

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
NR.65744/07.08.2019

NR

CONTRACT CADRU DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII ȘI LUCRĂRI
nr.65744 din data de 07.08.2019

În considerația prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziții publice/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016, în conformitate cu Raportul achiziției publice nr. _____ din data de _____, părțile contractante, de comun acord, au convenit la încheierea prezentului contract, cuprinzând următoarelor clauze:

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SEBEȘ, cu sediul Primăriei în Sebeș, str. Piata Primăriei, nr.1, telefon: 0258-731004 sau 731006, 0358-401147, fax: 0258-734187, Email: secretariat@primariasebes.ro, cod fiscal 4331201, **reprezentat legal prin Primar – D-nul Dorin NISTOR**, în calitate de **AUTORITATE CONTRACTANTĂ** pe de o parte,

și
1.2. _____, cu sediul în localitatea _____, Strada _____, nr. _____, Județul _____, având CUI _____, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. _____, telefon: _____, adresa e-mail: _____ cont trezorerie _____, deschis la Trezoreria _____, **reprezentată legal prin D-nul. _____, având funcția de _____**, în calitate de **CONTRACTANT**, pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **achiziție sau achiziție publică** - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public.

b) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;

c) **contract de achiziție publică de produse** - contractul de achiziție publică care are ca obiect achiziția de produse prin cumpărare, inclusiv cu plata în rate, închiriere, leasing cu sau fără opțiuni de cumpărare ori prin orice alte modalități contractuale în temeiul cărora autoritatea contractantă beneficiază de aceste produse, indiferent dacă dobândește sau nu proprietatea asupra acestora;

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
NR.65744/07.08.2019

NR

CONTRACT CADRU DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII ȘI LUCRĂRI
nr.65744 din data de 07.08.2019

În considerația prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziții publice/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016, în conformitate cu Raportul achiziției publice nr. _____ din data de _____, părțile contractante, de comun acord, au convenit la încheierea prezentului contract, cuprinzând următoarelor clauze:

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SEBEȘ, cu sediul Primăriei în Sebeș, str. Piata Primăriei, nr.1, telefon: 0258-731004 sau 731006, 0358-401147, fax: 0258-734187, Email: secretariat@primariasebes.ro, cod fiscal 4331201, **reprezentat legal prin Primar – D-nul Dorin NISTOR**, în calitate de **AUTORITATE CONTRACTANTĂ** pe de o parte,

și
1.2. _____, cu sediul în localitatea _____, Strada _____, nr. _____, Județul _____, având CUI _____, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. _____, telefon: _____, adresa e-mail: _____ cont trezorerie _____, deschis la Trezoreria _____, **reprezentată legal prin D-nul. _____**, având funcția de _____, în calitate de **CONTRACTANT**, pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **achiziție sau achiziție publică** - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public.

b) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;

c) **contract de achiziție publică de produse** - contractul de achiziție publică care are ca obiect achiziția de produse prin cumpărare, inclusiv cu plata în rate, închiriere, leasing cu sau fără opțiune de cumpărare ori prin orice alte modalități contractuale în temeiul cărora autoritatea contractantă beneficiază de aceste produse, indiferent dacă dobândește sau nu proprietatea asupra acestora;

contractul de achiziție publică de produse poate include, cu titlu accesoriu, lucrări ori operațiuni de amplasare și de instalare;

d) **contract de achiziție publică de servicii** - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări potrivit lit. m);

e) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică.

f) **document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;

g) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

h) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asocieri de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asocieri temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

i) **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

j) **standard european** - un standard adoptat de o organizație de standardizare europeană, care este pus la dispoziția publicului;

k) **standard internațional** - un standard adoptat de un organism de standardizare internațional, care este pus la dispoziția publicului;

l) **standard național** - un standard adoptat de un organism de standardizare național, care este pus la dispoziția publicului;

m) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

n) **zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

o) **pretul contractului** - pretul plătibil Contractantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

p). **servicii** - activitate a carei prestare face obiectul contractului, așa cum este prevăzută în caietul de sarcini ;

r) **durata contractului** - intervalul de timp în care Contractantul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, așa cum acestea sunt prevăzute în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a prestațiilor;

s) **rezilierea contractului** - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii ;

t) **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1.- Contractantul se obligă să presteze serviciile de proiectare a investiției "Iluminat arhitectural clădire Primăria Municipiului Sebeș"—faza PT, DE, PAC, verificarea tehnică a proiectării, asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și execuția lucrărilor", în perioada convenită, în conformitate cu oferta sa și cu cerințele din Caietul de sarcini nr.65119/05.08.2019 și obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2.-Obiectul contractului de la Art. 4.1. presupune realizarea a 2(două) activități, care se vor realiza după cum urmează:

