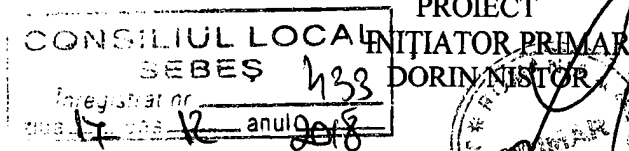


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă**  
**a unui lot în suprafață de 95.4 mp, aflat în imobilul proprietate privată a Municipiului Sebeș**  
**din incinta Dispensar Medical, situat administrativ în Sebeș, str. M. Kogălniceanu nr. 128,**  
**având destinația desfășurării activității medicale sau activității medicale conexe**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de .....

Având în vedere contractul de închiriere- Cabinet Medical nr. 10/16864/05.03.2018, titular dr. Mureșan Beniamin, având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează cabinetul medical, situat administrativ în Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128, jud. Alba, contract a cărei durată **expirată la data de 20.03.2019;**

În temeiul art.123 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, care reglementează regimul juridic al bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local prevede:

**„(2) Vânzarea,concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, în condițiile legii,,**

Imobilul este situat administrativ în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu nr. 128, este înscris în domeniul privat al Municipiului Sebeș, la poziția 699 din Anexa 5 la HG nr. 974/2002, având nr. inventar 11029 și are destinația desfășurării exclusive a activității medicale sau activității medicale conexe.

Văzând:

- Cererea cu nr.92718/03.12.2018 depusă de Dr. Mureșan Beniamin;
- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a unui lot în suprafață de 95.4 mp, aflat în imobilul proprietate privată a Municipiului Sebeș din incinta Dispensar Medical, situat administrativ în Sebeș, str. M. Kogălniceanu nr. 128, având destinația desfășurării activității medicale sau activității medicale conexe;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, nr 97206 / 18.12.2018;

- Avizul Favorabil emis de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Alba pentru desfășurarea activității medicale în specialitatea MEDICINĂ GENERALĂ/MEDICINĂ DE FAMILIE, la CIM DR.MUREȘAN BENIAMIN, aflat în contract cu Casa de Asigurări de Sănătate a Județului Alba ;

Prin H.C.L. nr. 148/2002 s-a aprobat Regulamentul privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru închirierea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Sebeș, modificat și completat cu H.C.L. nr. 323/2002 și H.C.L. nr. 193/2003.

Având în vedere HCL 328/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, imobilul supus licitației se află pe Str. M.Kogălniceanu nr. 128, deci este situat administrativ în zona B.

Având în vedere HCL 68/2012, la Art.1 se aprobă modificarea HCL 121/2011 privind stabilirea cuantumului minim lunar de pornire a licitațiilor deschise pentru închirierea de imobile,

terenuri și spații, altele decât cele de locuit, aflate în proprietatea /administrarea Municipiului Sebeș,

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. "c" coroborat cu alin. 5 lit. „b”, coroborat cu prevederile art. 123 alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată în 2007;  
În baza art. 45 din aceeași lege, adoptă prezenta:

### HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se aprobă, organizarea unei licitații publice deschise cu strigare având ca obiect, închirierea unei lot în suprafață de 95,4 mp din incinta Dispensar Medical, situat administrativ în Sebeș, str. M. Kogălniceanu nr. 128, cu destinația desfășurării activității medicale sau activității medicale conexe, aprobarea caietului de sarcini al licitației și a componenței comisiei de licitație.

**Art.2.** Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice deschise cu strigare pentru spațiul identificat la art. 1., în conformitate cu Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

**Art.3.** Componența comisiei de licitație va fi stabilită prin Dispoziția Primarului Municipiului Sebeș.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, Compartimentul Patrimoniu și Transport și Direcția Venituri.

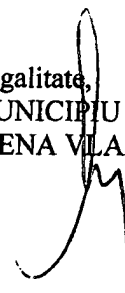
**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectul șef
- Direcția Venituri
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Dr.Mureșan Beniamin, str. Parângului nr.11, jud.Alba

Sebeș, la .....17.12.2018

Avizat de legalitate,  
SECRETAR MUNICIPIU  
CRISTINA ELENA VLAD



Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.