

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 290 / 2016**

**privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru chiriașii  
din blocul ANL 53CD – strada Lucian Blaga**

Consiliul local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 29.11.2016, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru chiriașii din blocul ANL 53CD – strada Lucian Blaga;

Văzând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru chiriașii din blocul 53CD, strada Lucian Blaga – locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L.;

Văzând raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol, privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru chiriașii din blocul 53CD, strada Lucian Blaga;

Având avizul Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

Având în vedere prevederile art.8 alin.(5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu completările și modificările ulterioare, precum și ale Art. 15, alin. (14)-(17) din HG nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;

În temeiul art.36 alin.2 lit.”d” coroborat cu alin. 6 lit „a” pct. 17, coroborat cu prevederile art. 45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată în 2007,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea cu un an a contractelor de închiriere și încheierea actelor adiționale privind prelungirea duratei de valabilitate la contractele de închiriere a apartamentelor din blocul 53 CD, strada Lucian Blaga, conform tabelului de mai jos:

| Nr. crt. | Bl. 53        | Nume/Prenume               | Nr. contract / data încheierii contractului / data expirării ultimei prelungiri | Durata aprobată a prelungirii |
|----------|---------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1        | sc. C/ ap. 1  | Sterp Timaru<br>Olimpia    | 116 / 24.12.2003<br>/ 27.12.2016                                                | 31.12.2017                    |
| 2        | sc. C/ ap. 5  | Șerb Adrian                | 95 / 24.12.2003<br>/ 27.12.2016                                                 | 31.12.2017                    |
| 3        | sc. C/ ap. 6  | Sorohan Adina              | 97 / 24.12.2003<br>/ 27.12.2016                                                 | 31.12.2017                    |
| 4        | sc. C/ ap. 10 | Sandu Gelu Luis<br>Emilian | 115 / 24.12.2003<br>/ 27.12.2016                                                | 31.12.2017                    |
| 5        | sc. C/ ap. 12 | Pantea Dinu                | 96 / 24.12.2003<br>/ 27.12.2016                                                 | 31.12.2017                    |

|   |                 |                 |                                  |            |
|---|-----------------|-----------------|----------------------------------|------------|
| 6 | sc. D/<br>ap.10 | Popescu Camelia | 104 / 24.12.2003<br>/ 27.12.2016 | 31.12.2017 |
|---|-----------------|-----------------|----------------------------------|------------|

**Art.2.** Actele adiționale se vor încheia după efectuarea verificărilor prevăzute la Art. 15, alin. (14)-(17) din HG nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 și numai după achitarea chiriei către bugetul local al Municipiului Sebeș și a sumelor restante ce reprezintă cheltuielile comune de întreținere către Asociația de locatari. În caz contrar contractele de închiriere își încetează valabilitatea și chiriașii sunt obligați să elibereze apartamentul închiriat la data expirării.

**Art.3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin Biroul Contencios Juridic și Administrație, Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol și Direcția Economică.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectul șef
- Direcția economică
- Biroul Contencios Juridic și Administrație
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Serviciul Patrimoniu, Transport și Reg.Agricol
- Persoanelor nominalizate la art.1.

Sebeș la 29.11.2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Cons.ARON ELENA**




**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