- Activitatea 1 care se structurează pe trei etape:

Etapa I -presupune elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, verificat de specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii, subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectului, conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Etapa II-presupune elaborarea proiectului tehnic de execuție, a detaliilor de execuție, verificat de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor, conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Etapa III-presupune asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor la obiectivul de investiții "Iluminat arhitectural clădire Primăria Municipiului Sebeș".

-Activitatea 2 care constă în execuția lucrărilor în conformitate cu proiectul tehnic și cu detaliile de execuție.

4.3.-Autoritatea contractantă se obliga sa plătească Contractantului pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate, in conformitate cu prevederile art.5 din prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1.- Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitbil Contractantului de catre Autoritatea contractantă, este de _____ lei din care TVA 19% în valoare de _____ lei, respectiv _____ lei fără TVA.

5.1.1.- Prețul total al contractului se compune din :

a-Cuantumul cheltuielilor aferente Activitatii 1 –prestări servicii este de _____ lei, din care TVA 19% în valoare de _____ lei, care se structurează în felul următor:

1.Valoarea aferentă elaborării proiectului, documentației pentru autorizarea lucrărilor de construcții, verificat de către specialiști verifcatori de proiecte atestați, este de _____ fără TVA __%, respectiv _____ lei cu TVA __% inclus, valoare TVA 19% în cuantum de _____ lei;

2.Valoarea aferentă elaborării proiectului tehnic de execuție, a detaliilor de execuție, verificate de către specialiști verifcatori pe proiecte atestați este de _____ lei fără TVA, respectiv _____ lei cu TVA inclus, valoare TVA ____% în cuantum de _____ lei;

3.Valoarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor este de _____ lei fără TVA, respectiv _____ lei cu TVA ____% inclus, valoare TVA ____% în cuantum de _____ lei;

b-Cuantumul cheltuielilor aferente Activității 2-execuția lucrărilor în conformitate cu proiectul tehnic și cu detaliile de execuție este în valoare de _____ fără TVA, respectiv _____ cu TVA ____%, din care organizare de șantier în valoare de _____ lei fără TVA, respectiv _____ lei cu TVA.

6. Durata contractului

6.1.Durata contractului este de la data intrării în vigoare a contractului (data semnării acestuia de către ambele părți contractante), respectiv din data de _____ și până la data recepției finale a lucrărilor, la expirarea perioadei de garanție de bună execuție de 24 luni de la terminarea lucrărilor.

6.2.Durata maximă de prestare a serviciilor cuprinse în cadrul Activității 1 este de 1(una) lună(30 de zile calendaristice), respectiv elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, a proiectului tehnic de execuție, a detaliilor de execuție, verificate de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii, subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor, conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, la care se adaugă prestarea serviciilor de asistență tehnică pe întreaga durată de execuție a lucrărilor, începând cu data primirii ordinului de începere a execuției lucrărilor de către Executant.

6.3.Durata maximă de prestare a serviciilor cuprinse în cadrul Activității 1 etapele I și II este de (una) lună (30 de zile calendaristice), fiind structurată în felul următor:

1.Termenul de predare a documentației Etapa I-verificată de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii, subdomenii și specialități este de 20(douăzeci) de zile calendaristice, de la data intrării în vigoare a contractului;

2.Termenul de predare a documentației Etapa II verificată de specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii, subdomenii și specialități, este de 10(zece) zile calendaristice, de la data primirii de către Contractant/Prestator a ordinului de începere a serviciilor pentru Etapa II.

6.4.Durata de prestare a serviciilor cuprinse în cadrul Etapei III, respectiv asistenta tehnică din partea proiectantului, se va realiza pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor.

