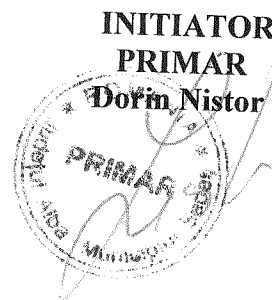
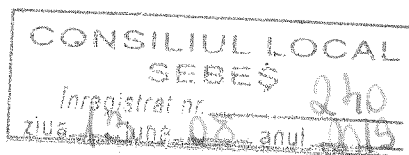


ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere – cabinet medical nr. 80/29518/04.09.2012 situat în Sebeș, Cartier M. Kogălniceanu, nr. 128

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică din data de _____;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere - cabinet medical nr.80/29518/04.09.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M.Kogălniceanu, nr. 128;

Văzând:

- Cererea doamnei doctor, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 62724/23.07.2019, privind prelungirea Contractului de închiriere – cabinet medical, nr. 80/29518/04.09.2012, a cărei durată expiră la data de 20.08.2019;

- Contractul de închiriere închiriere – cabinet medical nr. 80/29518/04.09.2012, modificat și completat prin Act adițional nr. 1, înregistrat sub nr. 28817/11.09.2017;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularul de contract nu înregistrează debite la plata chiriei;

- Referatul de aprobare inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere cabinet medical nr. 80/29518/04.09.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 67036 / 13.08.2019 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

Ținând cont de prevederile art. 3.2 din Contractului de închiriere nr. 80/29518/04.09.2012, care stipulează: “Prezentul contract poate fi prelungit în condițiile legii cu acordul prealabil scris al locatorului “;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 196, alin. (1), lit a) din aceeași O.U.G., adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă prelungirea cu doi ani a duratei Contractului de închiriere – cabinet medical nr. 80/29518/04.09.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128, începând 21.08.2019, până în data de 20.08.2021, inclusiv.

Art.2. Pe perioada reabilitării clădirii ” Dispensar medical Mihail Kogălniceanu ”, imobil situat în Sebeș, Cartier M. Kogălniceanu, nr. 128, cabinetul medical care face obiectul închirierii aprobate la Art. 1 se va reloca în alte spații, urmând ca nivelul chiriei să se stabilească corespunzător, în funcție de dotări și suprafața disponibilă.

Art.3. Actul adițional se va încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul de închiriere își încetează valabilitatea, iar locatarul va fi obligat la eliberarea și predarea spațiului către Municipiul Sebeș.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- solicitantei;

Sebeș, la

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA - ELENA VLAD



Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.