

Lucrarea nr. 90 / 2021

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș



LUCRAREA NR. 90/2021

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

FAZA: SF
(Studiu de Fezabilitate)

Beneficiar:
MUNICIPIUL SEBEȘ

Contract nr. 193 din 09.12.2021



FOAIE DE CUPRINS SF

Foaie de capat / Semnături

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
 - 1.4. Beneficiarul investiției
 - 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate
 2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții
 - 2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico- economice identificate și propuse spre analiză
 - 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
 - 2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor
 - 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții
 - 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice
 3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții
- Pentru fiecare scenariu/opțiune tehnico-economic(ă) se vor prezenta:
- 3.1. Particularități ale amplasamentului:
 - a) Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);
 - b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
 - c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;
 - d) surse de poluare existente în zonă;
 - e) date climatice și particularități de relief;
 - f) existența unor:
 1. rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
 2. posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul

3. existenței unor zone protejate sau de protecție;
3. terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;
- g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:
- date privind zonarea seismică;
 - date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;
 - date geologice generale;
 - date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;
 - încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;
 - caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.
- 3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:**
- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;
 - varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;
 - echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.
- 3.3. Costurile estimative ale investiției:**
- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;
 - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.
- 3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:**
- studiu topografic;
 - studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;
 - studiu hidrologic, hidrogeologic;
 - studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
 - studiu de trafic și studiu de circulație;
 - raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;
 - studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;
 - studiu privind valoarea resursei culturale;

- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.
- 3.5. Grafice orientative de realizare a investiției**
- 4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico- economic(e) propus(e)**
- 4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință**
 - 4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția**
 - 4.3. Situația utilităților și analiza de consum:**
 - necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;
 - soluții pentru asigurarea utilităților necesare.
 - 4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:**
 - impactul social și cultural, egalitatea de șanse;
 - estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
 - impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;
 - impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.
 - 4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții**
 - 4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară**
 - 4.7. Analiza economică inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost- eficacitate**
 - 4.8. Analiza de senzitivitate**
 - 4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor**
- 5. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)**
- 5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor**
 - 5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)**
 - 5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:**
 - a) obținerea și amenajarea terenului;
 - b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;
 - c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;
 - d) probe tehnologice și teste.
 - 5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**



- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
 - b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
 - c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
 - d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
- 5.5.** Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice
- 5.6.** Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.
- 6.** Urbanism, acorduri și avize conforme
- 6.1.** Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire
 - 6.2.** Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
 - 6.3.** Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică
 - 6.4.** Avize conforme privind asigurarea utilităților
 - 6.5.** Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 - 6.6.** Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice
- 7.** Implementarea investiției
- 7.1.** Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției
 - 7.2.** Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare
 - 7.3.** Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare
 - 7.4.** Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale
 - 7.5.** Concluzii Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.
- 8.** Concluzii și recomandări

B. PIESE DESENATE

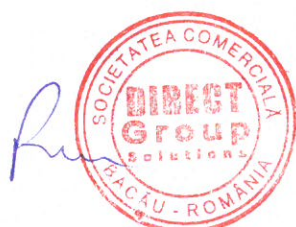
Plan de încadrare Sebeș	01/90/2021
Plan de situație proiectat Stație 1.....	02.1/90/2021
Plan de situație proiectat Stație 2.....	02.2/90/2021
Plan de situație proiectat Stație 3.....	02.3/90/2021

C. ANEXE

Deviz general Scenariul 1
Deviz general Scenariul 2
Deviz general Scenariul Recomandat
Deviz general eligibil/neeligibil
Declaratie privind sursele preturilor
CertIFICATE de urbanism
Extrase de carti funciare
Avize mediu
ATR-uri
Planuri topo vizate OCPI
Aviz apa – canal
Avize amplasament energie
Avize gaze naturale
Avize DSP
Aviz drumuri

Data,
22/02/2022

Întocmit
ing. Răzvan PĂDURESCU



Lucrarea nr. 90 / 2021

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș



Foaie semnături

Titlu proiect: Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Cod Proiect: 90/2021

Faza: Studiu de Fezabilitaet

Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL SEBEȘ

Proiectant general: SC DIRECT GROUP SOLUTIONS SRL

Atestat ANRE: C1A nr. 15995 / C2A nr. 15996

Șef proiect: ing. Constantin STAN

Proiectant: ing. Razvan PADURESCU

Evaluare financiara: ec. Ion NITA



PIESE SCRISE – SF

MEMORIU TEHNIC

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

1.2. Ordonator principal de credite / investitor

ADMINISTRATIA FONDULUI PENTRU MEDIU

1.3. Ordonator de credite (secundar / terțiar)

UAT MUNICIPIUL SEBEȘ

1.4. Beneficiarul investiției

UAT MUNICIPIUL SEBEȘ

1.5. Elaboratorul documentației

Elaborator:

SC DIRECT GROUP SOLUTIONS SRL

Str. Calea Mărășești, nr. 116,

Bacău, județul Bacău

Proiectant:

ing. Răzvan PĂDURESCU

Șef proiect:

ing. Constantin STAN

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTULUI / PROIECTULUI DE INVESTIȚII

2.1. Concluziile studiului de fezabilitate

Pentru acest proiect nu a fost cazul

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Actualele politici privind energia și clima sunt inițiate și fundamentate pe pachetul „Energie-Schimbări Climatice-2020” care a constituit la acel moment un prim salt ambițios pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, îmbunătățirea eficienței energetice și creșterea ponderii de energie din surse regenerabile (obiectivele 20-20-20). Mai precis, UE și-a propus la acel moment o scădere de 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră, iar energia produsă să provină din surse regenerabile și eficiență energetică să crească cu 20%.

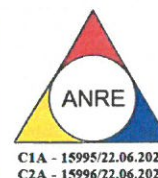
Această directivă a stat la baza reformării sistemului UE de comercializare a certificatelor de emisii, a determinat setarea de obiective naționale pentru emisiile nereglementate de EU ETS și de obiective naționale privind energia regenerabilă, instituirea unui cadru juridic pentru captarea și stocarea dioxidului de carbon și directiva pentru eficiență energetică.

Nu în ultimul rând, la acel moment a fost afirmată dorința de îmbunătățire a securității energetice și a dependenței de importuri; crearea de noi locuri de muncă, cuplată cu creșterea competitivității Europei au fost de asemenea așteptări legitime ale UE.

În urma aderării UE la Acordul de la Paris și odată cu publicarea Strategiei Uniunii Energetice, Uniunea și-a asumat un rol important în privința combaterii schimbărilor climatice, prin cele 5 dimensiuni principale: securitate energetică, decarbonare, eficiență energetică, piața internă a energiei și cercetare, inovare și competitivitate.

Astfel, Uniunea Europeană s-a angajat să conducă tranziția energetică la nivel global, prin îndeplinirea obiectivelor prevăzute în Acordul de la Paris privind schimbările climatice, care vizează furnizarea de energie curată în întreaga Uniune Europeană. Pentru a îndeplini acest angajament, Uniunea Europeană a stabilit obiective privind energia și clima la nivelul anului 2030, după cum urmează:

- Obiectivul privind reducerea emisiilor interne de gaze cu efect de seră cu cel puțin 40% până în 2030, comparativ cu 1990;
- Obiectivul privind un consum de energie din surse regenerabile de 32% în 2030;



- Obiectivul privind îmbunătățirea eficienței energetice cu 32,5% în 2030;
- Obiectivul de interconectare a pieței de energie electrică la un nivel de 15% până în 2030.

În consecință, pentru a garanta îndeplinirea acestor obiective, fiecare stat membru a fost obligat să transmită Comisiei Europene un Proiect al Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) pentru perioada 2021-2030, până la data de 31 decembrie 2018. Proiectele PNIESC stabilesc obiectivele și contribuțiile naționale la realizarea obiectivelor UE privind schimbările climatice. În consecință, România a transmis propriul proiect PNIESC la acea dată.

În urma recomandărilor Comisiei, contribuția actualizată a României la realizarea obiectivelor Uniunii Europene până în 2030 este evidențiată în tabelul de mai jos:

Tabelul 1 – Prezentare generală a principalelor obiective a PNIESC 2021 – 2030, la nivelul anului 2030 Prezentare generală a principalelor	
Emisii ETS (% față de 2005)	-43,9%
Emisii non-ETS (% față de 2005)	-2%
Ponderea globală a energiei din surse regenerabile în consumul final brut de energie	30,7%
Ponderea SRE-E	49,4%
Ponderea SRE-T	14,2%
Ponderea SRE-Î&R	33,0%
Eficiență Energetică (% față de proiecția PRIMES 2007 la nivelul anului 2030)	
Consum primar de energie	-45,1%
Consum final de energie	-40,4%

În cursa pentru reducerea gazelor cu efect de sera un factor important în atingerea tintelor propuse îl reprezintă promovarea electromobilității în transportul rutier.

Electromobilitatea contribuie la reducerea emisiilor GES, ținând cont de faptul că o parte semnificativă din emisiile GES (exclusiv LULUCF) generate de România (peste 14%) provin din sectorul transporturilor (peste 20% din emisiile CO₂).

Promovarea electromobilității poate avea un impact considerabil în sensul creșterii eficienței energetice, având în vedere consumul mai mic de energie al vehiculelor electrice.

Comisia Europeană va depune eforturi pentru a sprijini toate statele membre la o implementare robustă, cu implicarea, autorităților locale și regionale, pentru obținerea beneficiilor din momentul actual și până în anul 2030. U.E. trebuie să accelereze tranziția Europei spre mobilitatea cu zero emisii în direcția realizării unui sector al transporturilor decarbonizat și eficient din punct de vedere energetic.



Cadrul legislativ aplicabil

- ✘ H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- ✘ Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- ✘ Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice
- ✘ Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale
- ✘ Legea 121/2014 privind eficienta energetica.
- ✘ H.G. nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licentelor in domeniul serviciilor comunitare de utilitati publice
- ✘ Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European si a consilului din 25 octombrie 2012 privind eficiența energetică, de modificare a Directivelor 2009/125/CE și 2010/30/UE și de abrogare a Directivelor 2004/8/CE și 2006/32/C
- ✘ Ordinul 5/93 din 20.03.2007 pentru aprobarea Contractului-cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distributie a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public - publicat in Monitorul Oficial, Partea I, nr. 320, din 14 mai 2007
- ✘ Ordonanta Guvernului 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local - publicata in Monitorul Oficial, Partea I, nr. 648, din 31 august 2002

2.3. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor

Numarul masinilor electrice si a masinilor plug-in hybrid este in crestere atat la nivel national cat si local. Infrastructura necesara alimentarii acestor tipuri de masini nu este atat de dezvoltata incat sa asigure o mobilitate crescuta pentru posesorii unor astfel de autovehicole.

Ritmul de dezvoltare al infrastructurii de alimentare cu energie a autovehiculelor electrice nu tine pasul cu cresterea numarului de autovehicole aparute pe piata.

Deficienta majora identificata este data de imposibilitatea accesarii statiilor de reîncărcare a masinilor electrice, pe aria municipiului Sebeș si a locațiilor limitrofe, ceea ce conduce la o descurajare a traficului electric, cu consecinte negative in plan turistic, implicit economic si de mediu.



2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Piața autovehiculelor electrice din România nu se mișcă atât de repede ca în Europa de Vest. Doar că datele raportate arată o transformare importantă a pieței locale. Mai precis, cota de piață a mașinilor electrice înmatriculate în România a crescut de la 2% la peste 5%.

Pe tot parcursul anului 2020, în România au fost înmatriculate 2.846 de mașini electrice, iar anul trecut, pe piața locală au fost înmatriculate 6.338 de exemplare.

Creșterea nu se datorează doar subvențiilor venite din partea statului, ci și mulțumită ofertei constructorilor.

În plus, anul 2021 a adus și o serie de premiere bifate de mașinile electrice. Spre exemplu, în luna august, numărul înmatriculărilor de electrice din UE l-a depășit pe cel al mașinilor echipate cu motoare diesel. Deși rezultatele venite din piață care aduc în prim-plan mașinile electrice sunt sporadice, e clar că publicul se adaptează ofertelor noi. Un punct de pornire important l-au avut și versiunile plug-in hybrid

Mai mult guverne au anunțat obiective pentru un transport mai curat, în urma scandalului manipulării emisiilor poluante în care a fost implicat Volkswagen AG. Franța și Marea Britanie, au anunțat că vor interzice vânzarea de automobile cu motoare pe combustie începând din 2040.

Pe langa aceste aceste obiective si in domeniul cladirilor s-au introdus noi reglementari care privesc statiile de reincarcare, astfel, dacă au peste 10 locuri de parcare, clădirile rezidențiale și nerezidențiale noi sau care vor fi supuse unor lucrări de renovare majoră vor trebui să aibă infrastructură pentru instalarea stațiilor de încărcare a vehiculelor electrice, potrivit prevederilor Legii 101/2020, publicată în Monitorul Oficial în luna iulie 2021.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Principalul obiectiv ce va fi realizat prin implementarea investitiei publice este acela de a se dezvolta infrastructura de alimentare a vehiculelor cu energie electrica. Totodata prin implementarea investitiei se urmareste imbunatatirea calitatii mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin stimularea utilizarii vehiculelor electrice.

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIM DOUA SCENARII TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI

Dat fiind tipicul investiției, mai precis montarea de stații de reîncărcare, nu pot fi analizate două scenarii tehnico-economice care să analizeze scenarii complet diferite de realizare a obiectivului. Astfel vom analiza montarea unor tipuri diferite de stații de reîncărcare specifice fiecărui scenariu.

Echipamentele folosite vor fi de ultimă generație, cu specificații tehnice bine detaliate în cadrul proiectului.

În cadrul investiției s-au identificat de comun acord cu beneficiarul investiției locațiile unde vor fi amplasate stațiile de reîncărcare.

Lucrările care pot avea scenarii diferite sunt lucrările de alimentare cu energie electrică a stațiilor, însă aceste lucrări sunt descrise prin avizul tehnic de racordare de către Operatorul de Distribuție și nu sunt la dispoziția beneficiarului pentru a le modifica. Lucrările de alimentare cu energie electrică a stațiilor de reîncărcare nu sunt eligibile prin programul de finanțare identificat și nu fac obiectul prezentei documentații.

I. Scenariul 1 – Stații de reîncărcare cu 2 puncte de reîncărcare ($P_{cc} \geq 50 \text{ kW}$ și $P_{ca} \geq 22 \text{ kW}$)

În cadrul investiției se vor monta 3 stații de reîncărcare a vehiculelor electrice. Fiecare stație de reîncărcare va fi echipată cu prize și conectori de tip 2 pentru vehicule cu încărcarea în curent alternativ și cu conectori multistandard pentru încărcarea în curent continuu.

Stația de încărcare reprezintă o unitate formată din minimum două puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, din care un punct de reîncărcare permite încărcarea multistandard în curent continuu la o putere $\geq 50 \text{ kW}$ și un punct de reîncărcare permite încărcarea în curent alternativ la o putere $\geq 22 \text{ kW}$ a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite încărcarea simultană la puterile declarate.

Stațiile de reîncărcare se vor alimenta din rețeaua de distribuție locală, alimentarea acestora fiind în sarcina beneficiarului, iar lucrările nu fac obiectul prezentei documentații. Puterea solicitată pentru alimentarea unei stații de încărcare va fi astfel calculată încât aceasta să poată funcționa simultan cu ambele puncte de reîncărcare.

II. Scenariul 2 – Stații de reîncărcare cu 2 puncte de reîncărcare ($P_{ca} \geq 2 \cdot 22$ kW)

În cadrul investiției se vor monta 3 stații de reîncărcare a vehiculelor electrice. Fiecare stație de reîncărcare va fi echipată cu prize și conectori de tip 2 pentru vehicule cu încărcarea în curent alternativ.

Stația de încărcare reprezintă o unitate formată din minimum două puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție cu două puncte de reîncărcare, ce va permite încărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW pentru fiecare punct a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite încărcarea simultană la puterile declarate.

Stațiile de reîncărcare se vor alimenta din rețeaua de distribuție locală, alimentarea acestora fiind în sarcina beneficiarului, iar lucrările nu fac obiectul prezentei documentații. Puterea solicitată pentru alimentarea unei stații de încărcare va fi astfel calculată încât aceasta să poată funcționa simultan cu ambele puncte de reîncărcare.

3.1. Particularități ale amplasamentului

În ambele scenarii amplasamentele sunt aceleași, astfel:

a) Descrierea amplasamentului (localizare intravilan/extravilan, suprafața terenului dimensiuni în plan)

Stație reîncărcare 1 – Str. Depozitelor (plansa 2.1.)

- Coordonate GPS:
 - ✓ Latitudine: 45°56'54.44"N
 - ✓ Longitudine: 23°35'5.05"E
- Numarul punctelor de reîncărcare:
 - **Scenariul 1**
 - ✓ Un punct reîncărcare în curent continuu: 50 kW
 - ✓ Un punct de reîncărcare în curent alternativ: 22 kW
 - **Scenariul 2**
 - ✓ Doua puncte de reîncărcare în curent alternativ de 22 kW fiecare
- Numar de locuri de parcare asigurat: 2 locuri (pentru oricare dintre scenarii)

Statie reîncărcare 2 – Str. Drumul Sibiului (plansa 2.2.)

- Coordonate GPS:
 - ✓ Latitudine: 45°57'29.47"N
 - ✓ Longitudine: 23°33'54.51"E
- Numarul punctelor de reîncărcare:
 - **Scenariul 1**
 - ✓ Un punct reîncărcare in curent continuu: 50 kW
 - ✓ Un punct de reîncărcare in curent alternativ: 22 kW
 - **Scenariul 2**
 - ✓ Doua puncte de reîncărcare in curent alternativ de 22 kW fiecare
- Numar de locuri de parcare asigurat: 2 locuri (pentru oricare dintre scenariii)

Statie reîncărcare 3 – Str. Valea Frumoasei (plansa 2.3.)

- Coordonate GPS:
 - ✓ Latitudine: 45°56'57.63"N
 - ✓ Longitudine: 23°33'54.88"E
- Numarul punctelor de reîncărcare:
 - **Scenariul 1**
 - ✓ Un punct reîncărcare in curent continuu: 50 kW
 - ✓ Un punct de reîncărcare in curent alternativ: 22 kW
 - **Scenariul 2**
 - ✓ Doua puncte de reîncărcare in curent alternativ de 22 kW fiecare
- Numar de locuri de parcare asigurat: 2 locuri (pentru oricare dintre scenariii)

Pozitionarea statiei fa fi astfel realizata incat aceasta sa poata deservi ambele puncte de incarcare simultan, reîncărcand astfel 2 vehicule in acelasi timp. Suprafata statiei de incarcare nu depaseste 1 m².

Se vor asigura doua locuri de parcare, destinate exclusiv statiei de reîncărcare, marcate corespunzator. Fiecare loc de parcare trebuie sa aiba minim urmatoarele dimeniuni:

- latime: 2,3 m
- lungime: 5,1 m

Asigurarea locurilor de parcare sunt in sarcina beneficiarului, iar amenajarea acestora nu face obiectul prezentului proiect.



Se va asigura accesul nediscriminator al publicului la statiile de reincarcare, si se vor presemnaliza corespunzator, astfel incat sa fie asigurata vizibilitatea statiilor.

Toate lucrarile se vor realiza in Municipiul Sebes. Terenul pe care se vor executa lucrarile proiectate apartine domeniului public.

Orasul Sebes este situat în partea centrala a României, în sud-vestul Transilvaniei, în judetul Alba. Drumurile europene E 68 (Deva- Sibiu- Brasov) si E 81 (Cluj- Sibiu- Pitesti), drumul national 67 (de pe Valea Sebesului) si alte drumuri judetene trec prin Sebes. În oras exista si o gara, pentru rute precum Bucuresti- Brasov- Sibiu, mergând spre vest (Deva- Arad). Sebesul se gaseste la 15 km de Alba-Iulia, la 55 km de Sibiu (Sibiu are si un areroport international) si la 63 km de Deva

b) Surse de poluare existente în zonă

În zona studiată nu există surse notabile de poluare, exceptand sursele de poluare date de autovehiculele din zonă sau care tranzitează zona.

c) Date climatice și particularități

Datorita pozitiei sale geografice, municipiul Sebes se caracterizeaza printr-un climat continental moderat, ce favorizeaza dezvoltarea turismului itinerant, cu precadere vara, precum si practicarea sporturilor de iarna în sezonul rece. În Sebes vremea devine frumoasa începând din luna mai, cu o atmosfera clara, dar si cu unele furtuni de primavara. Luna urmatoare, iunie, este cea mai ploioasa si cu o nebulozitate pronuntata. Începând din iulie, vremea se stabilizeaza, timpul devine frumos, mentinându-se astfel pâna la jumatatea lui octombrie. Clima este imfluentata în primul rând de circulatia aerului, în Sebes predominând circulatia nord- vestica, ce aduce mase de aer mai umede, urmata de circulatia sudica si sud-vestica, cu mase de aer cald tropical, precum si de circulatia nordica si nord- estica, cu mase de aer rece de origine polara. Temperatura medie anuala la Sebes este de 9,3°C, temperatura minima poate sa scada pâna la - 33,9°C (ianuarie 1963), iar temperatura maxima poate ajunge pâna la 37,7°C (august 1971). În privinta nebulozitatii, în Sebes numarul mediu al zilelor dintr-un an cu cer senin este de 56,3, iar cel al zilelor cu cer acoperit este de 107. Regimul precipitatiilor în Sebes este de 568 mm/an. În lunile mai si iunie cad cele mai multe ploi, iar cantitatile minime de precipitatii se înregistreaza în lunile februarie si martie. Iarna precipitatiile cad sub forma de zapada timp de 20-30 de zile pe an, iar stradul de zapada se

mentine timp de aproximativ 50 de zile. Calmul atmosferic predomina în Sebeș, viteza anuală a vântului fiind de 3,5- 4 m/s.

d) Existența unor

- ✗ Rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, în măsura în care pot fi identificate

În zona studiată nu exista alte rețele care să împiedice montarea stațiilor de reîncărcare.

- ✗ Posibile interferențe cu monumente istorice / de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

Nu este cazul, lucrarile propuse nu interactioneaza cu monumentele istorice aflate in localitate.

- ✗ Terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

Nu este cazul.

e) Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament

Caracteristicile terenului la cota de fundare au următoarele valori apreciative:

✚ Presiunea convențională	- 2,25 ÷ 2,5 daN/cm ² ;
✚ Greutatea volumică a pământului în stare naturală	- 1800 daN/m ³ ;
✚ Greutatea volumică a pământului submersat	- 1000 daN/m ³ ;
✚ Unghiul taluzului natural	- 30°;
✚ Coeziunea aparentă	- slabă;
✚ Nivelul normal al apei subterane	- sub 2m;
✚ Gradul de seismicitate	- 8 (zona C);
✚ Rezistivitatea solului	- 100 Ωm.
✚ $a_g = 0,24 g$	
✚ $T_c = 0,7 s$	

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic

Date general valabile pentru ambele scenarii:

O stație de reîncărcare a vehiculelor electrice, reprezintă un element al unei infrastructuri care furnizează energie electrică pentru reîncărcarea vehiculelor full electrice și hibride plug-in.

Stațiile de reîncărcare oferă unul sau mai mulți conectori cu sarcină mare sau speciali, care sunt într-o gamă variată, dar conformi cu standardele conectorilor de încărcare electrică, valabili în anumite zone de pe glob.

Raportându-ne la tipul de alimentare, stațiile de reîncărcare se împart în:

- încărcare utilizând curentul alternativ AC la 230V sau 380V
- încărcare utilizând curentul continuu DC

Încărcarea în curent alternativ este cunoscută sub denumirea de încărcare Nivel 2, iar încărcarea cu curent continuu de peste 500 volți este cunoscută sub denumirea de Fast Charge.

Pentru a uniformiza cerințele pe această piață IEC (International Electrotechnical Commission) a creat un standard care reglementează caracteristicile stațiilor și le clasifică utilizând modul de încărcare:

Modul 1 - încărcarea lentă de la o priză electrică obișnuită (cu una sau trei faze);

Modul 2 - încărcarea lentă de la o priză obișnuită, dar cu un anumit aranjament de protecție specific pentru

Modul 3 - încărcare lentă sau rapidă utilizând o priză cu mai mulți pini cu funcții de control și protecție (de exemplu, SAE J1772 și IEC 62196);

Modul 4 - încărcare rapidă utilizând o tehnologie specială de încărcare

Există trei cazuri de conectare:

Cazul A este orice încărcător conectat la rețeaua de alimentare (de obicei, cablul de alimentare este atașat încărcătorului) asociat de obicei cu modulele 1 sau 2.

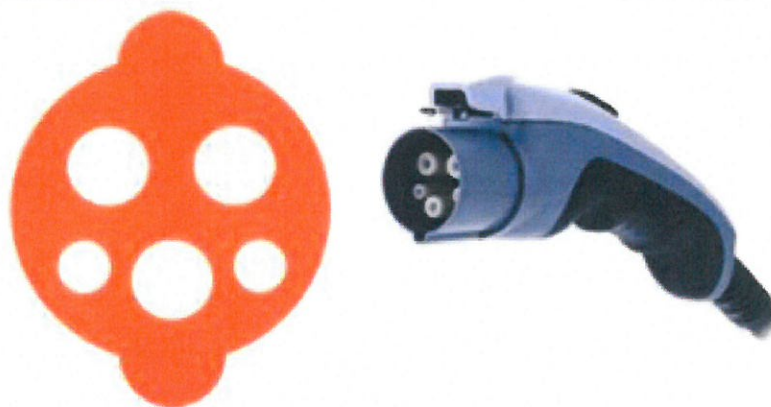
Cazul B este un încărcător de la bordul vehiculului, cu un cablu de alimentare care poate fi detașat atât de alimentare, cât și de vehicul - de obicei modul 3.

Cazul C este o stație de reîncărcare dedicată cu alimentare DC la vehicul. Cablul de alimentare poate fi atașat permanent la stația de reîncărcare, cum ar fi în modul 4.

Exista patru tipuri de prize (conectori)

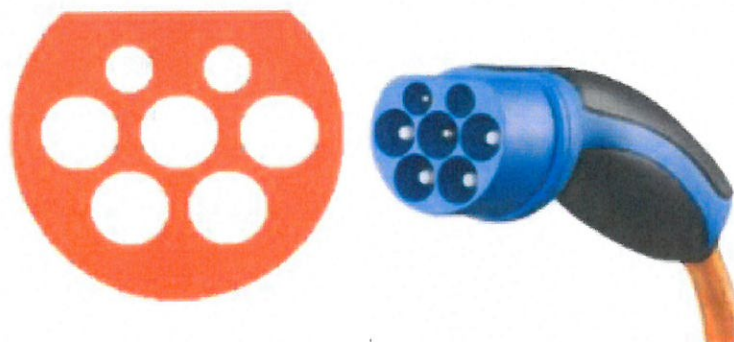
- a. **Tipul 1** - cuplaj monofazat pentru vehicule - reflectând specificațiile SAE J1772 / 2009 ale mașinii. Conectorul SAE J1772-2009, cunoscut sub numele de conector Yazaki (după producătorul său), se găsește în mod frecvent pe echipamentele de încărcare EV din America de Nord. În 2001, SAE International a propus un standard pentru un cuplaj conductiv care a fost aprobat de California Air Resources Board pentru stațiile de încărcare a EV. Conectorul SAE J1772-2001 avea o formă dreptunghiulară care se baza pe un design realizat de Avcon. În 2009, a fost publicată o revizuire a standardului SA1717, care include un design nou de Yazaki cu o carcasa rotundă. Specificațiile cuplorului SAE J1772-2009 au fost incluse în standardul IEC 62196-2 ca o implementare a conectorului de tip 1 pentru încărcarea cu AC monofazat.

Conectorul are cinci știfturi pentru cele două fire de curent alternativ, pământ și 2 pini de semnal compatibili cu IEC 61851-2001 / SAE J1772-2001 pentru detectarea proximității și pentru funcția pilot de comandă. Conectorul tip 1 este reprezentat în imaginea de mai jos.



Conector Tip 1

- b. **Tipul 2** - cuplaj de vehicule monofazat și trifazat - Cu rezoluția funcției pilot de control IEC 61851-1: 2001 (în conformitate cu propunerea SAE J1772: 2001), conectorii CEEplus înlocuiesc ca standard pentru încărcarea vehiculelor electrice cuplele Marechal (MAEVA / 4 pin / 32 A). Pentru a asigura o manipulare ușoară de către consumatori, prizele au fost făcute mai mici (diametrul de 55 mm) și aplatizate pe o parte (protecția fizică împotriva inversării polarității). Conectorul tip 2 este reprezentat în imaginea de mai jos.



Conector Tip 2

Conectorul Tip 2 are o singură dimensiune și aspect pentru curenți de la 16 A în trei faze până la 63 A (3.7-43.5 kW), dar nu acoperă întreaga gamă de niveluri de Mod 3

Asociația constructorilor europeni de automobile (ACEA) a decis să utilizeze conectorul de tip 2 pentru implementare în Uniunea Europeană. Pentru prima fază, ACEA recomandă stațiilor publice de încărcare să ofere prize de tip 2 (Mod 3) sau CEEform (Mod 2), în timp ce încărcarea la domiciliu poate utiliza în plus o priză standard de acasă (Mod 2).

c. Tipul 3 - un cuplaj de vehicule monofazat și trifazat echipat cu obloane de siguranță - care reflectă propunerea EV Plug Alliance.

În timp ce primul document de poziție ACEA (iunie 2010) a exclus conectorul de tip 1 (bazat pe cerința de tarifare trifazată, care este abundentă în Europa și în China, dar nu în Japonia și SUA) a lăsat deschisă întrebarea dacă Conectorul tip 2 sau tip 3 trebuie utilizat pentru tipul de ștecher uniform în Europa. Motivul indică faptul că Modul 3 cere ca soclul să fie fără curent atunci când nu este conectat niciun vehicul, astfel încât să nu existe pericol pe care să nu-l poată proteja obturatorul. Protecția prin obturator a conectorilor de tip 3 are numai avantaje în modul 2, permițând o stație de încărcare mai simplă. Pe de altă parte, o stație de încărcare publică expune soclul de încărcare și prizele într-un mediu dur în care obturatorul ar putea avea cu ușurință o funcționare defectuoasă care nu poate fi observată de conducătorul vehiculului electric. Conectorul tip 3 este reprezentat în imaginea de mai jos.



Conector Tip 3

d. Tipul 4 - cuplaj rapid de încărcare - pentru sisteme speciale cum ar fi CHAdeMO.

CHAdeMO este denumirea comercială a unei metode de încărcare rapidă pentru vehiculele electrice în curent continuu (500 V, 125 A) prin intermediul unui conector electric special. Acesta este propus ca standard industrial la nivel mondial de către o asociație cu același nume și inclus în IEC 62196 ca tip 4. CHAdeMO este o abreviere a "CHArge de MOve", echivalentă cu "mișcarea prin încărcare" sau "mișcarea de încărcare". CHAdeMO poate încărca mașini electrice cu rază mică de acțiune (120 km) în mai puțin de o jumătate de oră.

Cele mai multe vehicule electrice (EV) au un încărcător de la bord care utilizează un circuit redresor pentru a transforma curentul alternativ de la rețeaua electrică în curentul continuu (DC) potrivit pentru reîncărcarea acumulatorului. Problemele legate de cost și temperatură limitează puterea redresorului, astfel încât, dincolo de 240 V și 75 A, este mai bine ca o stație externă de încărcare să furnizeze curent continuu (DC) direct la bateria vehiculului.

În plus față de puterea de transport, conectorul realizează și o conexiune de date utilizând protocolul CAN bus. Acest lucru efectuează funcții cum ar fi o interblocare de siguranță pentru a evita alimentarea conectorului înainte de a fi în siguranță (similar cu SAE J1772), transmiterea parametrilor bateriei către stația de încărcare, inclusiv oprirea încărcării (procentul maxim al bateriei, de obicei 80%), tensiunea ținută și total capacitatea bateriei și în timp ce se încarcă modul în care stația ar trebui să-și modifice curentul de ieșire. Conectorul tip 4 este reprezentat în imaginea de mai jos.



