

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu” – corpul E” situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 76, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de ____/____/____;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Liceul cu program sportiv – corpul E” situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 76, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, nr. ____/____/____;

Văzând:

- Adresa nr. 85830/10.10.2024 a Compartimentului Investiții Publice urmare a finalizării recepției la terminarea lucrării și valoarea investiției;
- Proces -Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30136/09.05.2024;
- Fișa obiect patrimoniu, cu nr. inv. 10907, domeniul public al Municipiului Sebeș;
- Fișa contului 231000002A110 / octombrie 2024;
- Fișa contului 231000002C110 / octombrie 2024;
- Fișa contului 231000002G40/2021
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr. ____/____/____;

Având în vedere raportul de specialitate comun cu Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane nr. ____/____/____ întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari și Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, în baza art. 196 alin. (1), lit. a) din aceeași O.U.G.;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea coloanei 3, denumirea imobilului înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș, de la poziția 643, Anexa 5, din H.G. 974/2002, din Școala Generală nr. 3 Sebeș – corp clădire E, în Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu”, corpul E, conform anexei.

Art.2. Se aprobă majorarea valorii de inventar a imobilului menționat la Art. 1, de la valoarea inițială de 661.471,00 lei cu valoarea investiției 1.155.683,21 lei (valoare cu T.V.A.), ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor, obiectivul de investiție „**Modernizare corp clădire E din cadrul Liceului cu program Sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș**”. Valoarea totală de inventar a imobilului va fi de **1.817.154,21 lei**, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se modifică în mod corespunzător, inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentul Patrimoniu și Coordonare asociații de proprietari și Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului municipiului Sebeș,
- Arhitectului Șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și M.O.L.;
- Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari;
- Serviciu Juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Serviciu Contabilitate și Monitorizare
- Serviciu Resurse Umane Digitalizare și Comunicare;
- Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu”, str. Lucian Blaga, nr. 76, jud. Alba,

**INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR**

Sebeș, la

**Avizat,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD**

Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMAR

Nr. _____/_____

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de Hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu” – corpul E” situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 76, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș

Văzând:

- Adresa nr. 85830/10.10.2024 a Compartimentului Investiții Publice urmare a finalizării recepției la terminarea lucrării și valoarea investiției;
- Proces -Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30136/09.05.2024;
- Fișa obiect patrimoniu, cu nr. inv. 10907, domeniul public al Municipiului Sebeș;
- Fișa contului 231000002A110 / octombrie 2024;
- Fișa contului 231000002C110 / octombrie 2024;
- Fișa contului 231000002G40/2021

Având în vedere că imobilul a fost dat Liceului cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș” se impune modificarea denumirii înscrisă la poz. 643 din Anexa 5, din H.G. 974/2002, din Școala Generală nr. 3 Sebeș – corp clădire E, în Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu”, corpul E.

În fapt, între Municipiul Sebeș, în calitate de autoritate contractantă și S.C. MIVO EXPERT CONSTRUCT S.R.L. executant, s-a încheiat Contractul de servicii și execuție de lucrări nr. 161/53075/30.08.2023, a lucrărilor de modernizare pentru obiectivul de investiții „Modernizare corp clădire E din cadrul Liceului cu program Sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș”.

Obiectivul de investiții „Modernizare corp clădire E din cadrul Liceului cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș” a fost recepționat cu procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30136/09.05.2024. Valoarea totală a investiției a fost de 1.155.683,21 lei.

Astfel, se va majora valoarea de inventar, a imobilului din domeniul public cu nr. de inventar 10907, de la **661.471,00** lei cu suma de **1.155.683,21** lei, rezultând o valoare a mijlocului fix de **1.817.154,21** lei.

În consecință, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

PRIMAR,
DORIN NISTOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA

MUNICIPIUL SEBEȘ

Compartimentul Patrimoniu și Coordonare asociații de proprietari

Compartiment, Buget, Finanțe, Contabilitate și Salarizare

Nr. _____/_____

RAPORT DE SPECIALITATE COMUN

La Proiectul de Hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu”– corpul E” situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 76, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. _____/_____, însoțit de Referatul de aprobare al Inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș și de următoarele documente:

- Adresa nr. 85830/10.10.2024 a Compartimentului Investiții Publice urmare a finalizării recepției la terminarea lucrării și valoarea investiției;
- Proces -Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30136/09.05.2024;
- Fișa obiect patrimoniu, cu nr. inv. 10907, domeniul public al Municipiului Sebeș;
- Fișa contului 231000002A110 / octombrie 2024;
- Fișa contului 231000002C110 / octombrie 2024;
- Fișa contului 231000002G40/2021;

Având în vedere că imobilul a fost dat Liceului cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș” se impune modificarea denumirii înscrisă la poz. 643 din Anexa 5, din H.G. 974/2002, din Școala Generală nr. 3 Sebeș – corp clădire E, în Liceul cu Program Sportiv „**Florin Fleșeriu**”, corpul E.

În fapt, între Municipiul Sebeș, în calitate de autoritate contractantă și S.C. MIVO EXPERT CONSTRUCT S.R.L. executant, s-a încheiat Contractul de servicii și execuție de lucrări nr. 161/53075/30.08.2023, a lucrărilor de modernizare pentru obiectivul de investiții „Modernizare corp clădire E din cadrul Liceului cu program Sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș”.

Obiectivul de investiții „Modernizare corp clădire E din cadrul Liceului cu program Sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș” a fost recepționat cu procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30136/09.05.2024. Valoarea totală a investiției a fost de 1.155.683,21 lei și a fost compusă din:

- **69.020,00 lei**, reprezentând contravaloarea DALI;
- **29.750,00 lei**, reprezentând contravaloare DTAC;
- **56.525,00 lei**, reprezentând contravaloarea Proiectului tehnic, Detaliilor de execuție, Verificare tehnică a proiectării;
- **4.966,02 lei**, reprezentând contravaloare cote ISC
- **380,50 lei**, reprezentând taxa OAR
- **2.975,00 lei**, servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcții prin diriginți de șantier;
- **984.926,69 lei**, reprezentând contravaloarea finală a lucrărilor executate;
- **4.165,00 lei**, reprezentând Certificata a performanței energetice;
- **2.975,00 lei**, reprezentând cheltuieli de informatică și publicitate.

Astfel, se va majora valoarea de inventar, a imobilului din domeniul public cu nr. de inventar 10907, de la **661.471,00 lei** cu suma de **1,155.683,21 lei**, rezultând o valoare a mijlocului fix de **1.817.154,21 lei**.

În motivarea legalității proiectului de hotărâre, în speță sunt incidente:

- art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;
- art. 196 alin. (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;
- art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

Raportat la cele expuse susținem că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește cerințele de oportunitate și de legalitate necesare și în consecință propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

Nume, Prenume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Căta Simona	Șef serviciu			1
Verificat: Delia Gligor	Șef serviciu			
Întocmit: Milea Aurel	Inspector			
Întocmit: Lazăr Maria	Inspector			