

LISTA

**cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții „Autostrada Sebeș—Turda”
pe raza localităților Sebeș, Alba Iulia, Ciugud, Sântimbru, Galda de Jos, Teiuș, Aiud, Rădești, Mirăslău, Unirea din județul Alba,
respectiv Moldovenești, Mihai Viteazu și Călărași din județul Cluj, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor**

Nr. crt.	Nr. crt. din Hotărârea Guvernului nr. 399/2014	Județul	U.A.T.	Numele proprietarului	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Nr. cad./Topo	CF	Suprafața actelor (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Suprafața construcție amprentă la sol (mp)	Intravilan/ Extravilan	Valoarea de despăgubire a terenului conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	69	Alba	Sebeș	Hăprian Felicia, Limbean Rodica	—	1626/34	arabil	—	—	6.105,00	606,00		extravilan	2.787,60
2	123	Alba	Sebeș	Santeiu Felicia	—	373/1/22	arabil	—	—	4.700,00	1.004,00		extravilan	4.618,40
3	150	Alba	Sebeș	Damian Virgil, Damian Monica	—	430/2/3/28	arabil	—	—	9.450,00	2.270,00		extravilan	10.442,00
4	152	Alba	Sebeș	Sărăcsan Ioan, Sărăcsan Ilie	—	430/2/3/30	arabil	—	—	2.910,00	268,00		extravilan	1.232,80
5	155	Alba	Sebeș	Farcasiu Paraschiva, Radu Dorin, Bogdan Rafila	—	430/2/3/17	arabil	—	—	1.185,00	373,00		extravilan	1.715,80
6	164	Alba	Sebeș	Blada Ana	65	413/1/38	arabil	—	—	4.378,00	2.259,00		extravilan	10.391,40
7	186	Alba	Sebeș	Ungureanu Maria	—	373/5	arabil	—	—	18.000,00	4.818,00		extravilan	22.162,80
8	187	Alba	Sebeș	Costea Ana, Costea Viorel	—	373/6	arabil	—	—	3.000,00	715,00		extravilan	3.289,00
9	191	Alba	Sebeș	Vintilă Remus	—	373/10	arabil	—	—	10.500,00	2.320,00		extravilan	10.672,00
10	326	Alba	Sebeș	Chisbac Reveca	—	96/173	arabil	—	—	5.800,00	3.424,00		extravilan	15.750,40
11	366	Alba	Sebeș	FLOREA GRUP — S.R.L.	11	40/98/1	arabil	77139	77139	1.600,00	1.600,00		extravilan	7.360,00
12	443	Alba	Sebeș	Popa Octavia, Ordean Victoria, Pavel Ioan	—	103/2/1/33	arabil	—	—	4.400,00	2.016,00		extravilan	9.273,60
13	445	Alba	Sebeș	Lascu Ioan	—	103/2/1/36	arabil	—	—	3.200,00	1.121,00		extravilan	5.156,60
14	448	Alba	Sebeș	Pavel Traian, Lascu Ioan, Popa Octavia, Ordean Victoria	—	103/2/1/42	arabil	—	—	22.399,00	2.976,00		extravilan	13.689,60
15	452	Alba	Sebeș	Zamora Emilia, Schiopu Maria, Stanciu Mariana	—	103/2/1/46	arabil	—	—	5.001,00	908,00		extravilan	4.176,80
16	454	Alba	Sebeș	Lupu Ioan	26	103/2/1/48	arabil	—	—	1.300,00	235,00		extravilan	1.081,00
17	455	Alba	Sebeș	Muntean Teodora	26	103/2/1/49	arabil	—	—	11.500,00	2.056,00		extravilan	9.457,60
18	459	Alba	Sebeș	Dreghiciu Paraschiva	26	103/2/1/53	arabil	—	—	5.402,00	805,00		extravilan	3.703,00
19	461	Alba	Sebeș	Pacurariu Rodica-Dorina	26	103/2/1/55	arabil	—	—	5.400,00	670,00		extravilan	3.082,00
20	871	Alba	Alba Iulia	Pacurar Stefan	284	3008/2/4	arabil	—	—	5.200,00	5.162,00		intravilan	385.859,50
21	874	Alba	Alba Iulia	UNIMAT — S.R.L.	284	3008/2/7	arabil	—	—	15.700,00	7.079,00		Intravilan	529.155,25
22	884	Alba	Alba Iulia	Lamacos Construct — S.R.L.	—	3010/1/1	arabil	—	—	1.179,00	22,00		Intravilan	1.644,50
23	1085	Alba	Alba Iulia	Muntean Gheorghe	12	197/85	arabil	—	—	2.850,00	828,00		extravilan	9.522,00
24	2368	Alba	Rădești	Dan T. Maria	34	349/45/2	fâneată	—	—	2.636,00	409,00		extravilan	70,55
25	2369	Alba	Rădești	Pădurean T. Maria	34	349/45/3	fâneată	—	—	2.636,00	521,00		extravilan	89,87
26	2371	Alba	Rădești	Popa V. Vasile	37	349/45/5	fâneată	—	—	2.636,00	590,00		extravilan	101,78
27	2372	Alba	Rădești	Fărăian I. Silvia	34	349/45/6	fâneată	—	—	2.636,00	631,00		extravilan	108,85