Conector Tip 4

Capacitatea bateriei unui vehicul electric porneste de la aproximativ 20 kWh, oferind o autonomie electrică de aproximativ 150 km și merge până la aproximativ 100 kWh, acestea din urmă ajungând spre o autonomie de aproximativ 550 km. Tehnologia acumulatorilor fiind într-o continuă dezvoltare ceea ce duce la o continuă creștere a autonomiei de rulare. În același timp se dezvoltă și sistemele de încărcare ale acumulatorilor existenți pe mașinile electrice, câțiva parametri ai stațiilor de încărcare se regăsesc în tabelul următor:

Timpi de încărcare a mașinilor electrice pentru o deplasare de 100 km

Nr. crt.	Timp de încărcare pentru o autonomie de 100 km	Tip alimentare	Putere	Tensiune încărcare	Curent maxim încărcare
1	6-8 ore	c.a. - Monofazat	3.3 kW	230 V	16 A
2	3-4 ore	c.a. - Monofazat	7.4 kW	230 V	32 A
3	2-3 ore	c.a. - Trifazat	11 kW	400 V	16 A
4	1-2 ore	c.a. - Trifazat	22 kW	400 V	32 A
5	20-30 min	c.a. - Trifazat	43 kW	400 V	63 A
6	20-30 min	c.c.	50 kW	500 V	100-125 A
7	10 min	c.c.	120 kW	500 V	300-350 A

Stațiile de încărcare vor fi astfel montate încât să poată deservi ambele locuri de parcare simultan. Alimentarea stațiilor electrice se va realiza din rețeaua publică de distribuție, iar instalația de racordare nu este eligibilă prin prezentul proiect, aceasta fiind realizată conform avizului tehnic de racordare emis de către Operatorul de Distribuție, de către o societate acreditată ANRE.

Fiecare amplasament necesită un iluminat optim pentru perioada nopții, astfel încât încărcarea autovehiculelor să se poată realiza și noaptea, dacă va fi cazul. În acest sens se va

monta un stalp metalic cu înălțimea de 4 metri, pe care se va monta un corp de iluminat de 30W. Funcționarea corpului de iluminat va fi asigurată printr-o automatizare cu fotocelula / senzori de mișcare care vor permite aprinderea / stingerea corpului de iluminat, inclusiv posibilitatea de reducere a fluxului luminos pentru situațiile în care nu există autovehicule la încărcat.

Alimentarea stației de reîncărcare de la blocul de măsură, unde se montează grupul de măsură, identificat ca și punct de delimitare până la stație se realizează prin intermediul unui tablou electric intermediar, echipat cu întrerupător automat și partea de automatizare a corpului de iluminat. Tabloul electric intermediar se poate monta pe stalpul de iluminat și trebuie preluat la o priză de pământ a cărei rezistență de dispersie nu va depăși valoarea de 4 ohmi.

3.2.1. Scenariul de reîncărcare cu 2 puncte de reîncărcare ($P_{cc} \geq 50 \text{ kW}$ și $P_{ca} \geq 22 \text{ kW}$)

Stația de reîncărcare a vehiculelor electrice reprezintă o unitate formată din minimum două puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, din care un punct de reîncărcare permite încărcarea multistandard în curent continuu la o putere $\geq 50 \text{ kW}$ și un punct de reîncărcare permite încărcarea în curent alternativ la o putere $\geq 22 \text{ kW}$ a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite încărcarea simultană la puterile declarate.

Nr.	Grupa parametri	Parametru	Valoare/Norma/Standard
1	Intrare curent alternativ	Tip rețea	Trifazată (3P+N+PE)
		Frecvență (Hz)	45-55Hz
		Curent nominal	109A
		Sistem legare la pământ	TN-S
		Factorul de putere (Modul 4)	> 0,98
		Valoare distorsiuni curent THD	=< 5 %
		Randament la putere nominală	> 0,95
		Protecție la supratensiune	Protector tetrapolar
		Dispozitiv protecție curent rezidual	DDR 30 mA
		Tip buton oprire urgentă	Apasare / rotire eliberare
2	Ieșire curent continuu CCS	Tensiune ieșire maximă	1000 V
		Curentul maxim	125 A la 400 V
		Putere maximă	50 kW
		Sistem legare la pământ	IT
	Ieșire curent continuu CHAdEMO	Tensiune ieșire maximă	500 V
		Curentul maxim	125 A la 400 V
		Putere maximă	50 kW
		Sistem legare la pământ	IT
3	Ieșire curent	Putere maximă	22 kW



	alternativ	Curent maxim	32A
4	Incarcarea	Posibilitatea de incarcare	Doua vehicule in acelasi timp, unul in curent continuu si celalalt in curent alternativ.
		Modul de incarcare in curent continuu	Mod 4 (IEC 61851)
		Modul de incarcare in curent alternativ	Mod 3 (IEC 61851)
		Masurarea cantitatii de energie	Tip MID certificat
5	Cabluri si conectori	Priza curent alternativ	Tip 2 - priza cu capac de protectie (IEC 62196-2) Sistem blocare cu protectie
		Cablu CCS	CCS combinat 2 - cu cablu și conector (IEC 62196-3)' Sistem blocare cu protectie
		Cablu CHAdeMO	CHAdeMO - cu cablu și conector Sistem blocare cu protectie
6	Autentificare utilizator	Local	RFID IEC 14443 A/B; MIFARE clasic / NFC 13.56MHz
		La distanta	OCPP 1.6
7	Administrare	Local	Administrare locala pe HMI, protejat cu parola
		La distanta	OCPP 1.6
		Semnalizare pentru indicare stare	Indicator cu culori Albastru - Incarcare; Verde - Disponibil; Rosu - Indisponibil
8	Interfata om-masina	Interfata in mai multe limbi	Romana, Engleza, Franceza, Germana la cerere in alte configuratii
		Ecran tactil color	7 inch, antivandalism
		Modalitate de plata	POS integrat pentru plata cu cardul
		Interfata utilizator	Sesiuni de incarcare multiple
9	Comunicatii	Interioare	PLC, CAN, RS-232, RS-485
		Exterioare	10/100 base T - Ethernet
		Fara fir	4G/LTE pentru comunicatie cu server OCPP, optional WiFi 802.11 a/b/g
10	Mecanice	Dimensiuni (mm) I x l x L	1690 x 760 x 630
		Grad protectie carcasa	IP54/ IK10
		Material carcasa	Metalica, vopsita electrostatic.
		Sistem de racire	Ventilatie fortata
		Masa (kg)	230kg
11	Mediu	Gama temperatura functionare	- 30 °C la + 50 °C
		Gama temperatura depozitare	- 40 °C la + 60 °C
		Umiditate	< 95 % fara condensare
		Interior/exterior	
12	Standarde	SR EN/IEC-61851-1:2019	Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 1: Prescripții generale

	SR EN/IEC 61851-23:2003	Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 23: Stație de încărcare în curent continuu pentru vehicule electrice
	SR EN/IEC 61851-24:2014	Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 24: Comunicații digitale între stația de încărcare în curent continuu și vehiculul electric, pentru controlul încărcării în curent continuu
	SR EN ISO 15118	Vehicule rutiere. Interfață de comunicare între vehicul și rețeaua electrică. Partea 1: Informații generale și definiția cazurilor de utilizare
	EN 60068	Încercări de mediu
	IEC 61439-1	Ansambluri de aparat de joasă tensiune. Partea 1: Reguli generale
	SR EN/IEC 62196-1	Fișe, prize, prize mobile pentru vehicul și conectori de vehicul. Încărcare conductivă a vehiculelor electrice. Partea 1: Prescripții generale
	SR EN/IEC 62196-2	Fișe, prize, prize mobile pentru vehicule și conectori de vehicul. Încărcare conductivă a vehiculelor electrice. Partea 2: Prescripții dimensionale de compatibilitate și interschimbabilitate pentru accesorii cu știfturi și teci de contact de curent alternativ
	SR EN/IEC 62196-3	Fișe, prize, prize mobile pentru vehicul și conectori de vehicul. Încărcare conductivă a vehiculelor electrice. Partea 3: Prescripții dimensionale de compatibilitate și interschimbabilitate pentru cuple pentru vehicul cu știfturi și teci de contact pentru c.c și pentru c.a./c.c

3.3.2. Scenariul de reîncărcare cu 2 puncte de reîncărcare ($P_{ca} \geq 2 \times 22 \text{ kW}$)

Stațiile de încărcare sunt destinate încărcarea tuturor autovehiculelor electrice și plug-in hybrid care permit încărcarea atât în regim monofazat cât și încărcarea în regim trifazat.

Statie de incarcare pentru vehicule electrice, are o putere de $2 \times 22 \text{ kW}$. Alimentare acesteia este trifazata 400V/64A, frecventa de 50 Hz.

Statia de incarcare este dotata cu doua posturi de incarcare, display 7" touchscreen, monitorizeaza parametrii de incarcare, acces pe platforma de monitorizare, pornire prin SMS sau RFID, comunicarea prin SMS a starii de incarcare (putere, timp, curent/faza si puterea trasa) cat si a finalizarii incarcarii, pregatita pentru taxare, se pot descarca rapoartele de incarcare.

Dimensiuni statie: 500x500x210mm, cu posibilitatea de montare pe suport tip totem sau in montaj pe perete, carcasa statiei de incarcare este de inox 2mm/aluminiu eloxat.

Se va utiliza statia electrica care trebuie sa respecte caracteristicile tehnice minime descrise in urmatorul tabel:

*Caracteristici tehnice statie electrica 2*22 kW*

Tip statie	Putere normala
Tensiune nominala de alimentare	400 V
Grad de protectie	IP 55
Protocol de comunicatie	OCPP 1.6
Compatibilitate retele comunicatie	Compatibil
Porturi de incarcare	2x22 kW
Interfata de comunicare	Display tactil
Protectie antivandalism	IK 10
Limba intergata	RO / EN / DE / HU
Sistem protectie impotriva inghetului	DA
Dimensiuni	500x500x210 mm, cu posibilitate de montaj pe suport tip totem sau pe perete
Standarde aplicabile	SR-EN 62196-2 / IEC 60529
Factor de putere	0.98
Eficienta statie	95%
Garantie	5 ani

Caracteristicile echipamentelor suplimentare ce deservesc ambele scenarii:

- i. Stalp metalic, montat in fundatie de beton armat prin intermediul buloanelor;
- ii. Lampa LED de 30 W, cu driver inteligent
- iii. Tablou electric intermediar

Caracteristici si parametrii specifici (valori si specificatii minime):

- i. Stalp metalic, montat in fundatie de beton armat prin intermediul buloanelor;
 - Stalp metalic prefabricat
 - Sectiune minima: 3 mm

- Diametru baza: minim 104 mm
- Diametru varf: minim 48 mm
- Înălțime totală: 4 m
- Sistem prindere: cu flansa

ii. Lampa LED de 30 W,

- Temperatura mediului ambiant: -30° C până la + 50°C
- Umiditatea mediului ambiant: 10% ~ 90%
- Grad de protecție: IP 66
- Tensiune de alimentare: 100 – 277 V
- Frecvență: 50 – 60 Hz
- Protecții: supratensiuni atmosferice, scurtcircuit, suprasarcină
- Randamentul corpului de iluminat: 160 lm / W

iii. Tablou electric intermediar.

- Construcție din policarbonat
- Grad de protecție: minim IP 66
- Grad de protecție la socuri mecanice minim IK 09
- Construcție conform SR EN 61439-1

3.3. Costurile estimate ale investiției

Costurile investiției pe fiecare amplasament – Scenariul 1

Nr. crt.	Capitol / Subcapitol Cheltuieli	Statie 1	Statie 2	Statie 3	Total
		lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA
4	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	19.906,01	19.906,01	19.906,01	59.718,03
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.667,24	6.667,24	6.667,24	20.001,71
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	150.053,95	150.053,95	150.053,95	450.161,83
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0	0
	Total pe obiect	176.627,19	176.627,19	176.627,19	529.881,57

Costurile investiției pe fiecare amplasament – Scenariul 2

Nr. crt.	Capitol / Subcapitol Cheltuieli	Statie 1	Statie 2	Statie 3	Total
		lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA
4	Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	19.906,01	19.906,01	19.906,01	59.718,03
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6.667,24	6.667,24	6.667,24	20.001,71
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	107.040,50	107.040,50	107.040,50	321.121,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0	0
	Total pe obiect	133.631,75	133.631,75	133.631,75	400.841,24

Costuri estimative de operare pe durata normata de viata

Durata de viata a statiilor de incarcare va fi considerata de 10 ani (120 luni). Durata de viata este data mai mult de evolutia tehnologica si nu de durabilitatea echipamentelor folosite, astfel fiind posibil ca dupa 10 echipamentele sa necesite inlocuirea lor dat fiind progresul tehnologic si metodele de incarcare a vehiculelor electrice.

Dupa implementarea sistemului operarea statiilor va fi delegata catre un operator extern sau catre un departament cu personalitate juridica din structura beneficiarului. Astfel costurile de operare vor fi incluse in pretul energie transferate catre utilizatori si nu va fi resimtit de catre beneficiar.

Norma de amortizare estimata

Norma de amortizare estimata este calculata conform ecuatiei urmatoare:

$$Na = Vi / Dv$$

unde:

Na = Norma de amortizare

Vi = Valoarea investitiei

Dv = Durata de viata

Valoarea estimata a amortizarii pe luna si pe an este centralizata pentru fiecare statie in tabelul urmator:

Scenariul 1

Statie	Valoarea investitiei	Durata de viata (ani)	Rata de amortizare lei / luna	Rata de amortizare lei / an
1	176.627,19	10	1.471,89	17.662,72
2	176.627,19	10	1.471,89	17.662,72
3	176.627,19	10	1.471,89	17.662,72

Scenariul 2

Statie	Valoarea investitiei	Durata de viata (ani)	Rata de amortizare lei / luna	Rata de amortizare lei / an
1	133.613,75	10	1.113,45	13.361,37
2	133.613,75	10	1.113,45	13.361,37
3	133.613,75	10	1.113,45	13.361,37

3.4. Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:

✘ Studiu topografic;

S-a realizat studiu topografic pentru reprezentarea instalatiilor pe planuri.

✘ Studiu geotehnic si / sau studii de analiza si de stabilitatea terenului;

Nu este cazul.

✘ Studiu hidrologic, hidrogeologic;

Nu este cazul.

✘ Studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;

Proiectul are drept scop reducerea emisiilor de carbon, prin utilizarea energiei electrice pentru vehicule, ceea ce reprezinta o tehnologie alternativa in domeniul transportului de persoane si nu numai.

✘ Studiu de trafic si studiu de circulatie;

Nu este cazul.

✘ Raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica;

Nu este cazul.

- ✗ Studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere;
Nu este cazul.
- ✗ Studiu privind valoarea resursei culturale;
Nu este cazul.
- ✗ Studiu de specialitate necesare in functie de specificul investitiei
Nu este cazul.

3.5. Grafice orientative de realizare a investitiei

Eșalonarea în timp a investiției este orientativă și are în vedere implementarea ei după aprobarea sursei de finanțare.

Grafic de implementare al investiției

Nr.	Activitate	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Elaborare studiu de fezabilitate	█	█	█													
2	Verificare și aprobare studiu de fezabilitate				█												
3	Achiziție servicii de proiectare pentru elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, verificat de către verificatori de proiecte atestați					█											
4	Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, verificat de către verificatori de proiecte atestați						█										
5	Elaborare proiect tehnic și detalii de execuție, verificate de către verificatori de proiecte atestați							█									
6	Verificare și aprobare proiect tehnic și detalii de execuție								█								
7	Achiziție execuție lucrări									█	█	█					
8	Execuție lucrări												█	█	█	█	
9	Recepție la terminarea lucrărilor																█

Se vor solicita executanților grafice de execuție după care se vor stabili etapele de realizare a investiției.

Eșalonarea costurilor se va realiza în funcție de varianta de finanțare implementată.

4. ANALIZA TEHNICO – ECONOMICA PROPUSA

4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

Investitiile initiale sunt detaliate in devizul general si in cadrul acesteia intra:

- Fiecare statie de reîncărcare cu montajul aferent acesteia
- Racordul electric aferent statiei la rețeaua de distributie din zona
- Instalatia electrica necesara alimentarii statiei de la grupul de masura pana la statia electrica
- Lucrari de semnalizare a statiei, inclusiv asigurarea iluminarii acesteia pe timp de noapte
- Cheltuieli privind proiectarea
- Taxe legale

Centralizarea costurilor aferente SCENARIULUI 1 sunt in tabelul următor:

Obiectiv	Cheltuieli privind investitia de baza (lei cu TVA)	Cheltuieli privind racordarea (lei cu TVA)	Cheltuieli privind proiectarea si asistenta tehnica (lei cu TVA)	Alte cheltuieli privind taxe legale si neprevazute (lei cu TVA)
Statie 1	176.627,94	43.349,17	100.436,00	75.074,49
Statie 2	176.627,94	26.217,13		
Statie 3	176.627,94	31.536,90		
Total	529.881,57	101.103,20	100.436,00	75.074,49

Centralizarea costurilor aferente SCENARIULUI 2 sunt in tabelul următor:

Obiectiv	Cheltuieli privind investitia de baza (lei cu TVA)	Cheltuieli privind racordarea (lei cu TVA)	Cheltuieli privind proiectarea si asistenta tehnica (lei cu TVA)	Alte cheltuieli privind taxe legale si neprevazute (lei cu TVA)
Statie 1	133.613,75	43.349,17	100.436,00	62.170,46
Statie 2	133.613,75	26.217,13		
Statie 3	133.613,75	31.536,90		
Total	400.841,24	101.103,20	100.436,00	62.170,46

4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, incluziv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia

In scopul cresterii sigurantei in functionare a statiilor de reîncărcare si a continuitatii in functionare a acesteia, operatorii vor intocmi proceduri de analiza operativa si sistematica a tuturor evenimentelor nedorite care au loc, stabilindu-se masuri privind cresterea fiabilitatii echipamentelor si schemelor tehnologice, imbunatatirea activitatii de exploatare, intretinere, reparatii si cresterea nivelului de pregatire si disciplina a personalului.

Evenimentele ce se analizeaza se refera, in principal, la:

- ✘ defectiuni curente;
- ✘ deranjamente din retelele de transport si de distributie a energiei electrice, indiferent daca acestea sunt destinate exclusiv instalatiilor de racordare a statiilor sau nu;
- ✘ incidentele si avariile;
- ✘ limitarile ce afecteaza continuitatea sau calitatea serviciului furnizat, impuse de anumite situatii existente la un moment dat.

Analizele incidentelor sau avariilor vor fi efectuate imediat dupa producerea evenimentelor respective de catre factorii de raspundere ai operatorului, de regula, impreuna cu cei ai autoritatilor administratiei publice locale.

Operatorul are obligatia ca cel putin trimestrial sa informeze autoritatile administratiei publice locale sau, dupa caz, asociatia de dezvoltare comunitara asupra tuturor avariilor care au avut loc, concluziile analizelor si masurile care s-au luat.

Evidentierea defectiunilor si deteriorarilor se face si in perioada de probe de garantie si punere in functiune dupa montare, inlocuire sau reparatie capitala.

Fisele de incidente si de echipament deteriorat reprezinta documente primare pentru evidenta statistica si aprecierea realizarii indicatorilor de performanta.

Pastrarea evidentei se face la operator pe toata perioada cat acesta opereaza.

4.3. Situatia utilitatilor si analiza de consum

Utilitatea principala necesara functionarii statiilor de reîncărcare este energia electrica. Necesarul maxim al utilitatilor este prezentat in tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Statie / amplasament	Putere maxima necesara si aprobata prin ATR	Punct de racordare
1	Statie 1 / Str. Depozitelor	72 kW / 80 kVA	PTCZ 6 Sebes
2	Statie 2 / Str. Drumul Sibiului	72 kW / 80 kVA	PTAB 12 Sebes
3	Statie 3 / Str. Valea Frumoasei	72 kW / 80 kVA	PTCZ 1 Sebes

4.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitie

➤ **impactul social si cultural, egalitatea de sanse;**

Din punct de vedere al impactului social, prin montarea statiilor de reincarcare a masinilor electrice, se va incuraja achizitionarea acestora, oferindu-se increderea necesara locuitorilor in tehnologia de rulare electrica, asigurandu-se suport si infrastructura facila de realimentare. Acest fapt va determina scaderea poluarii cu noxe / gaze de esapament al localitatii determinand de asemenea, un impact prietenos cu mediu natural.

Din punct de vedere cultural se incurajeaza promovarea notiunii de "energie verde" ceea ce implica o egalitate de sanse de a trai intr-un mediu curat pentru toti locuitorii.

➤ **estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, faza de operare;**

In faza de realizare a investitiei se antreneaza pe orizontala fluxului de productie urmatoare resurse umane:

- ✓ din administratia primariei (1-2 persoane) pentru indeplinirea cerintelor birocratice;
- ✓ din firmele mici si mijlocii (1-2 persoane) pentru achizitia echipamentelor specifice;
- ✓ din firmele de realizarea a studiilor si proiectelor de specialitate (1-2 persoane);
- ✓ din firmele de executie (3-5 persoane).
- ✓ din firmele de intretinere care pot fi terte persoane juridice angajate de primarie sau specialistii firmei de furnizare a serviciului de distributie electrica - (1 - 2) persoane.

In concluzie:

Forta de munca ocupata ocazional = (5-10) persoane.

Forța de muncă ocupată periodic = 1-2 persoane

➤ **impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și siturilor protejate, după caz.**

Se promovează ideea, pe anumite canale de comunicare, în media, că fabricarea unui acumulator electric este un proces mai nociv, decât arderea unei cantități de energie fosilă echivalentă. Nimic mai fals din următoarele motive:

Fabricarea unui acumulator electric se realizează într-un mod controlat, aplicându-se o tehnologie care implică procese de producție care nu lasă reziduuri sau au impact negativ cu natura exterioară. Există fabrici care prin construcție au elemente de protecție a mediului (filtre de particule și noxe industriale, filtre de apă, există un control precis a reacțiilor de ordin chimic, electrochimic, etc.).

Gradul de reciclare este unul ridicat de 80%-90% în prezent, urmând ca în viitor să fie de 100%. Deja firmele auto se gândesc tot mai serios să ia în calcul inovarea de procese tehnologice de reutilizare a acumulatorilor electrici uzati.

Randamentul mașinii electrice este de 90% - 95% ceea ce conferă un raport putere utilă față de cea consumată net superior față de motorul cu ardere internă de doar 20%-25%.

Raportul putere - volum a unui motor electric este net superioară față de cea a motorului termic. Motorul electric nu are nevoie de substanțe nocive mediului pentru a funcționa: antigel, uleiuri, benzină, toate aceste reziduuri punând o mare presiune pe menținerea unui mediu curat. Stim bine că aceste substanțe sunt indispensabile pentru funcționarea corectă a motoarelor termice, nu s-au luat în calcul și ambalajele pentru depozitarea acestor substanțe care în fapt reprezintă un factor de poluare suplimentar (plasticuri).

Ținând cont de cele menționate și imaginându-ne ce implicații asupra mediului are extracția de hidrocarburi, pe baza informațiilor acumulate de noi în viața curentă, este ușor de imaginat avantajele pe care le oferă tracțiunea electrică.

➤ **impactul obiectivului de investiții raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.**

Din punct de vedere al impactului natural și antropic stațiile electrice de reîncărcare nu prezintă un impact direct deoarece dimensiunile fizice ale acestora sunt neînsemnate în raport

cu dimensiunile arhitecturale, naturale care formeaza peisajul din jurul amplasamentelor acestora.

Design-ul atractiv, in fapt poate forma o pata de "culoare" care sa aduca un plus de interes locului si spatiului respectiv.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

Asa cum am mai mentionat, achizitia statiilor de reincarcare a masinilor electrice va incuraja dezvoltarea traficului rutier electric. O infrastructura electrica de reincarcare amplasata intr-un mod judicios din punct de vedere a volumelor de trafic fara a incurca desfasurarea in bune conditii a circulatiei rutiere si pietonale va determina amplificarea fenomenului de achizitie in masa a masinilor electrice, mai mult, va incuraja tranzitarea traficului rutier electric din alte judete.

Stationarea pe o anumita perioada de timp a soferilor in vederea incarcarii rapide / normale a masinilor electrice va determina ca acestia in tot acest timp sa consume bunuri si servicii din zonele respective, incurajandu-se astfel dezvoltarea comertului pe aceasta tema.

4.6. Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiara

Fluxul cumulat – Cash Flow-ul (C.F.) operational se calculeaza astfel:

Din incasarile realizate se scad platile catre furnizori, angajati, dobanzi si impozit pe profit.

Valoarea actualizata neta se calculeaza conform formulei:

$$VAN = -CF_0 + \sum_{t=1}^n CF_t$$

Unde:

CF_0 = Investitia initiala, luata ca flux negativ

n = 10 ani

CF_t = fluxul numerar estimat pentru un an "t"

Calculul s-au realizat cu ajutorul programului Mathcad.

Mai jos este prezentat modelul de calcul pentru o statie

Scenariul 1

$$CF_0 = 176627.19$$

$$n = 10$$

$$V_z = (100 \cdot 1.5)1 \quad \text{Vanzarile pentru 100 kWh} \cdot 1.5 \text{ leu/kWh}$$

$$V_z = 150$$

$$V_l = V_z \cdot 30$$

Venituri lunare in lei

$$V_l = 4500$$

$$c = 0$$

Cheltuieli

$$r_a = 1471.89$$

Rata de amortizare lunara

$$CF_{tl} = (V_l - c) \cdot (1 - 0.16) + (r_a \cdot 0.16)$$

$$CF_{tl} = 4015.5 \quad \text{lei / luna}$$

$$CF_t = CF_{tl} \cdot 12$$

$$CF_t = 48186.03$$

$$VAN = -CF_0 + \sum_{t=1}^n CF_t$$

$$VAN = 305233.1$$

$$Tr = \frac{CF_0}{CF_t}$$

Timp estimat de recuperare a investitiei

$$Tr = 3.666 \quad \text{Ani}$$

Rezultatele pentru toate statiile aferente Scenariului 1 sunt centralizate in tabelul urmator:

Nr. Crt.	Statie / amplasament	VAN (lei)	Timp estimat de recuperare al investitiei (ani)
1	Statie 1 / Str. Depozitelor	305.233,1	3,666
2	Statie 2 / Str. Drumul Sibiului	305.233,1	3,666
3	Statie 3 / Str. Valea Frumoasei	305.233,1	3,666

Scenariul 2

$$CF_0 = 133613.75$$

$$n = 10$$

$$V_z = (100 \cdot 1.5)1 \quad \text{Vanzarile pentru 100 kWh} \cdot 1.5 \text{ leu/kWh}$$

$$V_z = 150$$

$$V_l = V_z \cdot 30$$

Venituri lunare in lei

$$V_l = 4500$$

$$c = 0$$

Cheltuieli

$$ra = 1113.45$$

Rata de amortizare lunara

$$CF_{tl} = (V_l - c) \cdot (1 - 0.16) + (ra \cdot 0.16)$$

$$CF_{tl} = 3958.15 \quad \text{lei / luna}$$

$$CF_t = CF_{tl} \cdot 12$$

$$CF_t = 47497.82$$

$$VAN = -CF_0 + \sum_{t=1}^n CF_t$$

$$VAN = 341364.49$$

$$Tr = \frac{CF_0}{CF_t}$$

Timp estimat de recuperare a investitiei

$$Tr = 2.813 \quad \text{Ani}$$

Rezultatele pentru toate statiile aferente Scenariului 2 sunt centralizate in tabelul urmator:

Nr. Crt.	Statie / amplasament	VAN (lei)	Timp estimat de recuperare al investitiei (ani)
1	Statie 1 / Str. Depozitelor	341.364,49	2,813
2	Statie 2 / Str. Drumul Sibiului	341.364,49	2,813
3	Statie 3 / Str. Valea Frumoasei	341.364,49	2,813

Aceste valori sunt estimari, in fapt daca se merge pe preconizarea de incarcare a mai mult de 100 kWh de la un punct de incarcare amortizarea investitiei se va realiza intr-un interval mai scurt de timp, urmand a se efectua o analiza de senzitivitate.

In Scenariul 1 exista sanse mult mai mari pentru a se depasi valoarea estimata de 100 kWh, dat fiind puterea mai mare instalata pe statie, pe cand in scenariul 2 puterea instalata pe fiecare statie este mai mica, in concluzie rezulta un timp mai mare pentru incarcare si pentru atingere consumul estimat de 100 kWh pe zi.

De mentionat:

- Calculele s-au realizat pentru un scenariu cu un consum mediu de energie estimat la 100 kWh.
- Durata de functionare normata a fost considerata 10 ani

4.7. Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

Analiza financiara luata ca si element singular nu este suficienta pentru a identifica daca un proiect este eficient din toate punctul de vedere al finantarii. Avand in vedere ca majoritatea proiectelor cu caracter de utilitate publica, si nu au ca scop generarea de venituri trebuiesc identificate toate aspectele financiare sau cele cuantificabile din punct de vedere financiar, legate de implementarea lor.

Raportul cost – beneficiu este dat de valoarea veniturilor si valoarea cheltuielilor, acestea fiind centralizate in tabelele urmatoare:

Venituri / scenariul pesimist 100 kWh										
Anul	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statie 1	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000
Statie 2	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000
Statie 3	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000	54000
Total	162.000	162.000	162.000	162.000	162.000	162.000	162.000	162.000	162.000	162.000

Total venituri preconizate pentru durata de functionare normata: 1.620.000 lei

Cheltuieli / scenariul pesimist 100 kWh										
Anul	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statie 1	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600
Statie 2	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600
Statie 3	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600	21.600
Total	64.800	64.800	64.800	64.800	64.800	64.800	64.800	64.800	64.800	64.800

Total venituri preconizate pentru durata de functionare normata: 648.000 lei

In situatia data raportul cost beneficiu devine: Venituri / Cheltuieli =>

$$1.620.000/648.000=2.5$$

Conform raportului supraunitar, rezulta ca investitia este rentabila. Calculele sunt aceleasi pentru ambele scenarii, dat fiind estimarile de consum facute pentru ambele scenarii. Diferenta majora este ca in scenariul 1 sansele pentru indeplinirea estimarilor sunt mult mai plauzibile dat fiind puterea mai mare instalata pentru fiecare statie.

4.8. Analiza de sensibilitate

Analiza de sensibilitate are ca obiectiv identificarea variabilelor critice si impactul potential asupra modificarii indicatorilor de performanta financiara si economica. Indicatorii de performanta financiara si economica relevanti, care se vor considera in toate cazurile, sunt rata interna de rentabilitate financiara a investitiei si valoarea financiara actual neta. In cazul investitiilor publice majore, analizele vor avea in vedere si rata interna a rentabilitatii economice si valoarea economica actual neta.

Pentru realizarea analizei de sensibilitate se vor parcurge pasii urmatoari:

- ✘ Identificarea variabilelor care sunt considerate critice pentru durabilitatea beneficiilor proiectului. Acest lucru se realizeaza prin modificarea procentuala a unui set de variabile ale investitiei si apoi calcularea valorii indicatorilor de performanta financiara si economica
- ✘ Calculul valorilor pentru variabilele critice identificate

Calculele de mai sus au fost realizate pentru ambele scenarii, varianta pesimista in care s-a considerat un consum mediu de 100 kWh pe zi. Conform tendintei actuale de cresterea a numarului de autovehicule electrice se considera si o varianta OPTIMISTA in care consumul mediu zilnic este de 200 kWh.

Rezultatele pe scenarii sunt centralizate astfel:

SCENARIUL 1

VAN Scenariu PESIMIST:

Nr. Crt.	Statie / amplasament	VAN (lei)	Timp estimat de recuperare al investitiei (ani)
1	Statie 1 / Str. Depozitelor	305.233,1	3,666
2	Statie 2 / Str. Drumul Sibiului	305.233,1	3,666
3	Statie 3 / Str. Valea Frumoasei	305.233,1	3,666

VAN Scenariu OPTIMIST:

Nr. Crt.	Statie / amplasament	VAN (lei)	Timp estimat de recuperare al investitiei (ani)
1	Statie 1 / Str. Depozitelor	758.833,1	1,888
2	Statie 2 / Str. Drumul Sibiului	758.833,1	1,888
3	Statie 3 / Str. Valea Frumoasei	758.833,1	1,888

SCENARIUL 2

VAN Scenariu PESIMIST:

Nr. Crt.	Statie / amplasament	VAN (lei)	Timp estimat de recuperare al investitiei (ani)
1	Statie 1 / Str. Depozitelor	341.364,49	2,813
2	Statie 2 / Str. Drumul Sibiului	341.364,49	2,813
3	Statie 3 / Str. Valea Frumoasei	341.364,49	2,813

VAN Scenariu OPTIMIST:

Nr. Crt.	Statie / amplasament	VAN (lei)	Timp estimat de recuperare al investitiei (ani)
1	Statie 1 / Str. Depozitelor	794.964,49	1,439
2	Statie 2 / Str. Drumul Sibiului	794.964,49	1,439
3	Statie 3 / Str. Valea Frumoasei	794.964,49	1,439

In cazul scenariului OPTIMIST se poate observa ca durata de timp pentru recuperarea investitiei practic se injumatateste.

