

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.57/2024

Privind aprobarea încheierii Contractului de concesiune având ca obiect teren situat administrativ în loc. Lanerăm, str. Râului, nr. 16, înscris în C.F. nr. 77438 Sebeș, cad. 3273/74, în suprafață de 300 mp

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.02.2024, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractului de concesiune având ca obiect teren situat administrativ în loc. Lanerăm, str. Râului, nr. 16, înscris în C.F. nr. 77438 Sebeș, cad. 3273/74, în suprafață de 300 mp.

Văzând:

- Cererea nr. 33672/24.05.2023 prin care dl. Gabor Gheorghe - Adrian, prin care solicită concesiunea terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lanerăm, str. Râului, nr. 16, jud. Alba, ca urmare a dobândirii construcției;
- H.C.L. nr. 296/2017 privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lanerăm înscris în CF 77438 – nr. topo.3273/74 parcela nr. 74 din folosința dnei Răceanu (Stoica) Camelia-Gabriela în folosința dlui Gabor Gheorghe-Adrian;
- Contract de vânzare, autentificat la Notar public Burz Olimpiu – Sebeș, cu Încheiere de autentificare nr. 990 din 16.04.2018;
- Actele de Identitate a noului dobânditor Gabor Gheorghe - Adrian;
- Extras C.F. nr. 77438 Sebeș, cad. 3273/74;
- Adresa nr. 39837/26.06.2023, prin care i s-a comunicat achitarea redevenței;
- Planșe foto;
- Referatul de aprobare nr.11615/16.02.2024 al inițiatorului - Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr.11649/16.02.2024 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari și raportul de specialitate comun nr.11863/22.02.2024 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.170/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul:

- Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;
- art. 108 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE:

Art.1. la act de ridicare a dreptului de folosință gratuită a doamnei Răcean (Stoica) Camelia-Gabriela, asupra terenului situat, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 16, jud. Alba, în suprafață de 300 mp. înscris în CF. nr. 77438 Sebeș, nr. cad. 3273/74, parcela nr. 74, începând cu data de 16.04.2018.

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 300 mp. situat în loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 16, jud. Alba, înscris în CF. nr. 77438 Sebeș, nr. cad. 3273/74, parcela nr. 74, concesionarul având obligația de a achita redevența, începând cu data intrării în vigoare a H.C.L. nr. 375/2018.

Art.3. Se aprobă încheierea contractului de concesiune în condițiile stabilite la Art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția Venituri
- Birou Contencios Juridic Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartiment Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari
- D-lui Gabor Gheorghe-Adrian, Mun. Sebeș, str. Izvorului, nr. 30, jud. Alba.

Sebeș la 29.02.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popa Dumitru Emil

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 2 pagini

pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .