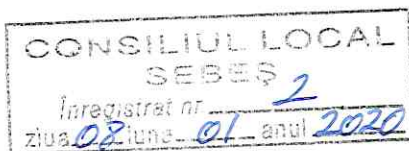


ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
VICEPRIMAR



INITIATOR
VICEPRIMAR
Adrian BOGDAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind îndreptarea erorilor materiale din cuprinsul Art. 3 al H.C.L. Nr. 286/2019 privind aprobarea modificării unui număr de 5 (cinci) contracte de închiriere/concesiune (cabine medicale) situate în Dispensarul medical Sebeș, str. M.Kogălniceanu, nr. 128

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de _____;

Văzând:

- H.C.L. nr. 277/2019 privind aprobarea transmiterii fără plată a unor mijloace fixe aflate în patrimoniul Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș, către Municipiul Sebeș – domeniul privat;
- H.C.L. nr. 286/2019;

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului și Raportul de specialitate întocmit de Comp. Patrimoniu și Transport;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b, coroborat cu Art. 362 alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 196 alin. (1) lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.I. Se îndreaptă eroarea materială, din cuprinsul Art. 3 al H.C.L. nr. 286/2019, care se reformulează astfel:

” Art. 3. Se aprobă modificarea cuprinsului reglementar al contractelor menționate la Art. 1 cu datele referitoare la denumire și suprafață privind bunurile prevăzute la Art. 1 din H.C.L. nr. 277/2019 privind aprobarea transmiterii fără plată a unor mijloace fixe aflate în patrimoniul Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș, către Municipiul Sebeș – domeniul privat și încheierea unui act adițional în acest sens. ”

Art. II. Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Serviciului Cheltuieli Resurse Umane
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- S.P.A.P. Sebeș

Sebeș, la

Avizat ,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA - ELENA VLAD



Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice

MUNICIPIUL SEBEȘ

PRIMAR

Nr. 723 / 08.01.2020

REFERAT de APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorilor materiale din cuprinsul Art. 3 al H.C.L. Nr. 286/2019 privind aprobarea modificării unui număr de 5 (cinci) contracte de închiriere/concesiune 9cabinete medicale) situate în Dispensarul medical Sebeș, str. M.Kogălniceanu, nr. 128

Având în vedere faptul că în cuprinsul Art. 3 al H.C.L. nr. 286/2019 privind aprobarea modificării unui număr de 5 (cinci) contracte de închiriere/concesiune (cabinete medicale) situate în incinta Dispensarului medical Sebeș, din str. M.Kogălniceanu, nr. 128 s-a înscris în mod eronat ” H.C.L. nr. 276/2019 ” în loc de ” H.C.L. nr. 277/2019 ” cum este corect, inițiez prezentul proiect de hotărâre referitor la îndreptarea erorii materiale respective și reformularea articolului în speță.

La elaborarea prezentului proiect de hotărâre, am avut în vedere prevederile art. 196 alin. (1) lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Cod administrativ.

**INIȚIATOR,
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ**

Adrian BOGDAN



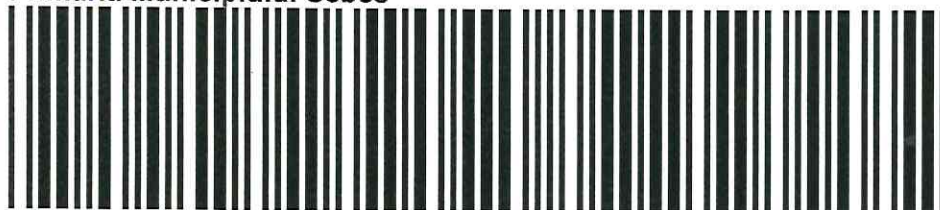
MUNICIPIUL SEBEȘ
Comp. PATRIMONIU și TRANSPORT
Nr. 720 / 08-01-2020

RAPORT de SPECIALITATE

08.01.2020

Tiparesc Inregistrare

Primaria Municipiului Sebes



20-723-PMS

Nr.inreg.: 723

Data inreg.: 08.01.2020

Provenienta: Primaria Municipiului Sebes/Compartiment Relatii Publice,
Comunicare si Informatica

Adresa:

