

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.103/2024**

**Privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea domnului CÎNDEA Daniel, edificată pe terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lanerăm, str. Salciei, nr. 26, înscris în C.F. nr. 76126 Sebeș, cad. 76126, atribuit în folosință gratuită în baza Legii 15/2003**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.04.2024, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea domnului CÎNDEA Daniel, edificată pe terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lanerăm, str. Salciei, nr. 26, înscris în C.F. nr. 76126 Sebeș, cad. 76126, atribuit în folosință gratuită în baza Legii 15/2003;

Văzând:

- Cererea domnului Cîndea Daniel, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 19714/21.03.2024;

- Declarație de consimțământ privind datele cu caracter personal;

- Act identitate (C.I.) pe numele CÎNDEA Daniel;

- Extras C.F. nr. 76126 Sebeș, din data de 21.03.2024;

- Autorizația de construcție nr. 119/10.06.2022;

- H.C.L nr. 236/2017;

- Situația privind debitele la zi;

- Set planșe foto (construcție);

- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre - Primarul Municipiului Sebeș, înregistrat sub nr. 23205/04.04.2024;

Având în vedere raportul de specialitate nr.23404/04.04.2024 întocmit de Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.23435/10.04.2024 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.343/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul:

- Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

- art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu cu privire la vânzarea construcției (casa de locuit) proprietatea domnului Cîndea Daniel, edificată de acesta pe teren în suprafață de 300 mp. situat administrativ în Municipiul Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Salciei, nr. 26, înscris în C.F. nr. 76126 Sebeș, cad. 76126 aflat în proprietatea Municipiului Sebeș.

**Art.2.** După perfectarea vânzării aprobate la Art.1 la notar public, se va încheia un Contractul de concesiune având ca obiect terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în Municipiul Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Salciei, nr. 26, jud. Alba, în favoarea dobânditorului construcției.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Dlui. Cîndea Daniel, Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 180, ap. 4, jud. Alba.

**Sebeș la 29.04.2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, POLOȘAN IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 2 pagini

pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .