



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezlipire teren în suprafață de 1264 mp, în două loturi, situat în zona UAT Sebeș, loc. Petrești - intravilan, înscris în CF nr. 85828 Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința din data de _____;

Luând în dezbateră Proiectul de privind aprobarea documentației de dezlipire teren în suprafață de 1264 mp, în două loturi, situat în zona UAT Sebeș, loc. Petrești - intravilan, înscris în CF nr. 85828 Sebeș,

Văzând:

- Extrasul CF nr. 85828 Sebeș, nr. cad. 85828;
- H.C.L. nr. 229/2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea documentației cadastrale de introducere în circuitul civil a unei suprafețe de 1264 mp din imobilul cu numărul topografic 115 fără CF și înscriere în favoarea domeniului public al Municipiului Sebeș;
- H.C.L. nr. 316/2009 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea introducerii în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilul teren în suprafață de 1264 mp, înscris în CF nr. 85828 Sebeș, nr. cad. 85828;
- Documentația topografică întocmită de către topograf autorizat Muntean Ioan, Aut. Seria RO-AB-F, Nr. 53;

Expunerea de motive a Primarului Municipiului Sebeș, dl. Dorin Nistor;

Raportul de specialitate nr. 1162 / 09.01.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu si Transport;

Văzând prevederile Legii nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare și art. 123 alin. 1 și art. 36, alin. 2, lit. c, coroborat cu art. 36 alin (5) lit. a din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 861 alin. (3) din Legea 287/2009 privind Codul Civil.

În baza art. 45 și art. 115 litera b) din aceeași lege, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentația topografică de dezlipire teren în suprafață de 1264 mp, în două loturi, situat în zona UAT Sebeș, loc. Petrești - intravilan, înscris în CF nr. 85828 Sebeș, după cum urmează:

Lotul nr. 1 – număr cadastral 115/1, categoria de folosință Curți Construcții, în suprafață de 72 mp;

Lotul nr. 2 – număr cadastral 115/2, categoria de folosință Curți Construcții, în suprafață de 1192 mp;

Documentația topografică constituie anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă realizarea și avizarea documentației cadastrale de dezlipire, referitoare la parcelarea imobilului teren, înscris în CF 85828 Sebeș, cu nr. cad. 85828 în suprafață de 1264 mp., conform propunerii de la art. 1.

Art.3 Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dezlipirii, după avizarea tehnică a documentației de parcelare, menționată la art. 1 și art. 2.

Art.4 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin aparatul de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- S.P.A.P.
- Topograf autorizat Muntean Ioan

Sebeș, la 09.01.2019

Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD



Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.