Adresant: Aparatul permanent de lucru al Consiliului Local

Cuprins: Referat de aprobare la PH privind îndreptarea erorilor materiale
din cuprinsul Art.3 al HCL 286/2019 privind aprobarea modificării unui
număr de 5(cinci)contracte de închiriere/concesiune 9 cabinete
medicale)situate în Dispensarul medical sebeș, str.M.Kogălniceanu, nr.128

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 277 / 2019

privind aprobarea transmiterii fără plată a mijloace fixe aflate în patrimonial Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș către Municipiul Sebeș – domeniul privat

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică extraordinară cu convocare de îndată din data de 14.11.2019, ora 16,30;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii fără plată a mijloace fixe aflate în patrimonial Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș către Municipiul Sebeș – domeniul privat;

Văzând:

- Adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș cu nr. 5797/13.11.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 86636/13.11.2019, care arată că pe perioada derulării investiției “Reabilitare clădire Dispensarul nr. 2, str. M. Kogălniceanu, nr. 128, mun. Sebeș” și pentru care se impune relocarea cabinetelor medicale din cadrul Dispensarului medical unde există contracte de închiriere/concesiune, disponibilizează mijloacele fixe (containere) în favoare UAT Sebeș;

- Referatul de aprobare nr.86888/14.11.2019 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.86890/14.11.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având avizul nr. 617/14.11.2019 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.616/14.11.2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- H.G.R. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit.”c” din OUG nr.57/2019 – privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor:

- art. 129, alin. 2, lit. c), coroborat cu alin. 6, lit. b) din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 196, alin 1, lit a) din aceeași OUG,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă transferul fără plată, în favoarea Municipiului Sebeș, a bunurilor mobile aflate în patrimoniul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, evidențiate în tabelul de mai jos, după cum urmează:

NR CRT	DENUMIRE	NR. INV	VALOARE	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	DOCUMENT / DATA
1.	Modul container cu funcțiunea de ambulatoriu provizoriu	1025	43.177,79 lei	Monobloc de Tip AMBULATORIU Dimensiunea 600X2400X2400H.intern util(2700H.extern) _STRUCTURA metalica realizata din otel cu grosimea 15/10, vopsita in culoare albastra _PERETII realizati din panouri sandwich cu grosimea de 50mm., izolatia	PV nr. 1260/28.10.2019

2.	Modul container cu functiunea de ambulatoriu provizoriu	1026	43.177,79 lei	fiind din spuma poliuretana iar ambele fete acoperite cu tabla de 0,5mm. _ACOPERISUL realizat din panouri sandwich pentru acoperis cu grosimea de 50/90mm., deasemeni fetele interior si exterior cu tabla de 0,5, si izolatie cu spuma poliuretana.
3.	Modul container cu functiunea de ambulatoriu provizoriu	1027	43.177,79 lei	_INSTALATIA ELECTRICA _AMBULATORIU la vedere compusa din: 1 corp de iluminat LED 40W-IP65; 1 intrerupator; 3 prize 10-16A; ; 1 grup de prize Date+Telefon+Schuko _INSTALATIA ELECTRICA SALA DE ASTEPTARE realizata la vedere, compusa din 1 plafoniera LED 40W-IP65; 1 PRIZA 10-16A; 1 intrerupator; 2 lumini de URGENTA; 1 caseta externa cu panou de sigurante Magnetotermic Salvavita, Conform Normativelor Europene in vigoare _INSTALATIA HIDRAULICA realizata deasemeni la vedere si este compusa din scurgere, alimentare si o chiuveta din ABS de 60cm _INCALZIREA SI RACIREA.este asigurata de un aparat de aer conditionat cu capacitatea de 9000BTU, iar ca si accesorii, o grila de aerisire cu dimensiunea de 40X160cm., amplasata orizontal pe peretele intern, astfel incat aerul racit/incalzit sa treaca din ambulatoriu spre sala de asteptare _TAMPLARIA de culoare alb natural RAL9010, echipata cu geamuri cu camera de aer, compusa din: 1 usa externa fara geam de 90X200H.; 1 usa interna fara geam de 90X200H.; 1 fereastră cu deschidere normala si oscilo in SALA DE ASTEPTARE, cu dimensiunea de 90X98H.; 1 fereastră cu deschidere culisanta in AMBULATORIU, cu dimensiunea de 90X98H. _PODEAUA, pe structura metalica, izolatie fiind facuta prin panou sandwich cu grosimea de 30mm., cu placa din compozit lemnos cu grosimea de 18mm., finisata cu linoleum special OMOGEN PREMIUM 2mm., creat special pentru Igiena superioara.
4.	Modul container cu functiunea de grup sanitar	1028	18.653.25 lei	Modul sanitar, pregatit cu doua compartimente separate, respectiv FEMEI si BARBATI, echipat complet pentru punerea in functiune. Fiecare compartimnt este echipat conform specificatilor, cu: instalatie electrica; chiuveta; dispozitiv depozitare servetele; dispersor sapun; vas WC; suport hartie igienica; suport si instalatie pentru montare boiler.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 286 / 2019

