MUNICIPIUL SEBEŞ
ROMÂNIA, 515 800 SEBEŞ, judeţul ALBA
Str. Piaţa Primăriei, nr. 1
Tel.: +4 / 0258 731004, 731006 / Fax: +4 / 0258 734187
E-mail: secretariat@primariasebes.ro

23-35186-PMS Primaria Sebes 31.05.2023

ANUNŢ

În conformitate cu dispoziţiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată şi ale Regulamentului de organizare şi funcţionare al Consiliului Local al Municipiului Sebeş, Primarul Municipiului Sebeş aduce la cunoştinţă publică faptul că s-a iniţiat **proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru** delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş, care urmează a fi supus spre dezbatere şi aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeş.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris, în termen de 15 zile calendaristice de la afişare, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de hotărâre sus-menţionat, al cărui conţinut îl dăm publicităţii însoţit de documentele care justifică necesitatea adoptării actului normativ supus spre aprobare.

Proiectul de hotărâre poate fi consultat pe site-ul www.primariasebes.ro şi la avizierul Primăriei Municipiului Sebeş.

PRIMARUL Municipiului Sebeş
DORIN NISTOR

SECRETARUL GENERAL al Municipiului Sebeş
VLAD CRISTINA ELENA

Prenume, Nume	Functia publică	semnatura	Data	Nr.ex.
Intocmit: Carmen Galaţă	consilier		31.05.2023	2

CONSILIUL LOCAL
SEBEŞ 152
Înregistrat nr.
ziua 31 luna 05 an 2023

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____ / _____
privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

Consiliul Local ..... întrunit în şedinţa ordinară în data de.....

- Văzând Referatul de aprobare şi proiectul de hotărâre- cu privire la aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş;
- Văzând Raportul de specialitate din partea Comp.PMCC-MC,ULM;
- Având în vedere prevederile:
  - Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice- Republicată*);
  - Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităţilor, actualizată;
  - Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice;
  - Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
  - Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;
  - Hotărâre nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;
  - Ordonanţa de urgenţă nr. 195/2005 privind protecţia mediului, cu modificările şi completările ulterioare;
  - Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 82/09.03.2015 privind aprobarea Regulamentului cadru al serviciilor de salubrizare a localităţilor,modificat si completat cu Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 520/2018;
  - Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019- privind Codul Administrativ;
  - Ordonanţa nr, 50/2000 (‘actualizată*) privind măsurile de colaborare dintre Ministerul Sănătăţii şi Familiei şi autorităţile administraţiei publice locale în aplicarea reglementărilor din domeniul sănătăţii publice;
  - Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale;
  - Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile specifice de salubrizare a localităţilor;
  - Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini - cadru al serviciului de salubrizare a localităţilor;
  - Hotărârea Consiliului Local nr. 347/2009 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubrizare a Municipiului Sebeş.

În temeiul art.136,alin.1 şi 8, lit.a, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, iniţiez proiectul de hotărâre anexat , înregistrat sub nr. /2023

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş, cuprins în anexa1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Sebeş prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul Primăriei şi în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică :

- Instituţiei Prefectului judeţului Alba
- Viceprimarului Municipiului Sebeş
- Direcţia venituri a municipiului Sebeş;
- Serviciul Cheltuieli şi Resurse Umane a Municipiului Sebeş
- Biroului Contencios Juridic şi Administraţie
- Arhitect şef
- Comp.PMCC-MC,ULM

Sebeş

INIŢIATOR
PRIMAR
NISTOR DORIN

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR
VLAD CRISTINA ELENA

23-35143-PMS Primaria Sebes 31.05.2023

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
PRIMĂRIA
PRIMAR
NR. 35143 /31.05.2023

REFERAT DE APROBARE

la **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** - privind la aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

- Văzând proiectul de hotărâre - cu privire la delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş;
- Văzând Raportul de specialitate din partea Comp.PMCC-MC,ULM ;
- Având în vedere prevederile:
  - Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice- Republicată*);
  - Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităţilor, actualizată;
  - Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice;
  - Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
  - Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;
  - Hotărâre nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;
  - Ordonanţa de urgenţă nr. 195/2005 privind protecţia mediului, cu modificările şi completările ulterioare;
  - Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 82/09.03.2015 privind aprobarea Regulamentului cadru al serviciilor de salubrizare a localităţilor,modificat si completat cu Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 520/2018;
  - Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019- privind Codul Administrativ;
  - Ordonanţa nr, 50/2000 (‘actualizată*) privind măsurile de colaborare dintre Ministerul Sănătăţii şi Familiei şi autorităţile administraţiei publice locale în aplicarea reglementărilor din domeniul sănătăţii publice;
  - Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale;
  - Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile specifice de salubrizare a localităţilor;
  - Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini - cadru al serviciului de salubrizare a localităţilor;
  - Hotărârea Consiliului Local nr. 347/2009 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubrizare a Municipiului Sebeş.

În urma realizării Studiului de oportunitate pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş s-a constatat că modalitatea de organizare şi de gestiune a serviciului şi a modului de atribuire a contractului pentru prestarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - parte componentă a serviciului de salubrizare, s-a constatat că cea mai oportună este delegarea prin contract de achiziţie publică a gestunii activităţii conform Legii nr. 100/2016.

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, parte componentă a serviciului de salubrizare, face parte din sfera serviciilor comunitare de utilităţi public, se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunităţii locale ale unităţilor administrative - teritoriale şi se desfăşoară sub controlul, conducerea şi coordonarea autorităţii administraţiei publice locale.

În temeiul art.136, alin.1 şi 8, lit.a, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, iniţiez proiectul de hotărâre anexat , înregistrat sub nr. /2023 şi propun Consiliului Local aprobarea acestuia.

PRIMAR
DORIN GHEORGHE NISTOR

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
Compartimentul PMCC-MC,ULM
Nr ..35173.../..31.05./2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** - privind la aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare în Municipiul Sebeş se desfăşoară în conformitate cu legislaţia în vigoare privind atribuţiile Consiliului Local în asigurarea serviciilor de salubrizare a municipiului, scopul activităţii fiind reducerea şi menţinerea densităţii populaţiilor de ţânţari şi alte insecte de interes medical, precum şi a rozătoarelor sinantrope sub nivelul stării de disconfort şi diminuarea riscului de transmitere a unor agenţi infecţioşi prin aceşti vectori.

Conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice - Republicare*):

Art.3 - Serviciile de utilităţi publice sunt în responsabilitatea autorităţilor administraţiei publice locale sau, după caz, a asociaţiilor de dezvoltare intercom unitară având ca scop serviciile de utilităţi publice, conform mandatelor acordate acestora prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ - teritoriale membre.

Art. 8 - În exercitarea competenţelor şi atribuţiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilităţi publice, autorităţile deliberative ale administraţiei publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilităţi publice şi adopătă hotărâri în legătură cu:

d)alegerea modalităţii de gestiune a serviciilor de utilităţi publice şi darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziţie a sistemelor de utilităţi publice destinate furnizării /prestării acestora;

d1) aprobarea documentaţiei de atribuire, care va include obligatoriu proiectul contractului de delegare a gestiunii ce urmează a fi atribuit şi anexele obligatorii la acestea - în cazul gestiunii delegate;

d2) aprobarea modificării contractelor de delegare a gestiunii.

Art. 22 - Autorităţile administraţiei publice locale sunt libere să hotărască asupra modalităţii de gestiune a serviciilor de utilităţi publice aflate sub responsabilitatea lor. Autorităţile administraţiei publice locale au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilităţi publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredinţa gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competenţele şi responsabilităţile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilităţi publice ori a uneia sau mai multor activităţi din sfera respectivului serviciu de utilităţi publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

(3)Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilităţi publice se stabileşte prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrative teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcţie de natura şi starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preţ/calitate, de interesele actuale şi de perspectivă ale unităţilor administrativ - teritoriale, precum şi de mărimea şi complexitatea sitemelor de utilităţi publice.

Conform prevederilor art. 12 din Legea nr. 101/2006, republicată, gestionarea serviciilor de salubrizare se realizează în condiţiile Legii nr. 51/2006, republicată, prin următoarele modalităţi:.

- *gestiune directă;*
- *gestiune delegată.*

Utilizarea delegării prin contract de achiziţie publică este de natură să ofere Municipiului Sebeş - autoritate contractantă o serie de oportunităţi şi anume :

1. Una din caracteristicile delegării ca modalitate de realizare a unui proiect o reprezintă transferul, în întregime sau în cea mai mare parte, a riscurilor de exploatare de la autoritatea contractantă - delegatar la delegat, o dată cu atribuirea dreptului şi obligaţiei de a furniza activitatea de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie şi de a exploata infrastructura tehnico - edilitară aferentă activităţii furnizată, în schimbul unei redevenţe;

2. Selectarea unui operator care să ofere raportul optim între costul pentru serviciile furnizate (tarife mici) şi calitate (ridicată) a furnizării activităţii delegate ;

3. Prestarea activităţii pe baza principiilor de efecienţă economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de furnizare/prestare a activităţilor;

Conform celor prezentate în Studiul de oportunitate şi a analizei privind modalitatea de organizare şi de gestiune a serviciului şi a modului de atribuire a contractului pentru prestarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - parte componentă a serviciului de salubrizare, considerăm oportună delegarea prin contract de achiziţie publică a gestunii activităţii conform Legii nr. 100/2016.

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, parte componentă a serviciului de salubrizare, face parte din sfera serviciilor comunitare de utilităţi public, se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunităţii locale ale unităţilor administrative - teritoriale şi se desfăşoară sub controlul, conducerea şi coordonarea autorităţii administraţiei publice locale.

Ca urmare a celor menţionate propune aprobarea proiectului de hotărâre - cu privire la aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

COMP. PMCC-MC,ULM
ROXANA – NICOLETA CEAUŞU

Nr. 28297/03.05.2023
ANEXA 1

STUDIU DE OPORTUNITATE
pentru delegarea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş

Capitolul 1. INTRODUCERE

1.1. Autoritatea contractantă:

Municipiul Sebeş, Piaţa Primăriei, nr. 1, jud. Alba;
Municipiul Sebeş este persoană juridică de drept public, are patrimoniu propriu şi capacitate juridică deplină.

1.2. Obiectul şi scopul studiului

Obiectul prezentului studiu îl constituie analiza situaţiei actuale a activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş şi fundamentare a oportunităţii de delegare a gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

1.3. Procesul de luare a deciziilor

Potrivit prevederilor art,1 alin.(2), lit. e) al Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice - Republicare*), salubrizarea localităţilor este un serviciu comunitar de utilităţi publice care are ca scop asigurarea unui nivel ridicat al calităţii siguranţei şi accesabilităţii, egalităţii de tratament, promovării accesului universal şi a drepturilor utilizatorilor şi are următoarele particularităţi:

a. caracter economic - social;
b. răspunde unor cerinţe şi necesităţi de interes şi utilitate publică;
c. are caracter tehnico - edilitar;
d. are caracter permanent;
e. aria de acoperire are dimensiuni locale: municipal;
f. este în responsabilitatea autoritatea administraţiei publice locală;
g. este organizat pe principii economice şi de eficienţă;
h. recuperarea costurilor de exploatare ori de investiţie se face prin preţuri şi tarife reglementate sau taxe speciale.
i. regimul de funcţionare poate avea caracteristici de monopol.
j. pot fi furnizate/prestate de către operatorii titularii de licenţă care sunt organizaţi şi funcţionează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
k. modalitatea de gestiune este stabilită prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale administraţiei publice locale;

Consiliul Local al Municipiului Sebeş are competenţă exclusivă în tot ceea ce priveşte înfiinţarea, organizarea, gestionarea şi funcţionarea serviciului de salubrizare pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sebeş. Alegerea modalităţii de gestiune a activităţii "Dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare", parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş, se face prin hotărâre a Consiliului Local.

Elaborarea Studiului de oportunitate a deciziei de delegare a gestiunii activităţii " Dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare" - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş este faza premergătoare a procedurii de atribuire a contractului de achiziţie publică a serviciilor.

1.4. Cadrul legal

Prin raportare la principiul continuităţii serviciilor de utilitate publică şi a atribuţiilor care sunt trecute în sarcina autorităţilor publice locale în ceea ce priveşte serviciile de utilitate publică, prezentul studiu a fost întocmit cu respectarea următoarelor acte normative:

- Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice- Republicată*);
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităţilor, actualizată;
- Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice;
- Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
- Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;
- Hotărâre nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;
- Ordonanţa de urgenţă nr. 195/2005 privind protecţia mediului, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 82/09.03.2015 privind aprobarea Regulamentului cadru al serviciilor de salubrizare a localităţilor,modificat si completat cu Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 520/2018;
- Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019- privind Codul Administrativ;
- Ordonanţa nr, 50/2000 (actualizată*) privind măsurile de colaborare dintre Ministerul Sănătăţii şi Familiei şi autorităţile administraţiei publice locale în aplicarea reglementărilor din domeniul sănătăţii publice;
- Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale;
- Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile specifice de salubrizare a localităţilor;
- Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini - cadru al serviciului de salubrizare a localităţilor;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 347/2009 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubrizare a Municipiului Sebeş.

Capitolul 2 ASPECTE GENERALE ALE STUDIULUI

2.1. Obiectivele şi cerinţele studiului

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş, fiind supusă regimului juridic al serviciilor comunitare de utilităţi publice, trebuie să asigure îndeplinirea obligaţiilor de serviciu public definit potrivit următoarelor exigenţe/cerinţe fundamentale :

a) continuitate din punct de vedere calitativ şi cantitativ, în condiţii contractual reglementate;
b) adaptabilitate la cerinţele utilizatorilor;
c) accesibilitate egală şi nediscriminatorie la serviciul public;
d) transparenţa decizională şi protecţia utilizatorilor;
e) universalitate

Organizarea, furnizarea/prestarea şi gestionarea activităţii dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiului Sebeş, fiind serviciu de utilităţi publice, trebuie să asigure:

a) satisfacerea cerinţelor cantitative şi calitative ale utilizatorilor;
b) sănătatea populaţiei şi calitatea vieţii;
c) protecţia utilizatorilor;
d) funcţionarea optimă, în condiţii de siguranţă a persoanelor şi a serviciului, de rentabilitate şi eficienţă economică a construcţiilor, instalaţiilor, echipamentelor şi dotărilor şi în conformitate cu caietul de sarcini şi cu regulamentul serviciului;
e) introducerea unor metode moderne de management;
f) introducerea unor metode moderne de elaborare şi implementare a strategiilor, politicilor, programelor şi/sau proiectelor din sfera serviciilor de utilităţi publice;
g) dezvoltarea durabilă, protejarea şi valorificarea domeniului public şi privat al unităţilor administrativ - teritoriale şi protecţia şi conservarea mediului, în conformitate cu reglementările specifice în domeniu;

h) informarea şi consultarea comunităţilor locale beneficiare ale acestor servicii;
i) respectarea principiilor economiei de piaţă, asigurarea unui mediu concurenţial, restrângerea şi reglementarea ariilor de monopol.

2.2. Prezentarea Municipiului Sebeş

2.2.1. Descriere generală

Municipiul Sebeş, mai demult Sebeşul Săsesc, (în dialectul săsesc Melnbach, în germană Mühlbach, în traducere Pârâul Morii, în maghiară Szászsebes ori Sebes, în latină Sabesium) este un municipiu în judeţul Alba, Transilvania, România, format din localităţile componente Lancrăm, Petreşti, Sebeş (reşedinţa) şi din satul Răhău.

2.2.2. Suprafaţă şi populaţie

Oraşul Sebeş este situat în partea centrala a României, în sud-vestul Transilvaniei, în judeţul Alba şi are o suprafaţă de 115,54 km². Municipiul Sebeş este situat în partea centrală a ţării, în bazinul inferior al văii Sebeşului, la altitudinea de 240 m. Teritoriul localităţii este delimitat de Podişul Secaşelor şi dealurile piemontane ale Sebeşului şi este străbătut de paralela de 45°57′ latitudine nordică şi de meridianul de 23°34′ longitudine estică.

Primăria Municipiului Sebeş are ca obiectiv realizarea activităţii de dezinsectie, deratizare şi dezinfecţie pentru spaţiile deschise aflate in domeniul public (spaţii verzi, parcuri şi zone de agrement) şi spaţiile închise aflate în proprietatea şi administratrea proprie (clădirea administrativa a Primăriei, baia comunală, ştrandul municipal, reţeaua de canalizare pluvială, ş.a.). Pentru celelate spaţii şi clădiri tratamentele de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie vor fi efectuate prin grija deţinătorilor sau administratorilor acestor spatii care vor achita contravaloarea acestor servicii.

2.2.3. Descrierea condiţiilor locale - economice

Municipiul Sebeş se află în zona de centru a judeţului Alba la 16 km distanţă de reşedinţa de judeţ, municipiul Alba Iulia, pe cursul inferior al râului Sebeş, fiind traversat de la est la vest de drumul naţional DN1 – E81şi DN7 – E60, iar de la nord la sud de drumul naţional DN67C şi drumul judeţean DJ106K. În plus, autostrada A1 Sibiu-Deva ocoleşte municipiul prin zona de nord, accesibilitatea fiind asigurată prin intermediul a trei noduri rutiere şi face legătura cu autostrada A7 Sebeş Turda. Nodul Sebeş beneficiază de conectivitate primară la reţeaua Core TEN-T prin intermediul coridoarelor rutiere Bucureşti – Sibiu – Arad - Nădlac şi Sebeş - Alba Iulia - Tg. Mureş – Iaşi şi a magistralei CFR 200 Braşov – Sibiu – Simeria – Arad - Curtici. Gara oraşului face legătura cu rute precum Bucuresti- Brasov- Sibiu şi mergând spre vest (Deva- Arad). Sebeşul se găseşte la 55 km de Sibiu (Sibiul având şi un areroport internaţional) şi la 63 km de Deva. Teritoriul municipiului Sebeş este străbătut de râurile Sebeş şi Secaşul Mare şi se învecinează la:

- est - comunele Daia Română, Cut şi Câlnic;
- sud - comunele Câlnic şi Săsciori;
- vest - comunele Vinţu de Jos şi Pianu;
- nord - municipiul Alba Iulia

Sebeş – situat pe ambele maluri ale râului cu acelaşi nume, la intersecţia drumurilor naţionale şi europene DN1 şi DN7; Lancrăm – localitate componentă, aproape de limita nordică a municipiului, la aproximativ 2 km. de localitatea Sebeş; Petreşti – localitate componentă aşezată de-a lungul râului Sebeş la 3,5 km de Sebeş spre sud cu acumularea ce-i poartă numele, care funcţionează în scopul alimentării cu energie electrică şi apă şi atenuării undelor de viitură din amonte; Răhău – sat aparţinător pe Valea Secaşului Mare ce se deschide la sud de DN1 şi este aşezat în partea sud-estică a localităţii Sebeş.