Din analiza efectuata rezulta ca in calculul de recuperare al investitiei este foarte importanta cantitatea de energie consumata de fiecare statie.

4.9. Analiza de riscuri

Analiza de risc vizează estimarea distribuției de probabilitate a modificărilor indicatorilor de performanță financiară și economică

Rezultatele analizei de risc se pot exprima ca medie estimată și deviație standard a acestor indicatori.

Managementul riscului presupune următoarele etape:

- Identificarea riscului
- Analiza riscului
- Reacția la risc.

Identificarea riscului - se realizează prin întocmirea unor liste de control.

Analiza riscului - utilizează metode cum sunt: determinarea valorii așteptate, simularea Monte Carlo și arborii decizionali.

Reacția la risc - cuprinde măsuri și acțiuni pentru diminuarea, eliminarea sau repartizarea riscului.

Riscul reprezintă nesiguranta asociată oricărui rezultat. Nesiguranta se poate referi la probabilitatea de apariție a unui eveniment sau la influența, la efectul unui eveniment în cazul în care acesta se produce. Riscul apare atunci când:

- un eveniment se produce sigur, dar rezultatul acestuia este nesigur;
- efectul unui eveniment este cunoscut, dar apariția evenimentului este nesigură;
- atât evenimentul cât și efectul acestuia sunt incerte.

Identificarea riscului

Pentru identificarea riscului se va realiza matricea de evaluare a riscurilor.

Analiza riscului

Această etapă este utilă pentru determinarea priorităților în alocarea resurselor pentru controlul și finanțarea riscurilor. Estimarea riscurilor presupune conceperea unor metode de măsurare a importanței riscurilor precum și aplicarea lor pentru riscurile identificate.

Pentru această etapă, esențială este matricea de evaluare a riscurilor, în funcție de probabilitatea de apariție și impactul produs.

Reacția la risc

Tehnici de control a riscului recunoscute în literatura de specialitate se împart în următoarele categorii:

- Evitarea riscului-implica schimbari ale planului de management cu scopul de a elimina aparitia riscului;
- Transferul riscului - impartirea impactului negativ al riscului cu o terta parte(contracte de asigurare, garantii);
- Reducerea riscului - tehnici care reduc probabilitatea si/sau impactul negativ al riscului;
- Planuri de contingența - planuri de rezerva care vor fi puse in aplicare in momentul aparitiei riscului.

Tabel - Managementul riscului

Tip de risc	Elementele riscului	Tip acțiune corectiva	Metoda eliminare
Riscul construcției	Riscul de aparitie a unui eveniment care conduce la imposibilitatea finalizarii acesteia la timp si la costul estimat	Eliminare risc	Semnarea unui contract cu termen de finalizare fix
Riscul de intretinere	Riscul de aparitie a unui eveniment care genereaza costuri suplimentare de intretinere datorita executiei lucrarilor	Eliminare risc	Semnarea unui contract cu clauze de garantii extinse astfel incat aceste costuri sa fie sustinute de executant
Asigurarea finantarii	Riscul ca beneficiarul sa nu poata asigura finantarea	Eliminare risc	Beneficiarul va studia amanuntit documentatia astfel incat sa nu apara o astfel de situatie
Soluțiile tehnice	Riscul ca solutiile tehnice sa nu fie corespunzatoare din punct de vedere tehnologic	Eliminare risc	Beneficiarul impreuna cu proiectantul vor studia amanuntit documentatia astfel incat sa fie aleasa solutia tehnica cea mai buna
Grad de atractivitate scazuta a proiectului	Riscul ca locuitorii sa nu aprecieze sistemul nou creat, chiar sa vandalizeze si astfel sa nu realizeze beneficiile prevazute	Eliminare risc	Realizarea unei promovari intense a investitiei in zona
Preturile materialelor	Riscul ca preturile materialelor sa creasca peste nivelul contractat	Diminuare risc	Semnarea unui contract de executie ferm cu durata specificata si urmarirea realizarii programului conform grafic.

Dupa cum se poate observa riscurile de realizare a investitiei sunt destul de reduse, iar gradul lor de impact nu afecteaza eficacitatea si utilitatea investitiei.

5. SCENARIUL TEHNICO – ECONOMIC OPTIM RECOMANDAT

5.1. Comparatia scenariilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

In ambele scenarii se propune montarea a 3 statii de reîncărcare, fiecare avand cate 2 puncte de reîncărcare.

Diferenta dintre scenarii este data de puterea statiilor de reîncărcare astfel:

○ **Scenariul 1 – Statie reîncărcare de 72 kW**

✓ Un punct reîncărcare in curent continuu (fast charge): 50 kW

✓ Un punct de reîncărcare in curent alternativ: 22 kW

○ **Scenariul 2 – Statie reîncărcare de 44 kW**

✓ Doua puncte de reîncărcare in curent alternativ de 22 kW fiecare

Din punct de vedere economic Scenariul 2 este mai avantajos, investitia fiind mai mica, de aici rezulta si un timp mai mic de recuperare al investitiei, inasa, analizand piata masinilor electrice, care se afla intr-o continua dezvoltare, capacitatea acumulatorilor creste si desigur si autonomia mainilor creste.

Aceasta dezvoltare a masinilor electrice duce la nevoia de reîncărcare rapida a masinilor ceea ce duce la necesitatea statiilor de reîncărcare de puteri din ce in ce mai mari, Prin urmare Scenariul 1 este mai avantajos, dat fiind propunerea de statii de reîncărcare cu puterea de 72 kW si doua puncte de reîncărcare, din care un punct de 50 kW fast charge.

Suplimentar celor mentionate anterior exista posibilitatea ca in Scenariul 1 sa nu se ajunga la consumul estimat, dat fiind puterea mai mica a statiilor de reîncărcare si timpul necesar pentru încărcare.

5.2. Selectarea si justificarea scenariului optim recomandat

Scenariul recomandat este Scenariul 1.

Alegerea este justificata de mai multi factori, cum ar fi:

- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera
- Asigurarea unei capacitati mai mare de încărcare a autovehiculelor electrice
- Programul de finantare identificat: „programul de reducere a emisiilor gazelor cu efect de sera, prin promovarea infrastructurii vehiculelor de transport rutier

nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități”

Conform „Ghidului de finanțare” privind programul de reducere a emisiilor gazelor cu efect de seră, prin promovarea infrastructurii vehiculelor de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități s-a studiat amplasarea unui număr de 3 stații de reîncărcare în municipiul Sebeș astfel:

- **Statie reîncărcare 1** – Str. Depozitelor
- **Statie reîncărcare 2** – Str. Drumul Sibiului
- **Statie reîncărcare 3** – Str. Valea Frumoasei

5.3. Descrierea scenariului optim recomandat

a) obținerea și amenajarea teritoriului;

Instalațiile proiectate vor fi amplasate în teren proprietate publică, în municipiul Sebeș, în parcuri publice. Prin cadrul proiectului se vor utiliza câte 2 locuri de parcare pentru fiecare stație de reîncărcare. Locurile de parcare vor fi marcate corespunzător astfel încât să fie diferențiate față de restul locurilor de parcare. Marcarea locurilor de parcare se va face prin vopșirea acestora cu culoarea verde și trasarea imaginii de mai jos:



Marcajul se va menține pentru toată perioada de implementare și monitorizare a proiectului.

b) asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;

Pentru funcționarea instalațiilor proiectate este necesară alimentarea acestora la energie electrică.



Pentru fiecare stație s-a obținut câte un aviz tehnic de racordare prin care este descrisă soluția de alimentare a fiecărei stații astfel:

➤ **Stație reîncărcare 1** – Str. Depozitelor

Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Construire bransament electric subteran cu cablu tip ACYABY 3x150+70mm² în lungime de 110m, racordat la TDRI existent; traseul subteran al cablului se marchează prin borne de marcare la suprafață, la schimbările de direcție, traversările de sosele și intersecțiile cu alte canalizări subterane; Terenul afectat de lucrare se aduce la starea inițială; montare firida de distribuție și contorizare tip E2+4 de poliester armat cu fibră de sticlă (conform ST 46 JT) în apropierea stației de încărcare echipată cu priză de pământ de 4 ohmi; realizare coloană electrică cu cablu AcyAby 3x50+25mm²; montare firida FDCP T de poliester armat cu fibră de sticlă (conform ST 113JT) echipată cu un întrerupător trifazat de $I_n=125A/300mA$ și dispozitiv de protecție la suprațensiune de frecvență industrială DPST; montare contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfață RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A; coloana de la FDCP la tabloul abonatului trifazat să fie în schema cu 5 conductoare: 3 faze, nul, nul protecție; la FDCP se asigură calitatea energiei

Realizarea bransamentului se va face conform documentațiilor tehnice de execuție DEER.

Lucrări de traversări și refaceri:

- ✓ profil în zona verde mecanizat cu pământ din săpătură - 24m,
- ✓ profil în trotuar cu dale, mecanizat - 80m,
- ✓ foraj - 6m,
- ✓ refacere pavaje din dale lățime 60 cm - 80m

Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la TDRI, PTZ 6 20/0,4 kV SEBES, 20/0.4 kV, 250kVA.

➤ **Stație reîncărcare 2** – Str. Drumul Sibiului

Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Construire bransament electric subteran cu cablu tip ACYABY 3x150+70mm² în lungime de 100m, racordat la TDRI existent; traseul subteran al cablului se marchează prin borne de marcare la suprafață, la schimbările de direcție, traversările de sosele și intersecțiile cu alte canalizări subterane; Terenul afectat de lucrare se aduce la starea inițială; montare firida de distribuție și contorizare tip E2+4 de poliester armat cu fibră de sticlă (conform ST 46 JT) în apropierea

stației de încărcare echipată cu priză de pământ de 4 ohmi; realizare coloană electrică cu cablu AcyAby 3x50+25mmmp; montare firida FDCP T de poliester armat cu fibră de sticlă (conform ST 113JT) echipată cu un întrerupător trifazat de $I_n=125A/300mA$ și dispozitiv de protecție la supratensiune de frecvență industrială DPST; montare contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A; coloana de la FDCP la tabloul abonatului trifazat să fie în schema cu 5 conductoare: 3 faze, nul, nul protecție; la FDCP se asigură calitatea energiei.

Realizarea bransamentului se va face conform documentațiilor tehnice de execuție DEER.

Lucrări de traversări și refaceri:

- ✓ profil în zv mecanizat cu pământ din săpătură-95m,
- ✓ foraj -5m

Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la TDRI, PTAB 12 20/0,4 kV SEBES, 20/0.4 kV, 250kVA.

➤ **Stație reîncărcare 3** – Str. Valea Frumoasei

Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Construire bransament electric subteran cu cablu tip ACYABY 3x150+70mmmp în lungime de 75m, racordat la TDRI existent; traseul subteran al cablului se marchează prin borne de marcă la suprafață, la schimbările de direcție, traversările de sosele și intersecțiile cu alte canalizări subterane; Terenul afectat de lucrare se aduce la starea inițială; montare firida de distribuție și contorizare tip E2+4 de poliester armat cu fibră de sticlă (conform ST 46 JT) în apropierea stației de încărcare echipată cu priză de pământ de 4 ohmi; realizare coloană electrică cu cablu AcyAby 3x50+25mmmp; montare firida FDCP T de poliester armat cu fibră de sticlă (conform ST 113JT) echipată cu un întrerupător trifazat de $I_n=125A/300mA$ și dispozitiv de protecție la supratensiune de frecvență industrială DPST; montare contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A; coloana de la FDCP la tabloul abonatului trifazat să fie în schema cu 5 conductoare: 3 faze, nul, nul protecție; la FDCP se asigură calitatea energiei;

Realizarea bransamentului se va face conform documentațiilor tehnice de execuție DEER.

Lucrări de traversări și refaceri:

- ✓ profil în zona verde mecanizat cu pământ din săpătură-50m,

- ✓ profil in trotuar asfalt, manual, cu balast-25m,
- ✓ refacere carosabil latime 40 cm-25m,

Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la TDRI, PTZ 1 20/0,4 KV SEBES, 20/0.4 kV, 630 kVA

c) solutia tehnica, cuprinzand descrierea din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;

Se vor monta 3 statii de reincarcare a vehiculelor electrice. Fiecare statie de reincarcare va fi echipata cu prize si conectori de tip 2 pentru vehicule cu incarcarea in curent alternativ si cu conectori multistandard pentru incarcarea in curent continuu.

Fiecare statie de reincarcare este alcatuita din doua puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, din care un punct de reîncărcare permite încărcarea multistandard în curent continuu la o putere ≥ 50 kW și un punct de reîncărcare permite încărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite încărcarea simultană a doua autovehicule.

Statiile de incarcare vor fi astfel montate incat sa poata deservi ambele locuri de parcare simultan. Alimentarea statiilor electrice se va realiza din rețeaua publica de distributie, conform descrierii de la punctul b), iar instalatia de racordare nu este eligibila prin prezentul proiect.

Pentru cresterea gradului de siguranta in exploatare si pentru a se asigura o buna intretinere a statiilor de reincarcare si pe timpul noptii, fiecare amplasament necesita un iluminat optim pentru perioada noptii, astfel incat incarcarea autovehiculelor sa se poata realiza si noaptea, daca va fi cazul. In acest sens se va monta un stalp metalic cu inaltimea de 4 metri, pe care se va monta un corp de iluminat de 30W. Functionarea corpului de iluminat va fi asigurata printr-o automatizare cu fotocelula / senzori de miscare care vor permite aprinderea / stingerea corpului de iluminat, inclusiv posibilitatea de reducere a fluxului luminos pentru situatiile in care nu exista autovehicule la incarcare.

Alimentarea statiei de reincarcare de la punctul de masura, descris la punctul b), identificat ca si punct de delimitare pana la statie se realizeaza prin intermediul unui tablou electric intermediar, echipat cu intrerupator automat si partea de automatizare a corpului de iluminat. Tabloul electric intermediar se poate monta pe stalpul de iluminat si trebuie preluat

la o priza de pamant a carei rezistenta de dispersie nu va depasi valoarea de 4 ohmi. Se va utiliza cablu de aluminiu armat, tip NA2XABY 3x70+35 mm² pentru alimentarea statiei, montat ingropat, intre punctul de masura si tabloul intermediar si tot acelasi tip de cablu va fi utilizat si intre tabloul intermediar si statia de reincarcare.

Locurile de parcare deservite de statia de reincarcare vor fi marcate astfel incat sa fie usor identificabile iar fiecare statie va beneficia de o presemnalizare de identificare cospunzatoare, astfel incat sa fie usor de identificat locatia acesteia.

d) probe tehnologice si teste.

Probele si verificările necesare înainte de punerea în funcțiune se vor face conform PE 003/1997 – „Nomenclator de verificări, încercări și probe privind montajul, punerea în funcțiune și darea în exploatare a instalațiilor energetice”;

Incarcarile si verificarile necesare efectuate de catre executant sunt:

- ✗ Masurarea tensiuni la iesirea din contor
- ✗ Probe de functionare mentionate in documentatia de specialitate a fabricantului;
- ✗ Verificari PRAM (rezistenta de dispersie a prizei de impamnatate, rezistenta de izolatie, rezistenta buclei de defect, etc.);
- ✗ Verificarea conectivitatii transmisiei de date;
- ✗ Verificarea sistemului de plata prin simulari specifice;
- ✗ Verificarea sistemului de blocare al cablului de electroalimentare.

5.4. Principalii indicatori tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

Indicatori maximali

Nr. crt.	Total	Fara TVA	TVA	Cu TVA
1.	Total general	677.815,25	128.680,01	806.495,26
2.	Total constructii-montaj	151.952,05	28.870,89	180.822,94



b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativii, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

Lucrări și capacități:

- Statie reincarcare vehicule electrice de 72 kW(c.c.=50 kW + c.a.=22 kW) 3 buc
- Panou informativ proiect 3 buc
- Panou semnalizare statie 3 buc
- Marcaj parcare 3 ans
- Racordare statie electrica (conf. pct. 5.3., lit b.) 3 ans
- Instalatie electrica (LES 1 kV, tablou intermediar, priza pamant cu $R_d \leq 4\Omega$) 3 ans
- Iluminare parcare (stalp iluminat + corp LED 30 W) 3 ans

c) Indicatori financiari, socioeconomics, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tina fiecarui obiectiv de investitii

Prin executia sistemului de iluminat public cu corpuri LED si panouri fotovoltaice vor aparea urmatoarele influente favorabile:

Indicatorii financiari: s-a considerat o durata de utilizare de 10 ani, din cauza ca aceasta tehnologie este intr-o permanenta schimbare si ca atare ceea ce este astazi este performant, “maine” devine depasit din punct de vedere tehnologic. Ca atare se considera ca in zece ani se va impune schimbarea modelului de statie electrica, elementele C+M ramanand aceleasi. In cei 10 ani, in scenariu pesimist, se amortizeaza valoarea statiilor electrice propiuzise, dupa calculele efectuate mai sus.

Impactul socioeconomic va fi unul benefic, incepand de la diminuarea gradului de poluare pana la diminuarea zgomotului in oras si zonele adiacente. Avand in vedere ca masinile electrice sunt net superioare, din punct al fiabilitatii de cel putin un ordin de marime si al randamentului de 45 ori, se va impune schimbari de calificari in breasla, de la mecanici auto cu pregatire standard, la mecanici cu pregatire in domeniul electrotehnic si electronic.

Prin cadrul „Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin promovarea infrastructurii vehiculelor de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: statii de reincarcare pentru vehicule electrice in localitati” este definit indicatorul de performanta al programului – x, si reprezinta cantitatea de CO₂ evitata,

prin parcurgerea unei distante de un vehicul electric, in locul unui autovehicul cu combustie interna,

$$x = \sum_{i=1}^n \frac{e_i * B}{A}$$

unde:

- x – indicatorul de performanta al programului (kg CO₂),
- n – numarul de statii de reincarcare achizitionate prin Program
- e_i – energia electrica transferata de o statie de incarcare (kWh)
- A – consum mediu de energie la 100 km parcursi (12.7 kWh/100 km)
- B – emisia de CO₂ generata de un autovehicul cu combustie interna (0.130 kg/km)

Se vor inlocui in formula urmatoarele valori astfel:

n = 3 buc

e_i = 72 kWh

B = 0.130 kg/km

A = 127/100 kWh/km

Rezulta x=221,10 kg CO₂

d) Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni

Durata de realizare a investitiei (lucrarile de C+M) se pot implementa in aproximativ 4 luni. Inainte de executia lucrarilor trebuie acordat timp pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare, inclusiv a autorizatiei de constructie.

5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functii preconizate din punct de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Gradul de detaliere a propunerilor tehnice au avut ca scop achiziția unor echipamente profesionale, care sa nu necesite intretinere (low maintenance). Acest aspect conduce si la scutiri de costuri de intretinere, din partea proprietarului. Cred ca prin valoarea de intrebuintare, care se va dovedii in timp a fi una mare, aceste statii electrice vor fi privite de cetatenii cu respect, incurajandu-se, asa cum am mai spus, achizitia in contiunuaare a masinilor electrice, depasindu-se “masa critica” a acestora in 2-3 ani.

In fapt, asocierea dintre acestea si bancomat-uri nu este intamplatoare, cele doua echipamente au un aspect tehnic - operational comun, unul furnizeaza resursa financiara si celalalt resursa energetica, deci reglementarile de comportament tehnic trebuind a fi asemanatoare (robustete mecanica, siguranta in exploatare, continuitate in functionare, etc.).

Exista prezentate detaliat etapele de realizare si caracteristicile tehnice ale materialelor utilizate astfel incat beneficiarul lucrarii sa poata prezenta documentatia unor posibili executanti spre ofertare.

5.6. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

Finantarea proiectului va fi asigurata in principal prin „Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin promovarea infrastructurii vehiculelor de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: statii de reîncărcare pentru vehicule electrice in localitati” si de la bugetul local al localitatii.

6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

6.1. Certificat de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de constructie

Pentru prezentul proiect s-au emis 3 certificate de urbanism, cate unul pentru fiecare locatie astfel:

- CU nr. 584 din 28.12.2021 pentru statia nr. 1 din str. Depozitelor
- CU nr. 585 din 28.12.2021 pentru statia nr. 2 din str. Drumul Sibiului
- CU nr. 586 din 28.12.2021 pentru statia nr. 3 din str. Valea Frumoasei

Documentele fiind atasate la anexe.

6.2. Extras de carte funciara

- Extras de CF nr. 92735 pentru statia nr. 1 din str. Depozitelor
- Extras de CF nr. 91829 pentru statia nr. 2 din str. Drumul Sibiului
- Extras de CF nr. 88522 pentru statia nr. 3 din str. Valea Frumoasei

Documentele fiind atasate la anexe.

6.3. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului măsurii de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

Pentru fiecare stație s-a obținut clasarea notificării astfel:

- Clasare notificare nr. 1007/02.02.2022 pentru stația nr. 1 din str. Depozitelor
- Clasare notificare nr. 1008/02.02.2022 pentru stația nr. 2 din str. Drumul Sibiului
- Clasare notificare nr. 1009/02.02.2022 pentru stația nr. 3 din str. Valea Frumoasei

Documentele fiind atasate la anexe.

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor

Pentru fiecare stație s-a obținut câte un aviz tehnic de racordare astfel:

- ATR nr. 7040220208207/18.02.2022 pentru stația nr. 1 din str. Depozitelor
- ATR nr. 7040220208210/18.02.2022 pentru stația nr. 2 din str. Drumul Sibiului
- ATR nr. 7040220208209/18.02.2022 pentru stația nr. 3 din str. Valea Frumoasei

Documentele fiind atasate la anexe.

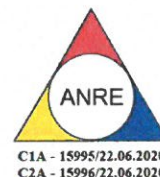
6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Studiul topografic a fost realizat și este atasat la prezenta documentație.

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

În urma certificatelor de urbanism au mai fost solicitate și obținute următoarele avize:

- Aviz amplasament apă-canal
 - Aviz nr. 689 / 08.02.2022 (pentru toate stațiile)
- Aviz amplasament electricitate
 - Aviz nr 7040220208213 / 16.02.2022 stație nr. 1 str. Depozitelor
 - Aviz nr 7040220208212 / 16.02.2022 stație nr. 2 str. Drumul Sibiului
 - Aviz nr 7040220208211 / 16.02.2022 stație nr. 3 str. Valea Frumoasei
- Aviz gaze
 - Aviz favorabil nr. 377730907 / 14.02.2022 stație nr. 1 str. Depozitelor
 - Aviz favorabil nr. 377730956 / 14.02.2022 stație nr. 2 str. Drumul Sibiului



- Aviz favorabil nr. 377730976 / 14.02.2022 stație nr. 3 str. Valea Frumoasei
- Aviz telefonie
 - Aviz favorabil nr. 328 / 03.02.2022 stație nr. 1 str. Depozitelor
 - Aviz favorabil nr. 329 / 03.02.2022 stație nr. 2 str. Drumul Sibiului
 - Aviz favorabil nr. 330 / 03.02.2022 stație nr. 3 str. Valea Frumoasei
- Aviz sanatatea populatiei
 - Notificare nr. 22 /02.02.2022 stație nr. 1 str. Depozitelor
 - Notificare nr. 23 /02.02.2022 stație nr. 2 str. Drumul Sibiului
 - Notificare nr. 24 /02.02.2022 stație nr. 3 str. Valea Frumoasei
- Aviz drumuri
 - Aviz amplasament nr. 620 / 10.02.2022 (pentru toate statiile)

Documentele fiind atasate la anexe.

7. IMPLEMENTAREA INVESTITIEI

7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformitatilor si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea solutionarii;
- b) inceperea executiei lucrarilor numai la constructii autorizate in conditiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialisti atestati;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu executia atestati;
- d) convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea conditiilor necesare efectuarii acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor;
- e) solutionarea neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si a procedeelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerintelor, precum si gestionarea probelor-martor; inlocuirea produselor si a procedeelor prevazute in proiect cu altele care indeplinesc conditiile precizate si numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului;

- g) respectarea proiectelor si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor;
- h) sesizarea, in termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;
- i) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;
- j) aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;
- k) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita potrivit legii;
- l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;
- m) stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eşalonarea investiției pe ani, resurse necesare

Durata de implementare intreg proiect	16 luni
Durata de execuție a lucrărilor de C+M	4 luni

Resurse necesare:

Intrucât lucrările se vor realiza de către firme autorizate de către A.N.R.E. iar lucrările nu necesita organizare de șantier Primăria nu este nevoita sa implice resurse umane sau material proprii după semnarea contractului de execuție.

7.3. Strategia de exploatare si intretinere

Etape:

Entitatea responsabila va cere prin Caietul de Sarcini anexat Proiectului Tehnic, documentatia de exploatare, intretinere si reparative a echipamentului. Totodata va numi din

cadrul organului administrativ un responsabil cu intretinerea si exploatarea statiilor achizitionate. In acest sens va include in Fisa Postului atributii specifice care sa conduca la un proces de exploatare si intretinere corespunzator in concordanta cu cerintele producatorului.

Metode:

Responsabilul numit cu exploatarea si intretinerea statiilor electrice isi va insusii caracteristicile tehnice ale aceteia si graficul de maintenance furnizat de producator. Totodata va realiza un accord cadru cu o firma de specialitate care sa verifice sis a controleze cel putin o data pe an echipamentul prin efectuarea unor inspectii vizuale interioare, masuratori electrice complexe cu rol de profilaxie.

Resurse:

Financiare numai pentru derularea Acordului Cadru.

7.4. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale

Se va numi de catre factorii de decizie din primărie, un manager de proiect care se va implica in realizarea Temei de Proiectare (sau va achizitiona acest serviciu). Tema de Proiectare va defini clar termenii de proiectare avand la baza informatiile Studiului de Fezabilitate.

Managerul de proiect isi va alcatui o echipa din 1-2 persoane care sa aiba specialitati complementare, incepand de la cele tehnice pana la cele administrative.

Se vor defini obiectivele si fazele de executie necesare, incepand de la realizarea “Temei de Proiectare”, achizitia serviciului de proiectare, pana la receptia lucrarilor de implementare a statiilor electrice de incarcare.

Va trebui sa existe o colaborare stransa intre factorii responsabili si serviciile suport din aparatul administrativ, existant o comunicare in timp real si o rapiditate in luarea deciziilor optime. Pe baza acestor considerente s-a alcatuit garficul de esalonare a derularii investiei de la capitolul 3.5.

8. CONCLUZII SI RECOMANDARI

In baza rezultatelor obtinute din acest document, reiese faptul ca implementarea acestui obiectiv, reprezinta “o piatra de hotar” in vederea unei abordarii serioase de incurajare

Lucrarea nr. 90 / 2021

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș



a achiziționării mașinilor electrice de către locuitorii localității, în viitorul apropiat și mediu

Se recomandă astfel, pe viitor, amplificarea realizării unor astfel de obiective, rezultatele benefice fiind menționate în document.

Prin implementarea acestui sistem se realizează de către Primărie o investiție cu multiplu impact atât asupra vieții locuitorilor cât și asupra mediului prin reducerea gazelor cu efect de seră.

Prin implementarea proiectului se va asigura un indicator de performanță „x” definit ca fiind cantitatea de CO₂ evitată, prin parcurgerea unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă.

Rezultă $x = 221.10 \text{ kg CO}_2$ conform formulei de calcul din cadrul Ghidului de finanțare.

Proiectant,

ing. Razvan PADURESCU

Sef proiect

ing. Constantin STAN



DECLARAȚIE PRIVIND SURSA DE PREȚURI

Subsemnatul RAZVAN PADURESCU identificat cu CI Seria ZC, nr. 191335, in calitate de proiectant la SC DIRECT GROUP SOLUTIONS SRL declar că:

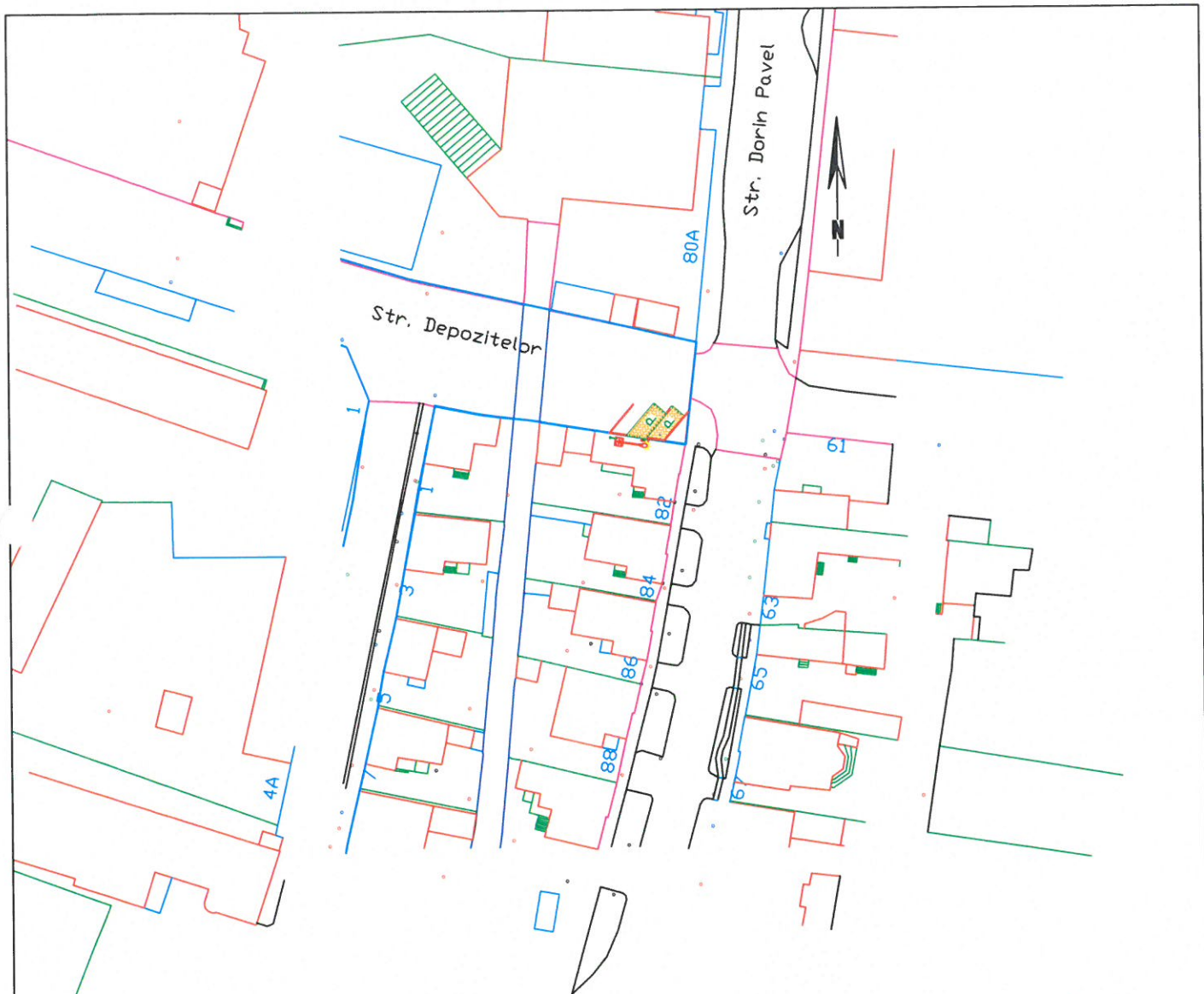
Documentele tehnico-economice folosite la elaborarea studiului de fezabilitate **“Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”** sunt în conformitate cu prețurile generale practicate de societățile care comercializează lucrări în domeniul construcțiilor, precum și cu societățile care comercializează și montează echipamente, instalații în domeniul construcțiilor.

Sursa de informare a fost făcută pe baza de date de prețuri de referință a APDRP corelate cu H.G. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice.