Contract de prestări servicii
„Întocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurări servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție Autostrada Sebes - Turda, km. 0+000 - km. 70+000 Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4”
Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională

TABEL CU IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATĂ EXPROPRIATE ÎN CONDIȚIILE LEGII NR. 255/2010 SITUATE PE AMPLASAMENTUL LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ
„Autostrada Sebes - Turda, km. 0+000 - km. 70+000 Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4”
HG nr. 509/2022
UAT SEBEȘ, JUD. ALBA

Nr. crt.	Nr. crt. HG nr. 399/2014	Județul	Localitatea	Numele și prenumele proprietarului	Categoria de folosință	Tarla	Parcela	Nr. cadastral	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010
1	69	Alba	Sebeș	Hăprian Felicia, Limbean Rodica	arabil extravilan	-	1626/34	-	6,105.00	606.00	2,787.60
2	123	Alba	Sebeș	Santeiu Felicia	arabil extravilan	-	373/1/22	-	4,700.00	1,004.00	4,618.40
3	150	Alba	Sebeș	Damian Virgil, Damian Monica	arabil extravilan	-	430/2/3/28	-	9,450.00	2,270.00	10,442.00
4	152	Alba	Sebeș	Sărăcsan Ioan, Sărăcsan Ilie	arabil extravilan	-	430/2/3/30	-	2,910.00	268.00	1,232.80
5	155	Alba	Sebeș	Farcasiu Paraschiva, Radu Dorin, Bogdan Rafila	arabil extravilan	-	430/2/3/17	-	1,185.00	373.00	1,715.80
6	164	Alba	Sebeș	Blada Ana	arabil extravilan	65	413/1/38	-	4,378.00	2,259.00	10,391.40
7	186	Alba	Sebeș	Ungureanu Maria	arabil extravilan	-	373/5	-	18,000.00	4,818.00	22,162.80
8	187	Alba	Sebeș	Costea Ana, Costea Viorel	arabil extravilan	-	373/6	-	3,000.00	715.00	3,289.00
9	191	Alba	Sebeș	Vintilă Remus	arabil extravilan	-	373/10	-	10,500.00	2,320.00	10,672.00
10	326	Alba	Sebeș	Chisbac Reveca	arabil extravilan	-	96/173	-	5,800.00	3,424.00	15,750.40
11	366	Alba	Sebeș	FLOREA GRUP SRL	arabil extravilan	11	40/98/1	77139	1,600.00	1,600.00	7,360.00
12	443	Alba	Sebeș	Popa Octavia, Ordean Victoria, Pavel Ioan	arabil extravilan	-	103/2/1/33	-	4,400.00	2,016.00	9,273.60
13	445	Alba	Sebeș	Lascu Ioan	arabil extravilan	-	103/2/1/36	-	3,200.00	1,121.00	5,156.60
14	448	Alba	Sebeș	Pavel Traian, Lascu Ioan, Popa Octavia, Ordean Victoria	arabil extravilan	-	103/2/1/42	-	22,399.00	2,976.00	13,689.60
15	452	Alba	Sebeș	Zamora Emilia, Schiopu Maria, Stanciu Mariana	arabil extravilan	-	103/2/1/46	-	5,001.00	908.00	4,176.80
16	454	Alba	Sebeș	Lupu Ioan	arabil extravilan	26	103/2/1/48	-	1,300.00	235.00	1,081.00
17	455	Alba	Sebeș	Muntean Teodora	arabil extravilan	26	103/2/1/49	-	11,500.00	2,056.00	9,457.60
18	459	Alba	Sebeș	Dreghiciu Paraschiva	arabil extravilan	26	103/2/1/53	-	5,402.00	805.00	3,703.00
19	461	Alba	Sebeș	Pacurariu Rodica-Dorina	arabil extravilan	26	103/2/1/55	-	5,400.00	670.00	3,082.00

Asocierea Primul Meridian SRL - Topovia 2002 SRL - Top-Cad SRL -
„Teaha & Füzesi” SCA - ”Portnoi și Asociații” SPARL

Lider de asociere „Teaha & Füzesi”

Manager de Contract



C. P. P.