Capitolul 3 - Descrierea activităţii

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie, deratizare în Municipiul Sebeş este parte componentă a serviciului de salubrizare, serviciu comunitar de utilităţi publice, organizat, reglementat, condus, monitorizat şi controlat de autoritatea administraţiei publice locale.

Serviciile de utilităţi publice se organizează şi funcţionează cu respectarea prevederilor

legale în vigoare privind administraţia publică locală, descentralizarea administrativă şi financiară, dezvoltare regional, finanţele publice locale şi cu respectarea principiilor:

a) autonomiei locale;

b) descentralizării serviciilor publice;

c) responsabilităţii şi legalităţii;

d) dezvoltării durabile şi corelării cerinţelor cu resursele;

e) protecţiei şi conservării mediului natural şi construit

f) asigurării igienei şi sănătăţii populaţiei;

g) administrării eficiente a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităţilor administrativ - teritoriale.

h) participării şi consultării cetăţenilor;

i) liberul acces la informaţiile privind serviciile publice.

Regulamentul serviciului de salubrizare a Muncipiului Sebeş conţine prevederi referitoare la organizarea şi funcţionarea serviciului de salubrizare pentru activităţile:

a) colectarea separată şi transportul separat al deşeurilor menajere şi al deşeurilor similare provenite din activităţi comerciale, din industrie şi instituţii, inclusiv fracţii colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deşeuri de echipamente electrice şi electronice, baterii şi acumulatori;

b) colectarea şi transportul deşeurilor provenite din locuinţe, generate de activităţi de reamenajare şi reabilitare interioară şi/sau exterioară a acestora;

c) organizarea prelucrării, neutralizării şi valorificării materiale şi energetice a deşeurilor;

d) operarea/administrarea staţiilor de transfer pentru deşeurile municipale şi deşeuri le similare;

e) sortarea deşeurilor municipale şi deşeurilor similare în staţiile de sortare;

f) maturatul, spălatul, stropirea şi întreţinerea căilor publice;

g) curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

h) colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public şi predarea acestora către unităţile de ecarisaj sau către instalaţii de neutralizare;

i) organizarea tratării mecano - biologice a deşeurilor municipale şi a deşeurilor similare;

j) administrarea depozitelor de deşeuri şi/sau a instalaţiilor de eliminare a deşeurilor municipale şi a deşeurilor similare;

k) dezinsecţia, dezinfecţia şi deratizarea.

Capitolul 4 - Asigurarea desfăşurării activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

4.1. Organizarea şi funcţionarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare din cadrul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare în Municipiul Sebeş se desfăşoară în conformitate cu legislaţia în vigoare privind atribuţiile Consiliului Local în asigurarea serviciilor de salubrizare a municipiului, scopul activităţii fiind reducerea şi menţinerea densităţii populaţiilor de ţânţari şi alte insecte de interes medical, precum şi a rozătoarelor sinantrope sub nivelul stării de disconfort şi diminuarea riscului de transmitere a unor agenţi infecţioşi prin aceşti vectori.

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare în Municipiul Sebeş este organizat şi funcţionează conform Regulamentului serviciului de salubrizare a Municipiului Sebeş - aprobat prin HCL nr. 347/2009.

Evoluţia activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare

Descrierea serviciilor:

Dezinsecţia este o activitate de combatere a insectelor prin mijloace ecologice, biologice şi chimice, având ca scop menţinerea unui nivel scăzut al densităţii insectelor, realizând condiţii corespunzătoare de igienă şi confort pentru populaţie, precum şi eliminarea riscurilor de transmitere a unor boli prin intermediul insectelor vectoare. Activitatea de

dezinsecţie se efectuează la:
a) clădiri ale instituţiilor publice, inclusiv spaţii de protecţie civilă;
b) spaţii comune ale clădirilor tip condominiu;
c) spaţii deschise din domeniul public, parcuri, spaţii verzi, cimitire, maluri de ape, aliniamente stradale, zone mlăştinoase;
d) cămine aferente reţelelor tehnico - edilitare: de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, telefonie, cablu de fibră optică, etc,;
e) pieţe, târguri, oboare, bâlciuri;
f) zone demolate şi neconstruite;
g) depozite de deşeuri municipale şi cele asimilate acestora, spaţii special amenajate pentru colectarea deşeurilor municipale;
h) unităţi de învăţământ şi sanitare, alte instituţii aflate în subordinea autorităţilor administraţiei publice locale;
i) locuri în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor şi a animalelor.

Deratizarea reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (şoareci, şobolani), vectori de maladii transmisibile şi/sau generatoare de disconfort şi menţinerii acestora la un nivel numeric redus.
Activitatea de deratizare se efectuează ia:
a) clădiri ale instituţiilor publice, inclusiv spaţii de protecţie civilă;
b) spaţii comune ale clădirilor tip condominiu;
c) spaţii deschise din domeniul public, parcuri, spaţii verzi, cimitire, maluri de ape, aliniamente stradale, zone mlăştinoase;
d) cămine aferente reţelelor tehnico-edilitare: de alimentare cu apă, pluviale, canalizare, termoficare, telefonie, cablu de fibră optică, etc.;
e) pieţe, târguri, oboare, bâlciuri;
f) zone demolate şi neconstruite;
g) depozite de deşeuri municipale şi cele asimilate acestora, spaţii special amenajate pentru colectarea deşeurilor municipale;
h) unităţi de învăţământ şi sanitare, alte instituţiilor aflate în subordinea autorităţilor administraţiei publice locale;
i) locuri în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor şi a animalelor.

Dezinfecţia este o metodă a igienei care constă în operaţiuni de prevenire şi combatere a bolilor infecţioase şi parazitare la om şi animale, urmărindu-se eliminarea germenilor patogeni de pe suprafeţele supuse acestor operaţiuni.
Activitatea de dezinfecţie se efectuează la:
a) depozite de deşeuri municipale şi cele asimilate acestora; staţii de sortare a deşeurilor;
b) spaţii special amenajate pentru colectarea deşeurilor municipale;
c) încăperile din cadrul condominiilor prevăzute cu tobogan, destinate colectării deşeurilor municipale;
d) mijloace de transport în comun;
e) unităţi de învăţământ şi sanitare, alte instituţii aflate în subordinea autorităţilor administraţiei publice locale;
f) locuri în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor şi a animalelor.

4.1.2. Finanţarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş se face de la bugetul local pentru obiectivele stabilite în sarcina autorităţii administraţiei publice locale şi de către agenţii economici, asociaţii de proprietari/locatari şi proprietarii persoane fizice sau juridice pentru celelalte obiective.

4.1.3. Utilizatorii/beneficiarii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş sunt:
- persoane fizice şi asociaţii de proprietari/locatari, locuitori ai municipiului;

• agenţi economici, alte persoane juridice care îşi desfăşoară activitatea pe Municipiului Sebeş;
• instituţii publice cu sedii sau filiale în Municipiul Sebeş;
• persoane care tranzitează Municipiul Sebeş.

1. Au calitate de utilizatori ai activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, beneficiarii individuali sau colectivi, direcţi sau indirecţi, definiţi conform Legii serviciilor comunitare de utilităţi publice - Legea nr. 51/2006 - Republicată*).

2. Dreptul, fără discriminare, de acces la activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, de utilizare a acesteia, precum şi la informaţiile publice este garantat tuturor utilizatorilor.

4.1.4. Controlul calităţii

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare trebuie să îndeplinească indicatorii de performanţă prevăzuţi în Regulamentul serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

Din cadrul Primăriei Municipiului Sebeş este delegată o persoana responsabila de contract care realizează şi activitatea de monitorizare a modului în care se desfăşoară activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare.

4.2. Principalele aspecte care impun realizarea studiului

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice- Republicată*), se impune realizarea unui studiu de oportunitate în vederea stabilirii modalităţii de atribuire a gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare în Municipiul Sebeş precum şi organizarea unei proceduri de atribuirea unui nou contract de achiziţie publică de servicii.