6.5.Durata maximă de execuție a lucrărilor cuprinse în cadrul Activității 2 este de 3(trei) luni de la primirea ordinului de începere a lucrărilor de către executant.

7. Aplicabilitate

7.1.Prezentul contract intra în vigoare la data de _____, data semnării lui de către ambele părți și se încheie în condițiile Cap. 6.

7.2.Executarea contractului începe de la data intrării în vigoare a contractului, cu condiția respectării clauzei 13.1., 13.2., 13.3., 13.4. și 13.5. din contract.

7.3.Contractul încetează să producă efecte la data restituirii integrale a garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- Caietul de sarcini nr.65119/05.08.2019;
 - Propunerea financiara;
 - Propunerea tehnică;
 - Graficul de prestare a serviciului;
 - Graficul fizic și valoric;
 - Contract de subcontractare;
 - Acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului;
 - Instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate de asigurări;
- 8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Standarde

9.1.Serviciile prestate în baza contractului, vor respecta standardele si prescriptiile tehnice in vigoare si cerintele autorității contractante prezentate in Caietul de sarcini nr.65119/05.08.2019 – anexa la prezentul contract.

10. Obligatiile Contractantului

10.1.Contractantul se obliga sa presteze serviciile și să execute lucrările care formează obiectul prezentului contract la standardele si/sau performantele prezentate in propunerea tehnica, in conformitate cu cerintele caietului de sarcini nr.65119/05.08.2019 si cu clauzele contractuale.

10.2.Contractantul se obliga sa presteze serviciile și să execute lucrările care formează obiectul prezentului contract in conformitate cu în termenele prevăzute la Cap. 6. din contract.

10.3.Contractantul se obliga sa despagubeasca Autoritatea contractantă împotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni în justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre Autoritatea contractantă/Achizitor.

10.4.Contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și execuția lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini și cu graficul de timp/termenul pentru îndeplinirea sarcinilor convenite. Totodată, acesta este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.5. Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor și execuția lucrărilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.

10.6. Documentațiile elaborate de către Contractant vor fi prezentate conform termenelor precizate în graficul de prestare a serviciilor și în anexa ofertă la contract sau în funcție de termenul contractului, după caz.

10.7.(1)–Contractantul va preda Autorității contractante documentațiile proiectate conform graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice și a caietului de sarcini, în vederea verificării și aprobării.

5



(2) – Predarea documentațiilor tehnice întocmite fără respectarea cerințelor caietului de sarcini și ale contractului nu constituie respectarea termenelor specificate la art.6.2.

(3) – Contractantul va preda documentațiile cu scrisoare de înaintare .

10.8. (1) Contractantul are obligația de a presta serviciile și executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnică și cu cerințele din caietul de sarcini.

(2) Contractantul are obligația de a nu folosi în prestarea prezentului contract în nici un fel și în nici o măsură personalul angajat al Autorității contractante, mai puțin în cazurile și în măsura în care părțile convin altfel printr-o modalitate prevăzută în contract.

10.9.–Contractantul are obligația de a executa lucrările contractate conform graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice și a caietului de sarcini, în vederea verificării și aprobării.

10.10.Contractantului îi revine obligația de a asigura serviciile de asistență tehnică pe toată durata execuției lucrărilor în conformitate cu prevederile Cap. 6.4.

10.11.Contractantul are obligația vizitării amplasamentului înainte de începerea prestării serviciilor care formează obiectul prezentului contract.

10.12.Contractantului îi revine obligația respectării cu strictețe a normelor legale referitoare la protecția mediului, cu precădere O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, actualizată și O.U.G. nr. 58/2012 pentru modificarea unor acte normative în domeniul protecției mediului și pădurilor.

10.13.Contractantul cedează dreptul patrimonial de autor al proiectelor la data semnării procesului verbal de recepție a documentațiilor tehnice elaborate.

10.14.Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante/ Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință.

10.15.Toate cheltuielile necesitate de obținerea tuturor acordurilor, avizelor și/sau autorizațiilor cerute de lege pentru îndeplinirea prezentului contract cad în sarcina exclusivă a contractantului.

