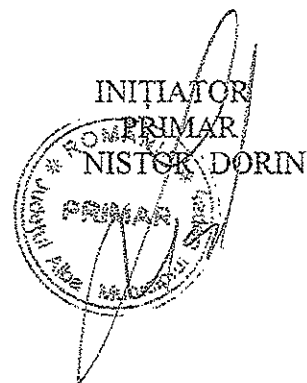
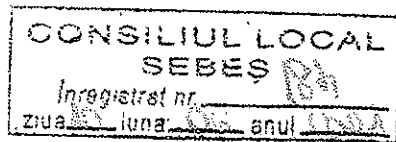


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind propunerea de atribuire teren aferent  
construcțiilor proprietate personală

Consiliul local al municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din ....., ora ...,00;

Văzând referatul Compartimentului Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare însușirea propunerilor de atribuire a terenului aferent construcțiilor proprietate personală, conf. art. 36 din Legea 18/1991 Legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare; Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanistică și lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism, din cadrul Consiliului Local Sebeș;

În temeiul art. 36 din Legea 18/1991, republicată în 1998, Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 108, alin. 2 lit. "e" din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în 2019;

În baza art.129 și art.139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în 2019:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește de către Consiliul local al municipiului Sebeș jud. Alba, propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală, următoarelor persoane:

....., cu domiciliul în ..... str.  
i, nr. ...., jud.Alba.

Pentru imobilul situat în ..... str. ...., nr. ...., jud. Alba, înscris în CF nr. 4050-Sebeș, cu nr. top. 411, 410/1/1, în suprafață, conform CF 4050, de 250 mp, reprezentând cota de 250/566 părți teren.

..... și .....  
str. .... nr. ...., jud. Alba.

Pentru imobilul situat în ..... str. .... nr. ...., jud. Alba, înscris în CF. nr. 88893-Sebeș (CF vechi 6225) cu nr. top. 355, 356/1/2 în suprafața de 788 mp.

....., cu domiciliul în ..... str.  
nr. ...., jud. Alba.

Pentru imobilul situat în ..... str. ...., nr. ...., jud. Alba, înscris în CF nr. 23729/a Sebeș, nr.ord. A1, cu nr. top. 1/2/1/1/14, 1/2/2/1/14, 71/2/1/14, 73/3/1/14, 73/1/1/14, 74/1/1/14, apartamentul nr. 5 și curți construcții în suprafață conform CF de 161 mp, având suprafața măsurată de 189 mp.

- , cu domiciliul în , str. nr. , jud. Alba.

Pentru imobilul situat în , str. nr. , jud. Alba, înscris în CF nr. 94146-Sebeș ( CF vechi 3280 Petrești ), nr. top.81, 82 în suprafață act. de 802 mp, având suprafața măsurată de 900 mp.

- , cu domiciliul în , str. nr. , jud. Alba.  
Pentru imobilul situat în str. nr. , jud. Alba, înscris în CF nr. 85248-Sebeș ( CF vechi 10787 Sebeș ) nr. top. 2080/3 și nr. top.2081/3 în suprafață de 125 mp

- , cu domiciliul în , str. nr. , jud. Alba,  
Pentru imobilul situat în str. nr. , jud. Alba, înscris în CF. nr.92775-Sebeș ( CF vechi 8706 Sebeș ) nr. top.1244/2 și nr. top.1245/1 în suprafață de 306 mp.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului .

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

Instituției Prefectului jud. Alba

Primarului Municipiului Sebeș

Biroului Contencios- Juridic și Administrație

Persoanelor nominalizate la art. 1

Prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.

Sebeș la 10.06.2024

AVIZAT DE LEGALITATE  
SECRETAR MUNICIPIU  
Vlad Cristina Elena



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
PRIMAR  
NR. 281/10.06 / 2021

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere dispozițiile art. 36 din Legea 18/1991 cu completările și modificările ulterioare, potrivit cărora terenurile atribuite, potrivit legii, în folosință veșnică sau în folosință pe durata construcțiilor, în vederea construirii de locuințe proprietate personală sau cu ocazia cumpărării de la stat a unor asemenea locuințe trec, la cererea proprietarilor actuali ai locuințelor, în proprietatea acestora, integral sau, după caz, proporțional cu cota deținută din construcție.

De asemenea, terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorii acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art.30 din Legea nr.58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor.

Atribuirea acestor terenuri în proprietate se realizează la propunerea consiliului local prin ordin al prefectului.

Având în vedere actele prezentate de solicitanți și prevederile art. 36 din Legea 18/1991, republicată în 1998, Legea fondului funciar, coroborat cu art.108, alin.2, lit.e din OUG 57/2019, în baza art. 129 și art. 139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în 2019, inițiez proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR  
NISTOR DORIN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ

ROMÂNIA  
JUD.ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ

NR.48291/10.06.2021

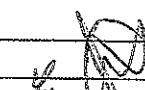

Raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind propunerea de atribuire  
teren aferent construcțiilor proprietate personală

Compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al  
Primarului Municipiului Sebeș, analizând documentația anexată, supune atenției d-  
voastră propunerea de atribuire a terenului aferent construcțiilor în conformitate cu  
art.36 din Legea nr.18/1991, republicată în 1998, cu modificările și completările  
ulterioare, pentru:

- , cu domiciliul în  
str. nr. jud.Alba.  
Pentru imobilul situat în , str. , nr. , jud. Alba, înscris în CF nr.  
4050-Sebeș, cu nr. top. 411, 410/1/1, în suprafață, conform CF 4050, de 250 mp,  
reprezentând cota de 250/566 părți teren.
- , cu domiciliul în  
str. nr. jud. Alba.  
Pentru imobilul situat în , str. nr. , jud. Alba, înscris în CF.  
nr. 88893-Sebeș (CF vechi 6225) cu nr. top. 355, 356/1/2 în suprafața de 788 mp.
- , cu domiciliul în str.  
nr. , jud. Alba.  
Pentru imobilul situat în str. , nr. , jud. , înscris în CF nr.  
23729/a Sebeș, nr.ord. A1, cu nr. top. 1/2/1/1/14, 1/2/2/1/14, 71/2/1/14, 73/3/1/14,  
73/1/1/14, 74/1/1/14, apartamentul nr. 5 și curți construcții în suprafață conform CF  
de 161 mp, având suprafața măsurată de 189 mp.
- , cu domiciliul în str. nr.  
jud. Alba.  
Pentru imobilul situat în str. , nr. jud. Alba, înscris în CF nr. 94146-  
Sebeș ( CF vechi 3280 Petrești ), nr. top.81, 82 în suprafață act. de 802 mp, având  
suprafața măsurată de 900 mp.
- , cu domiciliul în str. nr. , jud. Alba.  
Pentru imobilul situat în Sebeș, str. nr. , jud. Alba, înscris în CF nr. 85248-  
Sebeș ( CF vechi 10787 Sebeș) nr. top. 2080/3 și nr. top.2081/3 în suprafață de 125 mp

nr. \_\_\_\_\_, cu domiciliul în \_\_\_\_\_ tr. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
jud. Alba,  
Pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ jud. Alba, înscris în CF.  
nr.92775-Sebeș ( CF vechi 8706 Sebeș ) nr. top.1244/2 și nr. top.1245/1 în suprafață de  
306 mp.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun aprobarea Proiectului de  
de hotărâre.

Prenume,Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Felix Ekart	Coordonator comp.R.A.			
Întocmit: Ioan Mihălțan	Consilier comp. R.A.		10.06.2021	