Aspectele care impun realizarea studiului:

a) respectarea şi aplicarea reglementărilor legislative în domeniu, respective Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilităţi publice, cu modificările şi completările ulterioare care la art. 22, alin.(3) prevede " *Modalitatea de* gestiune a serviciilor *de utilităţi publice se stabileşte prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ - teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcţie de natura şi starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preţ/caiitate, de interesele actuale şi de perspectivă ale unităţilor administrativ - teritoriale, precum şi mărimea şi complexitatea sistemelor de utilităţi publice.*

b) *necesitatea asigurării continuităţii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, în Municipiul Sebeş;*

c) dezvoltatrea durabilă a activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare , în Municipiul Sebeş şi utilizarea eficientă a fondurilor publice ;

d) asigurarea accesului facil al cetăţenilor la servicii de calitate;

e) necesitatea asigurării şi gestionării eficiente şi de calitate a activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, în Municipiul Sebeş;

f) dorinţa autorităţii locate de a asigura un mediu de viaţă curat şi sănătos locuitorilor Municipiul Sebeş.

Capitolul 5. Propunerea de organizare a activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş.

Consiliul Local al Municipiului Sebeş are competenţe exclusive în ceea ce priveşte înfiinţarea, organizarea, gestionarea, coordonarea şi atribuirea serviciului de salubrizare din municipiu.

Serviciul public de salubrizare a localităţilor este reglementat juridic de Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice - Republicare*) şi Legea nr. 101/2006 de salubrizare a localităţilor - Republicare*).

Conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice - Republicare*):

Art.3

(1) *Serviciile de utilităţi publice sunt în responsabilitatea autorităţilor administraţiei publice locale sau, după caz, a asociaţiilor de dezvoltare intercom unitară având ca scop serviciile de*

utilităţi publice, conform mandatelor acordate acestora prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ - teritoriale membre.
Art. 8
(1) *în exercitarea competenţelor şi atribuţiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilităţi publice, autorităţile deliberative ale administraţiei publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilităţi publice şi adopătă hotărâri în legătură cu:*
d)alegerea modalităţii de gestiune a serviciilor de utilităţi publice şi darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziţie a sistemelor de utilităţi publice destinate furnizării /prestării acestora;
d^1) aprobarea documentaţiei de atribuire, care va include obligatoriu proiectul contractului de delegare a gestiunii ce urmează a fi atribuit şi anexele obligatorii la acestea - în cazul gestiunii delegate;
d^2) aprobarea modificării contractelor de delegare a gestiunii.
Art. 22
(l) Autorităţile administraţiei publice locale sunt libere să hotărască asupra modalităţii de gestiune a serviciilor de utilităţi publice aflate sub responsabilitatea lor. Autorităţile administraţiei publice locale au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilităţi publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredinţa gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competenţele şi responsabilităţile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilităţi publice ori a uneia sau mai multor activităţi din sfera respectivului serviciu de utilităţi publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.
(3)Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilităţi publice se stabileşte prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrative teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcţie de natura şi starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preţ/calitate, de interesele actuale şi de perspectivă ale unităţilor administrativ - teritoriale , precum şi de mărimea şi complexitatea sitemelor de utilităţi publice.

Conform prevederilor art. 12 din Legea nr. 101/2006, republicată, gestionarea serviciilor de salubrizare se realizează în condiţiile Legii nr. 51/2006, republicată, prin următoarele modalităţi:.

- gestiune directă;
- gestiune delegată

Indiferent de modalitatea de gestiune adoptată, activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, se organizează şi desfăşoară pe baza Regulamentului serviciului de salubrizare a Municipiului Sebeş şi a caietului de sarcini, aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Sebeş.

5.1. Gestiunea directă

Conform prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice - Republicare*):
Art. 28,
(1) Gestiunea directă este modalitatea de gestiune în care autorităţile deliberative şi executive, în numele unităţilor administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, îşi asumă şi exercită nemijlocit toate competenţele şi responsabilităţile ce ie revin potrivit legii cu privire ia furnizarea/prestarea serviciilor de utilităţi publice, respectiv la administrarea, funcţionarea şi exploatarea sistemelor de utilităţi publice aferente acestora.
(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiţi la art.2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea Legii 98/2016 privind achiziţiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achiziţiile sectoriale şi Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, care pot fi:
a) servicii publice de interes local sau judeţean, specializate, fără personalitate juridică, înfiinţate şi organizate în subordinea consiliilor locale sau judeţene, după caz, prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrative teritoriale respective;
b) societăţi reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu capital social integral al unităţilor administrativ - teritorial, înfiinţate de autorităţile deliberative ale unităţilor administrative - teritoriale respective.
(2^1) Autorităţile deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale sau, după caz, asociaţiile

de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciije de utilităţi publice, în baza mandatului primit, pot încredinţa unui operator de drept privat gestiunea serviciilor de utilităţi publice sau a uneia ori mai multor activităţi din sfera acestor servicii prin atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii, cu respectarea următoarelor condiţii cumulative ce trebuie îndeplinite atât la data atribuirii contractului de delegare a gestiunii, cât şi pe toată durata acestui contract:
a) unităţile administrativ-teritoriale membre ale unei asociaţii de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilităţi publice, în calitate de acţionart/asociaţi ai operatorului regional, prin intermediul asociaţiei, sau, după caz, unitatea administrativ-teritorială, în calitate de acţionar/asociat unic al operatorului, prin intermediul adunării generale a acţionarilor şi al consiliului de administraţie, exercită un control direct şi o influenţă dominantă asupra deciziilor strategice şi/sau semnificative ale operatorului regional/operatorului în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe;
b) operatorul regional, respectiv operatorul, după caz, desfăşoară exclusiv activităţi din sfera furnizării/prestării serviciilor de utilităţi publice destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competenţă a unităţilor administrativ-teritoriale membre ale asociaţiei, respectiv a unităţii administrativ-teritoriale care i-a încredinţat gestiunea serviciului;
c) capitalul social al operatorului regional, respectiv al operatorului este deţinut în totalitate de unităţile administrativ-teritoriale membre ale asociaţiei, respectiv de unitatea administrativ-teritorială; participarea capitalului privat la capitalul social al operatorului regional/operatorului este exclusă.
Gestiunea directă nu este o soluţie oportună deoarece prezintă mai multe riscuri decât oportunităţi şi implică cheltuieli suplimentare care trebuie suportate din bugetul local:

- dotarea cu maşini,utilaje şi echipamente specifice activităţii;
- asigurarea şi amenajarea dotărilor necesare desfăşurării activităţii (sediu, garaj, atelier reparaţii, etc.);
- autoritatea publică locală nu are specialişti pentru a putea lua în considerare gestiunea directă;
- costuri de personal pentru realizarea serviciului de salubrizare - componenta dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare
- obligaţia obţinerii licenţei de prestare a activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare conform Hotărârii nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licenţelor în domeniul serviciilor comunitare de utilităţi publice. în cazul în care operatorul înfiinţat sub autoritatea publică locală nu obţine licenţa ANRSC, Municipiul Sebeş este obligat să recurgă la organizarea unei proceduri de atribuire a contractelor de delegare de gestiune.

Consiliul Local a Municipiului Sebeş nu are, în prezent, în subordine un serviciu sau o regie şi nici o societate reglementată de Legea nr.31/1990 cu capital social integral al Municipiului Sebeş care să poată furniza/presta activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şl deratizare şi care să se încadreze prevederilor legislaţiei în domeniu. Deasemenea Municipiul Sebeş nu intenţionează să işi asume obligaţii mai multe decât cele impuse prin lege. În aceste condiţii este exclusă modalitatea de încredinţare a acestei activităţi prin intermediul gestiunii directe.

5.2. Gestiunea delegată

Conform prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice-Republicare*)
Art. 29
(l)Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune în care autorităţile deliberative ale unităţilor administrativ - teritoriale ori, după caz, asociaţiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice, în numele şi pe seama unităţilor administrativ - teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competenţele şi responsabilităţile proprii privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilităţi publice, pe baza unui contract, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii. Gestiunea delegată a serviciilor de utilităţi publice, implică punerea la dispoziţia operatorilor a

sistemelor de utilităţi publice aferente serviciilor delegate, precum şi dreptul şi obligaţia acestora de a administra şi de a exploata aceste sisteme.
(2) Gestiunea delegată se realizează prin intermediul unor operatori de drept privat menţionaţi la Art. 2, lit.g) din lege, care pot fi:
a) societăţi reglementate de Legea 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu capital social privat;
b) societăţi reglemerntate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu capital social mixt.
(3) Societăţile reglementate de Legea nr. 31/1990. republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu capital social integral public pot participa la procedurile de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de utilităţi publice în zona teritorială de competenţă a unităţilor administrativ-teritoriale care exercită o influenţă dominantă asupra acestora sau în afara acestei zone dacă operatorul nu are încheiat un alt contract de delegare a gestiunii atribuit direct, conform conform art.28 .
(4) Operatorii care îşi desfăşoară activitatea în modalitatea gestiunii delegate furnizează/prestează serviciile de utilităţi publice prin exploatarea şi administrarea infrastructurii tehnico - edilitare aferente acestora, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului, precum şi în baza licenţei eliberate de autoritatea de reglementare competentă, în condiţiile legii speciale.

