

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.47/2024**

**Privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe construite din fonduri A.N.L.**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.02.2024, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L.;

Văzând:

- Dispoziția nr. 180/2024 privind aprobarea numirii comisiei sociale de analiză, selecție și evaluare a cererilor de repartizare în regim de închiriere a locuințelor din fondul A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

- Procesul – verbal al Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 10508/12.02.2024, însoțit de Lista nominală – dosare cu punctaje 2024;

- Raportul Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 10522/12.02.2024;

- Referatul de aprobare nr.11205/15.02.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre. Primarului Municipiului Sebeș, dl. Dorin Nistor;

Având în vedere raportul de specialitate nr.11294/15.02.2024 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.158/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.149/2024 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În considerația aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), republicată, ale H.G. nr. 962/2001 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 și ale H.G. nr. 420/2018 pentru modificarea H.G. nr. 962/2001;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș a Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe construite cu fonduri A.N.L., conform Anexei 1 la prezenta hotărâre – parte integrantă a acesteia.

**Art.2.** Lista însușită la Art. 1 va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Sebeș și comunicată persoanelor nominalizate în cuprinsul acesteia.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari
- Persoanelor înscrise în Lista însușită la Art. 1

Sebeș la 29.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier local, Popa Dumitru Emil

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. MO/CG/CV conține 2 pagini și anexă

pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .

LISTA PUNCTAJE A.N.L. 2024

Anexa la HCL nr. 47 /2024

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Chiriaș /tolerat	Supra-fața locativă deținută	Starea civilă	Nr. copii	Alte pers. în întreținere	Starea de sănătate	Vechimea cererii	Studii	Situații locative sau sociale deosebite	Venit /membru de familie	Nr/ Data cererii	Total puncte	Observații
1	<b>MICLEA Maria</b>	Loc. Lancrâm, str. Nouă, nr. 125	10	7	10	3	0	0	6	15	0	15	31330/07.04.2021	66	Locuință ANL repartizată. b-dul. L. Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 13
2	<b>LAZĂR Ioan</b>	Mun. Sebeș, str. Fagului, bl. 5 C, ap. 2	7	9	10	2	0	0	9	13	0	15	4997/22.01.2020	65	-
3	<b>BODEA Valentin-Daniel</b>	Mun. Sebeș, str. Ștefan cel Mare, nr. 75	7	10	10	3	0	0	6	13	0	15	1024/06.01.2022	64	-
4	<b>NISTOR Mihaela</b>	Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 82, ap. 11	7	10	10	2	0	0	6	13	0	15	3918/14.01.2022	63	-
5	<b>CERNEGA Anca-Maria</b>	Mun. Sebeș, str. Răchitei, nr. 24	7	9	10	0	0	0	1	15	0	15	28229/03.05.2023	57	-
6	<b>CÂMPAN Alexandra Codruța</b>	Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 134 B, ap. 4.	7	9	8	3	0	0	1	13	0	15	2353/12.01.2024	56	-
7	<b>MORAR Adriana -Florina</b>	Mun. Sebeș, str. M. cel Mare, bl. 172, ap. 10	7	9	10	0	0	0	6	13	0	10	87138/23.11.2021	55	-
8	<b>MUNTEAN Ana Maria</b>	Mun. Orăștie, str. Mureșul bl. 12	7	9	10	0	0	2	3	13	0	10	25975/18.04.2022	54	-
9	<b>FLOREA Andreea Denisa</b>	Lancrâm, str. Nouă, nr. 50	7	9	8	0	0	0	1	13	0	10	23484/07.04.2023	48	-
10	<b>TRIF Andreea</b>	Mun. Sebeș, str. Transilvania, bl. 2F, ap. 5	7	5	8	4	0	0	1	13	0	10	8641/02.02.2024	48	-
11	<b>SUSAN Isabelle</b>	Mun. Sebeș, str. V. Frumoasei, bl. 8, sc. C, ap.5	7	5	8	0	0	0	6	10	0	10	3906/14.01.2022	46	-

12	<b>BALEA Ionela Alexandra</b>	Loc. Petrești, str. V. Sebeșușui, bl. 14, sc. A, et. 1,	10	0	10	2	0	0	1	13	0	10	78655/ 14.11.2023	46	-
13	<b>BLASCHIEVICI Sever</b>	Mun. Sebeș, str. Lucian Blaga, bl. 61, ap. 9	7	9	8	0	0	0	1	10	0	10	36566/ 09.06.2023	45	
14	<b>LIȚĂ Roxana Andreea</b>	Mun. Sebeș, str. V. Frumoasei, bl. 5 C, ap. 1	7	0	10	2	0	0	1	8	0	15	68169/ 17.10.2023	43	
15	<b>BOCA Daniela</b>	Mun. Sebeș, str. Fagului, bl. 5 E, ap. 22	7	0	10	0	0	0	1	10	0	10	44209/ 17.07.2023	38	-

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local POPA DUMITRU EMIL**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**VLAD CRISTINA ELENA**