

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită atribuit d-nei. A. PETRU, asupra terenului în suprafață de 300 mp. înscris în CF. Nr. 76132 Sebeș, nr. cad. 76132, situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului, nr. 5, ca urmare a vânzării construcției

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de

Vizând Cererea nr. 70899/02.09.2019 prin care d-na A. PETRU solicită aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului, nr. 5 atribuit în baza Legii nr. 15/2003 din 19.04.2003 privind Codul de Urbanism, ca urmare a vânzării construcției solicitantului;

Vizând Contract de vânzare, autentificat la Notar public Gabriela G. G. – Alba - Iulia, cu încheiere de autentificare nr. 3154 din 09.08.2019, având ca obiect vânzarea construcției la stadiu de fundație edificată pe terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în Sebeș – Lancrăm, str. Ghiocelului, nr. 5;

Vizând Extras C.F. nr. 76132 Sebeș, (de informare), cu Anexa 1 la Partea 1 – detalii liniare teren;

- H.C.L. nr. 263/2012 – Anexa 2, nr. crt. 40;

- Referatul de aprobare al inițiatorului - Primarul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transporturi;

În considerația dispozițiilor Art. 555 alin (1) din Legea nr. 287/2009, privind codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul Art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

În baza Art. 54 din Regulamentul aprobat H.C.L. nr. 375/2018;

În baza art. 196 alin. (1) lit. a) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în municipiul Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Ghiocelului, nr. 5, atribuit în baza Legii nr. 15/2003 privind Codul de Urbanism.

Art.2. (1) Se aprobă concesiunea fără licitație publică a suprafeței de 300 mp teren înscris în CF. nr. 76132 Sebeș în favoarea d-nului PETRU pe o durată de 49 ani cu plata unei redevențe de 6 lei/mp./an, respectiv 150 lei/lună, potrivit Art. 2 și 3 din H.C.L. nr. 214/2019 privind însușirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de

concesiune a terenurilor din Lancrăm, atribuite tinerilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată.

(2) Se aprobă încheierea contractului de concesiune directă cu concesionarul în condițiile stabilite la alin. (1).

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

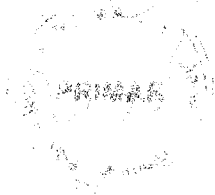
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția Venituri
- Birou Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartiment Patrimoniu și Transport

Nr.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ

Dorin NISTOR



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA - ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.