10.16. - (1) Contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.17.-Contractantul are obligația de a prezenta Autorității contractante, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul fizic și valoric necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție. Contractantul are obligația de a executa lucrări numai în limita graficului fizic și valoric aprobat de către Autoritatea contractantă. În cazul în care Contractantul depășește aceste limite, nu poate pretinde plata lucrărilor executate în plus.

10.18.- (1) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația tehnică va fi ținut de executant în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Contractantul are obligația de a pune la dispoziția Autorității contractante, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și după caz, în situațiile

convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(4) Contractantul are obligația de a notifica prompt Autorității contractante despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect, pe toată durata îndeplinirii contractului, în vederea soluționării acestora.

10.19. Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile autorității contractante în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Contractantul consideră că dispozițiile Autorității contractante sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.20. Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, contractantul are obligația de a rectifica eroarea constatată pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, contractantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau altele obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.21. Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru protejarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.22. Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.23.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia autorității contractante sau a oricărei alte persoane.

(2) Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine contractantului.

10.24. (1) Contractantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor,

7




instalațiilor sau altora asemenea, de pe, și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Autoritatea contractantă împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.25. (1) Contractantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Contractantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care căi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Contractantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(3) Contractantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Autoritatea contractantă nu va fi răspunzătoare pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.

10.26. (1) Pe parcursul execuției lucrării, contractantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.27. Contractantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.28. Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant/Executant.

10.29. Personalul contractantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ale contractului.

10.30. Contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și /sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a autorității contractante, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale.

10.31. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune.



Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris autorității contractante, în termen de 5 zile de la apariția acestuia. Contractantul se va asigura că personalul său inclusiv conducerea, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese.

10.32. Contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

10.33. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu excepția cazului în care se notifică acest lucru de către Contractant.

10.34. Contractantul îl va informa pe Achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/lună de executare a contractului, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.35. Contractantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamente tehnice (utilaje, instalații, etc) procedee tehnologice utilizate în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea muncii și a normelor de aplicare a acesteia aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

10.36. Contractantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care are nevoie pentru organizarea de șantier.

10.37. Contractantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou de identificare a investiției care să conțină informațiile prevăzute de legislație. Costurile privitoare la panoul de identificare cad în sarcina executantului.

10.38. (1) Contractantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier.

(2) Contractantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

10.39. Eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea contractantului ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.

10.40. Contractantul se obligă să utilizeze datele cu caracter personal despre care ia cunoștință în procesul derulării prezentului contract în conformitate cu prevederile Regulamentului (U.E.) nr. 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

11. Obligatiile Autorității contractante

11.1. Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, documentațiile cu toate datele tehnice și economice întocmite în urma prestării serviciilor ce fac obiectul Activității 1, etapele I, II și III, precum și lucrările executate care fac obiectul Activității 2 din prezentul contract, în conformitate cu cele prevăzute în caietul de sarcini.

11.2. Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul către Contractant în termenul convenit la art. 16.1.

9



11.3. Autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția Contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare în vederea îndeplinirii contractului.

11.4. La începerea lucrărilor Autoritatea contractantă are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, altele decât cele care cad în sarcina contractantului.

11.5. Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată (dacă este cazul);
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului (dacă este cazul).

11.6. Autoritatea contractantă este responsabilă pentru predarea bornelor de referință, a reperelor indicate de proiectant pe teren (față de care se execută trasarea lucrărilor de către personalul specializat al contractantului), a căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția contractantului.

11.7. Autoritatea contractantă este pe deplin responsabilă de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.8. Autoritatea contractantă, prin reprezentantul său responsabil cu supervizarea lucrărilor pe șantier are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse, în cel mult 5 (cinci) zile de la notificarea Contractantului.

11.9. Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția Contractantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar.

11.10. Autoritatea contractantă are obligația de a soluționa inadvertențele constatate în documentele furnizate Contractantului.

11.11. Pe parcursul executării lucrărilor, Autoritatea contractantă are dreptul să dispună contractantului, în scris :

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt constatate de Achizitor calitativ necorespunzătoare sau a deșeurilor ;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele ;

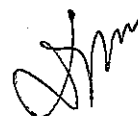
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare, necorespunzătoare din punct de vedere tehnic și calitativ.

