

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.407/2024

Privind modificarea Contractului de constituire a dreptului de servitute, pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, nr. 71/24092/18.07.2017, încheiat cu ORANGE ROMÂNIA S.A.

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 18.12.2024, ora 15,15;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de constituire a dreptului de servitute, pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, nr. 71/24092/18.07.2017, încheiat cu ORANGE ROMÂNIA S.A.;

Văzând:

- Adresa de intenție S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. cu nr. 24/TD/14043/38573, înregistrată la instituția noastră sub nr. 97515/22.11.2024, privind suplimentarea lungimii totale a traseelor subterane de fibră optică, de la 10.998 ml., cu 175 ml., lungime situată pe terenul identificat în CF nr. 92928;

- Contractul de constituire a dreptului de servitute, pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, nr. 71/24092/18.07.2017;

- Actul adițional nr. 1/2022;

- CF nr. 92928;

- Referatul de aprobare NR.100474/05.12.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.;

Având în vedere raportul de specialitate nr.100457/05.12.2024 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și raportul de specialitate nr.100622/425/06.12.2024 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.1160/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.1140/2024 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Ținând cont de prevederile art. 6.3 din Contractul de constituire a dreptului de servitute, pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, nr. 71/24092/18.07.2017, care prevede ca modificările în contract să se facă doar în urma unui acord scris, printr-un Act adițional la contract;

În temeiul:

- Legii nr. 198 din 6 iulie 2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;

- Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. f) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de constituire a dreptului de servitute, pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, nr. 71/24092/18.07.2017, încheiat cu ORANGE ROMÂNIA S.A., după cum urmează:

1. Art. 3.1. se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

„3.1. PROPRIETARUL constituie cu titlu oneros dreptul de acces pe domeniul public al Municipiului Sebeș, în favoarea OPERATORULUI, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării următoarelor elemente de rețea publică de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acesteia, după cum urmează:

- Traseul I: - care pornește de pe Drumul vicinal 104 și merge pe Drumul vicinal 43 – în lungime totală de 2715 ml.;

- Traseul II: - care pornește din Lancrăm, str. Dealului, merge pe Drumul vicinal 50, apoi pe Drumul vicinal 83, Drumul vicinal 1627, Drumul vicinal 1640, intră în DN 1527, apoi intră pe DJ 1672, merge pe Drumul vicinal 4 până la Stația de transformatoare electrice – în lungime totală de 8283 ml.;

- Traseul III: - care pornește din str. Nouă din Lancrăm și este înscris în CF nr. 92928 – în lungime de 175 ml.;

- Lungimea totală a celor trei trese este de 11.173 ml.

2. Se modifică Art. 7.1., după cum urmează: „Părțile au convenit ca OPERATORUL să plătească suma de 0,4 euro/ml/an, reprezentând contravaloarea dreptului de acces stabilit conform art. 3.1., respectiv 4.469,2 euro/an.”

Art.II. Celelalte prevederi contractuale rămân nemodificate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională și Direcția Venituri.

Art.IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională;
- Direcția Venituri;
- ORANGE ROMÂNIA S.A., București, str. Matei Millo, nr. 5, Clădirea Tandem, sector 1.

Sebeș la 18.12.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popa Dumitru Emil

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	1
Neparticipare la vot	-

2 ex. MO/CG/CV conține 3 pagini

pagina 3 din 3