

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.117/2021

Privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu la roșu), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 25. înscris în C.F. nr. 77461 Sebeș (nr. vechi 2621 Lancrăm), proprietar , imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 21.04.2021, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu la roșu), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 25. înscris în C.F. nr. 77461 Sebeș (nr. vechi 2621 Lancrăm), proprietar , imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției;

Văzând:

- Cererea nr. 29323/31.03.2021, prin care domnul solicită acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Sebeș referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu la roșu) situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 25, construcție edificată pe terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003;
- Extras C.F. nr. 77461 Sebeș (de informare) din data de 31.03.2021, nr. vechi 2621 Lancrăm;
- Act de identitate/C.I. solicitant;
- H.C.L. nr. 356/2012 – Art. 2 Anexa 2 poziția 6 -
- Referatul de aprobare nr.32737/14.04.2021 al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr.32738/14.04.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.32782/14.04.2021 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.247/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

În considerația dispozițiilor Art. 555 alin (1), raportat la Art. 562 din Legea nr. 287/2009, privind codul civil, republicată;

În temeiul:

- Art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții
- art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/2019 Cod administrativ;

HOTĂRĂSTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu la roșu), edificat pe terenul situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 25, înscris în C.F. 77461 Sebeș (nr. vechi 2621 Lancrăm), teren atribuit proprietarului construcției în baza Legii nr. 15/2003, prin H.C.L. nr. 356/2012 Art. 2 Anexa 2 poziția 6.

Art.2. După perfectarea vânzării la care se referă acordul de principiu de la Art. 1 de către notar public, Consiliul Local al Municipiului Sebeș (în aplicarea Art. 54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018) va aproba ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003 beneficiarului , urmând ca terenul respectiv să facă obiectul unui contract de concesiune între dobânditorul construcției și Municipiul Sebeș.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș,
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;

Sebeș la 21.04.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, **ALBU DORIN**

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotriva	-
Abțineri	-