11.12. - Autoritatea contractantă se obligă să utilizeze datele cu caracter personal despre care ia cunoștință în procesul derulării prezentului contract în conformitate cu prevederile Regulamentului (U.E.) nr.679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

12. Sanctiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. - În cazul în care, Contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Autoritatea contractantă este îndreptățită de a deduce din prețul părții/restului din contract neexecutat o dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Rata dobânzii penalizatoare se stabilește la nivelul ratei de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului în curs, plus 8 puncte procentuale.

12.2. - În cazul în care Autoritatea contractantă nu respectă termenul de plată convenit la art. 16.1., 16.1.1, 16.1.2. și 16.1.3. Contractantul este îndreptățit la dobânzi penalizatoare, calculate pe zile de întârziere de la data scadenței până în momentul efectuării plății. Rata dobânzii penalizatoare se



stabileste la nivelul ratei de referinta a dobanzii legale in vigoare in prima zi calendaristica a semestrului in curs, plus 8 puncte procentuale.

12.3.-Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4.-Contractantul poate cere rezilierea contractului dacă Autoritatea contractantă nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe Contractant în situația de a nu putea presta serviciile.

12.5.-Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii și lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

Clauze specifice

13. GARANȚIA de BUNĂ EXECUȚIE

13.1.(1)-Contractantul/prestatorul se obligă să constituie **garanția de bună execuție a contractului** în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului (Art. 39 din H.G. nr.395/ 2016), **în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA, respectiv _____ lei.**

(2) Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin orice modalitate prevăzută de Art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare;

13.2.(1) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin virament, Contractantul/prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante/achizitorului. Garanția de bună execuție se va constitui în contul, deschis la Trezoreria aflat la dispoziția autorității contractante/achizitorului.

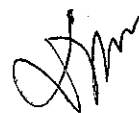
(2) Suma inițială care se depune de către contractant/prestator în contul astfel deschis trebuie să fie de 0,5% din pretul fără TVA al contractului, respectiv de _____ lei.

(3) Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă/achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului/prestatorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție, în cazul în care s-a optat pentru această modalitate de reținere.

(4) În cazul în care ofertantul castigator nu deschide contul de garanție la dispoziția autorității contractante/achizitorului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului și/sau nu depune suma inițială de 0,5% din pretul fără TVA al contractului în contul astfel deschis, autoritatea contractantă/achizitorul va considera contractul ca neîncheiat, urmând a se reține garanția de participare.

13.3.- Perioada garanției de bună execuție curge de la data constituirii garanției și până la data semnării procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat de părțile contractante fără obiecțiuni, și predarea referatelor pe specialități pentru serviciile care formează obiectul Activității 1, Etapele I și II;

13.4.-Perioada garanției de bună execuție aferentă Activității 1, etapa III, respectiv pentru Serviciul de asistență tehnică din partea proiectantului, va fi egală cu perioada garanției de bună execuție a lucrărilor executate de către Contractant (minim 24 luni), respectiv până la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate.



13.5.- Perioada garanției de bună execuție aferentă Activității 2, respectiv Execuția lucrărilor, va fi de 24 de luni calendaristice de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

13.6.-Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a Contractantului.

13.7.- Autoritatea contractantă/achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractantul/prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă/achizitorul are obligația de a notifica acest lucru contractantului/ prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.8. – Autoritatea contractantă/achizitorul se obligă să elibereze garanția de bună execuție aferentă contractului astfel:

1) – Pentru Activitatea 1 Etapele I și II în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului, dacă nu s-a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

2) Pentru Activitatea 1 Etapa III și Activitatea 2:

a) – 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă până la acea dată Municipiul Sebeș nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) – restul de 30 % din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului – verbal de recepție finală.

13.9. – Procesele – verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

14. Recepție si verificari

14.1.Autoritatea contractantă va verifica modul de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini, fapte consemnate prin procesele verbale de recepție.

Recepția documentațiilor elaborate

14.2.(1)–Contractantul va inainta documentatiile Autoritatii contractante, in vederea verificarii conformitatii acestora cu prevederile caietului de sarcini, cu scrisoare de înaintare.