Activităţile specifice de utilitate şi interes public se organizează şi desfăşoară pe baza unui caiet de sarcini şi a unui Regulament al serviciului de salubrizare prin care se stabilesc nivelele de calitate, indicatorii de performanţă, condiţii tehnice , raporturile operator - utilizator, precum şt modul de tarifare şi încasare a contravalorii serviciilor prestate, aprobate de către consiliul local.

Se va realiza o analiză SWOT, arătând punctele tari şi punctele slabe pentru stabilirea modalităţii de delegare a gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş variantele fiind:
a) prin concesiune (1 an)
b) atribuirea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare prin încheierea unui contract de achiziţie publică de servicii (1 an), având ca obiect prestarea activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare.
Concesiune:

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Procedura de achiziţie si de încheia a contractul se realizeaza intr-o perioadă mai scurta de timp. • Angajare forţă de muncă şi scăderea şomajului; • Existenţa unui cadru competitiv cu prestator local licenţiat şi dotări tehnice modeme; • Prestatorul privat va răspunde din punct de vedere economic; • Necesitatea licenţierii pe activităţi; • Asigurarea dotărilor minime necesare pentru bună prestare a activităţii funcţie de cantităţile contractate, cu respectarea normativelor în vigoare; • Se va obţine selectarea unui prestator care să ofere preţul cel mai mic şi prestarea serviciilor în condiţii de calitate; • Se constituie o garanţie de bună execuţie pentru activitatea prestată	• Ţinând cont de prevederile legale în vigoare Legea nr. 72 din 28 martie 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţile publice locale, incapacitatea de disponibil în bancă, depăşirea termenului legal de plată duce la penalităţi; • Există riscul ca prestatorul să intre în insolvenţă, din incapacitate temporară de plată sau definitivă, fapt care ar periclita buna desfăşurare a activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare în Municipiul Sebeş • Criza economic şi financiară. • Lipsă forţă de muncă calificată

Achiziţie publică/ contract prestări servicii

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Scăderea şomajului prin angajarea de forţă de muncă; - Existenţa unui cadru competitiv, operator local cu licenţă şi dotări tehnice în domeniul activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare; - Dotarea operatorului cu maşini, utilaje şi echipamentele necesare desfăşurării activităţii în bune condiţiuni; . - Licenţierea delegatului operatorului); - Micşorarea cheltuielilor; - Prin concesiune se va obţine selectarea unui delegat care să ofere raportul optim între tarife (mici) şi calitate (ridicată) a serviciilor; - Se constituie o garanţie de execuţie pentru activitatea prestată; - încasarea unei redevenţe care reprezintă venit la bugetul local; Prin concesiune majoritatea riscurilor sunt preluate de delegat.	- Control mai scăzut asupra prestării activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, decât în cazul delegării directe, aspect ce poate fi îmbunătăţit la nivelul documentaţiei de atribuire; - Ţinând cont de prevederile legale în vigoare: Legea nr. 72 din 28 martie 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţile publice locale, incapacitatea de disponibil în bancă, depăşirea termenului legal de plată duce ia penalităţi; - Există riscul de a nu se adjudeca oferta câştigătoare; - Există riscul de a nu avea contract de delegare a activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare data de expirare a contratului existent - Există riscul ca delegatul să intre în insolvenţă, din incapacitate temporară de plată sau definitivă, fapt care ar periclita buna desfăşurare a activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare în Municipiul Sebeş; Criza economică şi financiară.

Gestiunea delegată prin atribuirea unui contract de delegare a gestiunii serviciilor de utilităţi publice prezintă riscuri şi oportunităţi după cum urmează:

1. Oportunităţi:

1.1 .selectarea unui operator care să ofere raportul optim între tarif (mic) şi calitate ridicată a funizării/prestării activităţii delegate;

1.2. selectarea unui operator care să ofere cele mai bune premise pentru îndeplinirea obiectivelor acestei activităţi,

1.3. colectarea redevenţei aferentă prestării activităţii concesionate de către Municipiul Sebeş;

1.4. prestarea activităţii pe baza principiilor de efecienţă economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de furnizare/prestare a activităţilor;

2. *Riscuri*:

2.1. există posibilitatea ca operatorul economic căruia i-a fost atribuit contractul de delegare să intre în insolvenţă, din incapacitate temporară de plată sau definitivă, fapt care ar periclita buna desfăşurare a activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş;

2.2. criza economică şi financiară internaţională;

2.3. modificări ale legislaţiei referitoare la modalitatea de gestionare a serviciilor de utilităţi publice şi cea privind concesiunile de servicii;

2.4. modificarea legislaţiei în domeniul tarifării după atribuirea contractului de delegare a gestiunii.

În urma analizei SWOT privind modalităţile de atribuire a gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş, considerăm oportună atribuirea gestiunii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare prin Contract de delegare a gestiunii serviciilor de utilităţi publice prin contract de achiziţie publică de servicii, conform prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările şi competările ulterioare, pe o perioadă de 1 an.

5.3. Matricea de repartiţie a riscurilor

O vedere de ansamblu asupra modului de alocare a responsabilităţilor principale între autoritatea contractantă şi prestator (în cazul achiziţiei publice) respectiv delegatar şi delegat sunt prezentate mai jos:

Alocarea riscurilor principale pentru achiziţie publica					
	Denumirea riscurilor	Descrierea riscurilor	Autoritatea Contractantâ (achizitor)	Împărţită	Prestator
Prestarea activităţii					
1.	Creşterea costului cu forţa de muncă;	Creşteri neprevăzute cu forţa de muncă			X
2.	Costuri mai mari pentru prestarea serviciului	Depăşirea costurilor de operare prognozate			X
3.	Valabilitatea serviciului	Disponibilitatea de a presta serviciul scade sub standardele specificate			X
4.	Estimarea erorilor	Costurile adiţionale ale sunt identificate şi atribuite estimării incorecte a costurilor de către prestator serviciului			X
5.	Intreţinerea Maşinilor/utilajelor /echipamentelor	Costuri suplimentare de întreţinere a maşinilor/utilajelor/echipamentel or rezultând din estimarea eronată a acestora, abuzuri în utilizare			X
6.	Lipsa personalului	Lipsa unui personal calificat corespunzător duce la scăderea performantelor			X
7.	Risc de disponibilitate	Evenimente neprevăzute împiedică funcţionarea serviciului		X	
8.	Plângeri de la terţi	Costuri suplimentare datorate plăţii către terţi de despăgubiri, amenzi sau sancţiuni, generate de prestarea necorespunzătoare a serviciului			X
9.	Obţinerea tuturor autorizaţiilor, licenţelor şi avizelor necesare conform legislaţiei în	Nu pot fi obţinute toate autorizaţiile, licenţele şi avizele necesare conform legislaţiei în vigoare sau pot fi obţinute cu			X

	vigoare, pentru prestarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare	condiţionări neprevăzute			
10.	Resursele tehnice	Resursele tehnice nu au calitatea corespunzătoare sau sunt indisponibile în cantităţile necesare			X
11.	Deprecierea tehnică să fie mai mare decât cea prevăzută serviciului.	Calitatea lucrărilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare este necorespunzâtoare având ca rezultat creşterea peste anticipări a costurilor de întreţinere şi reparaţii a autospecialelor, utilajelor şi echipamentelor utilizate.			X
12.	Soluţiile tehnice sunt învechite	Soluţiile tehnice propuse nu sunt corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru realizarea proiectului			X
Riscuri legate de cerere şi venituri					
13.	înrăutăţirea condiţiilor economice generale/locale	Crize economice neprevăzute la nivel economic care conduc la reducerea cererii pentru prestaţiile contractate		X	
14.	Inflaţia	Costurile de operare cresc mai mult decât se preconiza sau este permis în aranjamentele contractuale de indexare a tarifelor		X	
Riscuri financiare					
15.	Indisponibilitatea finanţării serviciului	Autoritatea contractantă nu poate asigura resursele financiare necesare Ea timp şi în cuantumuri suficiente	X		
16.	Finanţarea suplimentară	Sunt necesare finanţări suplimentare pentru costuri neprevăzute		X	
17.	Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului	Variaţia dobânzilor poate schimba costurile finanţării		X	
18.	Taxa pe Valoarea Adăugată	Schimbări în statutul serviciului din punctul de vedere al TVA	X		
19.	Costul asigurării	Costul asigurării creşte mai rapid decât a preconizat prestatorul			X
20.	Evoluţia cursului de schimb	Cursul de schimb poate influenţa costul finanţării		X	
21.	Modificări de taxe şi impozite	Rezultatul net este influenţat de regimul fiscal		X	

