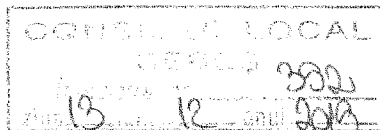
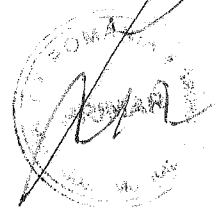


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR



INITIATOR  
PRIMAR  
Dorin Nistor



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere - teren**  
**nr. 79/44620/09.12.2014**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;  
Întrunit în ședința publică ordinară din data de \_\_\_\_\_;  
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere – teren nr. 79/09.12.2014 – \_\_\_\_\_,

Văzând:

- Cererea d. \_\_\_\_\_, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 91429/03.12.2019 prin care solicită prelungirea termenului Contractului de închiriere – teren nr. 79/44620/09.12.2014 cu jumătate din durata inițială, respectiv cu 2 ani și 6 luni;
- Contractul de închiriere închiriere - teren, nr. 79/44620/09.12.2014;
- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că solicitantul nu înregistrează debite a Bugetul local al Municipiului Sebeș;
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport;

În aplicarea clauzei de la Art. 3.1 din Contract, referitoare la durata acestuia (5 ani) și posibilitatea prelungirii prin încheierea unui act adițional semnat de părțile contractante.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. 6 lit. b, completat cu alin. 362 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 196 alin. (1), lit a) din aceeași O.U.G., adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere - teren nr. 79/44620/09 cu 2 (doi) ani și 6 (șase) luni, respectiv din data de 06.01.2020, până în data de 05.07.2022, inclusiv..

**Art.2.** Actul adițional, referitor la prelungirea contractului aprobată la Art. 1, se va încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul de închiriere își încetează valabilitatea și chiriașul este obligat să elibereze terenul închiriat la data expirării.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului - șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- ...

Sebeș, la .....

Avizat ,  
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU  
CRISTINA - ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.