Reprezentant,
Razvan PADURESCU

Data,
22/02/2022





Legenda:



Stație de încărcare electrică cu 2 locuri de parcare



Stalp metalic prins in fundatie de beton echipat cu corp de iluminat LED 30W, tablou electric intermediar si priza de pamant

DIRECT GROUP SOLUTIONS

Sediu: str. Mărășești nr. 116 / Bacău / 600118; Reg.Com: 104/51/2013 CUI: RO31109130; Tel./Fax: +4 0234 560.602
 Atestat ANRE: C1A nr. 15995 / 22-06-2020 - Proiectare linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri de MT și stații de MT
 C2A nr. 15996 / 22-06-2020 - Execuție linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri de MT și stații de MT

Denumire proiect

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Proiect nr.
90/2021

	Nume/Prenume	Semnatura	Scara
Desenat	ing. Razvan PADURESCU		1:500
Verificat	ing. Constantin STAN		Data: feb
Aprobat	ing. Constantin STAN		2021

Beneficiar: Municipiul Sebeș

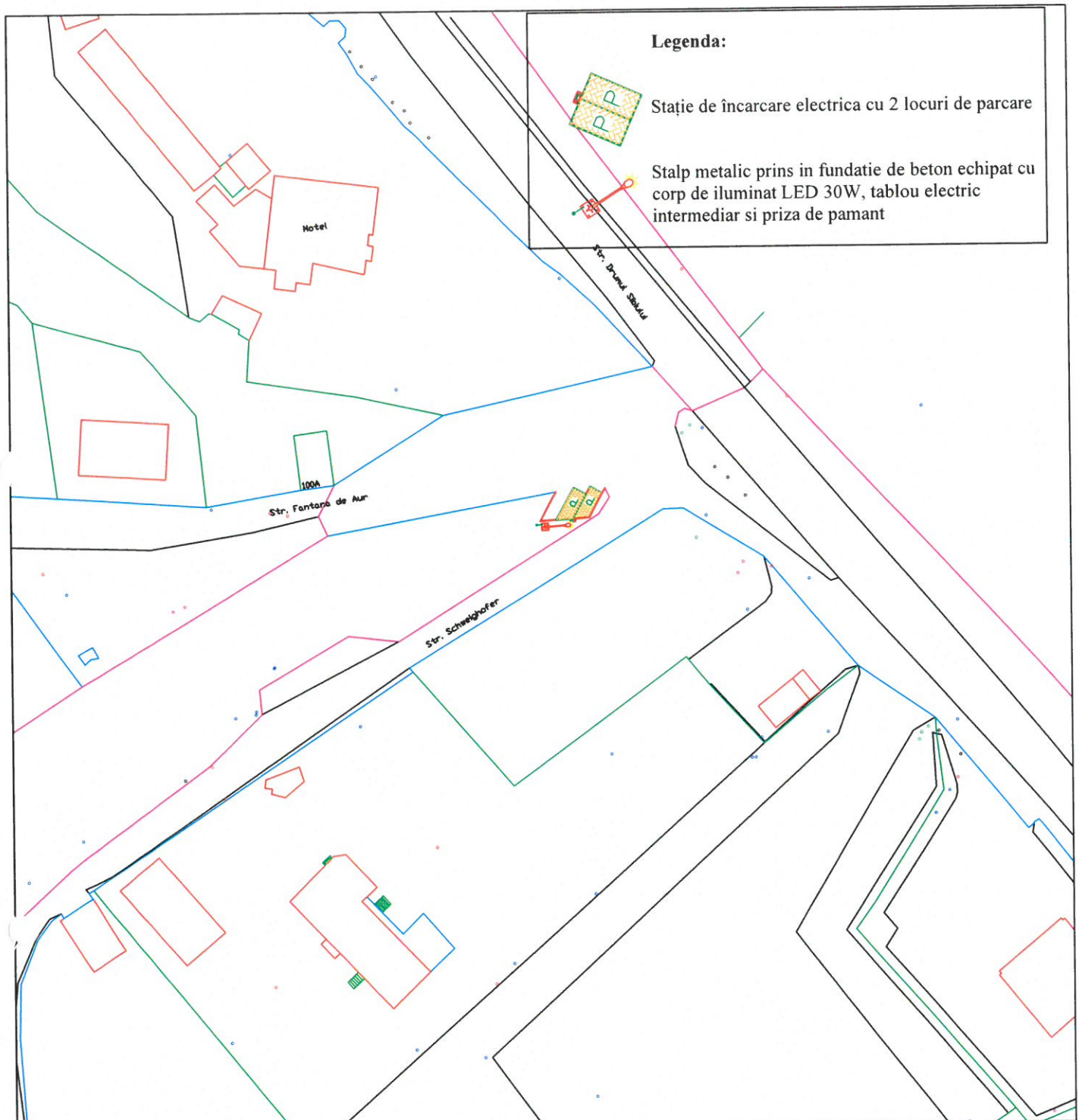
Amplasament: loc. Sebeș, mun. Sebeș, jud. Alba

Faza
SF

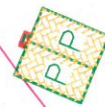
Denumire plansa:

Plan de situatie proiectat Stație 1 - str. Depozitelor

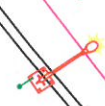
Plansa nr.
2.1



Legenda:



Stație de încărcare electrica cu 2 locuri de parcare



Stalp metalic prins in fundatie de beton echipat cu corp de iluminat LED 30W, tablou electric intermediar si priza de pamant

DIRECT GROUP SOLUTIONS
 Sediul: str. Mărășești nr. 116 / Bacău / 600118; Reg.Com: J04/51/2013 CUI: RO31109130; Tel.Fax: +4 0234 560.602

Denumire proiect
Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Proiect nr.
 90/2021

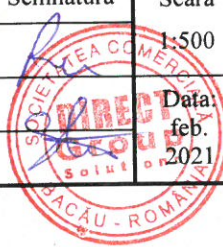
	Nume/Prenume	Semnatura	Scara
Desenat	ing. Razvan PADURESCU		1:500
Verificat	ing. Constantin STAN		Data: feb. 2021
Aprobat	ing. Constantin STAN		

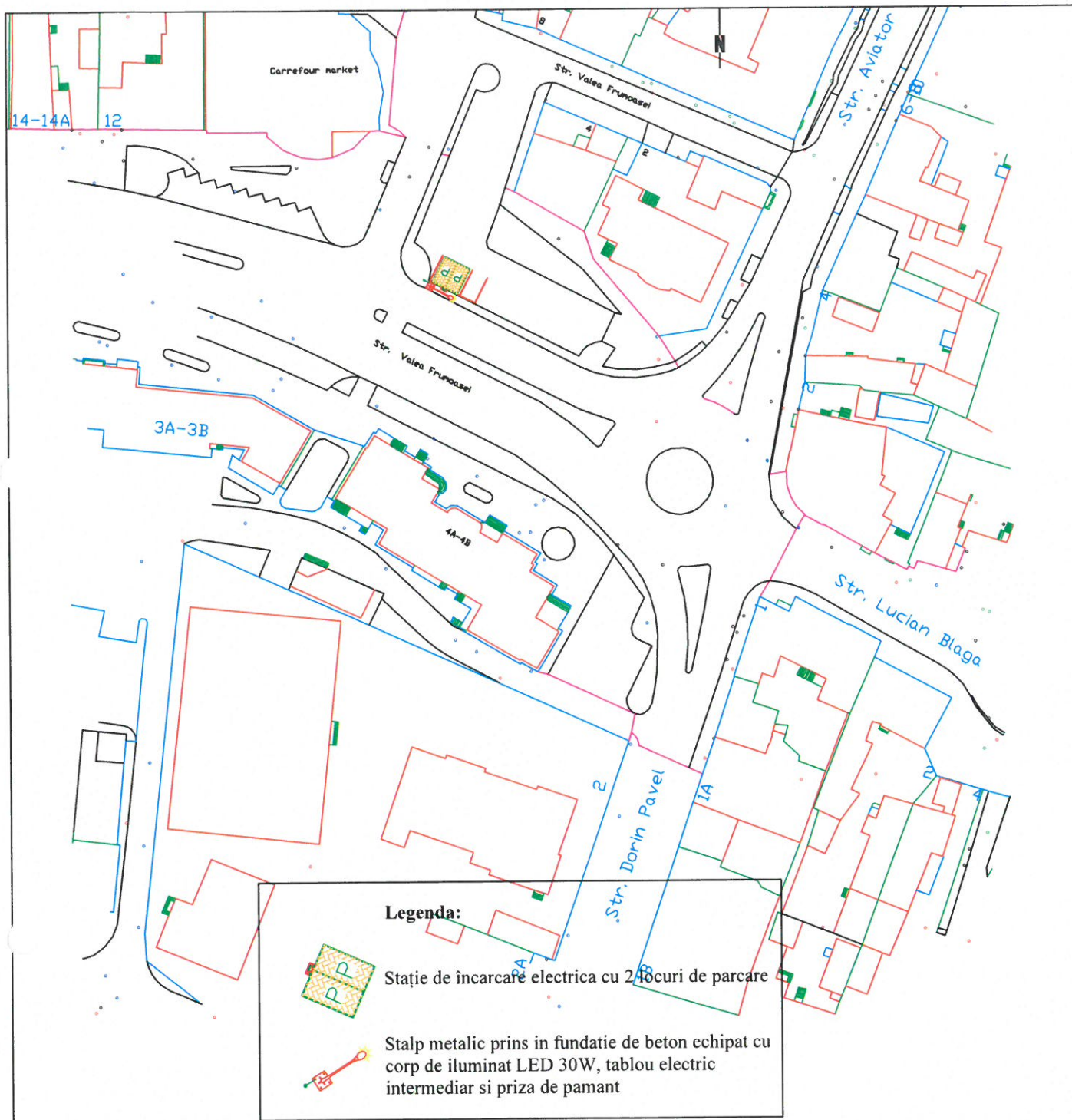
Beneficiar: **Municipiul Sebeș**
 Amplasament: loc. Sebeș, mun. Sebeș, jud. Alba

Denumire plansa:
Plan de situatie proiectat Stație 2 - Drumul Sibiului

Faza
 SF

Plansa nr.
 2.2





DIRECT GROUP SOLUTIONS

Sediul: str. Mărășești nr. 116 / Bacău / 600118; Reg.Com: 104/51/2013 CUI: RO31109130; Tel./Fax: +4 0234 560.602
 Atestat ANRE: CIA nr. 15995 / 22-06-2020 - Proiectare linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV + 20 kV, PT-uri de MT și stații de MT
 C2A nr. 15996 / 22-06-2020 - Execuție linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV + 20 kV, PT-uri de MT și stații de MT

Denumire proiect

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Proiect nr.
90/2021

Beneficiar: **Municipiul Sebeș**

Amplasament: loc. **Sebeș**, mun. **Sebeș**, jud. **Alba**

Faza
SF

Denumire planșă:

Plan de situație proiectat Stație 3 - str. Valea Frumosei

Planșă nr.
2.3

Nume/Prenume

ing. Razvan
PADURESCU

Semnatura

Scara

1:500

Data

feb
2021

Desenat

Verificat

Aprobat

ing. Constantin STAN

ing. Constantin STAN



DEVIZ GENERAL Scenariul 1

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Intocmit cf. HG 907/2016

TVA= 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei [RON]	lei	lei [RON]
1	2	3	5	6
CAP. 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAP. 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		84.960,67	16.142,53	101.103,20
CAP. 3-Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.800,00	722,00	4.522,00
	3.2.1. Certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Telefonie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.2.3. Alte avize si acorduri	2.300,00	437,00	2.737,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.7.	Consultanta	18.600,00	3.534,00	22.134,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18.600,00	3.534,00	22.134,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	4.500,00	855,00	5.355,00
TOTAL CAPITOL 3		84.400,00	16.036,00	100.436,00
CAP. 4-Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	50.183,22	9.534,81	59.718,03
	4.1.1. Obiectul 1 - Statie 1	16.727,74	3.178,27	19.906,01
	4.1.2. Obiectul 2 - Statie 2	16.727,74	3.178,27	19.906,01
	4.1.3. Obiectul 3 - Statie 3	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	16.808,16	3.193,55	20.001,71
	4.2.1. Obiectul 1 - Statie 1	5.602,72	1.064,52	6.667,24
	4.2.2. Obiectul 2 - Statie 2	5.602,72	1.064,52	6.667,24
	4.2.3. Obiectul 3 - Statie 3	5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	378.287,25	71.874,58	450.161,83
	4.3.1. Obiectul 1 - Statie 1	126.095,75	23.958,19	150.053,94
	4.3.2. Obiectul 2 - Statie 2	126.095,75	23.958,19	150.053,94
	4.3.3. Obiectul 3 - Statie 3	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0,00	0,00	0,00
	4.4.1. Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
	4.4.2. Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
	4.4.3. Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00

4.5.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.5.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.5.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.6.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.6.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		445.278,63	84.602,94	529.881,57
CAPITOLUL 5-Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	552,02	0,00	552,02
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,1 %	50,18	0,00	50,18
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,5 %	250,92	0,00	250,92
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 %	250,92	0,00	250,92
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din Cap. 2, cap. 3.5, cap 3.8 si cap 4)	57.623,93	10948,55	68572,477
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5950,00
TOTAL CAPITOL 5		63.175,95	11.898,55	75.074,49
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		677.815,25	128.680,01	806.495,26
din care C+M		151.952,05	28.870,89	180.822,94

In preturi la data de 22.02.2022

1 euro = 4,9447 lei

Data: 22.02.2022

Beneficiar / Investitor
MUNICIPIUL SEBES

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 1
Obiectul 1 - Statie 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Statie reîncărcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		126.095,75	23.958,19	150.053,94
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		148.426,21	28.200,98	176.627,19

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 2
Obiectul 2 - Statie 2

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Statie reîncărcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		126.095,75	23.958,19	150.053,94
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		148.426,21	28.200,98	176.627,19

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 3
Obiectul 3 - Statie 3

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Statie reîncărcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		126.095,75	23.958,19	150.053,94
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		148.426,21	28.200,98	176.627,19

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul capitol 2
Capitolul 2 - Asigurare utilitati

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor				
2.1.	Constructii si instalatii	84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
2.1.4.	Instalatii	84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.1.4.1.	Aee Statie nr. 1	36.427,87	6.921,30	43.349,17
2.1.4.2.	Aee Statie nr. 2	22.031,20	4.185,93	26.217,13
2.1.4.3.	Aee Statie nr. 3	26.501,60	5.035,30	31.536,90
TOTAL I - subcap. 4.1.		84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00
2.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
2.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
2.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
2.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 2.3.+2.4.+2.5.+2.6.		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		84.960,67	16.142,53	101103,20

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN





DEVIZ GENERAL Scenariul 2

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Intocmit cf. HG 907/2016

TVA= 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei [RON]	lei	lei [RON]
1	2	3	5	6
CAP. 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAP. 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		84.960,67	16.142,53	101.103,20
CAP. 3- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.800,00	722,00	4.522,00
	3.2.1. Certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Telefonie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.2.3. Alte avize și acorduri	2.300,00	437,00	2.737,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.7.	Consultanță	18.600,00	3.534,00	22.134,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	18.600,00	3.534,00	22.134,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	4.500,00	855,00	5.355,00
TOTAL CAPITOL 3		84.400,00	16.036,00	100.436,00
CAP. 4- Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	50.183,22	9.534,81	59.718,03
	4.1.1. Obiectul 1 - Stație 1	16.727,74	3.178,27	19.906,01
	4.1.2. Obiectul 2 - Stație 2	16.727,74	3.178,27	19.906,01
	4.1.3. Obiectul 3 - Stație 3	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.808,16	3.193,55	20.001,71
	4.2.1. Obiectul 1 - Stație 1	5.602,72	1.064,52	6.667,24
	4.2.2. Obiectul 2 - Stație 2	5.602,72	1.064,52	6.667,24
	4.2.3. Obiectul 3 - Stație 3	5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	269.850,00	51.271,50	321.121,50
	4.3.1. Obiectul 1 - Stație 1	89.950,00	17.090,50	107.040,50
	4.3.2. Obiectul 2 - Stație 2	89.950,00	17.090,50	107.040,50
	4.3.3. Obiectul 3 - Stație 3	89.950,00	17.090,50	107.040,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
	4.4.1. Obiectul 1 - Stație 1	0,00	0,00	0,00
	4.4.2. Obiectul 2 - Stație 2	0,00	0,00	0,00
	4.4.3. Obiectul 3 - Stație 3	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.5.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.5.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.6.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.6.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		336.841,38	63.999,86	400.841,24
CAPITOLUL 5-Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	552,02	0,00	552,02
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,1 %	50,18	0,00	50,18
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,5 %	250,92	0,00	250,92
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 %	250,92	0,00	250,92
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din Cap. 2, cap. 3.5, cap 3.8 si cap 4)	46.780,21	8888,24	55668,444
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5950,00
TOTAL CAPITOL 5		52.332,22	9.838,24	62.170,46
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		558.534,27	106.016,63	664.550,90
din care C+M		151.952,05	28.870,89	180.822,94

In preturi la data de 22.02.2022

1 euro = 4,9447 lei

Data: 22.02.2022

Beneficiar / Investitor
MUNICIPIUL SEBES

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 1
Obiectul 1 - Statie 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Statie reîncărcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	89.950,00	17.090,50	107.040,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		89.950,00	17.090,50	107.040,50
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		112.280,46	21.333,29	133.613,75

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 2
Obiectul 2 - Statie 2

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1.	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2.	Semnalizare Statie reîncărcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3.	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	89.950,00	17.090,50	107.040,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		89.950,00	17.090,50	107.040,50
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		112.280,46	21.333,29	133.613,75

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 3
Obiectul 3 - Statie 3

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Statie reincarcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	89.950,00	17.090,50	107.040,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		89.950,00	17.090,50	107.040,50
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		112.280,46	21.333,29	133.613,75

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul capitol 2
Capitolul 2 - Asigurare utilitati

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor				
2.1.	Constructii si instalatii	84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
2.1.4.	Instalatii	84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.1.4.1.	Aee Statie nr. 1	36.427,87	6.921,30	43.349,17
2.1.4.2.	Aee Statie nr. 2	22.031,20	4.185,93	26.217,13
2.1.4.3.	Aee Statie nr. 3	26.501,60	5.035,30	31.536,90
TOTAL I - subcap. 4.1.		84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00
2.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
2.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
2.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
2.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 2.3.+2.4.+2.5.+2.6.		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		84.960,67	16.142,53	101103,20

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN





DEVIZ GENERAL Scenariul Recomandat

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Intocmit cf. HG 907/2016

TVA= 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei [RON]	lei	lei [RON]
1	2	3	5	6
CAP. 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAP. 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		84.960,67	16.142,53	101.103,20
CAP. 3- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.800,00	722,00	4.522,00
	3.2.1. Certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Telefonie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.2.3. Alte avize și acorduri	2.300,00	437,00	2.737,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.7.	Consultanță	18.600,00	3.534,00	22.134,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	18.600,00	3.534,00	22.134,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.500,00	855,00	5.355,00
TOTAL CAPITOL 3		84.400,00	16.036,00	100.436,00
CAP. 4- Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	50.183,22	9.534,81	59.718,03
	4.1.1. Obiectul 1 - Stație 1	16.727,74	3.178,27	19.906,01
	4.1.2. Obiectul 2 - Stație 2	16.727,74	3.178,27	19.906,01
	4.1.3. Obiectul 3 - Stație 3	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.808,16	3.193,55	20.001,71
	4.2.1. Obiectul 1 - Stație 1	5.602,72	1.064,52	6.667,24
	4.2.2. Obiectul 2 - Stație 2	5.602,72	1.064,52	6.667,24
	4.2.3. Obiectul 3 - Stație 3	5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	378.287,25	71.874,58	450.161,83
	4.3.1. Obiectul 1 - Stație 1	126.095,75	23.958,19	150.053,94
	4.3.2. Obiectul 2 - Stație 2	126.095,75	23.958,19	150.053,94
	4.3.3. Obiectul 3 - Stație 3	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
	4.4.1. Obiectul 1 - Stație 1	0,00	0,00	0,00
	4.4.2. Obiectul 2 - Stație 2	0,00	0,00	0,00
	4.4.3. Obiectul 3 - Stație 3	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.5.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.5.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.6.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.6.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		445.278,63	84.602,94	529.881,57
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	552,02	0,00	552,02
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,1 %	50,18	0,00	50,18
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,5 %	250,92	0,00	250,92
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 %	250,92	0,00	250,92
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din Cap. 2, cap. 3.5, cap 3.8 si cap 4)	57.623,93	10948,55	68572,477
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5950,00
TOTAL CAPITOL 5		63.175,95	11.898,55	75.074,49
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		677.815,25	128.680,01	806.495,26
din care C+M		151.952,05	28.870,89	180.822,94

In preturi la data de 22.02.2022

1 euro = 4,9447 lei

Data: 22.02.2022

Beneficiar / Investitor
MUNICIPIUL SEBES

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 1
Obiectul 1 - Statie 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Statie reincarcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		126.095,75	23.958,19	150.053,94
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		148.426,21	28.200,98	176.627,19

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 2
Obiectul 2 - Stație 2

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalații	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalații electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Stație reîncărcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat și marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		126.095,75	23.958,19	150.053,94
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		148.426,21	28.200,98	176.627,19

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul obiectului 3
Obiectul 3 - Statie 3

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4.	Instalatii	15.727,74	2.988,27	18.716,01
4.1.4.1	Instalatii electrice "utilizare"	10.983,08	2.086,79	13.069,87
4.1.4.2	Semnalizare Statie reincarcare	0,00	0,00	0,00
4.1.4.3	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
TOTAL I - subcap. 4.1.		16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		126.095,75	23.958,19	150.053,94
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		148.426,21	28.200,98	176.627,19

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Devizul capitol 2
Capitolul 2 - Asigurare utilitati

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuiel	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor				
2.1.	Constructii si instalatii	84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
2.1.4.	Instalatii	84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.1.4.1.	Aee Statie nr. 1	36.427,87	6.921,30	43.349,17
2.1.4.2.	Aee Statie nr. 2	22.031,20	4.185,93	26.217,13
2.1.4.3.	Aee Statie nr. 3	26.501,60	5.035,30	31.536,90
TOTAL I - subcap. 4.1.		84.960,67	16.142,53	101.103,20
2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00
2.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
2.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
2.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
2.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 2.3.+2.4.+2.5.+2.6.		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		84.960,67	16.142,53	101103,20

Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin STAN



Proiectant: SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL

Beneficiar: Municipiul Sebeș

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		TOTAL Valoare LEI	din care:	
			ELIGIBIL LEI	NEELIGIBIL LEI
1	2	3=4+5	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	101.103,20	0,00	101.103,20
	TOTAL CAPITOL 2	101.103,20	0,00	101.103,20
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.522,00	0,00	4.522,00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0,00	0,00	0,00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	48.195,00	30.776,49	17.418,51
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.700,00	30.776,49	4.923,51
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	1.785,00	0,00	1.785,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	10.710,00	0,00	10.710,00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	19.040,00	0,00	19.040,00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	22.134,00	20.295,45	1.838,55
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	22.134,00	20.295,45	1.838,55
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	6.545,00	0,00	6.545,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	1.190,00	0,00	1.190,00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	595,00	0,00	595,00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de	595,00	0,00	595,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	5.355,00	0,00	5.355,00
	TOTAL CAPITOL 3	100.436,00	51.071,94	49.364,06
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și Instalații	59.718,03	42.779,60	16.938,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20.001,71	20.001,71	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	450.161,83	450.161,83	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		TOTAL Valoare	din care:	
			ELIGIBIL	NEELIGIBIL
1	2	3=4+5	4	5
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	529.881,57	512.943,14	16.938,44
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier :	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 <i>Lucrări de construcții</i>	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 <i>Cheltuieli conexe organizării de șantier</i>	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	552,02	0,00	552,02
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	68.572,48	0,00	68.572,48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.950,00	5.950,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	75.074,49	5.950,00	69.124,49
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL (LEI cu TVA)	806.495,26	569.965,08	236.530,19
	<i>Din care C + M</i>	<i>180.822,94</i>	<i>62.781,31</i>	<i>118.041,63</i>

TOTAL GENERAL din care:	806.495,27
Cheltuieli eligibile	569.965,08
<i>Finanțare nerambursabilă</i>	<i>569.965,08</i>
<i>Cheltuieli eligibile (Contribuție proprie = CP)</i>	<i>0,00</i>
Cheltuieli neeligibile	236.530,19
CONTRIBUTIE	236.530,19
<i>Contributie proprie la cheltuieli eligibile</i>	<i>0,00</i>
<i>Cheltuieli neeligibile</i>	<i>236.530,19</i>

100,000%

Beneficiar:
Municipiul Sebeș

Proiectant:
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL



DEVIZUL OBIECTULUI NR. 1:
lucrări de construcții și montaj al stației de încărcare

Srație 1

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	T.V.A	Val.
		fară T.V.A		inclus. T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<i>Cap. 4 - Cheltuieli privind investitia de baza</i>				
I. CONSTRUCTII SI INSTALATII				
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare - neeligibil	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezidenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4	Instalatii	52.155,61	9.909,57	62.065,18
	<i>instalatii electrice</i>	10.983,08	2.086,79	13.069,87
	<i>Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare</i>	4.744,66	901,49	5.646,15
	<i>Racord electric - neeligibil</i>	36.427,87	6.921,30	43.349,17
Total cheltuieli neeligibile		41.172,53	7.822,78	48.995,31
Total cheltuieli eligibile		11.983,08	2.276,79	14.259,87
Total capitol I		53.155,61	10.099,57	63.255,18
II. MONTAJ				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
Total capitol II		5.602,72	1.064,52	6.667,24
III. PROCURARE				
4.3	Stație de reîncărcare	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol III		126.095,75	23.958,19	150.053,94
TOTAL GENERAL		184.854,08	35.122,28	219.976,36

INTOCMIT

SC DIRECT GROUP SOLUTION
SRL



DEVIZUL OBIECTULUI NR. 2:
lucrări de construcții și montaj al stației de încărcare:

Stație 2

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli privind investitia de baza				
I. CONSTRUCTII SI INSTALATII				
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare - neeligibil	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4	Instalatii	37.758,94	7.174,20	44.933,14
	<i>instalatii electrice</i>	10.983,08	2.086,79	13.069,87
	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
	<i>Racord electric - neeligibil</i>	22.031,20	4.185,93	26.217,13
Total cheltuieli neeligibile		26.775,86	5.087,41	31.863,27
Total cheltuieli eligibile		11.983,08	2.276,79	14.259,87
Total capitol I		38.758,94	7.364,20	46.123,14
II. MONTAJ				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
Total capitol II		5.602,72	1.064,52	6.667,24
III. PROCURARE				
4.3	Stație de reîncărcare	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol III		126.095,75	23.958,19	150.053,94
TOTAL GENERAL		170.457,41	32.386,91	202.844,32

INTOCMIT

SC DIRECT GROUP SOLUTION
SRL



DEVIZUL OBIECTULUI NR. 3:
lucrări de construcții și montaj al stației de încărcare:

Stație 3

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli privind investitia de baza				
I. CONSTRUCTII SI INSTALATII				
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	1.000,00	190,00	1.190,00
4.1.4	Instalatii	42.229,34	8.023,57	50.252,91
	Instalatii electrice	10.983,08	2.086,79	13.069,87
	Montare Stalp iluminat si marcare (vopsire) parcare	4.744,66	901,49	5.646,15
	Racord electric - neeligibil	26.501,60	5.035,30	31.536,90
Total cheltuieli neeligibile		31.246,26	5.936,79	37.183,05
Total cheltuieli eligibile		11.983,08	2.276,79	14.259,87
Total capitol I		43.229,34	8.213,57	51.442,91
II. MONTAJ				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5.602,72	1.064,52	6.667,24
Total capitol II		5.602,72	1.064,52	6.667,24
III. PROCURARE				
4.3	Stație de reîncărcare	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol III		126.095,75	23.958,19	150.053,94
TOTAL GENERAL		174.927,81	33.236,28	208.164,09

INTOCMIT

SC DIRECT GROUP SOLUTION
SRL



ROMÂNIA
Județul **Alba**
Municipiul **Sebes**
[autoritatea administrației publice emitente¹⁾]
Nr. **584** din **28.12.2021**

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. **584** din **28.12.2021**

în scopul: **Statii de reincărcare pentru vehicule electrice**)**

Ca urmare a Cererii adresate de¹⁾ **Municipiul Sebes-prin primar Dorin Nistor** cu domiciliul²⁾ în **judetul Alba, municipiul Sebes, cp. 515800, strada P-ta Primăriei, nr. 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax _____, e-mail _____ înregistrată la nr. 99456 din 23.12.2021.**

Pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în **judetul Alba, localitatea Sebeș, cp. 515800, Strada Depozitelor, nr. F.N., bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sector -, CF 92735, Nr. topo. 92735 sau identificat prin³⁾ -Plan de situație. -Extras CF.**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr **4400** din **2000**, faza **P.U.G.**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local **Sebes** nr. **127** din **2000**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

- REGIMUL JURIDIC:**
 - **Teren intravilan.**
 - **Proprietate : Municipiul Sebeș-domeniul public, conform CF 92735, nr.cad.92735**
- REGIMUL ECONOMIC:**
 - **Folosința actuală : drum.**
 - **Destinația prin PUG : Cr-căi de comunicatii rutiere**

1) Numele și prenumele solicitantului

2) Adresa solicitantului

3) Date de identificare a imobilului – teren și/sau construcții – conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

3. REGIMUL TEHNIC:

- UTR 14- Cr-căi de comunicatii rutiere
- Nu se prevede POT și CUT.
- Toate utilitățile.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁴⁾ pentru:
Statii de reincărcare pentru vehicule electrice

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI ALBA
STR. LALELELOR, NR. 7 B, COD 510217, MUN. ALBA – IULIA, JUD ALBA, TEL: 0258/813290
(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)
(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C. D.T.A.D D.T.O.E.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri:

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

prevenirea și stingerea incendiilor

apărarea civilă

protecția mediului

sănătatea populației

aviz Adm. de Drumuri

aviz S.G.A

aviz Comisia de Circulație din cadrul Primăriei

aviz Adm. Națională a Înbunătățirilor Funciare

aviz de principiu pentru lucrări de săpătură pe domeniul public

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Alte avize:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

-Verificator conform Legii 10/1995

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) se va respecta Codul Civil în vigoare;

g) se va respecta Ordinul 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

h) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

i) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12 luni** de la data emiterii.

Conducătorul autorității
administrației publice locale,
Primar **Dorin Nișto**
(funcția, numele, prenumele și semnătura)



Secretar general/Secretar,

Cristina Elena Vlad
(numele, prenumele și semnătura)

pentru Arhitect-șef

Miron Marius Cosmin
(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr _____ din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente^{***},

Primar _____
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

(numele, prenumele și semnătura)
pentru Arhitect-șef,

(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____.

Transmis solicitantului la data de _____ **direct**.

*) Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București
- Primăria Sectorului al Municipiului București
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

***) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

****) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului Județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului..... al municipiului București
- primar

*****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

ROMÂNIA
Județul **Alba**
Municipiul **Sebes**
[autoritatea administrației publice emitente¹⁾]
Nr. **585** din **28.12.2021**

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. **585** din **28.12.2021**

în scopul: **Statii de reîncărcare pentru vehicule electrice**)**

Ca urmare a Cererii adresate de¹⁾ **Municipiul Sebes-prin primar Dorin Nistor** cu sediul²⁾ în **judetul Alba, municipiu Sebes, cp. 515800, strada P-ta Primăriei, nr. 1,** telefon/fax _____, e-mail _____ înregistrată la nr. **99623** din **27.12.2021**.

Pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în **judetul Alba, municipiu Sebes, cp. 515800, strada Str.Drumul Sibiului, nr. F.N., CF 91829, Nr. topo. 91829** sau identificat prin³⁾ **-Extras CF -Plan de situatie.**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr **4400** din **2000**, faza **P.U.G.**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local **Sebes** nr. **4400** din **2000**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. **REGIMUL JURIDIC:**
 - **Teren intravilan.**
 - **Proprietate: Municipiul Sebes-domeniul public, conform CF 91829, nr.cad.91829**

2. **REGIMUL ECONOMIC:**
 - **Folosința actuală : drum**
 - **Destinația prin P.U.G.:Cr-căi de comunicare rutiere**

1) Numele și prenumele solicitantului

2) Adresa solicitantului

3) Date de identificare a imobilului – teren și/sau construcții – conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

3. REGIMUL TEHNIC:

- UTR 11 -Cr-căi de comunicație rutiere
- Nu se prevede POT și CUT
- Toate utilitățile.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁴⁾ pentru:
Statii de reincărcare pentru vehicule electrice

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA
STR. LALELELOR, NR. 7 B, COD 510217, MUN. ALBA – IULIA, JUD ALBA, TEL: 0258/813290

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)
(Denumirea și adresa acestuia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiteră certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiteră certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C. D.T.A.D D.T.O.E.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> prevenirea și stingerea incendiilor | <input type="checkbox"/> apărarea civilă | <input checked="" type="checkbox"/> protecția mediului |
| <input checked="" type="checkbox"/> sănătatea populației | <input checked="" type="checkbox"/> aviz Adm. de Drumuri | <input type="checkbox"/> aviz S.G.A |
| <input type="checkbox"/> aviz Comisia de Circulație din cadrul Primăriei | <input type="checkbox"/> aviz Adm. Națională a Înbunătățirilor Funciare | <input type="checkbox"/> aviz de principiu pentru lucrări de săpătură pe domeniul public |

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Alte avize:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

Verificator conform Legii 10/1995

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) se va respecta Codul Civil în vigoare;

g) se va respecta Ordinul 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

h) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

i) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12 luni** de la data emiterii.