Riscuri legislative					
22.	Schimbări specifice în legislaţie	Schimbări în legislaţie care se aplică specific la acest proiect, dar care conduc la creşteri de tarife		X	
23.	Schimbări generale în legislaţie	Schimbări legislative sau în sistemul de reglementări care determină creşterea costurilor		X	
24.	Lipsa prestatorului	Urmările financiare ale oricărei lichidări determinate de desfiinţarea prestaorului		X	
Riscuri naturale					
25.	Forţă majoră	Forţa majoră aşa cum este definită prin lege, împiedică executarea contractului		X	
26.	Alte riscuri naturale	Alte evenimente sau fenomene, necuprinse în clauzele de forţă majoră care împiedică/întârzie executarea contractului		X	
Risc asociat protecţiei mediului					
27.	Efecte asupra mediului	Calitatea prestării serviciului poate fi necorespunzătoare având ca rezultat producerea de poluări ale aerului din cauza emisiei de gaze de la utilajele şi echipamentele utilizate, conducând la creşterea costului necesar pentru evitare/minimizare			X
28.	Risc privind protecţia mediului	Creşterea costurilor datorată unor măsuri de protecţie a mediului neprevăzute iniţial			X
Alte riscuri					
29.	Furt sau distrugeri	Furt de material sau distrugere de utilaje şi echipamente			X
30.	Accidente de muncă	Accidente în timpul prestării serviciului			X
31.	Probleme de personal	Litigii de muncă/ fluctuaţii de personal			X

Alocarea riscurilor principale					
Nr Crt.	Denumirea riscurilor	Descrierea riscurilor	Delegatar (Autoritatea Contractantă)	împărţită	Delegat
Prestarea activităţii					
1.	Creşterea costului cu forţa de muncă	Creşteri neprevăzute de costuri cu personalul			X

2.	Costuri mai maripentru prestarea serviciului	Depăşirea costurilor de operare prognozate			X
3.	Valabilitatea serviciului	Disponibilitatea de a presta serviciul scade sub standardele specificate			X
4.	Performanţe în prestarea serviciului	Operatorul nu corespunde financiar sau nu poate efectua prestaţiile conform contractului, calitatea serviciului prestat scade sub standardele cerute			X
5.	Estimarea erorilor	Costurile adiţionale ale serviciului sunt identificate şi atribuite estimării incorecte a costurilor de către operator (delegat)			X
6.	Întreţinerea maşinilor/utilajelor/ echipamentelor	Costuri suplimentare de întreţinere a maşinilor utilajelor, echipamentelor rezultând din estimarea eronată a acestora, abuzuri în utilizare			X
7.	Resurse umane	Lipsa unui personal calificat corespunzător duce la scăderea performanţelor şi disponibilităţii serviciului; efectuarea serviciului necesită mărirea numărului de personal			X
8.	Plângeri ale unor terţi	Costuri suplimentare datorate plăţii către terţi de despăgubiri, amenzi sau alte sancţiuni, generate de prestarea necorespunzătoare a serviciului			X
9.	Obţinerea tuturor autorizaţiilor, licenţelor şi avizelor necesare conform legislaţiei în vigoare, pentru prestarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi	Nu pot fi obţinute toate autorizaţiile, licenţele şi avizele necesare conform legislaţiei în vigoare sau pot fi obţinute cu condiţionări neprevăzute			X

	deratizare				
10.	Resursele tehnice	Resursele tehnice nu au calitatea corespunzătoare sau sunt indisponibile în cantităţile necesare			X
11.	Deprecierea tehnică să fte mai mare decât cea prevăzută serviciului.	Calitatea lucrărilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare este necorespunzătoare având ca rezultat creşterea peste anticipări a costurilor de întreţinere şi reparaţii a autospecialelor/utilajelor şi echipamentelor utilizate.			X
12.	Soluţiile tehnice sunt învechite	Soluţiile tehnice propuse nu sunt corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru realizarea proiectului			X
Riscuri legate de cerere şi venituri					
13.	Înrăutăţirea condiţiilor economice generale/ locale	Crize economice neprevăzute la nivel economic care conduc la reducerea cererii pentru prestaţiile contractate			X
14.	Inflaţia	Costurile de operare cresc mai mult decât se preconiza sau este permis în aranjamentele contractuale de indexare a tarifelor			X
Riscuri financiare					
15.	Indisponibilitatea finanţării	Autoritatea contractantă nu poate asigura resursele financiare necesare la timp şi în cuantumuri suficiente			X
16.	Finanţare suplimentară	Sunt necesare finanţări suplimentare pentru costuri neprevăzute			X
17.	Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului	Variaţia dobânzilor poate schimba costurile			X
18.	Taxa pe valoarea adăugată	Schimbări în statutul serviciului din punctul de vedere al TVA	X		
19.	Costul Asigurării	Costul asigurării creşte mai rapid decât a preconizat delegatul			X

20.	Evoluţia cursului de schimb	Cursul de schimb poate influenţa costul finanţării			X
21.	Modificări de taxe şi impozite	Rezultatul net este influenţat de regimul fiscal			X
Riscuri legislative					
22.	Schimbări specifice în legislaţie	Schimbare legislativă care nu poate fi anticipată la data semnării contractului şi care este adresată exclusiv proiectului, dar care conduce la costuri operaţionale suplimentare din partea operatorului (delegat)			X
23.	Schimbări generale în legislaţie	Schimbări legislative sau în sistemul de reglementări care determină creşterea costurilor de operare		X	
24.	Lipsa operatorului	Urmările financiare ale oricărei lichidări determinate de desfiinţarea delegatului			X
Riscuri naturale					
25.	Forţă majoră	Forţă majoră, aşa cum este definită prin lege, împiedică executarea contractului		X	
26.	Alte riscuri naturale	Alte evenimente sau fenomene, necuprinse în clauzele de forţă majoră, împiedică/întârzie executarea contractului			X
Risc asociat protecţiei mediului					
27	Efecte asupra aerului	Calitatea prestării serviciului poate fi necorespunzătoare având ca rezultat producerea de poluări ale aerului din cauza emisiei de gaze de la utilajele şi echipamentele utilizate, conducând la creşterea costului necesar pentru evitare/minimizare			X
28	Risc privind protecţia mediului	Creşterea costurilor datorată unor măsuri de protecţie a mediului			X

		neprevăzute inițial.			
Alte riscuri					
29	Furt sau distrugeri	Furt de material sau distrugere de utilaje şi echipamente.			X
30	Accidente de muncă	Accidente în timpul prestării serviciului			X
31	Probleme de personal	Litigii de muncă/fluctuaţii de personal			X
32	Risc valoare reziduală	Riscul ca bunurile de retur aferente contractului să nu fie predate din diverse motive(ex. avarierea mijloacelor fixe aferente contractului utilizate în derularea serviciului, etc.)			X

5.4 Cuantificarea riscurilor

Evaluarea riscurilor s-a făcut pentru cele mai importante riscuri care pot afecta major prestarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare .

Achizitie publică:

Nr. crt.	Denumirea riscului	Alocare la prestator ' (%)	Alocare la achizitor (%)
1.	Depăşirea costurilor de operare/forţă de muncă	100	0
2.	Deprecierea tehnică să fie mai mare decât cea prevăzută serviciului.	100	0
3.	Condiţii economice generale/locale	50	50
4.	Schimbări legislative	50	50
5.	Indisponibilitatea finanţării	50	50
6.	Finanţarea suplimentară	100	0
7.	Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului	50	50
8.	Forţă majoră	50	50
Procentaj mediu %		68,75%	31.25%

Concesiune:

Nr. crt.	Denumirea riscului	Alocare la delegat (%)	Alocare la delegatar (%)
1.	Depăşirea costurilor de operare/forţă de muncă	100	0
2.	Deprecierea tehnică să fie mai mare decât cea prevăzută serviciului	100	0
3.	Condiţii economice qenerale/locale	75	25
4.	Schimbări generale în legislaţie	50	50
5.	Indisponibilitatea finanţării	75	25
6.	Finanţarea suplimentară	50	50
7.	Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului	60	40
8.	Forţă majoră	50	50
	Procentaj mediu %	45 %	55%

În urma comparării procentajului mediu al riscurilor, se poate observa că în varianta de atribuire a contractului de pestării servicii prin achiziţie publică alocarea riscurilor către autoritatea contractantă este de 31.25 %, în timp ce în cazul concesiunii acest procent este de 55%.

Faţă de cele prezentate mai sus şi a analizei privind modalitatea de organizare şi de gestiune a serviciului şi a modului de atribuire a contractului pentru prestarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - parte componentă a serviciului de salubrizare, considerăm oportună opţiunea delegării prin **contract de achiziţie publică** a gestunii activităţii conform Legii nr. 100/2016.

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, parte componentă a serviciului de salubrizare, face parte din sfera serviciilor comunitare de utilităţi public, se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunităţii locale ale unităţilor administrative - teritoriale şi se desfăşoară sub controlul, conducerea şi coordonarea autorităţii administraţiei publice locale, local.

Structura şi nivelul tarifelor vor fi stabilite prin metode competitive şi vor reflecta costul efectiv al prestaţiei.

5.5 Modul de realizare a activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare

Activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare are scopul de reducere şi menţinere a densităţii populaţiilor de ţânţari şi alte insecte de interes medical, precum şi a rozătoarelor sinantrope sub nivelul stării de discomfort şi diminuarea riscului de transmitere a unor agenţi infecţioşi prin aceşti vectori.

5.5.1. Descrierea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare

5.5.1.1. Dezinsecţia

(1) Dezinsecţia este activitatea de combatere a insectelor în stadiu de larvă şi/sau adult, a vectorilor de maladii transmisibile şi generatoare de disconfort, prin mijloace ecologice, biologice şi chimice. Scopul este reducerea şi menţinerea densităţii populaţiilor de ţânţari şi alte insecte de interes medica) sub nivelul stării de disconfort şi diminuarea riscului de transmitere a unor agenţi infecţioşi la om sau animale prin intermediul insectelor vectoare.

