



ROMANIA
JUDETUL ALBA
MUNICIPIUL SEBES
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE
privind impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile
si tarifele aplicabile in anul fiscal 2019

Consiliul Local al municipiului Sebes, jud. Alba ;

Intrunit in sedinta publica ordinara din data de

Luand in dezbatare :

- Proiectul de hotărâre privind impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2019 ;
 - Expunerea de motive la proiectul de hotarare privind nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019, procedura acordarii scutirii pentru unele cladiri, precum si regulamentul privind supraimpozitarea unor cladiri si terenuri ;
 - Raportul de specialitate nr.....intocmit de Directia Venituri, raportul de specialitate nr... intocmit de Compartiment PPMC-MC-ULM, raportul de specialitate nr.... intoacmit de Birou Contencios Juridic, Administratie, Transparenta Decizionala si Arhiva,
 - Avand avizul Comisiei de studii si prognoze economico-sociale, buget, finante, al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrari publice, administrarea domeniului public si privat, al Comisiei pentru invatamant, cultura, sport, agrement, monumente istorice, protectie sociala, protectie copii, culte, sanatate si familie, al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina si al Comisiei pentru agricultura, silvicultura, protectie mediu, monumente naturale si turism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebes ;
 - In baza art.456 alin.(2), art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2), 464 alin.(2), 469 alin.(2), 476 alin.(2), 481 alin.(2), 484 alin.(1) si 486 alin.(1) si (2) si art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - In temeiul art.491 alin.(1) si alin.(2) privind indexarea impozitelor si taxelor locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Potrivit Comunicatului din 28.02.2018 afisat pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2019, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 1,34% " ;
- In temeiul art.96, art.162 si art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- In baza art.27 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- In conformitate cu art.36, alin.(4), lit.c) din Legea nr.215/2001 – legea administratiei publice locale, republicata in anul 2007 ;

In baza art.45,alin.(2),lit.c) din aceiasi lege

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba valorile impozabile,impozitele si taxele locale,tarifele si alte taxe asimilate acestora,precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2019, procedura pentru acordarea scutirii pentru cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice si regulamentul privind supraimpozitarea cladirilor si terenurilor neingrijite,situatate in intravilan,dupa cum urmeaza :

- a) nivelurile valorilor impozabile,a impozitelor si taxelor locale,a altor taxe asimilate acestora,precum si amenzile administrate de catre Directia venituri sunt prevazute in Anexa nr.1,ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- b) nivelul taxelor din sfera de activitate a Arhitectului Sef,Compartimentul Urbanism,Compartimentul Autorizari,Disciplina in constructii,Compartimentul Cadastru,Compartimentul Registru Agricol,Compartimentul Patrimoniu si Transport,Compartimentul Protectia Mediului,Control Comercial,ULM si Managementul Calitatii ,calculate de acestea,sunt prevazute in Anexa nr.2 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- c) nivelul altor taxe locale sunt prevazute in Anexa nr.3 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- d) nivelul tarifelor la serviciile medicale,investigatii paraclinice solicitate la cererea pacientilor (pentru cei care solicita servicii medicale,investigatii paraclinice la cerere – scoala de soferi,port arma,referate medicale,adeverinte medicale,etc.,cei care se prezinta fara bilet de trimitere de la medicii de familie,medici specialisti sau cei care sunt neasigurati) administrate de catre Spitalul Municipal Sebes sunt prevazute in Anexa nr.4 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- e) nivelul tarifelor percepute de catre Colegiul National “Lucian Blaga” sunt prevazute in Anexa nr.5 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- f) nivelul tarifelor percepute de catre Serviciul Public de Asistenta Sociala sunt prevazute in Anexa nr.6 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- g) nivelul taxelor percepute de catre Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta sunt prevazute in Anexa nr.7 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- h) nivelul tarifelor percepute de catre Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului sunt prevazute in Anexa nr.8 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- i) nivelul tarifelor percepute de catre Centrul Cultural “Lucian Blaga” sunt prevazute in Anexa nr.9 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- j) nivelul tarifelor percepute de catre Scoala Gimnaziala nr.2 sunt prevazute in Anexa nr.10 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;
- k) procedura pentru acordarea scutirii pentru cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice este prevazuta in Anexa nr.11 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;

- l) regulamentul privind supraimpozitarea cladirilor si terenurilor neingrijite, situate in intravilan este prevazut in Anexa nr.12 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;

Art.2 – Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 9,99 %.

Art.3 – Se aproba plafonul maxim de 20 lei, exclusiv, pentru care se renunta la stabilirea creantei fiscale principale si la emiterea deciziei de impunere ori de cate ori constata incetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice si nu exista succesori. In situatia in care decizia de impunere are ca obiect mai multe tipuri de creante fiscale principale plafonul se aplica totalului acestor creante.

Art.4 – Se aproba anulara creantelor fiscale restante si a accesoriilor acestora, in suma totala mai mica de 20 de lei. Prevederea se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2018.

Art.5 - Se majoreaza impozitul pe terenurile situate in intravilan – nelucrate timp de doi ani consecutiv, incepand cu al treilea an, dupa cum urmeaza :

- a) – zona A cu 500% ; - zona B cu 400% ; - zona C cu 300% ; - zona D cu 100% ;

Se majoreaza impozitul pe cladirile situate in intravilan, neingrijite timp de 2 ani consecutiv, incepand cu al treilea an, dupa cum urmeaza :

- b) – zona A cu 500% ; - zona B cu 400% ; - zona C cu 300% ; - zona D cu 100% ;

Art.nr.6 – Se aproba plafonul minim al creantelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligatia de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice si juridice care inregistreaza obligatii fiscale restante, precum si cuantumul acestora, dupa cum urmeaza :

- 25.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor juridice ;
- 1.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor fizice.

INITIATOR,
PRIMAR,
NISTOR DORIN GHEORGHE