Conducătorul autorității
administrației publice emittente
Primar Dan Nistor
(funcția, numele, prenumele și semnătura)



Secretar general/Secretar,

Cristina Elena Vlac
(numele, prenumele și semnătura)

pentru Arhitect-șef****)

Miron Marius Cosmin
(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr _____ din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

*Conducătorul autorității
administrației publice emitente***,
Primar _____
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

(numele, prenumele și semnătura)
pentru Arhitect-șef,

(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ **direct.**

*) Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București
- Primăria Sectorului al Municipiului București
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

***) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului Județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului.... al municipiului București
- primar

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

ROMÂNIA
Județul **Alba**
Municipiul **Sebes**
[autoritatea administrației publice emitente¹⁾]
Nr. **586** din **28.12.2021**

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. **586** din **28.12.2021**

in scopul: **Statii de reincarcare pentru vehicule electrice**)**

Ca urmare a Cererii adresate de¹⁾ **Municipiul Sebes-prin primar Dorin Nistor** cu domiciliul²⁾ în **judetul Alba, localitatea Sebes, cp. 515800, strada P-ta Primăriei, nr. 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sector. -, telefon/fax _____, e-mail _____** înregistrată la nr. **99625** din **27.12.2021**.

Pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în **judetul Alba, localitatea Sebes, cp. 515800, Strada Valea Frumoasei, nr. F.N., bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sector. -, C.F. nr. 88522 -**, Nr. topo./cadastral: **88522** - sau identificat prin³⁾ :- **Plan de situație.**
- **Extras CF.**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr **4400** din **2000**, faza **P.U.G.**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local **Sebes** nr. **127** din **2000**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

- REGIMUL JURIDIC:**
 - **Teren intravilan.**
 - **Proprietate: Municipiul Sebes domeniul public, conform CF 88522, nr.cad.88522.**
- REGIMUL ECONOMIC:**
 - **Folosința actuală : drum**
 - **Destinația prin PUG : Cr- căi de comunicatie rutiere.**

1) Numele și prenumele solicitantului

2) Adresa solicitantului

3) Date de identificare a imobilului – teren și/sau construcții – conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

3. REGIMUL TEHNIC:
- UTR 5 - Cr -câi de comunicare rutiere.
 - Nu se prevede POT și CUT.
 - Toate utilitățile.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁽⁴⁾ pentru: **Statii de reincărcare pentru vehicule electrice**)**

copul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI ALBA
STR. LALELELOR, NR. 7 B, COD 510217, MUN. ALBA – IULIA, JUD ALBA, TEL: 0258/813290

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C. D.T.A.D D.T.O.E.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> prevenirea și stingerea incendiilor | <input type="checkbox"/> apărarea civilă | <input checked="" type="checkbox"/> protecția mediului |
| <input checked="" type="checkbox"/> sănătatea populației | <input checked="" type="checkbox"/> aviz Adm. de Drumuri | <input type="checkbox"/> aviz S.G.A |
| <input type="checkbox"/> aviz Comisia de Circulație din cadrul Primăriei | <input type="checkbox"/> aviz Adm. Națională a Înbunătățirilor Funciare | <input type="checkbox"/> aviz de principiu pentru lucrări de săpătură pe domeniul public |

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Alte avize:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

- Verificator conform Legii 10/1995.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) se va respecta Codul Civil în vigoare;

g) se va respecta Ordinul 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

h) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

i) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12 luni** de la data emiterii.

Conducătorul autorității
administrației publice emittente
Primar Dorin Niștor
(funcția, numele, prenumele și semnătura)



Secretar general/Secretar

Cristina Elena Vlad
(numele, prenumele și semnătura)

pentru Arhitect-șef *****

Miron Mărius Cosmin
(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr _____ din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de **13.02.2015**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

*Conducătorul autorității
administrației publice emittente*),
Primar _____
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

(numele, prenumele și semnătura)
pentru Arhitect-șef,

(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ **direct.**

*) Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București
- Primăria Sectorului al Municipiului București
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

***) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului Județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului..... al municipiului București
- primar

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebeș

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 91829 Sebeș

Nr. cerere	41531
Ziua	20
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
10010716051



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1620/1/2

Adresa: Loc. Sebeș, Str Drumul Sibiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	91829	27.337	Teren neîmprejmuit; IMOBIL NEÎMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42276 / 11/12/2020 Act Administrativ nr. ADEVERINTA 21390, din 12/03/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SEBES; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 10/12/2020 emis de Ispas Cornel-Viorel; Act Administrativ nr. HCL 291, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SEBES;	
B2 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) MUNICIPIUL SEBEȘ, CIF:4331201, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

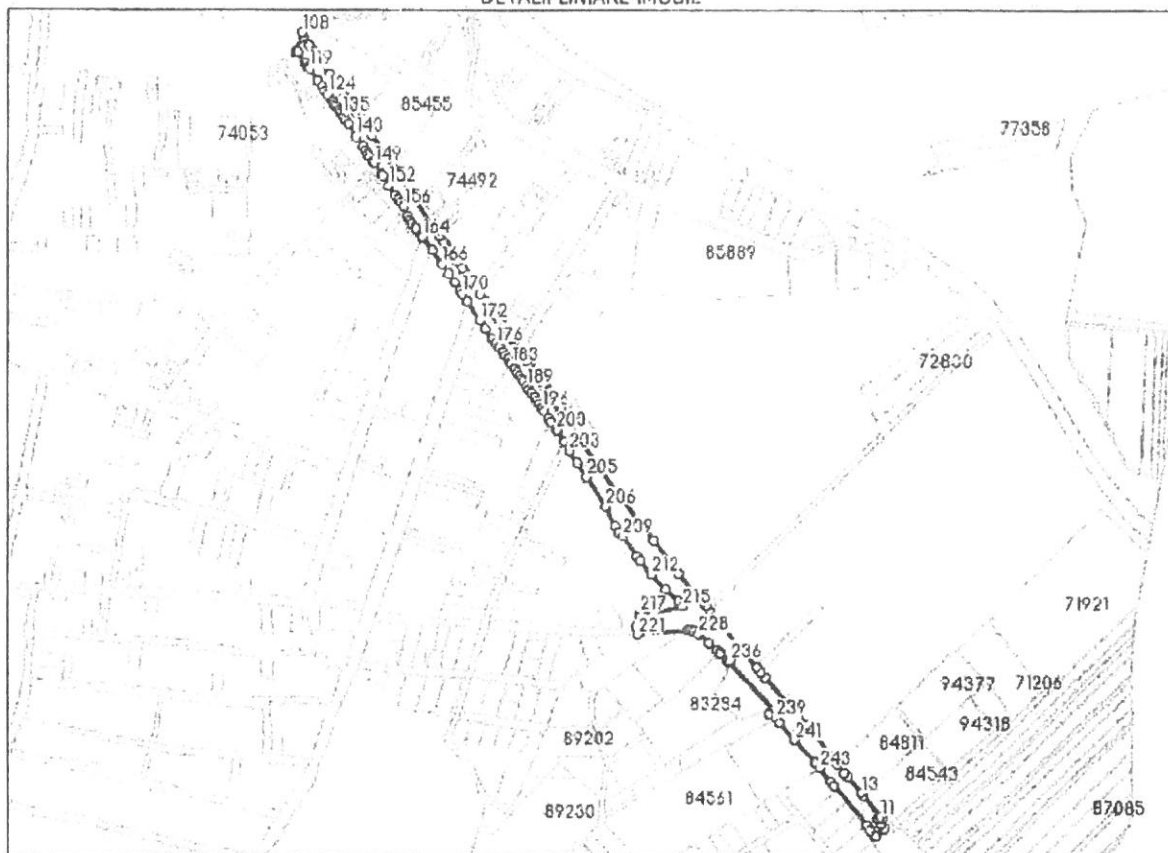
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
91829	27.337	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	27.337	-	-	1620/1/2	Str. DRUMUL SIBIULUI - lungime - 1232 ml.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.785	2	3	65.601	3	4	7.146
4	5	9.916	5	6	14.598	6	7	7.56
7	8	7.437	8	9	4.066	9	10	2.961
10	11	2.668	11	12	33.593	12	13	4.765
13	14	27.099	14	15	5.636	15	16	14.276
16	17	0.724	17	18	7.349	18	19	6.053
19	20	48.294	20	21	80.742	21	22	7.842
22	23	8.858	23	24	64.669	24	25	26.93

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	6.983	26	27	8.135	27	28	46.994
28	29	51.937	29	30	65.653	30	31	88.7
31	32	37.024	32	33	3.535	33	34	5.258
34	35	10.587	35	36	9.375	36	37	3.159
37	38	6.691	38	39	2.558	39	40	5.699
40	41	9.08	41	42	0.403	42	43	2.985
43	44	0.385	44	45	5.212	45	46	10.775
46	47	2.58	47	48	1.017	48	49	0.402
49	50	4.618	50	51	4.15	51	52	8.933
52	53	13.797	53	54	1.194	54	55	4.79
55	56	0.975	56	57	10.165	57	58	5.219
58	59	8.362	59	60	1.528	60	61	3.578
61	62	7.567	62	63	5.765	63	64	6.141
64	65	4.966	65	66	5.376	66	67	11.153
67	68	12.207	68	69	8.604	69	70	1.633
70	71	11.108	71	72	1.882	72	73	4.203
73	74	9.658	74	75	4.984	75	76	11.272
76	77	6.238	77	78	1.508	78	79	2.651
79	80	4.588	80	81	8.653	81	82	7.534
82	83	12.749	83	84	32.016	84	85	11.323
85	86	2.183	86	87	4.701	87	88	19.496
88	89	4.723	89	90	8.057	90	91	48.474
91	92	26.856	92	93	7.939	93	94	6.628
94	95	4.855	95	96	4.413	96	97	3.338
97	98	10.082	98	99	4.751	99	100	9.417
100	101	7.039	101	102	6.166	102	103	15.677
103	104	18.02	104	105	3.828	105	106	7.305
106	107	12.807	107	108	4.95	108	109	25.501
109	110	0.563	110	111	1.585	111	112	0.612
112	113	15.869	113	114	0.633	114	115	0.988
115	116	0.681	116	117	3.492	117	118	1.932
118	119	1.357	119	120	17.518	120	121	0.277
121	122	10.241	122	123	5.929	123	124	4.959
124	125	10.139	125	126	0.741	126	127	3.714
127	128	1.546	128	129	1.657	129	130	1.421
130	131	5.072	131	132	2.386	132	133	1.003
133	134	3.044	134	135	1.106	135	136	3.186
136	137	2.092	137	138	3.448	138	139	5.203
139	140	18.214	140	141	14.928	141	142	5.551
142	143	0.154	143	144	4.351	144	145	2.25
145	146	3.511	146	147	6.748	147	148	3.001
148	149	0.096	149	150	16.331	150	151	2.093
151	152	14.203	152	153	13.467	153	154	7.694
154	155	3.924	155	156	6.376	156	157	12.764
157	158	4.888	158	159	3.483	159	160	1.541
160	161	7.845	161	162	1.73	162	163	10.415
163	164	2.108	164	165	20.684	165	166	22.068
166	167	14.741	167	168	12.69	168	169	12.708
169	170	4.798	170	171	11.651	171	172	28.516
172	173	13.383	173	174	13.958	174	175	1.243
175	176	7.669	176	177	5.777	177	178	0.781
178	179	6.968	179	180	5.816	180	181	5.401
181	182	6.012	182	183	1.573	183	184	7.464
184	185	6.073	185	186	5.45	186	187	4.559
187	188	3.226	188	189	7.916	189	190	5.56
190	191	5.71	191	192	5.916	192	193	0.702

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	5.105	194	195	4.866	195	196	5.981
196	197	4.298	197	198	11.258	198	199	5.194
199	200	11.92	200	201	1.051	201	202	14.959
202	203	14.359	203	204	18.077	204	205	21.199
205	206	44.122	206	207	26.738	207	208	9.916
208	209	6.517	209	210	30.071	210	211	6.869
211	212	23.122	212	213	26.301	213	214	21.651
214	215	9.178	215	216	37.931	216	217	19.06
217	218	6.212	218	219	10.002	219	220	6.218
220	221	10.06	221	222	64.147	222	223	0.908
223	224	1.048	224	225	1.916	225	226	2.025
226	227	2.598	227	228	6.019	228	229	17.052
229	230	14.629	230	231	3.642	231	232	1.131
232	233	12.139	233	234	1.681	234	235	1.16
235	236	2.295	236	237	82.034	237	238	7.496
238	239	11.31	239	240	7.694	240	241	27.795
241	242	39.317	242	243	7.885	243	1	23.429

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul Informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 20/12/2021, 12:33



PITA IONELA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebeș

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 92735 Sebeș

Nr. cerere	41837
Ziua	23
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110830324



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 2253/1/2

Adresa: Loc. Sebeș, Str Depozitelor, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	92735	Din acte: 8.139 Masurata: 8.138	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	92735-C1	Loc. Sebeș, Str Depozitelor, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 64 mp; Apeduct, edificat înainte de anul 2001, din zidarie, cu regimul de înălțime P, cu suprafața desfășurată de 64 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12370 / 11/02/2021		
Act Administrativ nr. 29, din 28/01/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Sebeș; Act Administrativ nr. 9779, din 03/02/2021 emis de Primăria Municipiului Sebeș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SEBEȘ, CIF:4331201, - domeniul public.	A1
Act Administrativ nr. 9779, din 03/02/2021 emis de Primăria Municipiului Sebeș;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SEBEȘ, CIF:4331201, - domeniul public.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

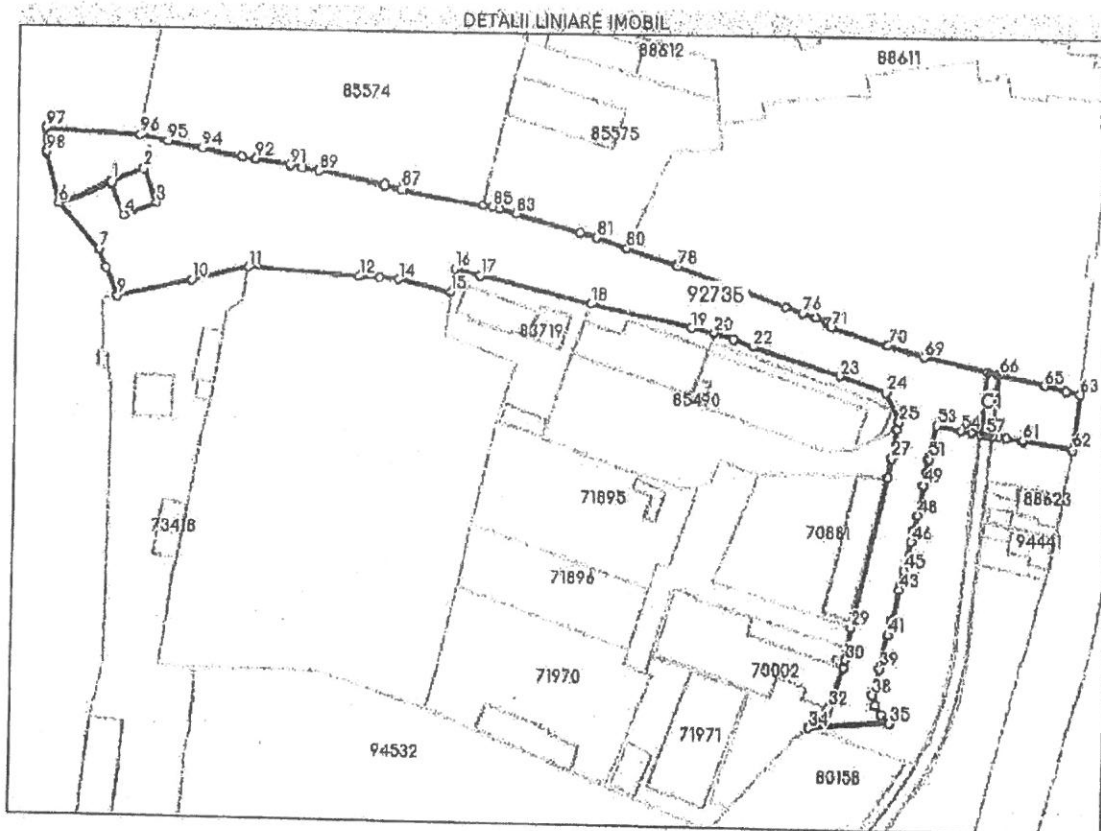
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini.	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
92735	Din acte: 8.139 Masurata: 8.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.139	-	-	2253/1/2	Str. DEPOZITELOR, lungime - 677 ml.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	92735-C1	construcții industriale și edilitare	64	Cu acte	S. construita la sol: 64 mp; Apeduct, edificat înainte de anul 2001, din zidarie, cu regimul de înălțime P, cu suprafața desfășurată de 64 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.0	2	3	10.0	3	4	10.0
4	5	9.968	5	6	16.732	6	7	17.991
7	8	5.961	8	9	9.134	9	10	22.262
10	11	17.184	11	12	33.08	12	13	6.126

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	5.789	14	15	15.697	15	16	7.058
16	17	8.162	17	18	34.114	18	19	30.484
19	20	7.008	20	21	5.854	21	22	6.293
22	23	27.02	23	24	14.656	24	25	9.437
25	26	2.241	26	27	8.749	27	28	5.548
28	29	45.96	29	30	9.995	30	31	2.289
31	32	12.545	32	33	1.235	33	34	7.263
34	35	23.847	35	36	3.375	36	37	3.169
37	38	3.191	38	39	7.883	39	40	1.339
40	41	9.1	41	42	4.422	42	43	9.34
43	44	1.298	44	45	4.633	45	46	8.894
46	47	3.701	47	48	4.358	48	49	9.04
49	50	3.763	50	51	3.887	51	52	0.758
52	53	9.463	53	54	7.446	54	55	3.304
55	56	2.516	56	57	1.947	57	58	1.555
58	59	1.842	59	60	2.735	60	61	4.903
61	62	14.999	62	63	16.653	63	64	4.031
64	65	6.661	65	66	13.989	66	67	0.113
67	68	3.526	68	69	19.282	69	70	10.873
70	71	17.598	71	72	1.485	72	73	0.753
73	74	0.952	74	75	3.197	75	76	4.224
76	77	5.024	77	78	34.435	78	79	0.7
79	80	15.44	80	81	9.326	81	82	5.111
82	83	19.962	83	84	5.168	84	85	2.346
85	86	2.808	86	87	24.662	87	88	5.099
88	89	20.048	89	90	5.094	90	91	3.759
91	92	10.226	92	93	4.09	93	94	11.972
94	95	10.327	95	96	8.32	96	97	27.699
97	98	7.251	98	99	14.796	99	1	16.743

* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 ** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 23/12/2021, 11:03



(Handwritten signature)

**BĂDAU
 ADRIAN**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebeș

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88522 Sebeș

Nr. cerere	41553
Ziua	20
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110725429



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2121/2

Adresa: Loc. Sebeș, Str Valea Frumoasei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88522		12.370	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9810 / 09/08/2019		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 974, din 25/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 51941, din 04/06/2019 emis de Primăria Municipiului Sebeș; Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 112, din 30/05/2019 emis de Consiliul Local al Municipiului Sebeș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SEBEȘ, CIF:4331201, - domeniul public.		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

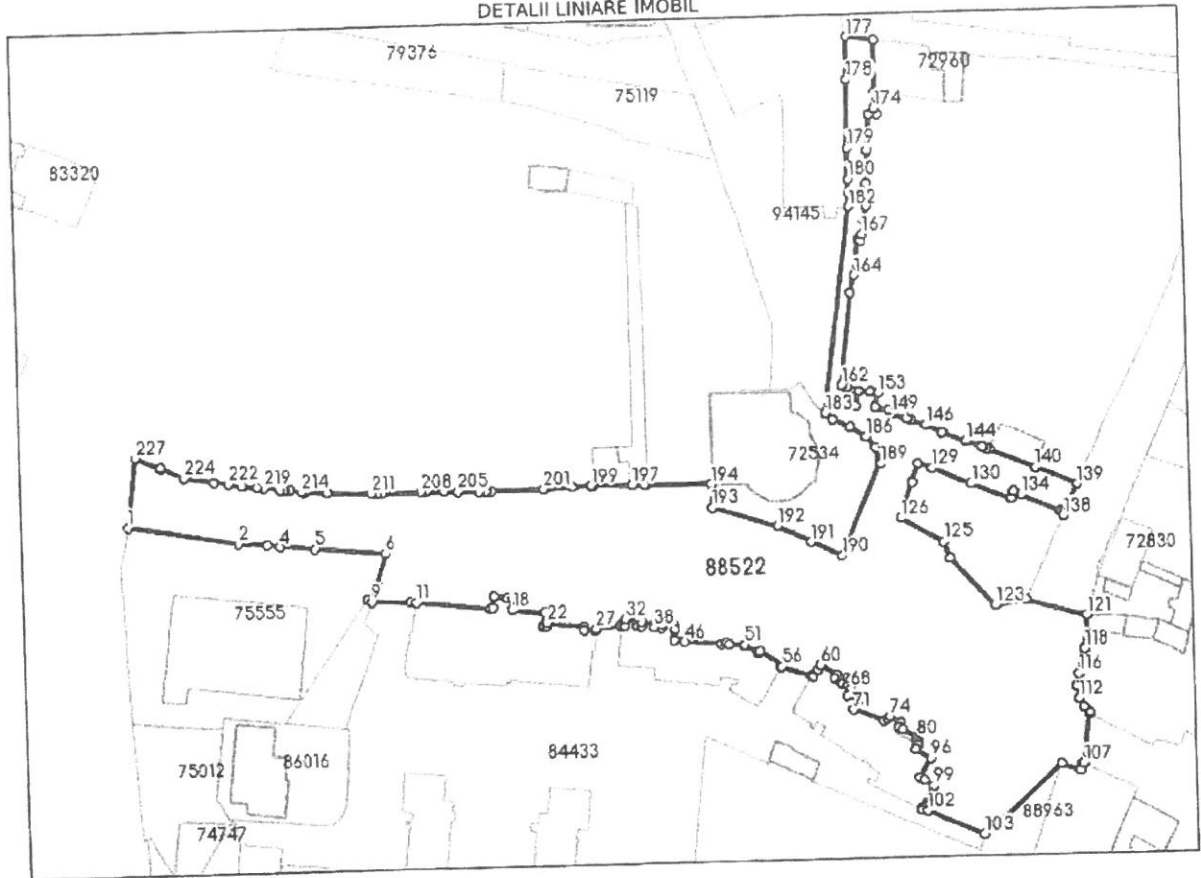
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
88522	12.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.370	-	-	2121/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	33.45	2	3	8.64	3	4	3.775
4	5	10.455	5	6	21.006	6	7	9.688
7	8	5.276	8	9	1.376	9	10	11.52
10	11	1.702	11	12	22.074	12	13	0.722
13	14	3.548	14	15	4.071	15	16	0.187
16	17	1.367	17	18	3.388	18	19	9.651
19	20	3.975	20	21	1.222	21	22	1.025
22	23	10.758	23	24	0.964	24	25	3.3

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.388	26	27	0.461	27	28	7.652
28	29	0.534	29	30	0.521	30	31	0.654
31	32	1.943	32	33	3.527	33	34	1.58
34	35	1.306	35	36	1.178	36	37	3.908
37	38	1.106	38	39	2.28	39	40	1.047
40	41	3.803	41	42	0.965	42	43	0.079
43	44	3.064	44	45	3.133	45	46	0.283
46	47	10.803	47	48	1.594	48	49	1.086
49	50	4.429	50	51	0.279	51	52	4.781
52	53	0.704	53	54	7.494	54	55	0.993
55	56	0.458	56	57	9.357	57	58	0.642
58	59	2.528	59	60	1.573	60	61	5.636
61	62	1.679	62	63	2.166	63	64	0.713
64	65	2.126	65	66	1.654	66	67	2.173
67	68	1.247	68	69	2.492	69	70	3.708
70	71	2.948	71	72	9.268	72	73	1.389
73	74	1.094	74	75	3.777	75	76	1.528
76	77	1.692	77	78	4.301	78	79	0.21
79	80	0.181	80	81	0.228	81	82	0.215
82	83	0.243	83	84	0.184	84	85	0.162
85	86	0.192	86	87	0.152	87	88	0.176
88	89	0.121	89	90	0.097	90	91	0.117
91	92	0.065	92	93	0.248	93	94	0.301
94	95	1.468	95	96	5.016	96	97	6.577
97	98	1.622	98	99	3.352	99	100	7.705
100	101	0.616	101	102	1.864	102	103	17.172
103	104	30.678	104	105	5.838	105	106	2.065
106	107	0.196	107	108	14.708	108	109	0.467
109	110	0.14	110	111	2.259	111	112	2.8
112	113	3.749	113	114	0.187	114	115	3.783
115	116	0.134	116	117	7.648	117	118	0.291
118	119	4.776	119	120	0.193	120	121	4.812
121	122	18.576	122	123	8.755	123	124	18.418
124	125	5.162	125	126	14.313	126	127	11.116
127	128	6.043	128	129	4.196	129	130	12.132
130	131	11.454	131	132	2.157	132	133	2.579
133	134	0.187	134	135	12.488	135	136	0.644
136	137	0.66	137	138	0.457	138	139	10.213
139	140	13.333	140	141	14.076	141	142	0.857
142	143	1.204	143	144	4.547	144	145	7.128
145	146	5.247	146	147	4.448	147	148	1.403
148	149	4.77	149	150	1.204	150	151	0.787
151	152	4.103	152	153	4.162	153	154	2.229
154	155	3.242	155	156	0.177	156	157	4.419
157	158	2.55	158	159	4.419	159	160	1.199
160	161	0.229	161	162	1.638	162	163	27.593
163	164	5.057	164	165	10.468	165	166	0.947
166	167	1.97	167	168	4.223	168	169	4.111
169	170	6.88	170	171	9.688	171	172	10.568
172	173	2.532	173	174	1.918	174	175	4.898
175	176	14.997	176	177	8.0	177	178	12.448
178	179	19.993	179	180	9.067	180	181	3.797
181	182	4.48	182	183	61.076	183	184	2.745
184	185	5.734	185	186	5.49	186	187	4.225
187	188	4.75	188	189	0.383	189	190	29.428
190	191	10.15	191	192	11.116	192	193	20.489

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	6.954	194	195	19.37	195	196	0.802
196	197	3.49	197	198	11.396	198	199	0.788
199	200	5.433	200	201	8.514	201	202	15.539
202	203	1.523	203	204	1.868	204	205	6.431
205	206	4.013	206	207	5.437	207	208	1.404
208	209	11.488	209	210	1.478	210	211	1.749
211	212	12.936	212	213	6.896	213	214	0.947
214	215	3.414	215	216	1.774	216	217	0.272
217	218	1.048	218	219	4.992	219	220	1.898
220	221	4.719	221	222	4.057	222	223	4.435
223	224	8.945	224	225	7.524	225	226	0.305
226	227	8.068	227	1	20.752			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al Instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/12/2021, 13:44



PIȚA IONELA



Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Nr. 1007/02.02.2022

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL SEBES prin primar Nistor Dorin**, cu sediul/domiciliul în Județul Alba, loc Sebes, cp 515800, str Piața Primăriei, nr 1, pentru proiectul „**Statii de reincarcare pentru vehicule electrice**”, propus a fi amplasat în județul Alba, loc Sebes, cp 515800, str Depozitelor, nr FN, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 1007 din data de 31.01.2022,

-în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

-având în vedere că:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mărioara POPESCU



**ȘEF SERVICIU
AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Doina BĂRBAT**

**ȘEF BIROU
CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Delia STĂNESCU**

Întocmit: **Carmen MUTU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Nr. 1008/02.02.2022

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL SEBES prin primar Nistor Dorin**, cu sediul/domiciliul în Județul Alba, loc Sebes, cp 515800, str Piata Primariei, nr 1, pentru proiectul „**Statii de reincarcare pentru vehicule electrice**”, propus a fi amplasat în județul Alba, loc Sebes, cp 515800, str Drumul Sibiului, nr FN, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 1008 din data de 31.01.2022,

-în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

-având în vedere că:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mărioara POPESCU



**ȘEF SERVICIU
AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Doina BĂRBAT**

**ȘEF BIROU
CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Delia STĂNESCU**

Întocmit: Carmen MUTU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Nr. 1009/02.02.2022

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL SEBES prin primar Nistor Dorin**, cu sediul/domiciliul în Județul Alba, loc Sebes, cp 515800, str Piata Primariceii, nr 1, pentru proiectul „**Statii de reincarcare pentru vehicule electrice**”, propus a fi amplasat în județul Alba, loc Sebes, cp 515800, str Valea Frumoasei, nr FN, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 1009 din data de 31.01.2022,

-în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

-având în vedere că:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mărioara POPESCU

**ȘEF SERVICIU
AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Doina BĂRBAT**

**ȘEF BIROU
CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Delia STĂNESCU**

Întocmit: Carmen MUTU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Distribuție Energie Electrică România
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 7040220208207 din 18.02.2022

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 7040220208207 din data 08.02.2022, având ca scop **Instalație nouă** adresată de **MUNICIPIUL SEBES**, pentru **STATHI REINCARCARE AUTO** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL SEBES** cu sediul în județul **ALBA**, **MUNICIPIUL SEBES**, sat -, cod postal **515800**, strada **PRIMARIEI**, nr. 1, telefon **0258734187**, email **SECRETARIAT@PRIMARIASEBES.RO** și a analizării documentației anexate acestuia, depusă complet la data **18.02.2022**,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATHI REINCARCARE AUTO**

amplasat(ă) în județul **ALBA**, **Municipiu SEBES**, sat -, cod poștal **515800**, strada **DEPOZITELOR**, nr. **ST. AUTO**, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral -, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situația existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizarea de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabila de la data 18.02.2022	Etapa a IIa, valabila de la data 18.02.2023	Etapa a IIIa, valabila de la data 18.02.2024	Etapa a IVa, valabila de la data 18.02.2025	Etapa finală, valabila de la data 18.02.2026
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		72,00	72,00	72,00	72,00	72,00
	kVA	0,00	0,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00
			kVA	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 7040220208207 / 18.02.2022 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. / :

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0.4 kV**, la **TDRI, PTZ 6 20/0,4 KV SEBES, 20/0.4 kV, 250kVA kVA**
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: **PTZ 6 20/0,4 KV SEBES**
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: **Construire bransament electric subteran cu cablu tip ACYABY 3x150+70mmmp în lungime de 110m, racordat la TDRI existent; traseul subteran al cablului se marchează prin borne de marcare la suprafața, la schimbările de direcție, traversările de sosele și intersecțiile cu alte canalizări subterane; Terenul afectat de lucrare se aduce la starea inițială; montare firida de distribuție și contorizare tip E2+4 de poliester armat cu fibra de sticlă (conform ST 46 JT) în apropierea stației de încărcare echipată cu priza de pamant de 4 ohmi; realizare coloana electrică cu cablu AcyAby 3x50+25mmmp; montare firida FDCP T de poliester armat cu fibra de sticlă (conform ST 113JT) echipată cu un întrerupător**



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliului Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

trifazat de $I_n=125A/300mA$ și dispozitiv de protecție la supratensiune de frecvență industrială DPST; montare contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A; coloana de la FDCP la tabloul abonatului trifazat să fie în schema cu 5 conductoare: 3 faze, nul, nul protecție; la FDCP se asigură calitatea energiei;

Realizarea bransamentului se va face conform documentațiilor tehnice de execuție DEER.

Lucrări de traversări și refaceri:

profil în zv mecanizat cu pamant din sapată-24m,

profil în trotuar cu dale, mecanizat-80m,

foraj -6m,

refacere pavaje din dale latime 60 cm-80m,

Lucrările se vor executa după semnarea contractului de racordare, pe baza unui proiect tehnic elaborat de o firmă atestată ANRE și avizat de CTE - DEER- Sucursala Alba.

c) Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: -

d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i. Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -

ii. Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:

e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V la/n/pe FDCP

f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A

g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la La clemele de joasă tensiune ieșire din FDCP spre utilizator.

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:

a) punctul de racordare;

b) punctul de delimitare a instalațiilor;

(2) Alte cerințe, nominalizate:

a) de monitorizare și reglaj; ;

b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații

c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;

d) pentru sistemele HVDC ;

e) pentru instalațiile de stocare .