Privind aprobarea modificării unui număr de 5 (cinci) contracte de închiriere/concesiune (cabinete medicale) situate în Dispensarul medical Sebeș, str. M. KOGĂLNICEANU, nr. 128

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, județul Alba;

Întrunit în ședința publică extraordinară cu convocare de îndată din data de 14.11.2019, ora 16,30;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unui număr de 5 (cinci) contracte de închiriere/concesiune (cabinete medicale) situate în Dispensarul medical Sebeș, str. M. KOGĂLNICEANU, nr. 128;

Văzând:

- H.C.L. nr. 277/2019 privind aprobarea transmiterii fără plată a mijloace fixe aflate în patrimonial Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș către Municipiul Sebeș domeniul privat;

- Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 80/04.09.2012 – titular dr. [nume], prelungit prin Act adițional nr. 2 până la data de 20.09.2021, inclusiv;

- Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 40/08.04.2019 – titular dr. [nume], valabil până la data de 07.04.2020, inclusiv;

- Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 30/05.03.2019 – titular dr. [nume], valabil până la data de 04.03.2020, inclusiv;

- Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 09/25.03.2015 – titular dr. [nume], valabil până la data de 24.03.2020, inclusiv;

- Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 150/23.08.2005 – titular dr. [nume], valabil până la data de 22.03.2030, inclusiv;

- Referatul de aprobare nr.86999/14.11.2019 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor ;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 87008/14.11.2019 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport și B.C.J.A.T.D.A;

Având avizul nr. 618/14.11.2019 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr. 619/14.11.2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1); (2) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c) raportat la alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 196, alin. (1) lit a) din aceeași O.U.G.,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Ca urmare a începerii lucrărilor de reabilitare a imobilului "Dispensar medical M. Kogălniceanu – Sebeș " se dispune relocarea unui număr de 5 cabinete medicale, după cum urmează :

- Cabinet medical dr. [nume] în Container nr. 1;
- Cabinet medical dr. [nume] în Container nr. 2;
- Cabinet medical dr. [nume] în Container nr. 2;
- Cabinet medical dr. [nume] în Container nr. 3;

- Cabinet medical dr. în Cotainer nr.
- Cabinet medical în spațiul situat în imobilul Centru de Sănătate din strada Mihai Viteazu – Sebeș.

(2) Grupul sanitar, pentru cabinetele medicale care vor funcționa în containere, este situat într-un modul container separat și va fi folosit în comun.

Art.2. Durata relocării dispuse la Art. 1 este de un an, cu posibilitatea prelungirii până la finalizarea lucrărilor de reabilitare a imobilului ” Dispensar medical M. Kogălniceanu – Sebeș ”.

Art.3. Se aprobă modificarea corespunzătoare a cuprinsului reglementar al contractelor menționate la Art. 1 cu datele bunurilor prevăzute la Art.1 din H.C.L. nr. 276/2019, care va face obiectul unui act adițional încheiat cu fiecare cabinet medical în parte.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, B.C.J.A.T.D.A., Direcția Venituri și titularii contractelor menționate la Art. 1 din prezenta hotărâre.

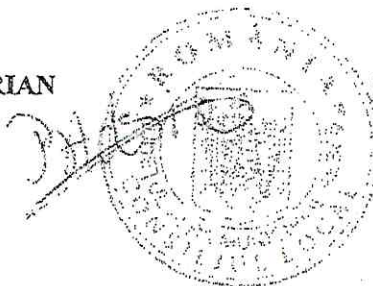
Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport

Sebeș, la 14.11.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	13
Pentru	12
Împotrivă	-
Abțineri	1

2ex.BGHE/CV/CA conține 2 pagini

Pagina 2 din 2