(2) - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și prevederile prezentului contract în termen de 15 zile lucrătoare de la predare. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica, în scris, Contractantului identitatea reprezentanților sai împuterniciți pentru acest scop.

14.3.In cazul în care, în urma verificarilor efectuate în termenul prevăzut la art. 14.2. alin.(2), Autoritatea contractantă identifica lipsa sau neconformitatea documentatiilor depuse, Contractantul este obligat de a efectua modificarile solicitate în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării.

14.3.1.Neîndeplinirea modificărilor solicitate în termen de 5 de zile de la primirea notificării are drept efect rezilierea deplină a contractului, fara actiune in justitie, fara nici o compensatie si fara nici o alta formalitate prealabilă, iar Contractantul va fi obligat la plata de daune interese în cuantumul garanției de bună execuție stabilită la art.13.1. din prezentul contract.

14.3.2. Comunicarea rezilierii de plin drept a contractului se va face de către Autoritatea contractantă, Contractantului printr-o adresă.

14.4. În cazul identificării de neconformități la documentațiile depuse, perioada cuprinsă între data limita prevăzută la art. 6.2., 6.3., 6.4. și data predării documentațiilor elaborate conform caietului de sarcini, se consideră neîndeplinirea la termen a contractului și da dreptul Autorității contractante de a pretinde dobândă penalizatoare calculată conform art. 12.1.

Recepția lucrărilor executate

14.6. - (1) La finalizarea lucrărilor care formează obiectul Activității 2, Contractantul/Executantul are obligația de a notifica, în scris, Autorității contractante/Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate, a documentelor cartii tehnice întocmite pe parcursul executiei lucrarilor și a constatărilor efectuate pe teren, Autoritatea contractantă/Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, Autoritatea contractantă/Achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.7. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

14.8. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

Perioada de garanție a lucrărilor executate

14.9. Perioada de garanție este de 24 luni și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare, încetare

15.1. - (1) Contractantul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data intrarii in vigoare a contractului, iar execuția lucrărilor de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor din partea autorității contractante cu respectarea prevederilor capitolului 6.

(2) În cazul în care Contractantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Autorității contractante, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, respectiv de execuție a lucrărilor.

15.2. - (1) Serviciile prestate, respectiv lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la datele prevăzute la Art. 15.1.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, condiții climaterice nefavorabile pentru execuția lucrărilor; sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de contractant, îndreptătesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor și a lucrărilor executate, sau a oricărei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord perioada de prestare, respectiv de execuție a lucrărilor.

15.3. - (1) Contractantul are obligația de a începe lucrările în maxim 5 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a lucrărilor din partea autorității contractante,

(2) Contractantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare-primire și de a începe lucrările cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la punctul 4 din Anexa la Formularul de oferta, sub sancțiunea perceperii ca majorări de intarziere o dobanda penalizatoare din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Rata dobanzii penalizatoare se stabileste la nivelul ratei de referinta a dobanzii legale in vigoare in prima zi calendaristica a semestrului in curs, plus 8 puncte procentuale.

(3) Neprezentarea contractantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate la expirarea termenului prevăzut la clauza 15.5 alin. (2), atrage rezilierea de plin drept a contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalități.

15.4.-(1) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Contractantul/Prestatorul este în imposibilitate de a respecta graficul de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, pentru motive temeinic justificate, acestuia îi revine abligația notificării Autoritatii contractante a acestui fapt, în termen de 3(trei) zile lucrătoare de la data ivirii impedimentului/impedimentelor, dar nu mai târziu de 3(trei) zile lucrătoare înainte de expirarea duratei contractului.

(2) Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.5. În situația nerespectării termenelor prevăzute la art.15.4., graficul de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite rămâne neschimbat, contractantul urmând să fie obligat la plata dobânzilor penalizatoare în condițiile art.12.1. din prezentul contract, dar fără ca întârzierea în mod nejustificat în prestarea serviciilor și execuția lucrărilor să depășească 10 zile calendaristice calculate de la data expirării duratei maxime de prestare a serviciilor prevăzută la art.6.2. din contract sau de la data expirării duratei de prestare a serviciilor, respectiv de execuție a lucrărilor stabilită prin act adițional în condițiile art.15.4. alin.(2) din contract.