Speciile de insecte cele mai des întâlnite în acest domeniu de activitate sunt: ţânţarul, căpuşa, gândacul roşu de bucătărie, gândacul negru de bucătărie, musca, molia de haine, puricele, păianjenul, viespia, furnica neagră, molia covoarelor.

(2) Din punct de vedere practic, dezinsecţia este de două feluri:

- preventivă (profilactică) care are scopul de a împiedica înmulţirea şi răspândirea dăunătorilor, prin crearea de condiţii nefavorabile dezvoltării acestora.
- curativă (de combatere) în focar, care urmăreşte distrugerea şi îndepărtarea insectelor şi artropodelor din unitatea asupra căreia se acţionează; se realizează pentru distrugerea focarelor.

(3) Dezinsecţia previne şi combate transmiterea unor boli de către insecte, paraziţi şi acarieni, care pe lângă factorul de disconfort pe care îl generează, fiind agenţi cauzali ai unor pagube economice, sunt şi agenţi de transmitere la om şi animale a unor boli infecţioase şi parazitare cum ar fi : febra recurentă, meningita, boala Lyme, tifosul exantematic, tuberculoza,

ciuma, malaria, afecţiuni cutanate, dermatoze, iritaţii ale mucoaselor oculare, toxiinfecţii alimentare, viroze, etc.

Combaterea paraziţilor, căpuşelor, pureci, păduchi, ploşniţe etc., se va efectua prin tratamente chimice cu substanţe insecticide avându - se în vedere ciclul de înmulţire şi dezvoltare al acestora.

(4) Dezinsecţia se realizează prin tratamente spaţiale şi tratamente la sol care se vor efectua cu substanţe biodegradabile cu remanenţă redusă în sistem ULV, astfel:

• în spaţii deschise se vor efectua *tratamente spaţiale,* în perioada de timp în care activitatea de zbor a insectelor este maximă, respectiv seara după apusul soarelui sau dimineaţa înainte de răsărit, cu utilaje montate pe autovehicule care pulverizează ceaţa caldă sau ceaţă rece;

• *tratamentele la sol* prin pulverizare se vor desfăşura pe parcursul zilei, după răsăritul soarelui, cu aparate purtate de către agenţii calificaţi pentru activitatea de dezinsecţie, pentru combaterea concomitentă a ţânţarilor(larve şi adulţi), căpuşelor şi alte insecte care transmit boli infecto - contagioase şi parazitare pentru om şi animale sau generatoare de disconfort

(5) Eficienţa desfăşurării simultane a tratamentelor:

a) tratamentul terestru prin combaterea directă a adulţilor şi larvelor de insecte în stadii tinere, realizează o eficienţă a operaţiunii de dezinsecţie;

b) tratamentui în subsoluri, casa scărilor şi poduri asigură confortul imediat.

5.5.1.2. Dezinfecţia

Dezinfecţia este o metodă a igienei, constând în operaţiuni de prevenire şi combatere a bolilor infecţioase şi parazitare la om şi animale, urmărindu - se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafeţele supuse acestei operaţiuni. Dezinfecţia previne dezvoltarea germenilor patogeni, transmiţători de boli şi combate răspândirea în masă a bolilor transmisibile. Dezinfecţia se aplică în cazurile în care curăţenia mecanică nu elimină riscurile de răspândire a infecţiei, iar sterilizarea nu este necesară.

Dezinfecţia se realizează:

a) preventiv(profilactic) - care are ca scop distrugerea eventualilor germeni patogeni sau condiţional patogeni, care în mod normal constituie microbismui local şi se dezvoltă influenţând negativ starea de sănătate a oamenilor şl animalelor.

b) de necesitate - care se efectuează pentru combaterea unor boli infecţioase sau parazitare din momentul înregistrării primelor cazuri de boală şi până ia lichidarea întregului focar în orice activitate de dezinfecţie trebuie să se aplice măsurile de protecţie a muncii pentru a preveni accidentele şi intoxicaţiile.

Factorii care influenţează dezinfecţia

Pentru realizarea unei dezinfecţii eficiente trebuie să se ia în considerare o serie de factori care influenţează dezinfecţia:

a) spectrul de activitate şi puterea germicidă (tipul de microorganism, rezistenţa microorganismelor);

b) numărul microorganismelor pe suportul tratat;

c) cantitatea de material organic de pe suportul tratat;

d) natura suportului tratat;

e) concentraţia substanţei dezinfectante;

f) timpul de contact şi temperatura.

5.5.1.3. Deratizarea

Deratizarea este activitatea de stârpire a rozătoarelor prin otrăvire cu substanţe chimice sau prin culturi microbiene. Această activitate reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (şoareci, şobolani), vectoare de maladii transmisibile şi/sau generatoare de disconfort şi menţinerii acestora la un nivel numeric redus.

Deratizarea previne şi combate transmisia unor boli: bacterine, virotice şi parazitare, atât la om cât şi la animale. Şoarecii, dar mai ales şobolanii, sunt rezervoare de infecţie şi

vectori, răspândind trichineloza, leptospiroza, bruceloza, febra aftoasă, gastroenterita virotică, antraxul, turbarea, toxiinfecţiile alimentare, etc..

Măsurile de combatere a rozătoarelor sunt:

a) preventivă, realizandu - se prin împiedicarea pătrunderii şi stabilirii rozătoarelor în obiective;

b) profilactică prin îndepărtarea surselor de apă şi hrană pentru rozătoare;

c) defensivă prin amplasarea de staţii cu momeli toxice în locaţii bine definite, sau prin amplasarea de momeli toxice în galeriile existente şi constatate în teren.

Substanţele raticide folosite în acţiunile de deratizare, vor fi sub formă de momeli gata preparate de firma producătoare (sub formă de baton cerat sau pastă), sau produse de către operator pe suport cerealier şi/sau alte tipuri de momeli propuse de către operator avizate de Comisia Naţională pentru Produse Biocide.

5.6. Analiza şi evaluarea indicatorilor tehnico – economici:

Finanţarea necesară pentru prestarea activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare a domeniului public a municipalităţii a fost asigurată de la bugetul local. Menţionăm că pentru prestarea activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie, deratizare efectuate pe alte amplasamente aflate în administrare la instituţii din subordinea Consiliului Local al Municipiului Sebeş, ale persoanelor fizice, asociaţii de proprietari/locatari (spaţii închise) sau persoane juridice, delegatul a încheiat contracte de prestări servicii cu beneficiarii şi a încasat contravaloarea lucrărilor prestate de la aceştia.

Capitolul 6. Necesitatea şi oportunitatea atribuirii activităţii de " dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare" - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş pe o perioadă de 1 an

6.1. Metodologia de lucru

Pentru realizarea studiului de oportunitate privind necesitatea şi oportunitatea atribuirii activităţii de "dezinsecţie, dezinfecţie, deratizare"- parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş pe o perioadă de 1 an s-a folosit metodologia de lucru analiza documentelor specifice serviciului de salubrizare din cadrul Primăriei Municipiul Sebeş:

- Sesizări primite din partea cetăţenilor; audienţe; articole din presă referitoare la activitatea mai sus menţionată; analiza situaţiei actuale privind activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare a Municipiului Sebeş

6.2. Grupuri de interese şi nevoile diferitelor grupuri interesate

6.2.1. Grupuri de interes

Utilizatorii/beneficiarii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare sunt:

- persoane fizice şi asociaţii de proprietari/locatari, locuitori ai Municipiului Sebeş;
- agenţi economici, alte persoane juridice care îşi desfăşoară activitatea pe raza Municipiului Sebeş;
- instituţii publice cu sedii sau filiale în Municipiul Sebeş;
- persoane care tranzitează Municipiul Sebeş.

Autoritatea publică locală - care are ca obiectiv să asigure:

a) realizarea unor servicii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare de calitate prin operatorul care va fi desemnat, scop în care, efectuează controlul şi urmărirea activităţii.

b) sănătatea populaţiei şi calitatea vieţii;

c) protecţia utilizatorilor

dezvoltarea durabilă a unor servicii care să asigure protecţia mediului înconjurător.

Operatorul economic este interesat de: realizarea unui profit în schimbul prestării activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare ;

Instituţiile statului : Garda de Mediu, Agenţia de Protecţie a Mediului, Direcţia de Sănătate Publică care au ca scop protejarea mediului, a sănătăţii populaţiei.

6.2.2. Analiza nevoilor diferitelor grupuri interesate

În general rozătoarele şi insectele se numără printre obiectivele recunoscute ca fiind

cele mai mari generatoare de impact şi risc de mediu şi sănătate publică. Din acest motiv, grupurile interesate în realizarea activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie în Municipiul Sebeş, au diverse nevoi, respectiv:

1. Utilizatorii/beneficiarii activităţii de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare - sunt interesaţi:

a) să se plimbe şi să se recreeze în zone curate fără insecte şi rozătoare;

b) ca în perioada verii, să se recreeze în zonele de agreement fără a purta grija ţânţarilor, rozătoarelor şi a insectelor;

c) de evitarea transmiterii unor boli de la rozătoare şi insecte către oameni şi prevenirea răspândirii lor către populaţie.

