



**PRIMARUL
MUNICIPIULUI SEBEȘ**

Piața Primăriei, nr. 1
Telefon: +4 /0258731004, 0258731006
Fax: +4 /0258734187
E-mail: secretariat@primariasebes.ro

DISPOZIȚIA NR. 599/2023

Privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință publică ordinară

PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ,

**În temeiul prevederilor art. 133 alin(1), art. 134 alin. (5) lit. a indice 1 și lit. a indice 2, art. 135, și art. 137 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În baza art. 196 alin. 1, lit. b) din aceeași lege,**

DISPUNE

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință publică ordinară, în data 27.09.2023, ora 14,00. Ședința se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali în sala „Gheorghe Maniu” din cadrul Centrului Cultural „Lucian Blaga” Sebeș.
Art.2. Proiectul ordinii de zi al ședinței de consiliu ordinare este cuprins în anexa 1 a prezentei dispoziții.

Art.3. Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe, sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin e-mail (comunicare pe adresele poștă electronică aflată în baza de date).

Art.4. Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

Art.5. Prezenta poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta dispoziție va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică în conformitate cu art. 134 alin 2 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș

- Consiliului Local Sebeș
- Direcțiilor, birourilor și tuturor serviciilor subordonate Consiliului Local cu și fără personalitate juridică.

Sebeș la 21.09.2023

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR**

**Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

ANEXA 1 la dispoziția nr. 599/2023

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru perioada: 27 septembrie 2023 – 26 decembrie 2023.

Inițiatorul proiectului: Viceprimarul Municipiului Sebeș, Dorin Albu
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat pentru implementarea activităților aferente proiectului: "Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețele de alimentare cu apă și canalizare existente în județul Alba" în cadrul Programului "Prima conectare la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare" în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul PNRR, Pilonul I. Tranzacția verde, Componenta C1 – Managementul apei, Investiția 3: Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației actualizare date imobil "Sediul DGASMC și Servicii sociale - teren și construcție" domeniul privat al Municipiului Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Alea Lac, nr. 12, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA TEILOR Lotul nr.3” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Teilor, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului teren, având categoria de folosință „ape curgătoare” - domeniul public al Statului Român și construcție "Pod peste Râul Sebeș - beton" - domeniul public al Municipiului Sebeș, situate administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. 1907, jud. Alba

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA 1907 – tronson 2” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. 1907 – tronson 2, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA PIETII Lotul nr.2” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Pieții, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA PARÂNGULUI Lotul nr.2” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Parângului, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA 1848 Lotul nr.2” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. 1848, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA 1907- tronson 1” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. 1907-tronson 1, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului teren, având categoria de folosință „curți construcții” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2A, jud. Alba - domeniul public al Municipiului Sebeș și construcție ”Grădiniță și anexe și altele” - domeniul public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

12.Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Grup Școlar Industrial Corp A”, cu obiectul de investiție „Modificare instalație utilizare gaze naturale, instalație hidraulică în camera centralei termice și racordarea la instalații existente, la

clădire S+P+2, C1, situată pe str. Viilor, nr. 2B”, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

13.Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Școala Lancrăm – corp 1”, cu obiectul de investiție „Modificare instalație utilizare gaze naturale, modificare sistem de încălzire, la imobil situat pe str. Veche, nr. 121, Lancrăm”, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții al Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „teren arabil” în suprafață de 381 mp. situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Petrești, str. Valea Sebeșului, - domeniul public- jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA MIHAI EMINESCU” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Mihai Eminescu, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA TRANDAFIRILOR” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Trandafirilor, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „STRADA TÂMPLARILOR” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Tâmpelarilor, jud. Alba - domeniul public.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.74/36169/07.10.2013, pentru chiriașul din blocul ANL 53, sc. C, ap.4-cartier Lucian Blaga.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.73/36168/07.10.2013, pentru chiriașul din blocul ANL 53, sc. C, ap.13-cartier Lucian Blaga.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.146/80736/24.10.2018, pentru chiriașul din blocul ANL 53, sc. C, ap.6-cartier Lucian Blaga.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 1605/2023,-Elaborare P.U.Z. „Reglementare urbanistică detaliată -Parcelare teren grădiniță-creșă și amenajare Cimitir Municipal ”Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85 ;Beneficiar: Municipiul Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat ȘI Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

23. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea doamnei CATARAMBA Nicoleta, edificată pe terenul în suprafață de 284 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului, nr. 14, înscris în C.F. nr. 76090 Sebeș, cad. 76090, deținut de aceasta în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr. 1 „Program de circulație,, la Contractul de atribuire în gestiune delegată a serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în Municipiul Sebeș, nr. 65/2015.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

25. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilului „Dispensar comasat și teren aferent” nr. inventar 11028 aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș în vederea demolării.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Art. II din H.C.L nr.383/2021 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș” și aprobarea Proiectului tehnic și a Detaliilor de execuție pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”-proiect nr.03/2023.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

27.Informarea nr.55247/12.09.2023 a Federației Române de Automobilism Sportiv (FRAS)-solicită acordul ca în perioada 01-06 Octombrie 2023 să poată desfășura evenimentul internațional Balkan Offroad Rally 2023, care va avea loc în județele Maramureș, Sibiu și Alba.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**