15.6. În cazul în care după expirarea termenelor prevăzute la art.6.2., art.6.3., art.6.4 și art.6.5., respectiv a termenului prevăzut la art.15.3., termene la care se adaugă, după caz, și termenul de 10 zile calendaristice stabilit în condițiile art.15.5., Contractantul în mod nejustificat nu își îndeplinește obligația contractuală prevăzută la art.10.1. din prezentul contract, contractul se va rezilia de plin drept fără intervenția instanței printr-o adresă, iar Contractantul va fi obligat la plata de daune interese în cuantumul garanției de bună execuție stabilită la art.13.1. din prezentul contract.

15.7. Contractantul trebuie să notifice Autoritatea contractantă și Inspectoratul de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

15.8. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficul fizic și valoric de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Contractantul va prezenta, la cererea autorității contractante, după semnarea contractului, graficul fizic și valoric de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia autorității contractante, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general fizic și valoric de execuție a lucrărilor, la cererea autorității contractante, contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

15.9. - (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional

pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția, coordonatorul lucrării, responsabilul cu calitatea lucrărilor din partea contractantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea autorității contractante.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului autorității contractante la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.10. - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin contractantului.

(3) Probe neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, Autoritatea contractantă va suporta aceste cheltuieli.

15.11. - (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea autorității contractante.

(2) Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante în scris, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția autorității contractante, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Autoritatea contractantă, cu excepția celor pentru care Autoritatea contractantă nu a fost notificată de către contractant.

15.12. – Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

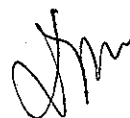
- a - prin atingere la termen în condițiile stipulate la art.6.1.;
- b - prin voința părților, exprimată în scris.
- c - prin reziliere pe cale judecătorească sau de plin drept și fără punere în întârziere.
- d - prin denunțare unilaterală din partea Autorității contractante, în condițiile Art. 12.5.
- e - Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată contractantului fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile legilor insolvenței, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru contractant.

16. Modalități de plata

16.1. Autoritatea contractantă are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data confirmării primirii facturii la sediul Autorității contractante.

16.1.1. Pentru Activitatea 1, Etapa I și Etapa II, facturile vor fi însoțite obligatoriu de procesele verbale de recepție a documentațiilor, care fac obiectul contractului, semnate fără obiecțiuni. Facturile emise înainte de acceptarea documentațiilor nu constituie obligație de plată pentru Autoritatea contractantă și vor fi restituite Contractantului în termen de 15 zile de la primire.

16.1.2. Pentru Activitatea 1, Etapa III, dacă este cazul, factura se va emite doar pentru perioadele pentru care Autoritatea contractantă a emis solicitări pentru efectuarea serviciului de asistență



tehnică. Factura va fi însoțită, obligatoriu, de o documentație care va cuprinde documente justificative pentru activitatea prestată, pe perioada efectuării serviciului de asistență tehnică și va fi emisă după recepția la terminarea lucrărilor. Documentele justificate sunt cele prevăzute în Caietul de sarcini. **Pentru Activitatea 1, Etapa III** plata serviciilor prestate, dacă va fi cazul, se va efectua cu încadrarea în valoarea aferentă acestei activități, fără costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractantului. Facturile emise înainte de acceptarea documentațiilor și lucrărilor nu constituie obligație de plată pentru autoritatea contractantă și vor fi restituite Contractantului în termen de 15 zile de la primire.

16.1.3. Pentru Activitatea 2 Autoritatea contractantă are obligația de a efectua plata către Contractant în termen de 30 de zile de la data confirmării primirii facturilor la sediul Autorității contractante. Facturile se vor emite numai după acceptarea situațiilor de lucrări și la valoarea acceptată. Se vor respecta cerințele prevăzute în Caietul de sarcini nr. 65119/05.08.2019 referitoare la modalitatea de plată în ceea ce privește Activitatea II.

16.2.(1) Plata se va face pe baza facturilor emise de prestator. Facturile se comunica Autorității contractante prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul menționat la art. 1 din contract. În caz de divergențe, dovada comunicării facturilor către Autoritatea contractantă, o constituie după caz, mandatul postal sau stampila aplicată de registratura Autorității contractante pe document. Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucrătoare următoare acesteia. Plata serviciilor se va efectua în lei.