(3) Condiții specifice pentru racordare

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării

5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de

Regulament: acord notarial sau documente care din care să rezulte montarea firidei pe domeniul public

6.(1) Valoarea tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz, este 46349,17 lei, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente: Tariful de proiectare: 0,00 lei (faza SF) + 5950,00 lei (faza PTE) + 1190,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE); componenta TR: 0,00 lei (utilaj) + 38591,70 lei (C+M) + 0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura); cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM+SCADA) = 38,59$ lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = $0,5 \% \times (CM+SCADA) = 192,96$ lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art. 70, alin.2); taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 385,92$ lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(1.1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este Tu: 154,70 lei, inclusiv TVA.

(1.2) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire, stabilită conform reglementărilor în vigoare este 0,00 lei, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente: 0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti); lucrări efective întărire: 0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014); cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului



- de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.
7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de **0,00 lei** (inclusiv TVA), stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.
- (2) Utilizatorul va primi o compensație bănească, dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.
8. (1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00 lei**, reprezentând **0,00 %** din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme:
- (2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare
9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii
- (2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.
- (3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.
- (4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii
- (5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:
- a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
- b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1)
- c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încădrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;
- d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.
10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:
- a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;
- b) de către utilizator cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.
- (3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică
- (4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
- (5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora
11. (1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.
- (2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.
12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.
13. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul



operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14. (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ 17-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile necesare menținerii factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- în termen de 12 LUNI luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- la rezilierea contractului de racordare cărui a fi este anexat.
- la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data 17.02.2023 (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20. (1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Lucrările se vor executa după semnarea contractului de racordare, pe baza unui proiect tehnic elaborat de o firmă atestată ANRE și avizat de CTE - DEER- Sucursala Alba.

Se va obține certificatul de urbanism, avizele solicitate prin acesta, autorizație de construire și acord notarial sau documente care din



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. 112/352/2002 / 101/121/2002

www.distributie-energie.ro

care sa rezulte montarea firidei pe domeniul public;

In vederea emiterii certificatului de racordare trebuie sa depuneti la CE MT/JT dosarul complet pentru instalatia de utilizare intocmit de executantul acesteia

Semnături autorizate,

Director Sucursala
CETERAS MARIUS NICOLAE

Marius-
Nicolae
Ceteras

Semnal digital de
Marius-Nicolae
Ceteras
Data: 2022.02.21
07:41:08 +02:00

Şef S.A.R.
ADRIAN RUSU

Adrian
Rusu

Semnal digital
de Adrian Rusu
Data: 2022.02.20
20:51:28 +02:00

Serviciu A.R.
Sorina Secasiu



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

18.2.2022 11:42 Document id: 3851391
Semnat de: Sorina Secasiu



Distribuție Energie Electrică România
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

POD: -

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC

Nr. 7040220208210 din 18.02.2022

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 7040220208210 din data 08.02.2022, având ca scop **Instalație nouă** adresată de **MUNICIPIUL SEBES**, pentru **STATII REINCARCARE AUTO** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL SEBES** cu sediul în județul **ALBA**, - **SEBES**, sat -, cod postal **515800**, strada **PRIMARIEI**, nr. 1, telefon **0258734187**, email **SECRETARIAT@PRIMARIASEBES.RO** și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **18.02.2022**,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A locului de consum Permanent STATII REINCARCARE AUTO

amplasat(ă) în județul **ALBA**, Oras **SEBES**, sat -, cod poștal **515800**, strada **DRUMUL SIBIULUI**, nr. **ST.AUTO**, bloc -, scara -, ap -, nr. cadastral -, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

	Situația existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizarea de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
			Etapa I, valabilă de la data 18.02.2022	Etapa a IIa, valabilă de la data 18.02.2023	Etapa a IIIa, valabilă de la data 18.02.2024	Etapa a IVa, valabilă de la data 18.02.2025	Etapa finală, valabilă de la data 18.02.2026
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00
	kVA	0,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire	kW		72,00	72,00	72,00	72,00	72,00
	kVA		80,00	80,00	80,00	80,00	80,00

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 7040220208210 / 18.02.2022 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. / :

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0.4 kV**, la **TDRI, PTAB 12 20/0,4 KV SEBES, 20/0.4 kV, 250kVA kVA**
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: **PTAB 12 20/0,4 KV SEBES**
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: **Construire bransament electric subteran cu cablu tip ACYABY 3x150+70mmmp în lungime de 100m, racordat la TDRI existent; traseul subteran al cablului se marchează prin borne de marcare la suprafața, la schimbările de direcție, traversările de sosele și intersecțiile cu alte canalizări subterane; Terenul afectat de lucrare se aduce la starea inițială; montare firida de distribuție și contorizare tip E2+4 de poliester armat cu fibra de sticlă (conform ST 46 JT) în apropierea stației de încărcare echipată cu priza de pamant de 4 ohmi; realizare coloana electrică cu cablu AcyAby 3x50+25mmmp; montare firida FDCP T de poliester armat cu fibra de sticlă (conform ST 113JT) echipată cu un intrerupator**



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliului Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

trifazat de $I_n=125A/300mA$ și dispozitiv de protecție la supratensiune de frecvență industrială DPST; montare contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A; coloana de la FDCP la tabloul abonatului trifazat să fie în schema cu 5 conductoare: 3 faze, nul, nul protecție; la FDCP se asigură calitatea energiei;

Realizarea bransamentului se va face conform documentațiilor tehnice de execuție DEER.

Lucrări de traversări și refaceri:

profil în zv mecanizat cu pamant din sapată -95m,
foraj -5m,

- c) Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: -
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
 - i. Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -
 - ii. Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V la/în/pe FDCP
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la La clemele de joasă tensiune ieșire din FDCP spre utilizator.

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:

- a) punctul de racordare;
- b) punctul de delimitare a instalațiilor;

(2) Alte cerințe, nominalizate:

- a) de monitorizare și reglaj: ;
- b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
- c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
- d) pentru sistemele HVDC ;
- e) pentru instalațiile de stocare

(3) Condiții specifice pentru racordare

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării

5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament*: Se va obține acord notarial sau documente care din care să rezulte montarea fridei pe domeniul public;

6.(1) Valoarea tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz, este 26217,13 lei, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente: Tariful de proiectare: 0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 1190,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE); componenta Tr. 0,00 lei (utilaj) + 24633,00 lei (C+M) + 0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura); cota ITC(ISC) = 0,1 % x (CM+SCADA) = 24,63 lei (conform Legii nr.50/1991 art 30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = 0,5 % x (CM+SCADA) = 123,17 lei (conform Legii nr.10/1995 art 40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = 1% x (CM + SCADA) = 246,33 lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(1.1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este Tu: 154,70 lei, inclusiv TVA.

(1.2) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire, stabilită conform reglementărilor în vigoare este 0,00 lei, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente: 0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti); lucrări efective întărire: 0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014); cota ITC(ISC) = 0,1 % x (CM + SCADA) = 0,00 lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = 0,5 % x (CM + SCADA) = 0,00 lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = 1% x (CM + SCADA) = 0,00 lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de 0,00 lei (inclusiv TVA), stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi o compensație bănească, dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliului Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.

8. (1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare 0,00 lei, reprezentând 0,00 % din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme:

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin. (1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea. În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încădrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11. (1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14. (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ 17-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de **12 LUNI** luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la rezilierea contractului de racordare cărui a îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data 17.02.2023 (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20. (1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Se va obține certificatul de urbanism, avizele solicitate prin acesta, autorizație de construire și acord notarial sau documente care din care sa rezulte montarea firidei pe domeniul public;

În vederea emiterii certificatului de racordare trebuie să depuneți la CE MT/JT dosarul complet pentru instalația de utilizare întocmit de executantul acesteia



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

Semnături autorizate,

**Director Sucursala
CETERAS MARIUS NICOLAE**

Marius-
Nicolae
Ceteras

Semnat digital de
Marius-Nicolae
Ceteras
Data: 2022.02.21
07:42:29 +02:00

**Şef S.A.R.
ADRIAN RUSU**

Adrian
Rusu

Semnat digital
de Adrian Rusu
Data: 2022.02.20
20:52:11 +02:00

**Serviciu A.R.
Sorina Secasiu**



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

18.2.2022 11:42 Document id: 3851439
Semnat de: Sorina Secasiu



Distribuție Energie Electrică România
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 7040220208209 din 18.02.2022

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 7040220208209 din data 08.02.2022, având ca scop **Instalație nouă** adresată de **MUNICIPIUL SEBES**, pentru **STATII REINCARCARE AUTO** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL SEBES** cu sediul în județul **ALBA**, - **SEBES**, sat -, cod postal **515800**, strada **PRIMARIEI**, nr. 1, telefon **0258734187**, email **SECRETARIAT@PRIMARIASEBES.RO** și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **18.02.2022**,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATII REINCARCARE AUTO**

amplasat(ă) în județul **ALBA**, Oras **SEBES**, sat -, cod poștal **515800**, strada **VALEA FRUMOASEI**, nr. **ST.AUTO**, bloc -, scara -, ap -, nr. cadastral -, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situația existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizarea de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabilă de la data 18.02.2022	Etapa a IIa, valabilă de la data 18.02.2023	Etapa a IIIa, valabilă de la data 18.02.2024	Etapa a IVa, valabilă de la data 18.02.2025	Etapa finală, valabilă de la data 18.02.2026
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	<i>kW</i>	-		72,00	72,00	72,00	72,00	72,00
	<i>kVA</i>	0,00	0,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			<i>kW</i>	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00
			<i>kVA</i>	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 7040220208209 / 18.02.2022 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. / :

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0.4 kV**, la **TDRI, PTZ 1 20/0.4 KV SEBES, 20/0.4 kV, 630kVA kVA**
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: **PTZ 1 20/0.4 KV SEBES**
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: **Construire bransament electric subteran cu cablu tip ACYABY 3x150+70mmmp în lungime de 75m, racordat la TDRI existent; traseul subteran al cablului se marchează prin borne de marcare la suprafață, la schimbările de direcție, traversările de sosele și intersecțiile cu alte canalizări subterane; Terenul afectat de lucrare se aduce la starea inițială; montare firida de distribuție și contorizare tip E2+4 de poliester armat cu fibra de sticlă (conform ST 46 JT) în apropierea stației de încărcare echipată cu priza de pamant de 4 ohmi; realizare coloana electrică cu cablu AcyAby 3x50+25mmmp; montare firida FDCP T de poliester armat cu fibra de sticlă (conform ST 113JT) echipată cu un intrerupator**



trifazat de $I_n=125A/300mA$ și dispozitiv de protecție la supratensiune de frecvență industrială DPST; montare contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A; coloana de la FDCP la tabloul abonatului trifazat să fie în schema cu 5 conductoare: 3 faze, nul, nul protecție; la FDCP se asigură calitatea energiei;

Realizarea bransamentului se va face conform documentațiilor tehnice de execuție DEER.

Lucrări de traversări și refaceri:

profil în zv mecanizat cu pamant din sapată -50m,

profil în trotuar asfalt, manual, cu balast-25m,

refacere carosabil lățime 40 cm-25m,

- c) Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: -
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: -
 - Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V la/n/pe FDCP
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor tip electronic trifazat 5-10A activ reactiv, cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus în montaj semidirect prin TC 150/5A
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la La clemele de joasă tensiune ieșire din FDCP spre utilizator.
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- punctul de racordare;
 - punctul de delimitare a instalațiilor;
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- de monitorizare și reglaj; ;
 - interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - pentru sistemele HVDC ;
 - pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.
- (2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament: acord notarial sau documente care din care să rezulte montarea firidei pe domeniul public*
6. (1) Valoarea tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz, este **31536,90** lei, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente: Tariful de proiectare: **0,00** lei (faza SF) + **0,00** lei (faza PTE) + **1190,00** lei (faza DTAC) + **0** lei (faza DE); componenta T_R : **0,00** lei (utilaj) + **29869,00** lei (C+M) + **0** lei (Integrare SCADA) + **0** lei (grup măsură); cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM+SCADA) = 29,87$ lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = $0,5 \% \times (CM+SCADA) = 149,35$ lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 298,69$ lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).
- (1.1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este Tu: **0,00** lei, inclusiv TVA.
- (1.2) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire, stabilită conform reglementărilor în vigoare este **0,00** lei, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente: **0,00** lei (faza SF-Ti) + **0,00** lei (faza PTE-Ti) + **0,00** lei (faza DTAC-Ti); lucrări efective întărire: **0,00** lei (utilaj-Ti) + **0,00** lei (C+M-Ti) + **0,00** lei (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014); cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).
- (2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife
- (3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.
7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de **0,00** lei (inclusiv TVA), stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație baneară.



- (2) Utilizatorul va primi o compensație bănească, dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare
8. (1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare 0,00 lei, reprezentând 0,00% din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme:
- (2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare
9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii
- (2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.
- (3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.
- (4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii
- (5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:
- a) renunșarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
- b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea. În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).
- c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încădrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;
- d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.
10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:
- a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;
- b) de către utilizator cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.
- (3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
- (5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.
11. (1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.
- (2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.
12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.
13. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor



prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro

14. (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile necesare menținerii factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- în termen de 12 LUNI luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data 17.02.2023 (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20. (1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Se va obține certificatul de urbanism, avizele solicitate prin acesta, autorizație de construire și acord notarial sau documente care din care să rezulte montarea firidei pe domeniul public;

În vederea emiterii certificatului de racordare trebuie să depunăți la CE MT/JT dosarul complet pentru instalația de utilizare întocmit de executantul acesteia



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

Semnături autorizate,

**Director Sucursala
CETERAS MARIUS NICOLAE**

Marius-
Nicolae
Ceteras

Semnat digital de
Marius-Nicolae
Ceteras
Data: 2022.02.21
07:40:33 +02:00

**Şef S.A.R.
ADRIAN RUSU**

Adrian
Rusu

Semnat digital
de Adrian Rusu
Data: 2022.02.20
19:31:12 +02:00

**Serviciu A.R.
Sorina Secasiu**



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

18.2.2022 11:42 Document id: 3851422
Semnat de: Sorina Secasiu

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 354 / 2022

Întocmit astăzi, **04/03/2022**, privind cererea **4206** din **03/03/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

1. Beneficiar: MUNICIPIUL SEBEȘ

2. Executant: Rasinariu Avram-Florin

3. Denumirea lucrărilor recepționate: RECEPȚIE TEHNICĂ—Plan Topografic întocmit în vederea, elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construcții privind: „STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE”

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
DOCUMENTAȚIE	03.03.2022	înscris sub semnatura privată	RASINARIU AVRAM-
CU NR. 584	28.12.2021	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
PLAN	03.03.2022	înscris sub semnatura privată	RASINARIU AVRAM-

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 354 au fost recepționate 1 propuneri:

* În urma verificărilor de birou, am constatat că documentația înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba, BCPI Sebes, cu nr. 4206/2022, recepție tehnică se încadrează în prevederile normelor tehnice, instrucțiunilor și regulamentelor elaborate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
92735	Avertizare	Receptia 1616186: Imobilul TR-263-2 se suprapune cu terenul 92735 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1616186: Imobilul TR-263-2 se afla într-o zona reglementată prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Corina-Camelia Blaga

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 355 / 2022

Întocmit astăzi, **04/03/2022**, privind cererea **4214** din **03/03/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: MUNICIPIUL SEBEȘ

2. Executant: Rasinariu Avram-Florin

3. Denumirea lucrărilor recepționate: RECEPȚIE TEHNICĂ–Plan Topografic întocmit în vederea, elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construcții privind: „STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE”

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
CU nr. 585	28.12.2021	act administrativ	Municipiul Sebes
Plan	03.03.2022	înscris sub semnatura privata	Rasinariu Avram-Florin
documentatie	03.03.2022	înscris sub semnatura privata	Rasinariu Avram Florin

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 355 au fost recepționate 1 propuneri:

* În urma verificărilor de birou, am constatat că documentația înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba, BCPI Sebes, cu nr. 4214/2022, recepție tehnică se încadrează în prevederile normelor tehnice, instrucțiunilor și regulamentelor elaborate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
91829	Avertizare	Receptia 1616473: Imobilul TR-267-1 se suprapune cu terenul 91829 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1616473: Imobilul TR-267-1 se afla într-o zona reglementată prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Cristian-
Mihai
Popescu

Semnat digital
de Cristian-Mihai
Popescu
Data: 2022.03.04
09:13:33 +02'00'

Inspector
CRISTIAN POPESCU

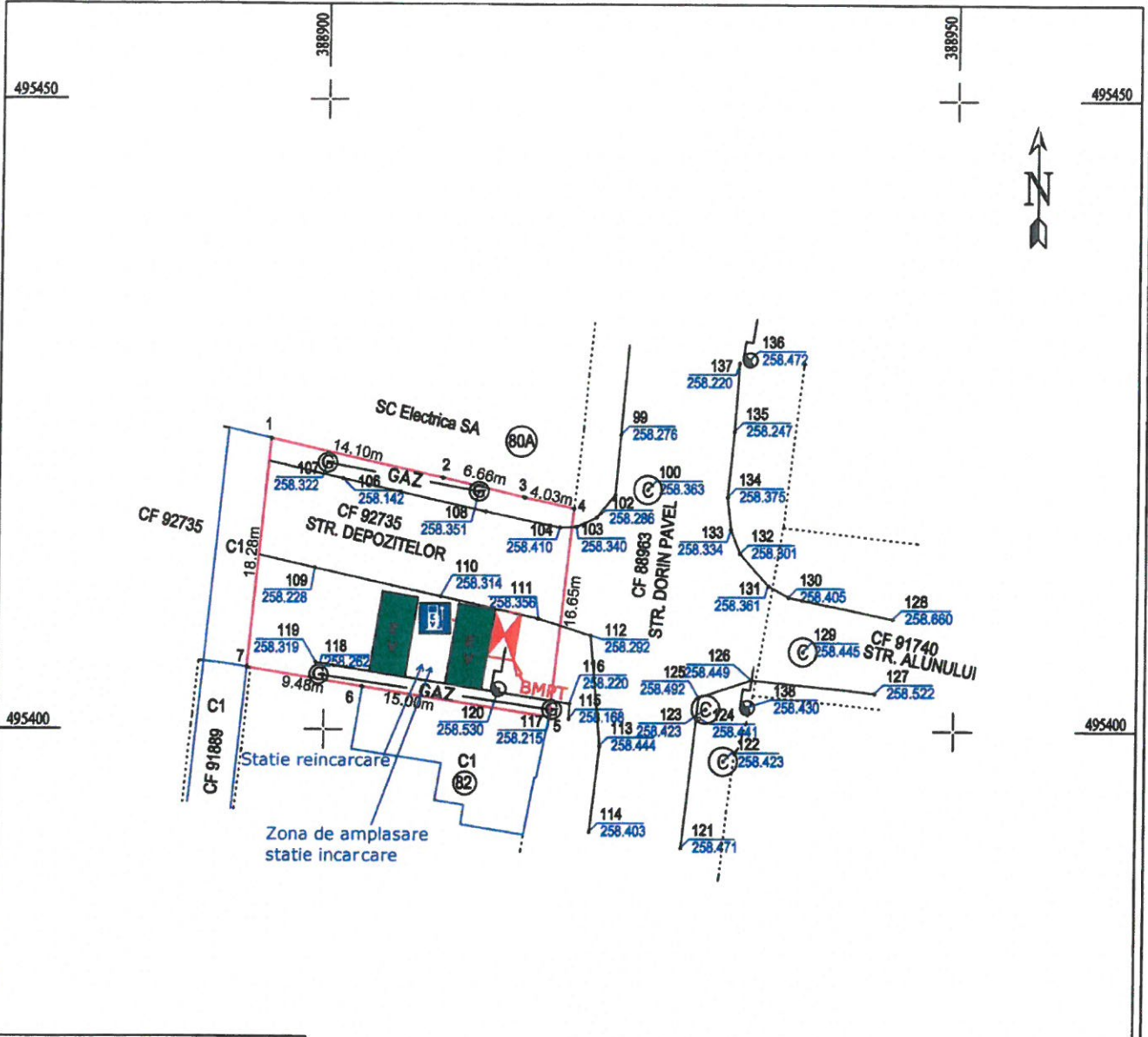
PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1:500

Intocmit in vederea elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii privind: "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICe"

Beneficiar: Municipiul Sebes- domeniul public

Adresa imobilului: Mun. Sebes, loc. Sebes, str. Depozitelor, Jud. Alba



Legenda

- Stalp electric
- Canal
- Gaz
- Asfalt
- Constructii
- Limita proprietate
- Zona studziata

VALABIL DOAR IN SOTIT DE PROCESUL VERBAL DE RECEPTIE 354 din 04/03/2022

Corina-
Camelia Blaga

Digitally signed by Corina-
Camelia Blaga
Date: 2022.03.04 09:08:57
+02'00'

S.C. MERCURY GEOSYSTEMS S.R.L.

Seria: RO-B-J nr. 2272/2022

Ing. Rasinariu Avram Florin

Seria: RO-AB-F.NR. 0225/2014

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Numele: **RASINARIU AVRAM FLORIN**

Masurat de: **RASINARIU AVRAM FLORIN**

Desenat de: **RASINARIU AVRAM FLORIN**

Verificat de: **AVRAM FLORIN RASINARIU**

Approbat de: **AVRAM FLORIN RASINARIU**

Semnat digital de Avram-Florin Rasinariu
Data: 2022.03.03 12:29:15 +02'00'

PLAN TOPOGRAFIC

Intocmit in vederea elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii privind: "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICe"

Semnătura

*Corina-
Camelia Blaga*

Scara

1:500

Teritoriul administrativ
SEBES
Județul Alba

PLAN TOPOGRAFIC

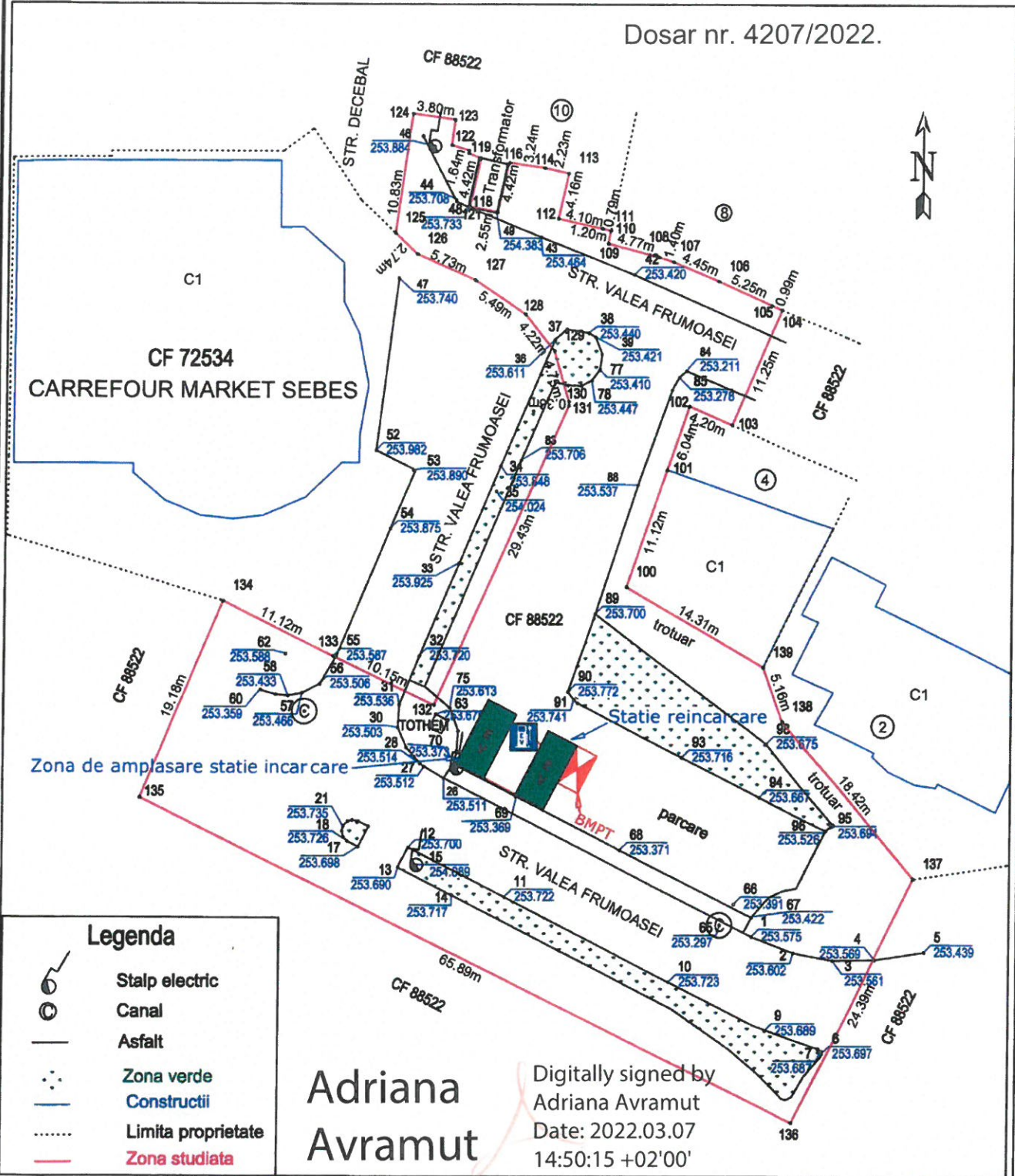
SCARA 1:500

Intocmit in vederea elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii privind: "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEICULE ELECTRICE"

Beneficiar: Municipiul Sebes- domeniul public

Adresa imobilului: Mun. Sebes, loc. Sebes, str. Valea Frumoasei, Jud. Alba

Dosar nr. 4207/2022.



Legenda

- Stalp electric
- Canal
- Asfalt
- Zona verde
- Constructii
- Limita proprietate
- Zona studziata

Adriana Avramut

Digitally signed by
Adriana Avramut
Date: 2022.03.07
14:50:15 +02'00'

S.C. MERCURY GEOSYSTEMS S.R.L.

Seria: RO-B-J nr. 2212/2022

Ingin. Rasinariu Avram Florin

Seria: RO-AB-F NR. 0225/2014

AUTORIZARE
 Masurat de **RASINARIU AVRAM FLORIN**
 Desenat de **RASINARIU AVRAM FLORIN**
 Verificat de **MEASURAMENT SYSTEMS**
 Aprobat de **Avram Florin Rasinariu**

PLAN TOPOGRAFIC

Intocmit in vederea elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii privind: "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEICULE ELECTRICE"

Semnatura

 Semnat digital de Avram-Florin Rasinariu
 Data: 2022.03.07 13:00:44 +02'00'

Scara
 1:500

Teritoriul administrativ
 SEBES
 Județul Alba

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 380 / 2022

Întocmit astăzi, **07/03/2022**, privind cererea **4207** din **03/03/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

1. Beneficiar: MUNICIPIUL SEBEȘ

2. Executant: Rasinariu Avram-Florin

3. Denumirea lucrărilor recepționate: RECEPȚIE TEHNICĂ—Plan Topografic întocmit în vederea, elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construcții privind: „STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE”

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
PLAN	03.03.2022	inscris sub semnatura privata	RASINARIU AVRAM-
CU NR. 586	28.12.2021	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
DOCUMENTATI	03.03.2022	inscris sub semnatura privata	Rasinariu Avram-Florin

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 380 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

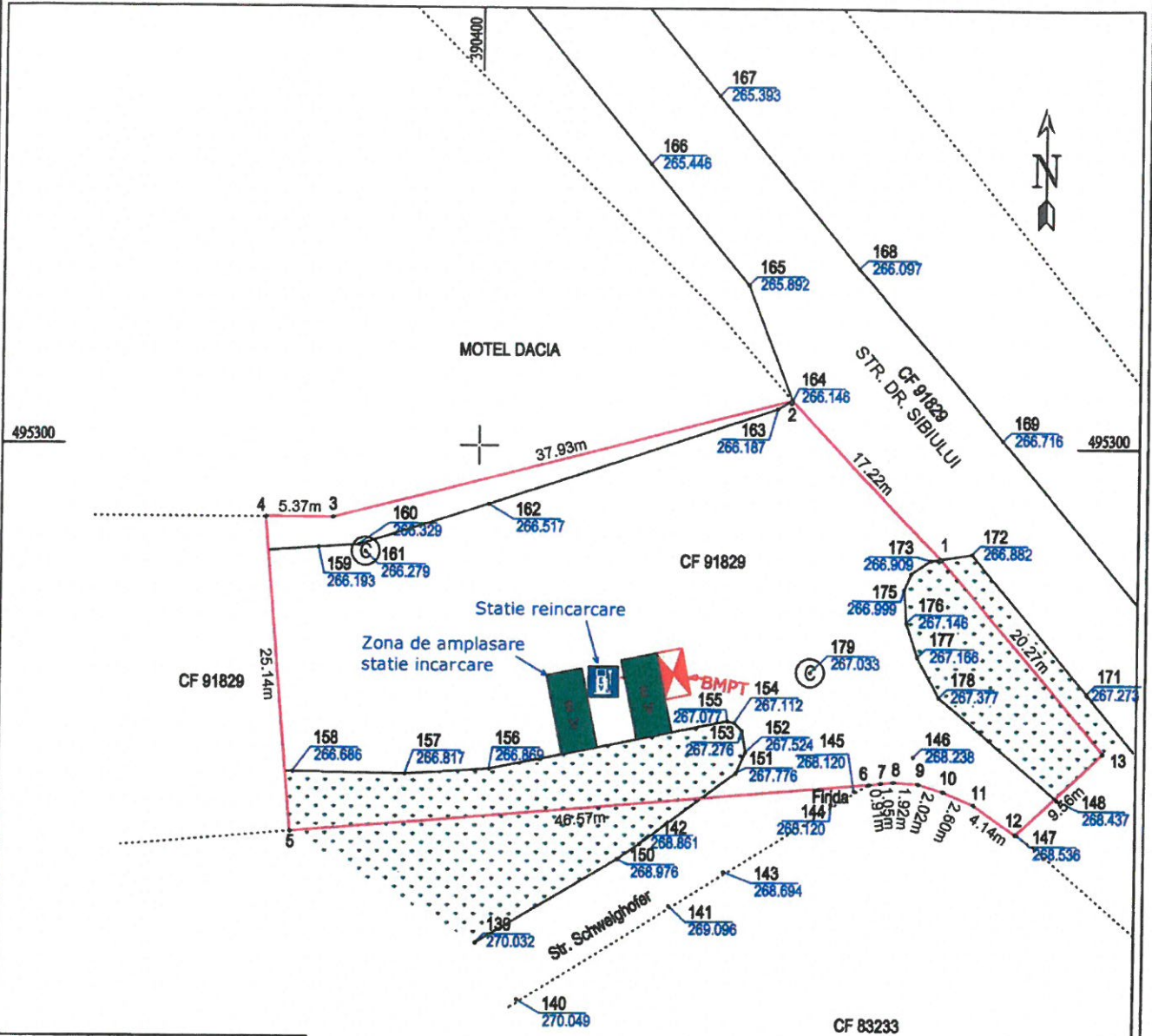
Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
88522	Avertizare	Receptia 1615560: Imobilul TR-265-1 se suprapune cu terenul 88522 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1615560: Imobilul TR-265-1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ADRIANA AVRAMUT

PLAN TOPOGRAFIC
SCARA 1:500

Intocmit in vederea elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii privind: "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEICULE ELECTRICE"
Beneficiar: Municipiul Sebes- domeniul public
Adresa imobilului: Mun. Sebes, loc. Sebes, str. Drumul Sibului, Jud. Alba



495300

Legenda

- ⊙ Canal
- ⋯ Zona verde
- Asfalt
- Constructii
- ⋯ Limita proprietate
- Zona studata

495250

Cristian-
Mihai
Popescu

Semnat digital
de Cristian-
Mihai Popescu
Data: 2022.03.04
09:14:12 +02'00'

<p>S.C. MERCURY GEOSYSTEMS S.R.L. Seria: RO-B-J nr. 2272/2022 Ing. Rasinariu Avram Florin Seria: RO-AB-F NR. 0225/2014</p>		<p>PLAN TOPOGRAFIC Intocmit in vederea elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii privind: "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEICULE ELECTRICE"</p>	
Masurat	RASINARIU AVRAM FLORIN	<p>Semnatura</p> <p>Avram Florin Rasinariu</p> <p>Beneficiar digital Avram-Florin Rasinariu Data: 2022.03.03 13:10:02 +02'00'</p>	<p>Scara 1:500</p>
Desenat	RASINARIU AVRAM FLORIN		
Verificat	RASINARIU AVRAM FLORIN		
Aprobat	RASINARIU AVRAM FLORIN		
<p>Teritoriul administrativ SEBES Judetul Alba</p>			



**Societatea Comercială
"APA CTTA" S.A. Alba
SUCURSALA SEBEȘ**

Sebeș, Str. Aviator Gh. Olteanu, nr. 9, cod poștal 515800
Tel. 0258-731128, 0258-731336 Fax. 0258-731127
E-mail: sucursala.sebes@apaalba.ro
CUI: RO1755482, cod sucursală 24264336
Registrul comerțului JO1/946/2008
Cont: RO33RNCB0003021182930010 BCR Alba



Nr. 689 / 08.02.2022

Către,

MUNICIPIUL SEBES prin PRIMAR NISTOR DORIN
str. Piata Primariei, nr.1, mun. Sebeș, jud. Alba

La cererea dvs. înregistrată sub nr. de mai sus vă comunicăm :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

În vederea: Stații de reincarcare pentru vehicule electrice, în municipiul Sebeș, str. Depozitelor, nr.F.N., str.Drumul Sibiului, nr.F.N.si str.Valea Frumoasei, nr.F.N. , nr. CF - 92735,91829 si 88522- Sebeș, nr.CAD 92735, 91829,88522, conform certificat de urbanism nr. 584 din 28.12.2021, nr.585 din 28.12.2021 respectiv 586 din 28.12.2021 emis de Primăria municipiului Sebeș și a planului de situație anexat.