2. Municipiul Sebeş-este interesată de:
   - îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale cetăţenilor prin promovarea calităţii şi eficienţii activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie ;
   - organizarea activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş astfel încât să fie satisfăcute nevoile populaţiei, ale instituţiilor publice, agenţilor economici, etc;
   - asigurarea protecţiei şi sănătăţii cetăţenilor în Municipiul Sebeş;
   - realizarea unui serviciu de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie de calitate, pe o suprafaţă cât mai mare din municipiu, cu costuri minime,
3. Operatorul economic - este interest de a realizarea unui profit în urma prestării activităţii de de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie;
4. Instituţiile statului: Garda de Mediu, Direcţia de Sănătate Publică, Autoritatea Naţională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice sunt interesate de :
   - îmbunătăţirea calităţii vieţii cetăţenilor prin menţinerea unui climat de igienă;
   - protejarea mediului înconjurător;
   - protecţia stării de sănătate a locuitorilor Municipiului Sebeş.

Capitolul 7. Motivarea deciziei

7.1. Argumente care stau la baza atribuirii activităţii de de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie - parte componentă a serviciului de salubrizare prin delegarea gestiunii prin contract de achiziţie publică de servicii.

Utilizarea acestei modalităţi este de natură să ofere Municipiului Sebeş - autoritate contractantă o serie de oportunităţi şi anume :

1. Una din caracteristicile delegării ca modalitate de realizare a unui proiect o reprezintă transferul, în întregime sau în cea mai mare parte, a riscurilor de exploatare de la autoritatea contractantă - delegatar la delegat, o dată cu atribuirea dreptului şi obligaţiei de a furniza activitatea de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie şi de a exploata infrastructura tehnico - edilitară aferentă activităţii furnizată, în schimbul unei redevenţe;

2. Selectarea unui operator care să ofere raportul optim între costul pentru serviciile furnizate (tarife mici) şi calitate (ridicată) a furnizării activităţii delegate ;

3. Prestarea activităţii pe baza principiilor de efecienţă economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de furnizare/prestare a activităţilor;

7.2. Aspecte de ordin economico - financiar

Prin contractul de delegare a activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie, se va urmări realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului de achiziţie publică şi un echilibru între riscurile şi beneficiile asumate prin contract.

Structura şi nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestaţiei şi vor fi fundamentate în conformitate cu prevederile Ordinului Preşedintelui AN.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile specifice de salubrizare a localităţilor.

Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective :

a) asigurarea prestării activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie, la un nivel de calitate ridicat;

b) realizarea unui raport calitate - cost cât mai bun pentru activitatea de dezinsecţie,

deratizare şi dezinfecţie pe perioada de derulare a contractului.

c) asigurarea funcţionării efeciente a activităţilor de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie şi a exploatării bunurilor aparţinând domeniului public şi privat al unităţii administraţiei publice locale şi asigurarea protecţiei mediului.

7.3. Îmbunătăţiri ale activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie:

Activitatea de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie se va presta astfel încât să se realizeze:

- continuitatea activităţii pe toată durata contractului cu respectarea prevederilor contractuale;
- asigurarea vehiculelor, utilajelor, echipamentelor necesare prestării activităţilor de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie. Vehiculele din dotare trebuie se încadreze în normele naţionale privind emisiile poluante şi să acopere întreaga gamă de lucrări ce urmează a fi executate;
- îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie menţionaţi în regulamentul de salubrizare;
- asigurarea pe toată durata de derulare a contractului de personal calificat în număr suficient;
- corectarea şi adaptarea regimului de prestare a activităţii la cerinţele beneficiarilor;
- controlul calităţii serviciilor furnizate;
- ţinerea la zi a documentelor cu privire la prestarea activităţii;
- respectarea regulamentului serviciului de salubrizare aprobat de autoritatea administraţiei publice locale şi a legislaţiei specific în domeniu;
- prestarea activităţilor de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie pe baza principiilor de eficienţă economic, având ca obiectiv reducerea costurilor de operare a activităţilor.

7.4. Indicatorii de performanţă ai activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie - parte componentă a serviciului de salubrizare

Indicatorii minimali de performanţă sunt stabiliţi prin Regulamentu serviciului de salubrizare sunt indicatori minimali de performanţă aprobat prin HCL nr. 347/2009

Indicatorii de performanţă asigură condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească, activitatea de desinsecţie, dezinfecţie şi deratizare, având în vedere :

- Continuitatea din punct de vedere cantitativ şi calitativ;
- Excluderea oricărei discriminări privind accesul la activitatea de dezinsecţie, dezinfecţie şi derztizare;
- Respectarea reglementărilor specifice din domeniul specific din domeniul salubrizării, protecţiei mediului şi al sănătăţii populaţiei;
- Adaptarea permanentă la cerinţele utilizatorilor.

Indicatorii de performanţă pentru activitatea de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie - parte componentă a serviciului de salubrizare vor trebui să asigure o evaluare corectă a operatorului si se vor referi la :

- Situaţia îndeplinirii prevederilor contractului de delegare a serviciului cu privire la calitatea activităţilor prestate;
- Măsurarea, facturarea contravalorii activităţilor efectuate.
- Soluţionarea la timp a reclamaţilor utilizatorilor referitoare la activităţile prestate;
- Numărul de cetăţeni sau angajaţi care au primit despăgubiri datorate culpei operatorului sau s-au îmbolnăvit din cauza nerespectării condiţiilor de prestare a activităţilor.

Capitolul 8. Încredinţarea contractului

8.1. Concluzii

Rezultatele Studiului de oportunitate privind decizia de delegare a gestiunii prin contract de achiziţie publică de servicii argumentează faptul că:

- proiectul propus este realizabil
- proiectul răspunde cerinţelor autorităţii administraţiei publice locale
- această alternativă este cea mai avantajoasă.

8.2 Garanţia de bună execuţie

(l)Delegatul va constitui şi va menţine în vigoare pe toată durata contractului, Garanţia de bună execuţie în favoarea delegatarului. Garanţia de bună execuţie constituită de către delegat, executabilă la prima cerere a delegatarului, va garanta: plata oricăror penalităţi care se pot înregistra în favoarea delegatarului, plata redevenţei, plata oricăror sume către delegatar conform contractului de achiziţie publică de servicii, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către delegat a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică de servicii.

(2)Contractul de achiziţie publică de servicii va conţine prevederi detaliate privind constituirea, menţinerea în vigoare şi executarea Garanţiei de bună execuţie.

8.3 Durata contractului

În urma studiului realizat şi în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare, durata contractului de delegare a gestiunii va fi de 1 an.

8.4. Procedura de atribuire a activităţii de ''dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie" - parte componentă a serviciului de salubrizare în Municipiul Sebeş, de delegarea a gestiunii prin contract de achiziţie publică de servicii pe o perioadă de 1 an.

8.5. Etapele care vor fi parcurse pentru delegarea activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie - parte componentă a serviciului de salubrizare .

Etapa I. Aprobarea Studiului de oportunitate;

Etapa II. Aprobarea Caietului de sarcini şi a proiectului de contract de delegare prin contract de achiziţie publică de servicii a gestiunii, ce urmează a fi atribuit şi anexele obligatorii la acestea ~ în cazul gestiunii delegate;

Etapa III Desfăşurarea procedurii de atribuire, conform legislaţiei în vigoare;

Etapa IV Încheierea contractului de delegare a gestiunii prin contract de achiziţie publică de servicii cu cel mai bun ofertant.

8.6. Modul de desfăşurare a activităţii de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie

Prestarea activităţilor de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie se va face pe bază de contract de achiziţie publică de servicii încheiat între Municipiul Sebeş şi operator.

8.7. Modalitatea de atribuire de delegare a contractului de achiziţie publică de servicii

Contractul de delegare a gestiunii se atribuie prin **contract de achiziţie publică de servicii** unui operator definit conform art.2 lit.g) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice - Republicare**. Contractul de delegare va fi însoţit în mod obligatoriu de următoarele documente : caietul de sarcini privind furnizarea serviciului, regulamentul serviciului, oferta financiară şi cea tehnică, garanţia de bună execuţie - dacă este cazul, inventarul bunurilor mobile şi imobile proprietate publică sau privată a unităţii administraţei publice locale, aferente serviciului, procesul - verbal de predare - preluare a bunurilor de retur, acte adiţionale - dacă este cazul, anexă cu tarifele ofertate, şi alte documente dacă este cazul.

Operatorul, este obligat ca în termen de 90 de zile de la data semnării contractului de delegare a gestiunii să obţină de la ANRSC licenţa de operare.

Prenume, Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr.ex
Avizat:				
Întocmit: Simona Ekart	Consilier superior: Comp.PMCC-MC,ULM		03.05.2023	
Roxana Nicoleta Ceauşu	Consilier – Comp.PMCC-MC,ULM		03.05.2023	2 ex