(2) În cazul calculării de penalități, facturile emise de către contractant va conține două poziții, în care prima poziție reprezintă contravaloarea serviciilor prestate și/sau a lucrărilor executate conform contractului, iar cea de-a doua poziție reprezintă contravaloarea penalităților calculate de către autoritatea contractantă conform art. 12.1, în roșu. Penalitățile vor fi comunicate în scris Contractantului înaintea emiterii facturilor de către acesta.

16.3. - Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

16.4.-Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii și ale contractului de achiziție publică, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Autoritatea contractantă sesizează Contractantul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către Autoritatea contractantă a noilor facturi prezentate de către Contractant completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

16.5. Prevederile Art. 16.4. se aplică în cazul în care contractantul nu respectă întocmirea facturii potrivit Art. 16.2. alin. (2).

17. Ajustarea pretului contractului

17.1. Pentru serviciile prestate și lucrările executate, plățile datorate de Autoritatea contractantă Contractantului sunt cele declarate de către contractant în propunerea financiară și prezentate la art. 5 din prezentul contract.

17.2. Prețul final al contractului ce urmează a fi plătit Executantului va fi determinat doar după execuția lucrărilor, pe baza cantităților exacte de materiale efectiv utilizate (după măsurători), pentru execuția proiectului (în strictă conformitate cu proiectul și cerințele sale), costul acestor materiale fiind calculat pe baza prețurilor unitare fixate în contract (propunerea financiară).

17.2.-Pretul contractului nu se ajustează, cu excepția posibilei incidențe a prevederilor art. 28 alin. (5) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016

privind achizițiile publice, doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, conform căruia acesta poate fi ajustat dacă au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

18. Asigurări

18.1. – (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din Capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2. Autoritatea contractantă nu va fi responsabilă pentru nici un fel de daune interese, compensații plătibile prin lege în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultând din vina Autorității contractante, a agenților sau a angajaților acestora.

19. Amendamente

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

20. Subcontractanți

20.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta parte/părți din contract dacă a precizat în ofertă intenția sa de a subcontracta sau dacă solicită implicarea subcontractanților înainte de începerea executării contractului sau în perioada de implementare a acestuia, în condițiile legii, cu acordul autorității contractante.

20.2.(1) Contractantul comunică autorității contractante, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică menționați în ofertă și notifică de îndată orice modificări intervenite pe perioada derulării contractului..

(2) În cazul înlocuirii/implicării subcontractanților în perioada de implementare a contractului, contractantul are obligația de a prezenta contractele încheiate între acesta și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină cel puțin următoarele elemente:

- a) activități ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contract, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoare aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(3) În situația prevăzută la alin. (2) noii subcontractanți au obligați de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă obligația respectării cerințelor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin. (2) și declarațiile menționate la alin. (3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

20.3 Dreptul contractantului de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, se face sub condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

20.4 Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

20.5. (1) Contractantul este pe deplin răspunzător fata de Autoritatea contractantă de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de contractant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21. Cesiunea

21.1. Contractantul poate cesiona doar creantele (drepturile) născute din acest contract, cesiune care nu va exonera Contractantul de nici o obligație sau responsabilitate asumată prin semnarea prezentului contract.

22. Forta majora

22.1. Forta majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, așa cum prevăd dispozițiile art. 1351 alin. (2) din Noul Cod civil.

22.2. Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

22.3. Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează în conformitate cu prevederile art. 1351 alin. (1) din Noul Cod civil.

22.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

22.5. Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.6. Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Solutionarea litigiilor

23.1. Autoritatea contractantă și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă Autoritatea contractantă și Contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Autorității contractante.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. Securitatea și sănătatea în muncă

27.1. Obligațiile și responsabilitățile contractantului în domeniul Securității și Sănătății în Muncă-SSM sunt cele prevăzute în Anexa nr. I la prezentul contract și intitulată "Convenția de securitate și sănătate în muncă".

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Prezentul contract conține un număr de 19 (nouăsprezece) pagini.

**AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
MUNICIPIUL SEBEȘ,**

prin
**PRIMAR,
Dorin NISTOR**

CONTRACTANT,

prin
reprezentant legal,