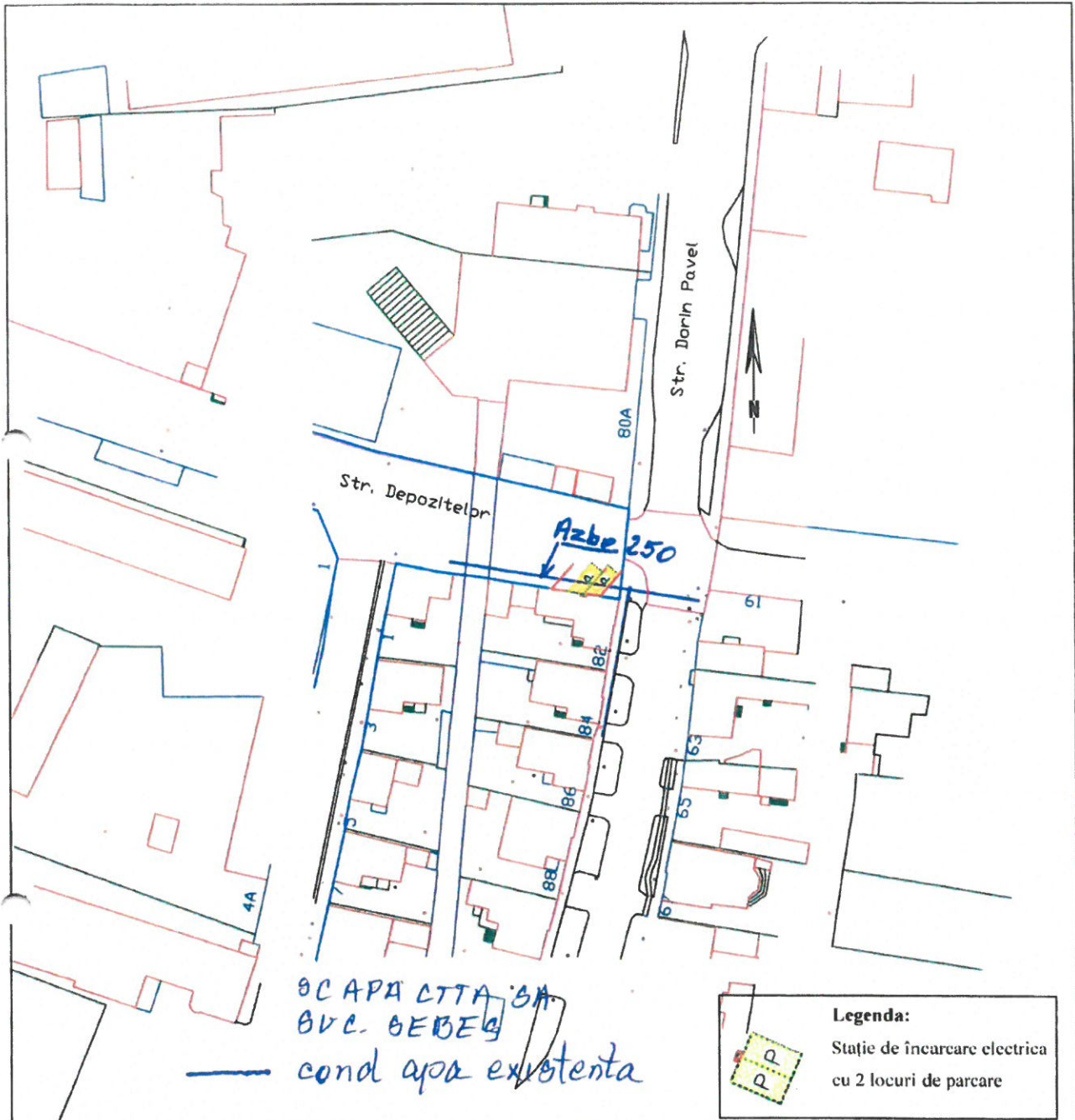
Va restituim un exemplar cu planurile de situație cu rețelele de apă potabilă și canalizare existente în zona studiată.

Avizul este condiționat de: respectarea amplasamentului precizat în planul de situație prezentat.

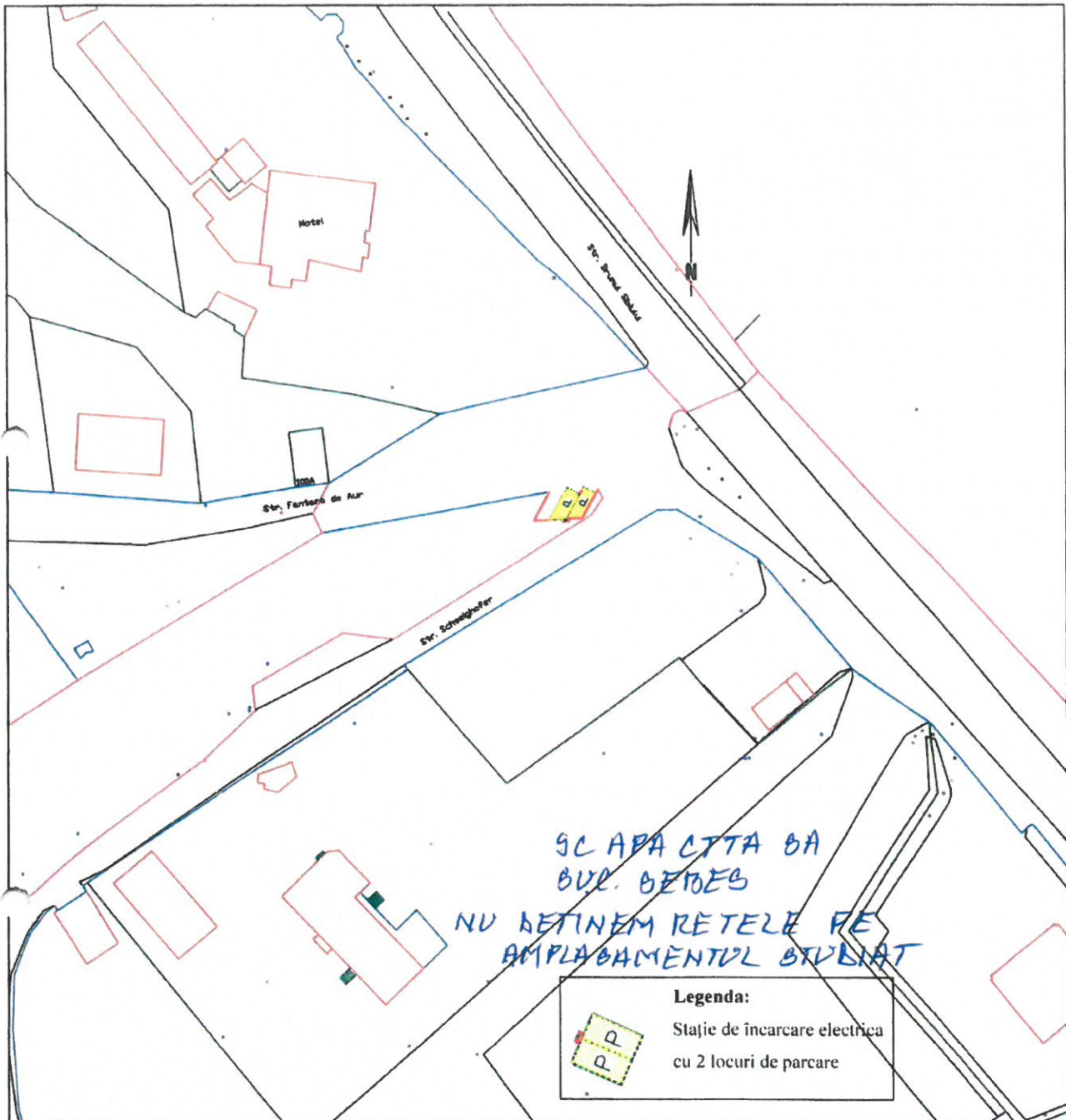
ȘEF SUCURSALĂ
ing. ȘERBĂNESCU RADU - CĂLIN





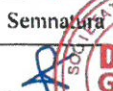


BIROU TEHNIC
ing. Bucur Adriana

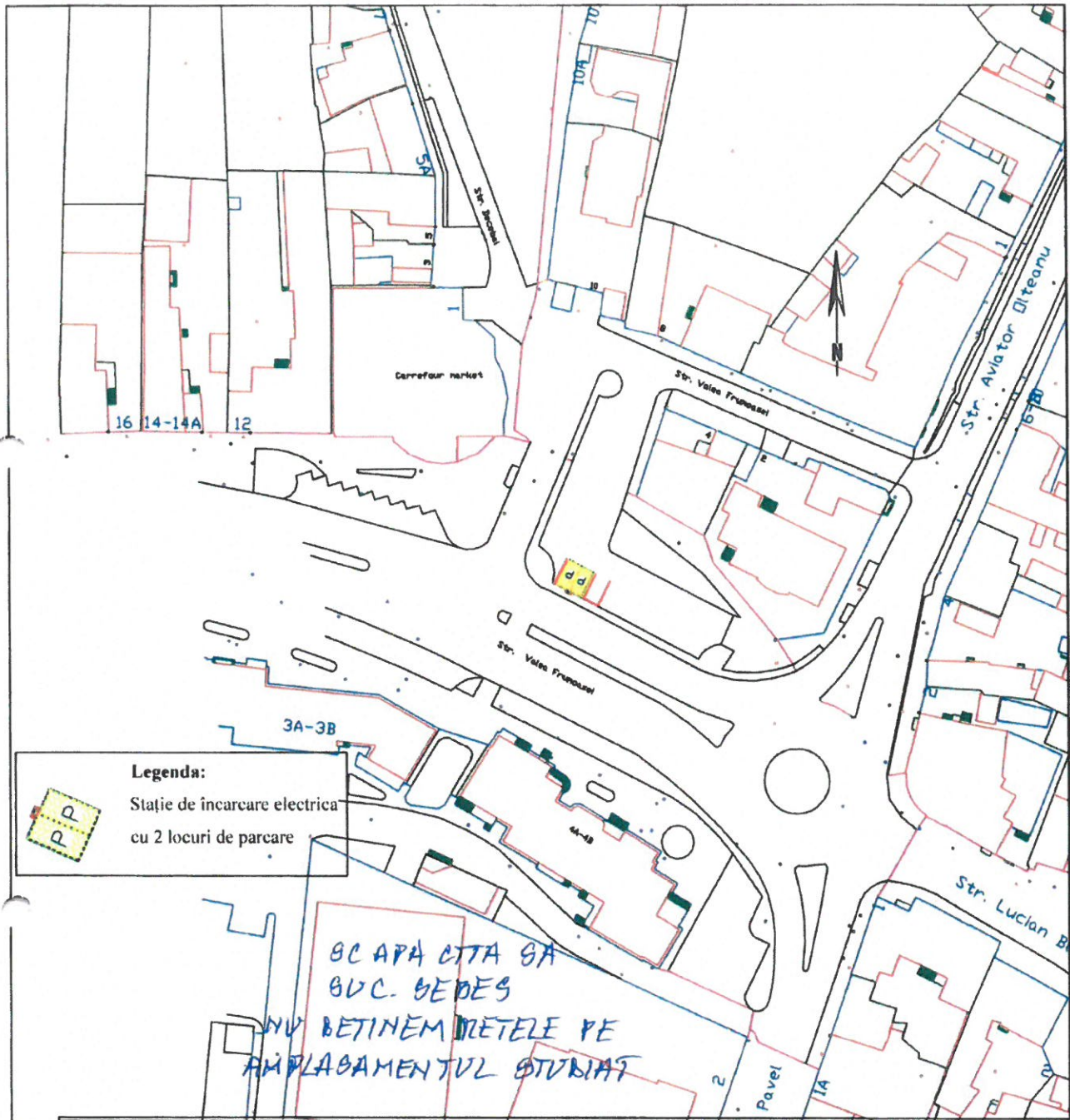


DIRECT GROUP SOLUTIONS <small>Sediu: str. Mădărești nr. 116 / Bacău / 600118; Reg.Com: 304/51/2013 CUI: RO31109130; Tel.Fax: ++ 0234 560 602 Măsur. ANEEL CEA nr. 19/95 22-06-2020 - Protecție lauren electrică cu tensiuni nominale de 0-415V - 2015V. P.F. sau de MEE și stații de MEE CEA nr. 19/20 22-06-2020 - Protecție lauren electrică cu tensiuni nominale de 0-415V - 2015V. P.F. sau de MEE și stații de MEE</small>			Denumire proiect Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș	Proiect nr. 90/2021
Desenat ing. Razvan PADURESCU	Semnat 	Scara 1:500	Beneficiar: Municipiul Sebeș Amplasament: loc. Sebeș, mun. Sebeș, jud. Alba	Faza Avize
Verificat ing. Constantin STAN	Semnat 	Data 15.08.2021	Denumire planșă Plan de situație proiectat Stație 1 - str. Depozitelor	Planșă nr. 2.1
Aprobat ing. Constantin STAN	Semnat 	Data 15.08.2021		



Legenda:

 Stație de încărcare electrică
 cu 2 locuri de parcare

			Denumire proiect Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș		Proiect nr. 90/2021
<small>Sediu: str. Mărășeni nr. 118 / Bacău / 600118, Reg.Com: JO4/51/2013 CUI: RO31109130, Tel/Fax: ++0234 560 602</small> <small>Alte ANRE C1 nr. 15997/22-06-2020 - Proiectare linii electrice cu tensiune nominală de 0-110V - 201V, P-Faza de MT - stadiu de MT C2 nr. 15996/22-06-2020 - Instalare linii electrice cu tensiune nominală de 0-110V - 201V, P-Faza de MT nr. 204-311</small>			Beneficiar: Municipiul Sebeș Amplasament: loc. Sebeș, mun. Sebeș, jud. Alba		Faza Avize
	Nume/Prenume	Semnatura	Data dec. 2021		Plansa nr. 2.2
Desenat	ing. Razvan PADURESCU		Denumire planșă: Plan de situație proiectat Stație 2 - Drumul Sibului		
Verificat	ing. Constantin STAN				
Aprobat	ing. Constantin STAN				



Legenda:

Stație de încărcare electrică
cu 2 locuri de parcare

SC APA CITA SA
BUC. SEBES
NU BETINEM REZELE PE
AMPLASAMENTUL STUDIAT

		Denumire proiect Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș		Proiect nr. 90/2021
<small>Sediu: str. Mărășești nr. 116 / Bacău / 605118; Reg.Com: 104/51/2013 CUI: RO31109130; Tel/Fax: +4 0234 560 802</small> <small>Metat ANBE C1 nr. 15995 22-06-2020 - Proiectare linii electrice cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV. F. Fond de Activitate de M1 C25 nr. 13940 22-06-2020 - E. servicii linii electrice cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV. F. Fond de Activitate de M1</small>		Beneficiar: Municipiul Sebeș Amplasament: loc. Sebeș , mun. Sebeș , jud. Alba		Faza Avize
Desenat	Nume/Prenume ing. Razvan PADURESCU	Semnatura 	Scara 1:500 Data: dec. 2021	Plansa nr. 2.3
Verificat	ing. Constantin STAN		Denumire planșă Plan de situație proiectat Stație 3 - str. Valea Frumoasei	
Aprobat	ing. Constantin STAN			



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

Către **MUNICIPIUL SEBES**,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7040220208211 / 08.02.2022 pentru **obiectivul: STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE** de la adresa: **SEBES**, sat -, strada **VALEA FRUMOASEI**, nr. **FN**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **515800**, numar cadastral **88522**, județul **ALBA**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7040220208211 / 16.02.2022

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune**|**Joasa tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 28.12.2022**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **586 / 28.12.2021**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de **95.00** lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În cazul în care există în zonă **Nu există** instalații electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala ALBA) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrică, Termoelectrică, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliului Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

*Fata de LES 20kV și LES 0,4 kV din zona veti pastra distanta minima impusa de NTE 007/08/00 - "Normativ pentru proiectarea și executia rețelilor de cabluri electrice", precum și Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranța aferente capacităților energetice ».

*Executarea lucrărilor de săpături din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, numai în prezența delegatului DEER Sucursala Alba și cu respectarea normelor de protecție a muncii specifice - NPSM. În caz contrar, beneficiarul (sau executantul, după caz) va suporta consecințele pt. orice deteriorare a instalațiilor precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică și/sau neelectrică.

*Fata de LEA 0,4 kV veti respecta condițiile impuse de PE 106/95 "Normativ pentru proiectarea și executarea liniilor electrice aeriene de j.t."

*În zona LEA nu veti folosi utilaje agabaritice la realizarea lucrărilor.

*Eventualele protejări, refaceri sau devieri ale instalațiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firmă atestată ANRE în baza unui contract de reglementare rețele electrice, ce se va încheia la DEER Sucursala ALBA.

*Orice activitate sub sau în apropierea instalațiilor electrice se va desfășura cu respectarea normelor de protecție a muncii specifice-NPSM. În caz contrar, beneficiarul (sau executantul, după caz) va suporta consecințele pentru orice deteriorare a instalațiilor precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică.

*Eventualele protejări, refaceri sau devieri ale instalațiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firmă atestată ANRE în baza unui contract de reglementare rețele electrice, ce se va încheia la DEER Sucursala ALBA.

*Beneficiarul și/sau constructorul sunt direct răspunzători material și penal pentru lucrările executate care conduc la deteriorări de instalații electrice și accidente de muncă. Beneficiarul și/sau constructorul se obligă să suporte integral contravaloarea lucrărilor de reparații a instalațiilor deteriorate, precum și daunele cauzate de întreruperea alimentării cu energie electrică a consumatorilor, dacă acestea sunt cauzate de lucrările executate.

*Fata de instalațiile electrice din zona se va respecta: Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranța aferente capacităților energetice »

Director Sucursala ALBA
CETERAS MARIUS NICOLAE

Marius-
Nicolae
Ceteras

Semnat digital de
Marius-Nicolae
Ceteras
Data: 2022.02.17
09:12:11 +02:00

Sef S.A.R. ALBA
ADRIAN RUSU

Adrian
Rusu

Semnat digital
de Adrian Rusu
Data: 2022.02.16
22:23:52 +02:00

Intocmit
Sorina Secasiu



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

16.2.2022 13:8 Document id: 3831941
Semnat de: Sorina Secasiu



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

Către **MUNICIPIUL SEBES,**

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7040220208212 / 08.02.2022 pentru **obiectivul: STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE** de la adresa: **SEBES, sat -, strada DRUMUL SIBIULUI, nr. FN, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 515800,** numar cadastral **91829, județul ALBA.**

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7040220208212 / 16.02.2022

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune -**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 28.12.2022,** cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a **valabilității** Certificatului de urbanism, respectiv a **Autorizației de construire,** cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **585 / 28.12.2021**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de **95.00 lei,** fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În cazul în care există în zonă **Nu există** instalații electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala ALBA) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrică, Termoelectrică, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu **asistență tehnică** din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt **răspunzători și vor suporta consecințele,** financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

*Fata de LES 0.4 kV din zona veti pastra distanta minima impusa de NTE 007/08/00 - "Normativ pentru proiectarea si executia retelelor de cabluri electrice", precum si Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice ».

*Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, numai in prezenta delegatului DEER Sucursala Alba si cu respectarea normelor de protectie a muncii specifice - NPSM. In caz contrar, beneficiarul (sau executantul, dupa caz) va suporta consecintele pt. orice deteriorare a instalatiilor precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica si/sau neelectrică.

*Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalatiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestata ANRE in baza unui contract de reglementare retele electrice, ce se va incheia la DEER Sucursala ALBA.

*Orice activitate sub sau in apropierea instalatiilor electrice se va desfasura cu respectarea normelor de protectie a muncii specifice-NPSM. In caz contrar, beneficiarul (sau executantul, dupa caz) va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica.

*Beneficiarul si/sau constructorul sunt direct raspunzatori material si penal pentru lucrarile executate care conduc la deteriorari de instalatii electrice si accidente de munca. Beneficiarul si/sau constructorul se obliga sa suporte integral contravaloarea lucrarilor de reparatii a instalatiilor deteriorate, precum si daunele cauzate de intreruperea alimentarii cu energie electrica a consumatorilor, daca acestea sunt cauzate de lucrarile executate.

*Fata de instalatiile electrice din zona se va respecta: Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice»

Director Sucursala ALBA
CETERAS MARIUS NICOLAE

Marius-
Nicolae
Ceteras

Semnat digital de
Marius-Nicolae
Ceteras
Data: 2022.02.17
09:13:34 +02:00

Sef S.A.R. ALBA
ADRIAN RUSU

Adrian
Rusu

Semnat digital
de Adrian Rusu
Data: 2022.02.16
22:24:55 +02:00

Intocmit
Sorina Secasiu



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

16.2.2022 13:8 Document id: 3831929
Semnat de: Sorina Secasiu



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 301/121/2002
www.distributie-energie.ro

Către **MUNICIPIUL SEBES,**

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7040220208213 / 08.02.2022 pentru **obiectivul: STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE** de la adresa: **SEBES, sat -, strada DEPOZITELOR, nr. FN, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 515800, numar cadastral 92735, județul ALBA.**

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7040220208213 / 16.02.2022

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune|Joasa tensiune -**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 28.12.2022**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **584 / 28.12.2021**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de **95.00** lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În cazul în care exista în zonă **Nu exista** instalații electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala ALBA) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrică, Termoelectrică, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

*Fata de LES 20kV și LES 0,4 kV din zona veți păstra distanța minimă impusă de NTE 007/08/00 - "Normativ pentru proiectarea și executia rețelelor de cabluri electrice", precum și Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice ».

*Executarea lucrărilor de săpături din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, numai în prezența delegatului DEER Sucursala Alba și cu respectarea normelor de protecție a muncii specifice - NPSM. În caz contrar, beneficiarul (sau executantul, după caz) va suporta consecințele pt. orice deteriorare a instalațiilor precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică și/sau neelectrică.

*Fata de LEA 0,4 kV veți respecta condițiile impuse de PE 106/95 "Normativ pentru proiectarea și executarea liniilor electrice aeriene de j.t."

*În zona LEA nu veți folosi utilaje agabaritice la realizarea lucrărilor.

*Eventualele protejări, refaceri sau devieri ale instalațiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firmă atestată ANRE în baza unui contract de reglementare rețele electrice, ce se va încheia la DEER Sucursala ALBA.

*Orice activitate sub sau în apropierea instalațiilor electrice se va desfășura cu respectarea normelor de protecție a muncii specifice-NPSM. În caz contrar, beneficiarul (sau executantul, după caz) va suporta consecințele pentru orice deteriorare a instalațiilor precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică.

*Eventualele protejări, refaceri sau devieri ale instalațiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firmă atestată ANRE în baza unui contract de reglementare rețele electrice, ce se va încheia la DEER Sucursala ALBA.

*Beneficiarul și/sau constructorul sunt direct răspunzători material și penal pentru lucrările executate care conduc la deteriorări de instalații electrice și accidente de muncă. Beneficiarul și/sau constructorul se obligă să suporte integral contravaloarea lucrărilor de reparații a instalațiilor deteriorate, precum și daunele cauzate de întreruperea alimentării cu energie electrică a consumatorilor, dacă acestea sunt cauzate de lucrările executate.

*Fata de instalațiile electrice din zona se va respecta: Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice »

Director Sucursala ALBA
CETERAS MARIUS NICOLAE

Marius-
Nicolae
Ceteras

Semnat digital de
Marius-Nicolae
Ceteras
Data: 2022.02.17
09:14:14 +02:00

Sef S.A.R. ALBA
ADRIAN RUSU

Adrian
Rusu

Semnat digital
de Adrian Rusu
Data: 2022.02.16
22:25:27 +02:00

Intocmit
Sorina Secasiu



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

16.2.2022 13:9 Document id: 3831894
Semnat de: Sorina Secasiu

UAT MUNICIPIUL SEBES
Strada-P-ta Primariei,Nr.1
Loc.Sebes,jud.Alba

Delgaz Grid SA
Olteniei 21A
510122 Alba Iulia
www.delgaz-grid.ro

Gabriela Popa
T 0369 697. 809
F 0358.403 313
gabriela.popa@delgaz-grid.ro

Departament Acces la Retea

AVIZ FAVORABIL

Nr. Înregistrare 377730907 data 14.02.2022

Stimate domn/doamna UAT MUNICIPIUL SEBES

Urmare a solicitării dumneavoastră privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea „, STATIE DE REANCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE,, in Sebes ,str.Depozitelor,Nr.Fn ,jud. Alba, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil, CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:**

A. Condiții tehnice:

1. La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile NTPEE-2018 privind distanțele de securitate între rețelele de distribuție sau instalațiile de utilizare subterane a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații învecinate:

- | | |
|--|---------------------|
| a. Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite | PE - OL
1.0-2.0m |
| b. Clădiri fără subsoluri | 0.5-1.5m |
| c. Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice | 0.5-1.5m |
| d. Conducte de canalizare | 1.0-1.0m |
| e. Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice mont. direct în sol, sau căminele acestor instalații | 0.5-0.6m |
| f. Cămine pt. rețele termice, telefonice și de canalizare, stații sau cămine subterane în construcții independente | 0.5-1.0m |
| g. Copac | 0.5-1.5m |
| h. Stâlpi | 0.5-0.5m |

Notă: Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

2.În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceste definită de legislația în vigoare, nu se vor realiza construcții indiferent de natura acestora .

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel
Directori Generali
Ferenc Csulak (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adjunct
Deputy)
Anca Liana Evoiu (Adjunct Deputy
Petre Stoian(Adjunct Deputy)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE2705V27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

3. Intersecția traseelor rețelelor de distribuție a gazelor naturale cu traseele altor instalații și construcții subterane sau supraterane se face cu avizul unităților deținătoare și se realizează la cel puțin 200 mm deasupra celorlalte instalații.

4. Pentru evitarea pătrunderii în clădiri a eventualelor scăpări de gaze, se prevăd măsuri de etanșare la trecerile instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, televiziune etc.) prin pereții subterani și prin planșeele subsolurilor clădirilor, la toate clădirile amplasate în localități în care există rețele de gaze naturale, indiferent dacă clădirile sunt sau nu alimentate cu gaze naturale.

5. Dacă este cazul realizării unor lucrări de subtraversare a rețelelor de gaze naturale, se vor lua măsuri de protecție stabilite de comun acord cu delegatul Delgaz Grid SA, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

6. Adâncimea de pozare a conductelor și brașamentelor de gaze naturale, este cuprinsă între 0,2 m și 1,2 m, în funcție de anul de execuție al lucrării și în funcție de natura terenului existent la acea dată (carosabil, trotuar, zona verde, etc.)

7. (1) Se interzice montarea subterană a două conducte de gaze naturale pe trasee paralele la o distanță, măsurată în proiecție orizontală de la generatoarea exterioară a conductelor, mai mică de 0,5 m; se recomandă ca distanța între conducte să fie mai mare decât $1,5 \cdot (D1+D2)$, unde D1 și D2 reprezintă diametrele exterioare ale conductelor respective.

(2) În situația prevăzută la alin. 1, conducta de presiune mai mică se pozează spre clădiri.

8. Dacă lucrările menționate impun modificarea/relocarea conductelor și brașamentelor de gaze naturale, modificările se realizează în conformitate cu prevederile din Legea energiei electrice și a gazelor naturale, nr.123/2012, art. 190, cu aducerea adâncimii de pozare a rețelelor de gaze naturale la min. 0,9 m raportată la cota finală a drumului, în baza unei documentații tehnice avizată conform legii și evaluată de Delgaz Grid SA.

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid SA la predarea de amplasament și

asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid SA - Centru Operatiuni Retea Alba. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relatii cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam. A0010.

Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,2-1,2m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid SA, la telefon: **0800-800.928** și **0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid SA, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid SA, izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid SA, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid SA – Centru Operatiuni Retea Alba, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsufătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsufători, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid SA, Centru Operatiuni Retea Alba asupra datei la care e programată recepția. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relatii cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam. A0010.

Prezentul aviz este valabil până la data de 14.02.2023 (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia). Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

Cu respect,

Babes Florin
Coordonator Echipa Acces la Retea Alba



Popa Gabriela
Manager de Racordare



UAT MUNICIPIUL SEBES
Strada-P-ta Primariei,Nr.1
Loc.Sebes,jud.Alba

Delgaz Grid SA
Olteniei 21A
510122 Alba Iulia
www.delgaz-grid.ro

Gabriela Popa
T 0369 697. 809
F 0358.403 313
gabriela.popa@delgaz-grid.ro

Departament Acces la Retea

AVIZ FAVORABIL

Nr. Înregistrare 377730956 data 14.02.2022

Stimate domn/doamna UAT MUNICIPIUL SEBES

Urmare a solicitării dumneavoastră privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea „, STATIE DE REANCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE,, in Sebes ,str.Drumul Sibiului,Nr.Fn ,jud. Alba, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil,**
CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:

A. Condiții tehnice:

1. La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile NTPEE-2018 privind distanțele de securitate între rețelele de distribuție sau instalațiile de utilizare subterane a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații învecinate:

a. Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	PE - OL 1.0-2.0m
b. Clădiri fără subsoluri	0.5-1.5m
c. Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice	0.5-1.5m
d. Conducte de canalizare	1.0-1.0m
e. Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice mont. direct în sol, sau căminele acestor instalații	0.5-0.6m
f. Cămine pt. rețele termice, telefonice și de canalizare, stații sau cămine subterane în construcții independente	0.5-1.0m
g. Copac	0.5-1.5m
h. Stâlpi	0.5-0.5m

Notă: Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

2.În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceste definite de legislația în vigoare, nu se vor realiza construcții indiferent de natura acestora .

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel
Directori Generali
Ferenc Csulak (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adjunct
Deputy)
Anca Liana Evoiu (Adjunct Deputy
Petre Stoian(Adjunct Deputy)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

3. Intersecția traseelor rețelelor de distribuție a gazelor naturale cu traseele altor instalații și construcții subterane sau supraterane se face cu avizul unităților deținătoare și se realizează la cel puțin 200 mm deasupra celorlalte instalații.

4. Pentru evitarea pătrunderii în clădiri a eventualelor scăpări de gaze, se prevăd măsuri de etanșare la trecerile instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, televiziune etc.) prin pereții subterani și prin planșeele subsolurilor clădirilor, la toate clădirile amplasate în localități în care există rețele de gaze naturale, indiferent dacă clădirile sunt sau nu alimentate cu gaze naturale.

5. Dacă este cazul realizării unor lucrări de subtraversare a rețelor de gaze naturale, se vor lua măsuri de protecție stabilite de comun acord cu delegatul Delgaz Grid SA, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

6. Adâncimea de pozare a conductelor și brașamentelor de gaze naturale, este cuprinsă între 0,2 m și 1,2 m, în funcție de anul de execuție al lucrării și în funcție de natura terenului existent la acea dată (carosabil, trotuar, zona verde, etc.)

7. (1) Se interzice montarea subterană a două conducte de gaze naturale pe trasee paralele la o distanță, măsurată în proiecție orizontală de la generatoarea exterioară a conductelor, mai mică de 0,5 m; se recomandă ca distanța între conducte să fie mai mare decât $1,5 \cdot (D1+D2)$, unde D1 și D2 reprezintă diametrele exterioare ale conductelor respective.

