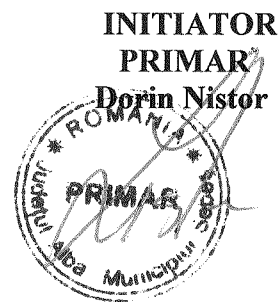
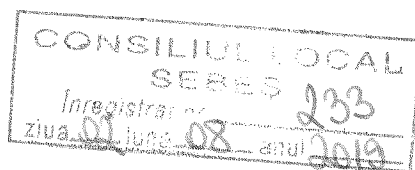


ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind aprobarea continuării Contractului de închiriere locuință
nr. 81/41872/11.12.2008 ca urmare a decesului titulariei

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de _____;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea continuării contractului de închiriere locuință nr. 81/41872/11.12.2008;

Văzând:

- Cererea d-nei. TODOR ELVIRA, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 63644/29.07.2019, privind aprobarea continuării Contractului de închiriere locuință, nr. 81/41872/11.12.2008 ca urmare a decesului titulariei – mama solicitantei;

- Act identitate solicitantă;

- Certificat de naștere solicitantă;

- Certificat de deces – titular contract;

- Contractul de închiriere locuință, nr. 81/41872/11.12.2008;

- Act adițional nr. 2 privind prelungirea duratei Contractului de închiriere locuință nr. 81/41872/11.12.2008, până la data de 03.12.2023, inclusiv;

- Situația privind debitele la zi, privind plata chiriei,;

- Referatul de aprobare al inițiatorului - Primarul Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor privind aprobarea continuării Contractului de închiriere locuință nr. 81/41872/11.12.2008 ca urmare a decesului titulariei;

Având în vedere raportul de specialitate nr. _____/_____ întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al Primarului;

Având în vedere dispozițiile Art. 1834 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, referitoare la materia locațiunii;

Ținând cont de Fișa locative – Anexa 1 la Contractul de închiriere locuință nr. 81/41872/11.12.2008 – actualizată, nr. crt. 2;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat u alin. 6 lit. b) , coroborat cu alin. 362 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În aplicarea dispozițiilor Art. 1834 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În baza art. 196, alin. 1, lit a) Cod administrativ., adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă continuarea Contractului de închiriere locuință nr. 81/41872/11.12.2008 în favoarea doamnei TODOR Elvira, ca urmare a decesului mamei acesteia TODOR Maria – titulara contractului .

Art.2. Actul adițional care se va încheia va modifica doar înscrierea referitoare la persoana locatarului, celelalte clauze contractuale, conform legii, rămânând nemodificate.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu și Transport, Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcției Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- solicitantei

Sebeș, la

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD



Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.