(2) În situația prevăzută la alin. 1, conducta de presiune mai mică se pozează spre clădiri.

8. Dacă lucrările menționate impun modificarea/relocarea conductelor și brașamentelor de gaze naturale, modificările se realizează în conformitate cu prevederile din Legea energiei electrice și a gazelor naturale, nr.123/2012, art. 190, cu aducerea adâncimii de pozare a rețelor de gaze naturale la min. 0,9 m raportată la cota finală a drumului, în baza unei documentații tehnice avizată conform legii și evaluată de Delgaz Grid SA.

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid SA la predarea de amplasament și

asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid SA - Centru Operatiuni Retea Alba. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relatii cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam. A0010.

Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,2-1,2m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid SA, la telefon: **0800-800.928** și **0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid SA, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid SA, izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid SA, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid SA – Centru Operatiuni Retea Alba, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsufătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsufători, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid SA, Centru Operatiuni Retea Alba asupra datei la care e programată recepția. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relatii cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam. A0010.

Prezentul aviz este valabil până la data de 14.02.2023 (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia). Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial. **În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.**

Cu respect,

Babes Florin
Coordonator Echipa Acces la Retea Alba



Popa Gabriela
Manager de Racordare

UAT MUNICIPIUL SEBES
Strada-P-ta Primariei,Nr.1
Loc.Sebes,jud.Alba

Delgaz Grid SA
Olteniei 21A
510122 Alba Iulia
www.delgaz-grid.ro

Gabriela Popa
T 0369 697. 809
F 0358.403 313
gabriela.popa@delgaz-grid.ro

Departament Acces la Retea

AVIZ FAVORABIL

Nr. Înregistrare 377730976 data 14.02.2022

Stimate domn/doamna UAT MUNICIPIUL SEBES

Urmare a solicitării dumneavoastră privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea „, STATIE DE REANCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE,, in Sebes ,str.Valea Frumoasei,Nr.Fn ,jud. Alba, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil, CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:**

A. Condiții tehnice:

1. La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile NTPEE-2018 privind distanțele de securitate între rețelele de distribuție sau instalațiile de utilizare subterane a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații învecinate:

a. Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	PE - OL 1.0-2.0m
b. Clădiri fără subsoluri	0.5-1.5m
c. Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice	0.5-1.5m
d. Conducte de canalizare	1.0-1.0m
e. Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice mont. direct în sol, sau căminele acestor instalații	0.5-0.6m
f. Cămine pt. rețele termice, telefonice și de canalizare, stații sau cămine subterane în construcții independente	0.5-1.0m
g. Copac	0.5-1.5m
h. Stâlpi	0.5-0.5m

Notă: Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

2.În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceste definită de legislația în vigoare, nu se vor realiza construcții indiferent de natura acestora .

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffle
Directori Generali
Ferenc Csulak (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adjunc
Deputy)
Anca Liana Evoiu (Adjunct Deputy
Petre Stoian(Adjunct Deputy)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

3. Intersecția traseelor rețelilor de distribuție a gazelor naturale cu traseele altor instalații și construcții subterane sau supraterane se face cu avizul unităților deținătoare și se realizează la cel puțin 200 mm deasupra celorlalte instalații.

4. Pentru evitarea pătrunderii în clădiri a eventualelor scăpări de gaze, se prevăd măsuri de etanșare la trecerile instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, televiziune etc.) prin pereții subterani și prin planșeele subsolurilor clădirilor, la toate clădirile amplasate în localități în care există rețele de gaze naturale, indiferent dacă clădirile sunt sau nu alimentate cu gaze naturale.

5. Dacă este cazul realizării unor lucrări de subtraversare a rețelilor de gaze naturale, se vor lua măsuri de protecție stabilite de comun acord cu delegatul Delgaz Grid SA, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

6. Adâncimea de pozare a conductelor și brașamentelor de gaze naturale, este cuprinsă între 0,2 m și 1,2 m, în funcție de anul de execuție al lucrării și în funcție de natura terenului existent la acea dată (carosabil, trotuar, zona verde, etc.)

7. (1) Se interzice montarea subterană a două conducte de gaze naturale pe trasee paralele la o distanță, măsurată în proiecție orizontală de la generatoarea exterioară a conductelor, mai mică de 0,5 m; se recomandă ca distanța între conducte să fie mai mare decât $1,5 \cdot (D1+D2)$, unde D1 și D2 reprezintă diametrele exterioare ale conductelor respective.

(2) În situația prevăzută la alin. 1, conducta de presiune mai mică se pozează spre clădiri.

8. Dacă lucrările menționate impun modificarea/relocarea conductelor și brașamentelor de gaze naturale, modificările se realizează în conformitate cu prevederile din Legea energiei electrice și a gazelor naturale, nr.123/2012, art. 190, cu aducerea adâncimii de pozare a rețelilor de gaze naturale la min. 0,9 m raportată la cota finală a drumului, în baza unei documentații tehnice avizată conform legii și evaluată de Delgaz Grid SA.

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid SA la predarea de amplasament și

asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid SA - Centru Operatiuni Retea Alba. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relatii cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam. A0010.

Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,2-1,2m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid SA, la telefon: **0800-800.928** și **0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid SA, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid SA, izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid SA, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid SA – Centru Operatiuni Retea Alba, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsuflători, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid SA, Centru Operatiuni Retea Alba asupra datei la care e programată recepția. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relatii cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam. A0010.

Prezentul aviz este valabil până la data de 14.02.2023 (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia). Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

Cu respect,

Babes Florin
Coordonator Echipa Acces la Retea Alba

Popa Gabriela
Manager de Racordare





RCS & RDS
Str. Dr. Staicovici nr. 75
Forum 2000 Building Faza I, Et. 2
Sector 5, Bucuresti
T +40 (31) 400 4440
F +40 (31) 400 4441
E office@rds-rds.ro
W www.digi.ro

S.C. RCS & RDS S.A.	
P.L. ALBA IULIA	
Nr. 1	
NR. DE INTR.	328
NR. DE IES.	
AN 2022	LUNA 02 ZI 03

Catre

Municipiul Sebes

Ca urmare a solicitarii dumneavoastra inregistrata la RCS&RDS SA | DIGI, cu numarul de inregistrare nr. 302 din data de 02.02.2022 referitoare la eliberarea avizului de principiu pentru obiectivul de investitie: "Statii de reincarcare pentru vehicule electrice" din Municipiul Sebes, strada Depozitelor, judet Alba, prevazut in Certificatul de Urbanism nr. 584 din 28.12.2021, va comunicam ca RCS&RDS SA detine retele de telecomunicatii aeriene amplasate pe stalpii de energie electrica din vecinatatea obiectivului, conform planului de situatie anexat.

Astfel avizam favorabil documentatia depusa de dumneavoastra cu urmatoarele mentiuni / conditii:

Avizul este conditionat de:

1. Respectarea legislatiei si a normativelor in vigoare. Se vor respecta standardele de coexistenta intre retelele edilitare.
2. Beneficiarul va suporta toate distrugerile/daunele produse asupra instalatiilor de telecomunicatii proprietatea RCS&RDS pe durata lucrarilor mentionate in documentatia depusa. In caz de distrugere accidentala a infrastructurii RCS&RDS, vor fi oprite lucrarile, va fi anuntat reprezentantul RCS&RDS si in prezenta acestuia se v-a remedia infrastructura afectata pe costurile beneficiarului. In caz contrar va fi considerata distrugere si vor fi percepute daune.
3. In cazul avarilor produse la instalatiile de telecomunicatii RCS&RDS pe toata durata de realizare a obiectivului, contravaloarea lucrarilor de remediere precum si daunele solicitate de clientii RCS&RDS datorita intreruperii furnizarii serviciilor, vor fi suportate de beneficiarul avizului.
4. Beneficiarul raspunde de respectarea reglementarilor legale privind apararea impotriva incendiilor, securitatea si sanatatea in munca si protectia mediului pe toata durata de executie a investitiei.
5. Achitarea facturii cu nr. FRO22 10000389 din data de: 03.02.2022 factura in valoare de **595 lei**, TVA inclus.
6. Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberarii acestuia.

Nerespectarea documentatiei si a conditiilor impuse conduce la anularea avizului dat de societatea noastra.

SC RCS&RDS SA

Director PL Alba

Sorin Cimpean

RCS & RDS SA

Nr. de ordine in registrul comertului: J40/1278/2014 / 2 / 2014 5566700 Capital Social si rezervat: 41 206 412 LEI | Cof. IBAN: RO26 1000 0001 0001 5834 8913 | ING Bank Bucuresti
Societatea este inregistrata sub numarul 15643 in registrul de evidente al producatorilor de date cu caracter personal.



DIRECT GROUP SOLUTIONS <small>Sediul str. Măgajii nr. 114 / Bacău / 600118; Reg.Com: 204/51/2013 CUI: 6031109130; Tel/Fax: +4 0234 560 602</small> <small>Atestat ANRE: CIA nr. 15995 / 22-06-2020 - Proiectare linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri de MT la nivel de MT</small> <small>CLA nr. 15996 / 22-06-2020 - Execuție linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri de MT la nivel de MT</small>		Denumire proiect Stația de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș	Proiect nr. 90/2021	
	Nume/Prenume ing. Razvan PADURESCU	Semnatura 	Beneficiar: Municipiul Sebeș Amplasament: loc. Sebeș, mun. Sebeș, jud. Alba	Faza Avize
Desenat ing. Constantin STAN	Verificat ing. Constantin STAN	Data: 2021	Denumire plansa: Plan de situație proiectat Stație 1 - str. Depozitelor	Plansa nr. 2.1



RCS & RDS
Str. Dr. Staicovici nr. 75
Forum 2000 Building Faza I, Et. 2
Sector 5, Bucuresti
T +40 (31) 400 4440
F +40 (31) 400 4441
E office@rds-rds.ro
W www.digi.ro

S.C. RCS & RDS S.A.	
P.L. ALBA IULIA	
Nr. 1	
NR. DE INI	329
NR. DE IES	
AN 2022	LUNA 02 ZI 03

Catre

Municipiul Sebes

Ca urmare a solicitarii dumneavoastra inregistrata la **RCS&RDS SA | DIGI**, cu numarul de inregistrare nr. 303 din data de 02.02.2022 referitoare la eliberarea avizului de principiu pentru obiectivul de investitie: "**Statii de reincarcare pentru vehicule electrice**" din Municipiul Sebes, strada Drumul Sibiului, judet Alba, prevazut in Certificatul de Urbanism nr. 585 din 28.12.2021, va comunicam ca **RCS&RDS SA** detine retele de telecomunicatii aeriene amplasate pe stalpii de energie electrica din vecinatatea obiectivului, conform planului de sitiatie anexat.

Astfel **avizam favorabil** documentatia depusa de dumeavoastra cu urmatoarele mentiuni / conditii:

Avizul este conditionat de:

1. Respectarea legislatiei si a normativelor in vigoare. Se vor respecta standardele de coexistenta intre retelele edilitare.
2. Beneficiarul va suporta toate distrugerile/daunele produse asupra instalatiilor de telecomunicatii proprietatea **RCS&RDS** pe durata lucrarilor mentionate in documentatia depusa. In caz de distrugere accidentala a infrastructurii **RCS&RDS**, vor fi oprite lucrarile, va fi anuntat reprezentantul **RCS&RDS** si in prezenta acestuia se v-a remedia infrastructura afectata pe costurile beneficiarului. In caz contrar va fi considerata distrugere si vor fi percepute daune.
3. In cazul avarilor produse la instalatiile de telecomunicatii **RCS&RDS** pe toata durata de realizare a obiectivului, contravaloarea lucrarilor de remediere precum si daunele solicitate de clientii **RCS&RDS** datorita intreruperii furnizarii serviciilor, vor fi suportate de beneficiarul avizului.
4. Beneficiarul raspunde de respectarea reglementarilor legale privind apararea impotriva incendiilor, securitatea si sanatatea in munca si protectia mediului pe toata durata de executie a investitiei.
5. Achitarea facturii cu nr. FR020 10000391 din data de: 03.02.2022, factura in valoare de **595 lei**, TVA inclus.
6. Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberarii acestuia.

Nerespectarea documentatiei si a conditiilor impuse conduce la anularea avizului dat de societatea noastra.

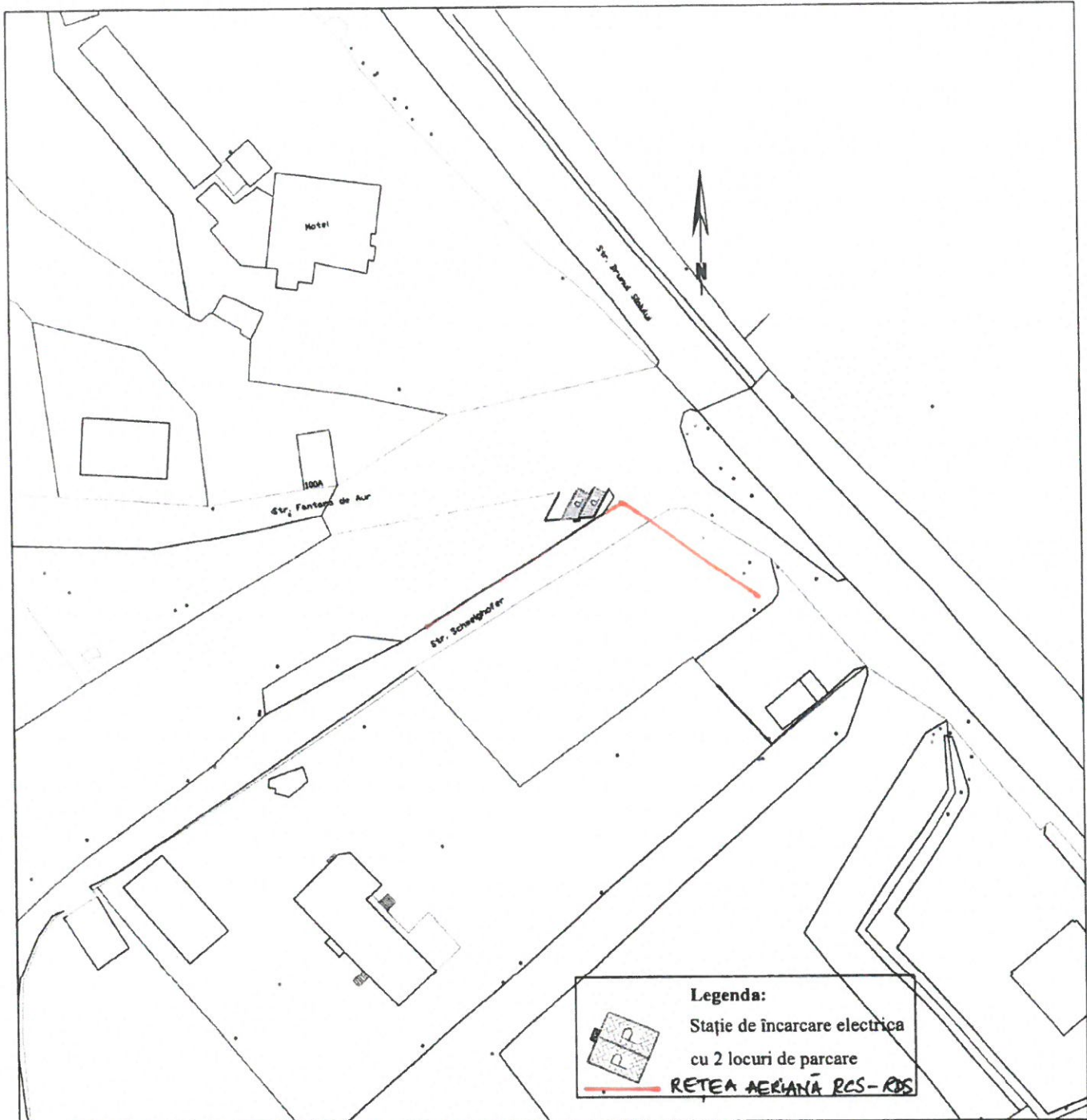
SC RCS&RDS SA

Director PL Alba


Sorin Cimpean

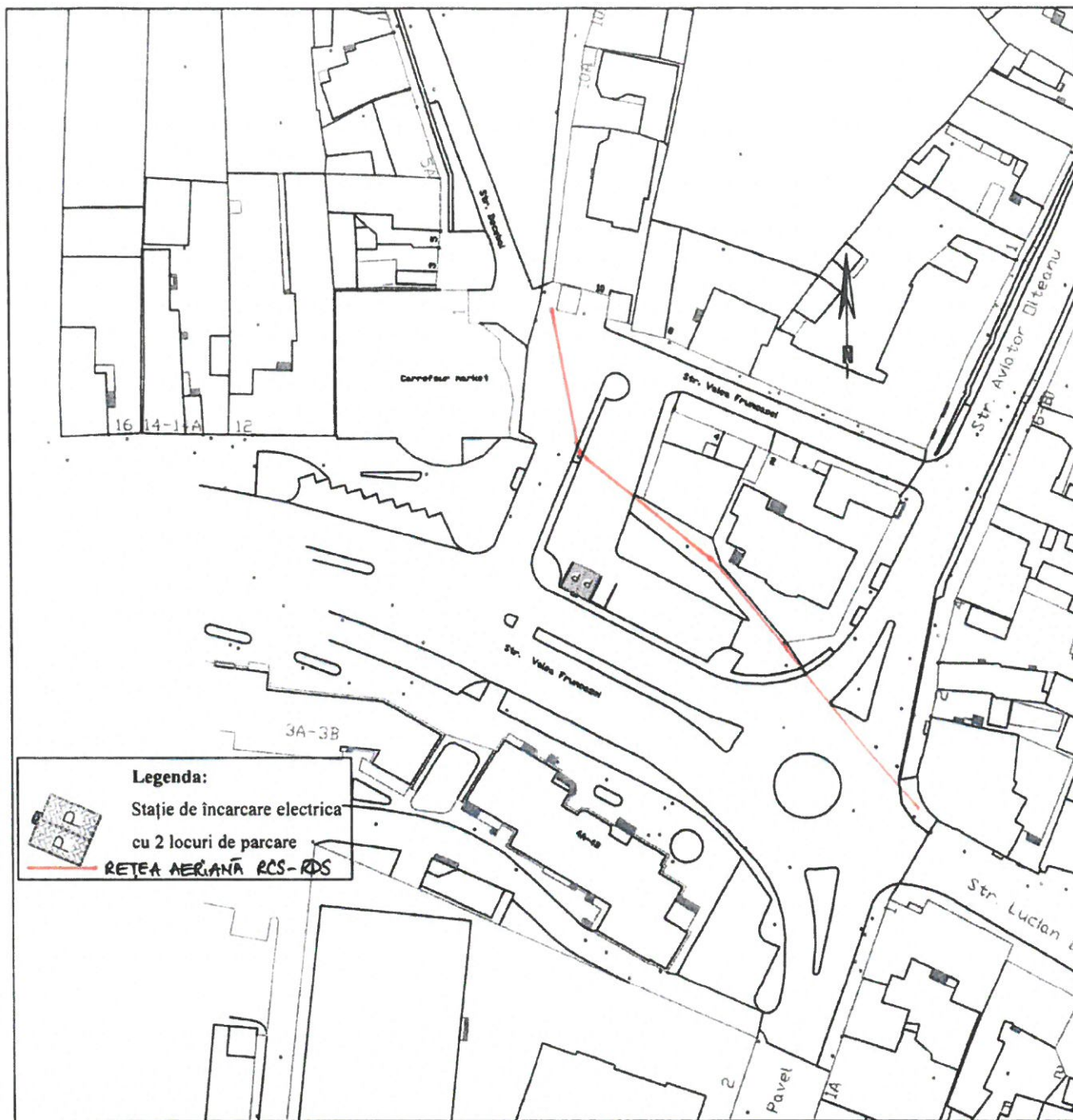
RCS & RDS SA

Str. Dr. Staicovici nr. 75, Forum 2000 Building Faza I, Et. 2, Sector 5, Bucuresti, Romania. RCS & RDS SA este o societate cu raspundere limitata. Cod Unic de Inregistrare: 31630030. CUI: 31630030. Cod CAEN: 4820. Cod IBAN: RO56 1906 0001 0001 8024 8613. ING Bank Business. Activitatea este inregistrata sub numarul 15243 in Registrul de Evidenta a Producatorilor de Date cu Caracter Personal.



Legenda:
 Stație de încărcare electrică
 cu 2 locuri de parcare
 RETEA AERIANĂ RCS-RDS

DIRECT GROUP SOLUTIONS <small>Sediu: str. Mărășești nr. 116 / Bacău / 600118; Reg.Com: 30431/2013 CUI: RO31109130; Tel.Fax: +4 0234 560.002 Activ: ANRE CIA nr. 15993 / 22-06-2020 - Proiectare linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri de MT și stâlpi de MT CIA nr. 15996 / 22-06-2020 - Execuție linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri de MT și stâlpi de MT</small>			Denumire proiect Stații de reîncărcare pentru vehiculele electrice în Municipiul Sebeș	Proiect nr. 90/2021
Desenat ing. Razvan PADURESCU	Nume/Prenume ing. Razvan PADURESCU	Semnatura 	Beneficiar: Municipiul Sebeș Amplasament: loc. Sebeș, mun. Sebeș, jud. Alba	Faza Avize
Verificat ing. Constantin STAN	Nume/Prenume ing. Constantin STAN	Data dec. 2021	Denumire plansa: Plan de situație proiectat Stație 2 - Drumul Sibiului	Plansa nr. 2.2



		Denumire proiect Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș		Proiect nr. 90/2021
<small>Sediu: str. Mărăjești nr. 114 / Bacău / 600118; Reg.Com: 304/5/2013 CUI: RO31199130; Tel./Fax: +4 0234 960.602</small> <small>Activul ANRE CIA nr. 15995 / 22-06-2020 - Proiectare linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri de 300 kVA și de MT CIA nr. 15996 / 22-06-2020 - Instalare linii electrice cu tensiuni nominale de 0.4 kV - 20 kV, PT-uri electrice de 300 kVA</small>		Beneficiar: Municipiul Sebeș Amplasament: loc. Sebeș, mun. Sebeș, jud. Alba		Faza Avize
	Nume/Prenume ing. Razvan PADURESCU	Semnatura 	Data: 2021	Plansa nr. 2.3
Desenat Verificat Aprobat	ing. Constantin STAN ing. Constantin STAN	Denumire plansa: Plan de situatie proiectat Stație 3 - str. Valea Frumosei		



Ministerul Sănătății

Direcția de Sănătate Publică a Județului Alba

B-dul. Revoluției Nr. 23, Alba Iulia

Tel.: 0258/835243, Fax : 0258/834600

E-mail : sanatate_publica@dspalba.ro

Website: www.dspalba.ro

Nr. 22..... din 02.02.2022

NOTIFICARE

Asistența de specialitate de sănătate publică

Către,

U.A.T. MUNICIPIUL SEBEȘ- prin primar dl. NISTOR DORIN

Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrate la Direcția de Sănătate Publică a județului Alba cu nr. 22 din data 01.02.2022, privind asistența de specialitate de sănătate publică pentru proiectul obiectivului: **STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE**, loc. Sebes, str. Depozitelor, nr. FN, jud. Alba, având activitatea: stație de reîncărcare pentru vehicule electrice-P

Va comunicăm: Proiectul nr. 90/2022 întocmit de S.C. DIRECT GROUP SOLUTIONS S.R.L, **se conformează** la normele de igienă și sănătate publică și/sau alte reglementări legale: ORD. M.S. NR.119/2014 (actualizat)

Conformitățile la reglementările sanitare în vigoare sunt menționate în Referatul de evaluare pentru asistența de specialitate de sănătate publică nr. 418 din data de 01.02.2022.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SINEA DUMITRU-ALEXANDRU

	Nume și prenume	Funcția	Semnătura
Avizat	Dr. Sandu Ana Maria	Medic sef SSP	
Verificat	Dr. Văcaru Ileana	Șef Compartiment Evaluarea Factorilor de risc.	
Întocmit	As. Gavra Eugen	Asistent principal igiena.	

Tehnoredactat: As.G.E azi: 01 .02.2022 în 1 ex.



Ministerul Sănătății

Direcția de Sănătate Publică a Județului Alba

B-dul. Revoluției Nr. 23, Alba Iulia

Tel.: 0258/835243, Fax : 0258/834600

E-mail : sanatate_publica@dspalba.ro

Website: www.dspalba.ro

Nr. 23 din 02.02.2022.

NOTIFICARE

Asistența de specialitate de sănătate publică

Către,

U.A.T. MUNICIPIUL SEBEȘ- prin primar dl. NISTOR DORIN

Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrate la Direcția de Sănătate Publică a județului Alba cu nr. 23 din data 01.02.2022, privind asistența de specialitate de sănătate publică pentru proiectul obiectivului: **STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE**, loc. Sebes, str. Drumul Sibiului, nr. FN, jud. Alba, având activitatea: stație de reîncărcare pentru vehicule electrice-P

Va comunicăm: Proiectul nr. 90/2022 întocmit de S.C. DIRECT GROUP SOLUTIONS S.R.L, **se conformează** la normele de igienă și sănătate publică și/sau alte reglementări legale: ORD. M.S. NR.119/2014 (actualizat)

Conformitățile la reglementările sanitare în vigoare sunt menționate în Referatul de evaluare pentru asistența de specialitate de sănătate publică nr. 419 din data de 01.02.2022.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SINEA DUMITRU ALEXANDRU

	Nume și prenume	Funcția	Semnătura
Avizat	Dr. Sandu Ana Maria	Medic sef SSP	
Verificat	Dr. Văcaru Ileana	Şef Compartiment Evaluarea Factorilor de risc.	
Întocmit	As. Gavra Eugen	Asistent principal igiena.	

Tehnoredactat: As.G.E azi: 01 .02.2022 în 1 ex.



Ministerul Sănătății

Direcția de Sănătate Publică a Județului Alba

B-dul. Revoluției Nr. 23, Alba Iulia

Tel.: 0258/835243, Fax : 0258/834600

E-mail : sanatate_publica@dspalba.ro

Website: www.dspalba.ro

Nr.24..... din02.02.2022.....

NOTIFICARE

Asistența de specialitate de sănătate publică

Către,

U.A.T. MUNICIPIUL SEBEȘ- prin primar dl. NISTOR DORIN

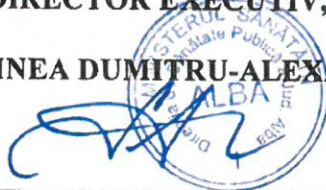
Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrate la Direcția de Sănătate Publică a județului Alba cu nr. 24 din data 01.02.2022, privind asistența de specialitate de sănătate publică pentru proiectul obiectivului: **STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE**, loc. Sebes, str. Valea Frumoasei, nr. FN, jud. Alba, având activitatea: stație de reîncărcare pentru vehicule electrice-P

Va comunicăm: Proiectul nr. 90/2022 întocmit de S.C. DIRECT GROUP SOLUTIONS S.R.L, **se conformează** la normele de igienă și sănătate publică și/sau alte reglementări legale: ORD. M.S. NR.119/2014 (actualizat)

Conformitățile la reglementările sanitare în vigoare sunt menționate în Referatul de evaluare pentru asistența de specialitate de sănătate publică nr. 605 din data de 01.02.2022.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SINEA DUMITRU-ALEXANDRU



	Nume și prenume	Funcția	Semnătura
Avizat	Dr. Sandu Ana Maria	Medic sef SSP	
Verificat	Dr. Văcaru Ileana	Șef Compartiment Evaluarea Factorilor de risc.	
Întocmit	As. Coman Teodor	Asistent principal igiena.	

Tehnoredactat: As.C.T azi: 01 .02.2022 în 1 ex.

Serviciul Public de Administrarea
Patrimoniului Sebes
Str.Viilor Nr.28
NR. 620 / 10.02.2022

AVIZ AMPLASAMENT

Ca urmare a solicitarii adresate de catre Operator U A T Sebes cu sediul in Mun. Sebes, Str.P-ta Primariei, Nr.1, Jud.Alba , tel. 0258731004 , cod fiscal 4331201, reprezentata prin primar Dorin Nistor ,inregistrata la SPAP Sebes cu Nr. 618 din 10.02.2022 , pentru obiectivul „Statii de reancarcare pentru vehicule electrice” la care se anexeaza ,Certificat de Urbanism 584/28.12.2021 - 1 exemplar ,Memoriu Tehnic -1 exemplar ,Plan incadrare in zona - 2 exemplare ,Plan situatie cu lucrarile ce se executa scara 1:1000 - 2 exemplare ,pentru Statia Nr.1 ,situata pe Str.Depozitelor , conform Plansa Nr. 2.1 in Suprafata de 1 mp ,Putere 72 kw , Certificat de Urbanism 585/28.12.2021 - 1 exemplar ,Memoriu Tehnic -1 exemplar ,Plan incadrare in zona - 2 exemplare ,Plan situatie cu lucrarile ce se executa scara 1:1000 - 2 exemplare ,pentru Statia Nr.2 ,situata pe Str.Drumul Sibiului , conform Plansa Nr.2.2 in Suprafata de 1 mp ,Putere 72 kw , Certificat de Urbanism 586/28.12.2021 - 1 exemplar ,Memoriu Tehnic -1 exemplar ,Plan incadrare in zona - 2 exemplare ,Plan situatie cu lucrarile ce se executa scara 1:1000 - 2 exemplare ,pentru Statia Nr.3 ,situata pe Str.Valea Frumoasei , conform Plansa Nr.2.3, Putere instalata 72 kw,din Mun.Sebes se acorda aviz de amplasament , pentru realizarea „Statii de reancarcare pentru vehicule electrice” in conformitate cu documentatia depusa , respectand urmatoarele conditii :

A Conditii speciale

1. Amplasarea obiectivului va respecta prevederile O.G. 43/1997 , republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
2. Obiectivul se va realiza conform Planului de incadrare in zona si Plan de situatie , anexat si vizat spre neschimbare ;
3. Racordarea se face pe Str.Depozitelor , Str. Drumul Sibiului,Str. Valea Frumoasei.
4. Nu se vor amenaja spatii de parcare , plantatie rutiere , sau altor scopuri legate de intretinerea si exploatarea drumului si sigurantei rutiere ,in zona „Statii de reancarcare pentru vehicule electrice” Str.Depozitelor , Str. Drumul Sibiului,Str. Valea Frumoasei, deoarece aceasta este suprafata de teren destinata exclusiv,„Statii de reancarcare pentru vehicule electrice” ,
5. In timpul executiei lucrarilor nu se vor depozita materiale pe partea carosabila sau pe acostamentul drumului din Str.Depozitelor , Str. Drumul Sibiului,Str. Valea Frumoasei
6. Se va semnaliza punctul de lucru in mod corespunzator pentru asigurarea sigurantei circulatiei si asigurarea normelor de protectia muncii , conform Normelor metodologice

6. Se va semnaliza punctul de lucru in mod corespunzator pentru asigurarea sigurantei circulatiei si asigurarea normelor de protectia muncii , conform Normelor metodologice privind conditiile de executarii de lucrari in zona drumului public si/sau pentru protejarea drumului aprobate prin Ordinul ministrului de interne numarul 1112/2000 , de instituire a restrictiilor , plan avizat de Politia Municipiului Sebes – Serviciul rutier ;
7. Executantul lucrarii raspunde direct de orice accident de munca sau de circulatie produs in timpul si din cauza executiei lucrarilor ;
8. Amplasarea obiectivului va respecta Planul Urbanistic General al Municipiului Sebes , judetul Alba ;
9. Orice degradarea care va aparea in zona drumului Str.Depozitelor , Str. Drumul Sibiului,Str. Valea Frumoasei pe sectorul afectat de executia lucrarii , atat in perioada executarii lucrarilor , cat si pe intreaga perioada de existenta a acesteia in zona drumului , va fi remediata imediat , pe cheltuiala sa , de catre executantul lucrarii , cu respectarea conditiilor de calitate impuse prin reglementarile in vigoare ;
10. Dupa executia lucrarii , elementele drumului Str.Depozitelor , Str. Drumul Sibiului,Str. Valea Frumoasei afectate se vor aduce la starea tehnica initiala de catre executantul lucrarii ;

Prezentul Aviz de amplasament are valabilitate de 12 luni si NU permite inceperea lucrarilor fara obtinerea Autorizatie de construire .

Director ,
Ordean Dorin Octavian

Sef Serviciu Reparatii/Intretinere

Intocmit
Ing. Igna Romeo